

ANO XXVII - EDIÇÃO Nº 11.767 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - SEXTA-FEIRA - 06 DE DEZEMBRO DE 2024

FOTOGRAFE O QR CODE AO LADO E ACESSSE A PÁGINA DO SITE DO SEU JORNAL DIÁRIO DA SERRA



[www.diariodaserra.com.br]

f /jornalds

CADERNO B+

Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

CLIQUE E CONFIRA!

GM CRUZE LT SEDAN 2015/2015 AUTOMÁTICO 1.8	TOYOTA YARIS XLS 2019/2020 AUTOMÁTICA 1.5	FORD FOCUS SE 2016/2017 AUTOMÁTICO 2.0	GM ONIX PLUS 2022/2023 MANUAL 1.0 TURBO	GM TRACKER PREMIER 2020/2021 AUTOMÁTICA 1.2 TURBO
VW FOX GII 2013/2014 MANUAL 1.0	GM ONIX PLUS PREMIER 2019/2020 AUTOMÁTICO 1.0 TURBO	GM ONIX LS 2015/2016 MANUAL 1.0	SCANIA P124C 6X4 420 2007/2007 CARRETA PASTRE 2008	SCANIA G420 A 6X4 2011/2012 CARRETA RDSSETTI CAIXA ALTA 2016/2016

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal

1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Tangará da Serra-MT, 05 de dezembro de 2024.

OFÍCIO 420/2024,

1º Serviço Notarial e Registral da comarca de Tangará da Serra/MT

EDITAL DE REGISTRO DE LOTEAMENTO "LOTEAMENTO JARDIM SOLARIS"

EDITAL PARA REGISTRO DE LOTEAMENTO - Protocolo nº 168.907, Weverton, Oficial Substituto do Registro de Imóveis da Comarca de Tangará da Serra-MT, na forma da lei etc. FAZ SABER, a todos quanto este edital virem ou dele conhecimento tiverem que de acordo com o art. 19 da Lei nº 6.766/79, foi prenotado neste Serviço Registral, o Requerimento, Memorial Descritivo, Planta e demais documentos exigidos pelo art. 18 da citada Lei, referente ao pedido de registro de LOTEAMENTO URBANO DE INTERESSE SOCIAL FAIXA 1 DO FAR, FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL, denominado "LOTEAMENTO JARDIM SOLARIS", do imóvel com a área de 112.212,55 m² (cento e doze mil duzentos e doze metros quadrados e cinquenta e cinco centímetros) situado no perímetro urbano desta cidade, cujas metragens, divisas e confrontações, constam da matrícula nº 41.100 deste Serviço Registral, formulado pela proprietária: **CONSTRUTORA IRMÃOS LORENZETTI LTDA**, com sede social na Rua Antônio José da Silva N° 650-W, Térreo do Edifício Nápoles, Centro, na cidade de Tangará da Serra/MT, CEP: 78.300-100, inscrita no CNPJ/MF nº 32.982.654/0001-54, com seu contrato social registrado na JUCEMAT sob o nº 51.200.310.668 em 26/05/1989, e posteriores alterações, neste ato representada por seu sócio diretor Sr. **FERNANDO LORENZETTI**, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da Cédula de Identidade, RG nº 18199526 SSP/MT e CPF nº 014.994.221-48, residente e domiciliado na Rua Arlindo Nogueira Gomes nº 95-W, Parque das Mansões na cidade de Tangará da Serra/MT, CEP: 78.302-006, o qual foi autuado em 02/12/2024 sob a Prenotação nº 168.907. O loteamento é composto de 05(cinco) lotes, total de 04(quatro) quadras, descritos e caracterizados no memorial e planta respectiva. O referido loteamento foi aprovado pelo Município de Tangará da Serra/MT, através do **Decreto nº 714, expedido em 03 de dezembro de 2024**. O requerimento e a documentação completa que acompanha a referida prenotação, permanecerão à disposição dos interessados para exame nesta Serventia, que funciona na Avenida Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lucia, no horário das 9:00 às 17:00 horas, de segunda a sexta-feira. Esta publicação é feita para efeito de decorridos 15 (quinze) dias da data da última publicação deste edital, na ausência de qualquer impugnação por parte de terceiros, proceder-se-á ao devido registro de que trata o artigo 19, parágrafo 1º, da Lei nº 6.766/79. E, para que chegue ao conhecimento de todos aqueles eventualmente interessados e para que no futuro ninguém possa alegar ignorância, expediu-se o presente edital. O Oficial Substituto, Weverton Henrique Valdomeri, aos 05 de dezembro de 2024. Tangará da Serra/MT.

No mais reiteramos votos de estima e consideração.

Weverton Henrique Valdomeri
Substituto

COMUNICADO

COMPACTA COMERCIAL LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.931.411/0001-14, situada na Rua Profª Maria Goretti Dwrobel, N° 22 W, Bairro: Nações Unidas, Tangará da Serra - MT, CEP 78.300.037, convoca a Sra. **ANA CRISTINA GONZALEZ GONZALEZ**, CPF nº. 109.581.012-05, CTPS 001095810, série 1205/MT, a comparecer imediatamente ao trabalho e assumir as suas funções de **AUXILIAR DE REPOSITOR**, sob pena de caracterizar penalidade prevista na alínea "i" do art. 482 da CLT. Estando a mesma ausente de suas atividades desde o dia 09/11/2024.

PREMIUM AUTO DETAIL LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº **57.387.339/0001-00**, torna público que requereu, junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMEA) do município de Tangará da Serra/MT, a **ALTERAÇÃO DE RAZÃO SOCIAL** da Licença de Operação nº 057/SEMMEA/2022, anteriormente emitida em nome de **Cleiton Bruno Souza Efigenio** (CPF: 050.176.981-16), para **PREMIUM AUTO DETAIL LTDA**, CNPJ: 57.387.339/0001-00. A empresa continuará a exercer a mesma atividade, qual seja, **serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores** (CNAE 45.20-0-05), no mesmo endereço: Rua José de Oliveira (28), nº 1009 N, Jardim Horizonte, CEP: 78300-122, Tangará da Serra/MT. Informamos ainda que não foi determinado estudo de impacto ambiental. A empresa responsável pela consultoria ambiental é a **Biomass Soluções Ambientais (telefone: 65 3326-5681)**, com responsabilidade técnica atribuída a Mateus Fernando de Souza.

Diário da Serra
DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Há 27 anos, levamos a você o melhor conteúdo, com imparcialidade e respeito. Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724

DS

www.diariodaserra.com.br
(65) 3326-4724
adm@diariodaserra.com.br
@diariodaserra

01 ANGULOS E MEDIDAS - PROJETO DE ARRUMAMENTO

QUADRO GERAL DE ÁREAS - MATRÍCULA 41.100

ÁREA	TOTAL	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA TOTAL	112.212,55	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00	0,00

02 SEÇÃO TRANSVERSAL

03 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

04 TABELA DE ÁREAS DE SERVIÇOS

ÁREA	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00

05 TABELA DE ÁREAS DE RESERVA

ÁREA	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE RESERVA	0,00

06 TABELA DE ÁREAS DE SERVIÇOS E RESERVA

ÁREA	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00

07 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

08 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

09 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

10 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

11 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

12 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

13 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

14 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

15 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

16 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

17 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

18 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

19 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

20 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

21 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

22 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

23 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

24 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

25 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

26 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

27 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

28 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

29 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

30 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

31 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

32 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

33 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

34 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

35 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

36 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
ÁREA DE SERVIÇOS	0,00	0,00	0,00
ÁREA DE RESERVA	0,00	0,00	0,00

37 TABELA DE ÁREAS DE LOTEAMENTO, SERVIÇOS E RESERVA (CONTINUAÇÃO)

ÁREA	ÁREA DE LOTEAMENTO	ÁREA DE SERVIÇOS	ÁREA DE RESERVA
ÁREA DE LOTEAMENTO	112.212,55	0,00	0,00
Á			