

ANO XXVIII - EDIÇÃO N° 11.793 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - TERÇA-FEIRA - 21 DE JANEIRO DE 2025

FOTOGRAFIE O QR CODE AO LADO E ACESSSE A PÁGINA DO SITE DO SEU JORNAL DIÁRIO DA SERRA



[www.diariodaserra.com.br]

f /journals

# CADERNO B+

**Anuncie Aqui!** (65) **3326.4724**

CLIQUE E CONFIRA!!

GM CRUZE LT SEDAN 2015/2015 AUTOMÁTICO 1.8	TOYOTA YARIS XLS 2019/2020 AUTOMÁTICA 1.5	FORD FOCUS SE 2016/2017 AUTOMÁTICO 2.0	GM ONIX PLUS 2022/2023 MANUAL 1.0 TURBO	GM TRACKER PREMIER 2020/2021 AUTOMÁTICA 1.2 TURBO
VW FOX GII 2013/2014 MANUAL 1.0	GM ONIX PLUS PREMIER 2019/2020 AUTOMÁTICO 1.0 TURBO	GM ONIX LS 2015/2016 MANUAL 1.0	SCANIA P124C 6X4 420 2007/2007 CARRETA PASTRE 2008	SCANIA G420 A 6X4 2011/2012 CARRETA ROSSETTI CAIXA ALTA 2016/2016

**CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!**  
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal

## ÔMEGA

segurança eletrônica

(65) 3325-0080

- \* Alarmes
- \* Cerca Elétrica
- \* Portão Eletrônico
- \* Telefonia
- \* Interfones
- \* Sistema de Câmeras

1º Ofício

**1º OFÍCIO DE TANGARÁ DA SERRA - MT**  
ANTÔNIO TUIM DE ALMEIDA  
Oficial Registrador

**EDITAL DE NOTIFICAÇÃO**

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 168.536**, de **JF Serviços Administrativos LTDA**, CNPJ nº 32.117.713/0001-26, proprietária da **Área 01**, matrícula 17.224 do RGI de Tangará da Serra-MT, **para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, devido à falta de anuência expressa nas plantas e nos memoriais descritivos do titular do imóvel confrontante: **I) matrícula 12.197**, titular **IMOBILIÁRIA TANGARÁ LTDA**, CNPJ/MF nº 24.700.619/0001-77, com o endereço na Rua José Corsino, antiga Rua 12, nº 383, Centro, nesta cidade de Tangará da Serra-MT, CEP: 78.300-074, proprietária do **Residencial San Diego**, confrontante entre vértices: **M-04** ao **M5-04**. **FICAM NOTIFICADOS** do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço Registral, podendo, nos termos do §2º do artigo 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, **no prazo legal de 15 dias**. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento dos interessados. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere aos NOTIFICADOS são: **1) impugnar fundamentalmente; 2) anuir expressamente; e 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente**. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da última publicação deste edital que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Eu, Julio Roberto de Almeida Substituto, digitei e subscrevi.

Tangará da Serra - MT, em 17 de janeiro de 2025.

Antônio Tuim de Almeida  
Registrador de Imóveis

**DIÁRIO DA SERRA**  
DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Há 27 anos, levamos a você o melhor conteúdo, com imparcialidade e respeito. Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W  
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT  
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724

- [www.diariodaserra.com.br](http://www.diariodaserra.com.br)
- (65) 3326-4724
- [adm@diariodaserra.com.br](mailto:adm@diariodaserra.com.br)
- @diariodaserra

**SABE O QUE É INVIOLÁVEL?**

O SEU MOMENTO DE FÉRIAS.  
O SEU MOMENTO DE DESCANSO.  
O SEU MOMENTO DE MERECEMENTO.  
INVIOLÁVEL A TODO MOMENTO.

**INVIOLÁVEL**

@ag.pmatubo