



IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

PROPRIEDADE DE 119 HA, TERRA ROXA DE PRIMEIRA A 7KM DA CIDADE. SENDO CASA, BARRAÇÃO PARA MÁQUINA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, 4 REPRESAS COM PEIXE, 6.000 PÉS DE COCO PRODUZINDO ENERGIA, ETC. VALOR: 20.700 HA.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 200 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R\$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE 10.000,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCA-DA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R\$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

CASAS / TERRENOS
UMA CASA NO CENTRO DA

CIDADE COM DOIS TERRENO EM FORMA DE L COM APROXIMADAMENTE 330M² DE CONSTRUÇÃO, COM 2 SUITES SENDO MOBILIADA E OUTRA EXTERNA, + 2 QUARTOS SENDO UM MOBILIADO, 2 SALAS, COZINHA PLANEJADA, WC SOCIAL, 2 DESPENSAS + WC EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA ELÉTRICA, 2 GARAGENS PARA 5 CARROS, LAVANDERIA FECHADA, PISCINA GRANDE TODA ILUMINADA COM HIDRO E CAS-CATA ALTA DE PEDRA COM SALA DE MÁQUINA, CASA TODA JARDINADA E ARBORIZADA E ETC. TUDO ISSO SOMENTE R\$600.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 110.000,00. ACEITA-SE PROPOSTA.

CASA DE ESQUINA, TODA NA LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TANGARÁ I, PRÓXIMO AO BIG MASTER DA AV. BRASIL, SENDO UMA SUÍTE COM HIDRO E + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS, EDICULA COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO DE PEDRA, UM QUARTO, WC EXTERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO E ETC. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: SOMENTE R\$ 400.000,00.

TERRENO DE BICO AO LADO DO POSTO SHOPING DA RUA 01 DE FRENTE PARA AS DUAS AVENIDAS NILO TORRES E ISMAEL J. DO NASCIMENTO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA PONTO COMERCIAL DIVERSO. VALOR: SOMENTE R\$ 290.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ª E DISPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM

PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM PORTO SEGURO, MEDINDO 13X20 METROS, OU SEJA, 260M². VALOR: R\$ 35.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 250.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R\$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R\$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.



OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT – CEP 78.300-000
Telefones: 65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
PALIO 1.0 FLEX ATRACTIVE	NEY288	09/10	83.572	CINZA	COMPLETO	FLEX		23.900,00
CORSA CLASSIC LIFE	NH0856	09/10	56.808	PRETO	COMPLETO	FLEX		20.800,00
CELTA 1.0 LT - 04PIS	NUC8773	12/12	55.577	PRETO	COMPLETO	FLEX	■	25.500,00
CELTA 1.0 LT - 04PIS	NPD4980	08/09	50.078	PRATA	COMPLETO	FLEX		20.000,00
AGILE 1.4 LTZ	NPD9313	11/11	33.683	PRATA	COMPLETO	FLEX	■	29.000,00
SPACEFOX 1.8 SPORTLINE	NUD4525	11/12	55.243	BRANCA	COMPLETA	FLEX		34.900,00
FESTA 1.6 SEDAN CLASS	NH1832	09/10	39.933	PRETO	COMPLETO	FLEX	■	25.500,00
FOX 1.6 GH TREND - 04PIS	OD2055	12/13	27.895	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
SIO EXECUTIVE AXI	NPP0410	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL	■	63.900,00
SIO EXECUTIVE AX2	KAK2091	09/10	210.136	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO = (R) RESERVADO = (C) CONSIGNADO = (I) INDISPONIVEL = (T) TRANSIÇÃO = (M) MUTUM = (P) CNP

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 20 JUNHO DE 2014.

VENDE-SE
Casa com piscina no Altos do Tarumã com 3 quartos,cozinha toda no azulejo, piscina, churrasqueira, wc, portão eletrônico e cerca elétrica, Valor R\$115.000,00 mais parcelas. Tratar: 9941-1440 (01/07)

IMÓVEIS

ALUGA-SE
Apartamento tendo 1suíte, 2 quartos, 1 banheiro social, sala, cozinha e lavanderia. Situado no Edifício Genova I, 1º andar, centro, Tangará da Serra. Tratar: 3326-4536 ou 9966-1382 (10-07)

VENDE-SE
Casa no Centro, próximo a Câmara Municipal, 1 suíte , 2 quartos, 2 salas, cozinha com armários e churrasqueira, área de serviço banheiro social, 2 áreas, garagem com portão eletrônico. Bem localizada em esquina, tanto para moradia como para escritórios. Valor R\$ 200.000,00. Tratar: 65 9635-8172 (01-07)

VENDE-SE
Casa nova com 151m², localizada na rua 50, localizada na rua 50, Novo Tarumã, contendo 03 quartos, sendo 1 suite máster, banheiro social, lavanderia, sala de estar com iluminação em led, sala de jantar, cozinha com balcão de mármore

VENDE-SE
Casa e terreno na rua 7-A, 1236-W, Jardim Santa Lucia. Por trator grande ou pá carregadeira. Tratar: 9985-4779/9664-3395 (24-06)

ALUGA-SE
Restaurante e Lanchonete, localizado no Auto Posto Rodovia (saída para Cuiabá, próximo a

(americana) com iluminação localizada, área de festas com churrasqueira iluminada, balcão de mármore, banheiro e despensa. Garagem ampla para 2 caminhonetes, cerca elétrica, portão eletrônico de elevação, interfone, revestimento interno em porcelanato, vidros blindex 8mm, forração em gesso prova d'água, manta térmica e telhas de cimento. Detalhes em pastilha de vidro, cubas de banheiro em mármore. Total de 03 banheiros - conclusão 31/07/2014. Valor R\$ 300.000,00. Tratar: 9663-0570 (02-07)

VENDE-SE
Casa e terreno na rua 7-A, 1236-W, Jardim Santa Lucia. Por trator grande ou pá carregadeira. Tratar: 9985-4779/9664-3395 (24-06)

ALUGA-SE
Restaurante e Lanchonete, localizado no Auto Posto Rodovia (saída para Cuiabá, próximo a

Unemat). Valor a combinar. Tratar: 3326-3802 ou 9987-3759 (25-06)

VENDE-SE
2 Lotes 15x45 cada, no Jardim Europa entre Colégio Ideal e Associação dos Funcionários da Prefeitura, rua 50, escriturado e liberado para financiar (NEGÓCIO DE OCASIÃO)

VENDE-SE
S10 LS 20014/2014 (zero Km), do bingó de Sapezal, cor, branca, flex, já licenciada, por apenas R\$ 66.000,00. Tratar: 9964-7148/9947-3011. (30-06)

TRACTOR PARTS seleciona para o cargo de Entregador: Experiência comprovada em CTPS 2 anos; Ensino médio Completo e maiores de 25 anos. Falar com Kerly (65) 3339-1256 e ou tangara@tractorparts.com.br (25-06)

UNIMED VALE DO SEPOTUBA CONTRATA

1- Assistente de Atendimento ao Cliente
Exigências:
-Escarlidade Mínima Ensino Médio Completo.
-Experiência na função.
-Bom relacionamento interpessoal, pró ativo, comunicativo, dinâmico, discrição e comprometimento.
1- Atendente de Farmácia
Exigências:
-Escarlidade Mínima Ensino Médio Completo.
-Experiência de um ano na função.
-Bom relacionamento, pró ativo, comunicativo, boa dicção, dinâmico e facilidade em vendas.
Benefícios:
Plano de Saúde, Seguro de Vida e Previdência Privada.

ÁGIO APARTAMENTO
Edifício em Cuiabá, 03 quartos, sendo 01 suíte, 02 vagas garagem, salão festa, ótima localização, Ágio. R\$ 130 mil, estuda-se propostas. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

2700 HÁ –BR-163
BR-163, Guarantã-MT. escriturada, 250 há aberta, p/ lavoura, plana, troca-se por sítios, terras, imóveis em Tangará e região, Preço 50 sacas /há. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

SITIO 22,00 HÁ X CASA
22 há, 45 km de Jangada, 01 casa sede de alvenaria, com 05 quartos,horta, pastagens, curral, 04 tanques de peixes, cercada,terras pretas e argilosas, R\$ 220 mil, troca-se por Casa em Tangará e região. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

2450 VACAS
Vacas nelore com bezerros desmamando, ótima qualidade. Preço e condições a combinar. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

2.490 HÁ CAMPOS DE JULIO
Ocasão, vende-se uma fazenda de 2.490 há, em Campos de Julio, com 800 há derrubados, autorização para mais 650 há, aproveita 1000 há para lavoura, documentação primeira, Geo, Car, escritura: R\$ 2.500,00/ha, aceita-se imóveis em Cuiabá e prazo. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

OPORTUNIDADE ÚNICA
Vende-se uma casa de alvenaria, com 02 quartos, sala, cozinha, wc, terreno 12x30m, asfalto, água, energia, apenas R\$ 70.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

1.350 HÁ - GRANDE INVESTIMENTO
1.350 há, com 135 há de Eucalipto plantados, terras especiais para o plantio de Eucalipto, pecuária, escriturada, Geo, Lau, R\$ 3.000,00/há. Estuda-se imóveis em Cuiabá. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

TERRENO COMERCIAL
Vende-se um terreno comercial, localizado na

rua 26, com dimensão de 10x40 m, excelente para comércio, oficinas, R\$ 95.000,00, aceita-se carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

TERRENO P/ RODOVIÁRIA
Terreno centro, próximo ao Camelo e Rodoviária, Excelente para escritório, Comércio, lojas, investimentos, 7,5x45m, R\$ 120 mil, aceita-se carro e prazo. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

1.150 HÁ - PECUÁRIA
1.150 há, com 650 em pastagens, terra argilosa,plana,sede, curral, 04 tanques de peixe, aceita-se imóveis em tangará e MT. R\$ 1. 5 milhão. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

CASA 85 FINANCIAMENTO
Vende-se uma casa alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem, terreno de 12 x 30m, pronta para financiamento R\$ 90.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

CASA 80 MIL
Vende-se uma casa de alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda nos fundos, área Total 98m², apenas R\$ 80.000,00. Aceita-se um carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

APARTAMENTO
Vende-se um apartamento, 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, WC, área de serviço, WC, garagem 02 carros, piscina, R\$ 265 mil. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

170 ALQ. X IMÓVEIS
Fazenda 170 alq, 70 alq. De pastagens, sede, curral, energia, boa de água, aptidão, pecuária, lavoura, Psicultura, R\$ 9.500,00/ alq, aceita-se imóveis em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

CHÁCARAS 3000M²
Vende-se 01 chácara com 3000m² cada, próximo a cidade,excelente para moradia, lazer, R\$ 70.000,00, aceita-se carro e imóveis em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br