



IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS PARA VENDA DE VÁRIOS TAMANHOS E DE DUPLA APTIDÃO, TERRA ROXA DE CULTURA E MISTA

FAZENDAS

FAZENDA DE 1.620 ALQUEIRES, COM 1.450 ALQUEIRES FORMADO, TERRA ROXA DE CULTURA DE PRIMEIRA, 60% PLANA O RESTANTE ONDULADA, SEDE MUITO BOA, CERCA E CURRAL TODO DE AROEIRA, TERRA COM DUPLA APTIDÃO, PARA PECUÁRIA E LAVOURA ETC. VALOR: 15.500,00 POR ALQUEIRE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

FAZENDA DE 330 ALQUEIRES, COM APROXIMADO 280 ALQUEIRES FORMADO E DIVIDIDO EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MISTA DE CULTURA, 2 CURRAL, SEDE, ENERGIA, BOA DE ÁGUA A 45KM DE TANGARÁ. VALOR: SOMENTE 12.000,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE 8.500,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

OCASIÃO

UM SÍTIO DE 30 ALQUEIRES, 100% FORMADO EM CAMPIM BRAQUIARÃO, TODO LIMPO, LOCALIZADO NO BEZERRO VERMELHO A 15 KM DA CIDADE, TERRA DE CULTURA E BACURI, ÁREA DE DUPLA APTIDÃO (PECUÁRIA E LAVOURA), CERCA BOA TODA EM AROEIRA, CONTÉM 5 REPRESAS. VALOR: SOMENTE R\$ 26.000,00 POR ALQUEIRES.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

UMA PROPRIEDADE DE 54 ALQUEIRES, À 4KM DA CIDADE, TERRA ROXA DE BACURI, MUITO BOA DE ÁGUA, COM REPRESA MUITO GRANDE NO FUNDO, EXCELENTE PARA FAZER IRRIGAÇÃO COM PIVO. VALOR E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R\$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

CASAS / TERRENOS

OCASIÃO

CASA NO JARDIM DO LAGO, CONSTRUÇÃO NOVA DE 283M², MUITO BARATA SOMENTE 2,050M², SENDO DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, COZINHA PLANEJADA, SALA AMPLA, ÁREA DE SERVIÇO FECHADA, CHURRASQUEIRA BOA, COM BALCÃO DE PEDRA DE PRIMEIRA, GARAGEM PARA DUAS CAMINHONETES, ETC. VALOR: SOMENTE 580.000,00.

UMA CASA NO CENTRO DA CIDADE COM DOIS TERRENO EM FORMA DE L COM APROXIMADAMENTE 330M² DE CONSTRUÇÃO, COM 2 SUITES SENDO MOBILIADA E OUTRA EXTERNA, + 2 QUARTOS SENDO UM MOBILIADO, 2 SALAS, COZINHA PLANEJADA, WC SOCIAL, 2 DESPENSAS + WC EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO COM CHURRASQUEIRA ELÉTRICA, 2 GARAGENS PARA 5 CARROS, LAVANDERIA FECHADA, PISCINA GRANDE TODA ILUMINADA COM HIDRO E CASCATA ALTA DE PEDRA COM SALA DE MÁQUINA, CASA TODA JARDINADA E ARBORIZADA E ETC. TUDO ISSO SOMENTE R\$580.000,00.

3 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA RUA 18, DE ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PLANO, NÃO PRECISA DE ATERRO VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00.

UM APARTAMENTO NO EDIFÍCIO ROMA, SENDO 3 SUÍTES MOBILIADO, SENDO 1 MASTER, COZINHA PLANEJADA, SALA, SACADA, DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CARROS, SALÃO DE FESTAS, CHURRASQUEIRA NA BEIRA DA PISCINA, ETC. VALOR R\$ 600.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 100.000,00. ACEITA-SE PROPOSTA.

CASA DE ESQUINA, TODA NA LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TANGARÁ I, PRÓXIMO AO BIG MASTER DA AV. BRASIL, SENDO UMA SUÍTE COM HIDRO E + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA VÁRIOS CARROS, EDICULA COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO DE PEDRA, UM QUARTO, WC EXTERNO, LAVANDERIA, ÁREA DE SERVIÇO E ETC. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: SOMENTE R\$ 380.000,00.

CASA LOCALIZADA NA VILA LONDRINA, PRÓXIMO AO CORPO DE BOMBEIROS, SENDO 2 DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ECT. VALOR: SOMENTE 100.000,00.

TERRENO DE BICO AO LADO DO POSTO SHOPING DA RUA 01 DE FRENTE PARA AS DUAS AVENIDAS NILO TORRES E ISMAEL J. DO NASCIMENTO, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO PARA PONTO COMERCIAL DIVERSO. VALOR: SOMENTE R\$ 250.000,00.

TERRENO NO CENTRO DA CIDADE, NOS FUNDOS DO BIG MASTER, NA AVENIDA BRASIL, MEDINDO 15X65 OU SEJA, 900M², ESCORRIDO PARA RUA, NÃO PRECISA DE ATERRO. VALOR: 250.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

4 TERRENOS JUNTOS, TOTALIZANDO 2.025M², COM EXCELENTE LOCALIZADO NO JARDIM SHANGRI-LÁ, RUA 4, TERRENO DE ESQUINA. VALOR: 360.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ª E DISPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

TERRENO DE ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM PORTO SEGURO, MEDINDO 13X20 METROS, OU SEJA, 260M². VALOR: R\$ 38.000,00

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE 250.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE 1.200.000,00.

TERRENO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 160, TODO MURADO E PLANO, NÃO PRECISA DE ATERRO. VALOR: 45.000,00.

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

ALUGUEL

UM APARTAMENTO DE 250M², NO CENTRO DA CIDADE, NOS FUNDOS DO CENTRO CULTURAL, SENDO 2 SUÍTES + 2 QUARTOS, 3 SALAS, 2 ÁREAS DE SERVIÇO, COZINHA PLANEJADA, GARAGEM PARA 3 CARROS ETC. VALOR: 2.000,00.



OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
AGILE 1.4 11Z	NJW7871	11/11	41.009	PRETO	COMPLETO	FLEX	V	31.000,00
FOX 1.0 GE TEND - 64PIS	NPD4933	09/09	58.456	PRETO	COMPLETO	FLEX		25.000,00
UNO MILLE FIRE - 64PIS	NDO3206	08/08	91.223	PRATA	COMPLETO	FLEX		18.000,00
PRISMA 1.4 MAXX	NPN5086	10/11	48.775	PRATA	COMPLETO	FLEX		24.800,00
CORSA CLASSIC 1.8	NP9106	10/11	81.032	PRATA	AR-DH-TR-AL	FLEX	R	22.500,00
CELTA 4P LIFE	KAU3944	07/07	68.742	PRATA	AR-VD	FLEX	R	17.000,00
COROLA 2.0 XEI AUT.	NVR4081	10/11	101.812	PRATA	COMPLETO	FLEX		56.000,00
330 LT CD 4X4 AUTOMATICA	NUA1563	12/13	73.468	CINZA	COMPLETA	DIESEL		89.000,00
KIA CERATO SEDAN SX3	ATI6464	11/11	15.520	PRATA	COMPLETO	GASOLINA	C	45.900,00
LINHA ESSENCE DIALOGIC	KAL1541	08/09	28.928	PRATA	COMPLETO	FLEX	C	32.000,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO// (M) MUTUM

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 19 DE FEVEREIRO DE 2014.



SOLUÇÃO INFORMÁTICA E SISTEMAS CONTRATAM :

- TÉCNICO EM INFORMÁTICA
- SUPORTE TÉCNICO EM SISTEMAS
- VENDEDOR

Entregar curriculum na Avenida Brasil,
1498-W ao lado da Açofer.
65 3326-8884

IMÓVEIS

VENDE-SE

Um apartamento reformado e desocupado, 2º andar no Edifício Roma, centro. Valor a ser negociado. Tratar: 9966-7969 - Luiz (27/02)

VENDE-SE

Um terreno 45x90m, Avenida Tancredo Neves, em frente a Domani Veículos. Valor a ser negociado. Tratar: 9966-7969 - Luiz (27/02)

VENDE-SE

Área de 30X100m, a mil metros do asfalto. Aceita-se carro no negócio. PARCELO. Tratar: 9973-1978 / 8112-0060 / 9690-5609. (07/03)

VENDE-SE

Mercado bem localizado, de esquina. Tratar: 3326-4037 (27/02)

VEÍCULOS

VENDE-SE

Celta prata, 4 portas, 02/03, com ar, trava e alarme. Bom estado de conservação. Valor: R\$ 14.700,00. Tratar: 9635-8038 (...)

VENDE-SE

Gol CL branco, 2 portas, 94/94. Bom estado de conservação. Valor: R\$ 7.000,00. Tratar: 9926-6579 (...)

VENDE-SE

Audi A3 1.8, TURBO, 180 CV, 4 portas, preto, bancos de couro, Cd Player, ano 2003/04. Com teto solar, alarme, Ótimo estado de conservação, documentação em dia. Valor R\$ 18.000,00. Tratar:9218-2088. (03/03)

DIVÉRSOS

VENDE-SE

Uma Máquina de Sorvete Italiano de cinco bicos, sendo, três sabores e dois mistos, da marca Soft Five. Valor: R\$ 15.000,00. Aceitamos motos no negócio. Tratar: (65) 9205-9509 (Vivo). (...)

CLAIR BARIVIERIA - ZIANI MUDAS FLORESTAIS, CEI nº 328600165381, sito Rodovia MT 358 Km 167 - Zona Rural, em Tangará da Serra - MT, representada pelo seu proprietário o Sr. CLAIR BARIVIERA, portador do CPF nº. 829.068.749-49. Solicita o comparecimento de seu funcionário RAFAEL BRADAO DE AGUIAR, portador da CTPS 13854 série 18-MT, no **prazo de 03 (Três) dias** a contar desta primeira publicação. E o seu não comparecimento ou falta de justificativas implicará em rescisão contratual por abandono de emprego, conforme dispõe o artigo 482, letra "i" da CLT.

"COMUNICADO DE ABANDONO DE EMPREGO"

Sr. ROQUE SIMÃO DE ARAUJO- CTPS 35077 - série 0017 - MT
Esgotados nossos recursos de localização e tendo em vista encontrar-se em local não sabido, convidamos o Sr. ROQUE SIMÃO DE ARAUJO, portador da CTPS 35077 - série 0017-MT, a comparecer em nosso escritório, a fim de retornar ao emprego ou justificar as faltas desde 28/01/2014, dentro do prazo de 24 hs a partir desta publicação, sob pena de ficar rescindido, automaticamente, o contrato de trabalho, nos termos do art. 482 da CLT.
ORLANDO MARIUSSI - Fazenda Mariussi I.
ROD MT 170 KM 180 - ZONA RURAL
BRASNORTE-MT

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ELEIÇÃO DA DIRETORIA DA ASSOCIAÇÃO DOS LOJISTAS DO TANGARÁ SHOPPING CENTER, PARA BIÊNIO 2014/2016.

Através de sua vice-presidente nomeada atualmente **Sr.Vanilde Batista Silva Figueiredo, CONVOCA** a todos os associados/ Lojistas para a **ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA** para a eleição da Nova Diretoria da **ASSOCIAÇÃO DOS LOJISTAS DO TANGARÁ SHOPPING CENTER**, o processo eleitoral ocorrerá no dia 13 de Março de Dois Mil e Quatorze às 08:00h às 18:00.Comunica que a partir do dia 17 de Fevereiro de dois mil e quatorze ,as Chapas que iram concorrer às Eleições poderão efetivar seu registro junto a Administração do Shopping. Comunica ainda, nos termos do artigo 32 § 3º do Estatuto da Associação, que só poderão votar e registrar sua candidatura, os sócios/lojistas que não estiverem em Debito com o Condomínio, Associação, aluguel e demais encargos. Tangará da serra-MT,13 de fevereiro de 2014.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL - ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
Comarca de Tangará da Serra – MT
Registro de Imóveis, Tabelionato, Títulos e Documentos, Protocolo de Títulos e Processos Jurídicos

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Tabelião e Oficial

Rua Sebastião Baretto, nº 280-06, Centro – Cx. Postal 88 – Fone: (06) 3029-1400 – Fax: (06) 3029-1411 – E-mail: cartorio@terra.com.br – CEP: 78000-000 – Tangará da Serra-MT.

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Procurado Senhora,
VANIA ORTIGARA AVELINO
Rua Antonio B. Heróides, n. 09, Qd. 09, Al. Vale do Sol
Rua Ozar, n. 1.548, Al. Europa
Tangará da Serra-MT

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo Artigo 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, bem como pela ordem de comparecimento do financiamento imobiliário nº **844400010001**, garantido por Alienação Fiduciária, firmado em 01/03/2012, registrado sob o B-3 da matrícula de nº **27.811**, deste Cartório, referente ao imóvel situado na **Rua Antonio B. Heróides, n. 09, Qd. 09, Al. Vale do Sol, Tangará da Serra-MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V. V., venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos vencidos e não pagos.

Para: Venc. 01/03/2013 – Prestação 03 – Valor R\$ 784,64
Para: Venc. 01/06/2013 – Prestação 04 – Valor R\$ 772,18
Para: Venc. 01/07/2013 – Prestação 05 – Valor R\$ 823,37
Para: Venc. 01/08/2013 – Prestação 06 – Valor R\$ 347,60
Para: Venc. 01/09/2013 – Prestação 07 – Valor R\$ 735,31
Para: Venc. 01/10/2013 – Prestação 08 – Valor R\$ 723,30

Informo ainda, que o valor destes encargos, posicionados em 24/01/2013 corresponde a R\$ 4.586,40 este sujeito à atualização monetária, nos juros de mora e à despesa de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação.

Solicitamos que vossa senhoria poderá efetuar o pagamento da mora no agência da CAIXA ECONÔMICA FEDERAL em Tangará da Serra-MT, dentro do prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nota oportuna, fica V. V. ciente de que o não comparecimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária – CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – nos termos do Artigo 26 § 1º da Lei 9.514/97.

Este edital será lido por 03 (três) vezes consecutivas, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca. Dado e lido nesta cidade de Tangará da Serra-MT, em 19 de Fevereiro de 2014. Eu, Mario Marcosso Batista, Oficial Substituto, que a ele dignar, conferi e assino.

Oficial Substituto
Mario Marcosso Batista
Oficial Substituto