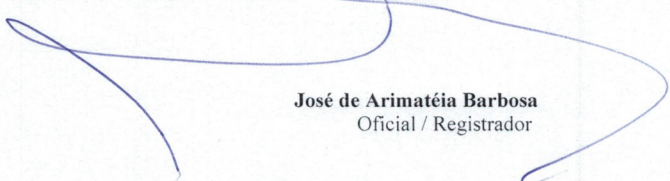


EDITAL DE ALTERAÇÃO DO LOTEAMENTO



José de Arimatéia Barbosa, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso, na forma da lei etc.,

TORNA PÚBLICO, para conhecimento de todos que neste Cartório, para fins de alteração do LOTEAMENTO (art.28 da lei 6.766/79, com as modificações da Lei 9.785/99), a proprietária **PG EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, inscrito no CNPJ sob o nº 02.788.766/0001-08, Proprietário da chacara 01-A (um A) da quadra 422 (quatrocentos e vinte e dois), com área de **3,7400 ha** (três hectares e setenta e quatro ares) equivalente a **37.400,00 m²** (trinta e sete mil e quatrocentos metros quadrados), situado nesta cidade e Comarca de Campo Novo do Parecis (MT); Matriculado no CRI local sob o nº **12.101**, livro nº 02 do Registro Geral, efetivado na data de 18 de agosto de 2017. Vem através deste, solicitar a Retificação do Loteamento Jardim das Palmeiras, matrícula 1.913 ditadas pela Lei nº 10.931, de 2-8-2004, conforme seus Art. 212 e 213. **Objeto:** Retificação das áreas parciais e percentuais do Loteamento Jardim das Palmeiras, devido à transformação da chacara 01-A (um A) da quadra 422 (quatrocentos e vinte e dois), em lotes, das áreas estatísticas objetivando corrigir as características estatísticas das áreas e percentuais descritos na matrícula original 1.913, em face das alterações aprovadas pela Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis. **Características estatísticas originais:** Áreas públicas: Ruas e Avenidas: 103,4153 ha – percentual: 31,28% Áreas comunitárias: 20,3416 ha – percentual: 6,1527% Total percentual das áreas públicas: 37,4327% Chácaras – 41 unidades – 45,8163 ha – percentual: 13,8580% Lotes industriais – 10 unidades – 13,7896 ha – percentual: 4,1710% Lotes urbanos – 1.716 unidades – 147,2496 ha – percentual 44,53844% Total percentual das áreas particulares: 62,3608% Total da área loteada – 330,6124 ha. **Características estatísticas após alterações:** Áreas públicas: Ruas e Avenidas: **103,4159 ha** – percentual: **31,28%** Áreas comunitárias: **20,3416 ha** – percentual: **6,1527%** Total percentual das áreas públicas: **37,4327%** Chácaras – 41 unidades – **42,1163 ha** – percentual: **13,1386%** Lotes industriais – 10 unidades – **13,7896 ha** – percentual: **4,1710%** Lotes urbanos – **1.772 unidades** – **150,9496 ha** – percentual **46,65757%** Total percentual das áreas particulares: **62,5673%** Total da área loteada – **330,6124 ha**. Decorridos quinze dias, contados da terceira e última publicação integral do presente edital de alteração, em jornal local e/ou regional de grande circulação e na ausência de qualquer impugnação, será efetuado a pretendida averbação, alterando-se o loteamento, conforme o requerido. A documentação legalmente exigida encontra-se autuada, com requerimento protocolado neste RGI sob o nº **34.015**, livro **1-R**. Dado e passado nesta cidade de Campo Novo do Parecis - MT, em 19 de fevereiro de 2018.



José de Arimatéia Barbosa
Oficial / Registrador

Atenção você que gosta de bazar da pechincha, neste domingo acontecerá na Casa Fraterna, antiga Casa da Sopa, na Vila Esmeralda, a tradicional feira de roupas seminovas. Há 25 anos que acontece esse bazar em nossa casa, o qual é a principal renda para os custos de manutenção. Você é nosso convidado especial, acontecerá neste domingo, às 15h. Ficamos na Rua 11 nº 1637 W, na Vila Esmeralda. Neste domingo às 15h, bazar da pechincha da Casa Fraterna Fonte de Luz!

COMALT ENGENHARIA DE SISTEMAS DE ALTA TENSÃO LTDA

CNPJ. Nº 07.775.994/0001-67
NIRE: 51200965125

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DE QUOTISTAS

A SER REALIZADA NO DIA 23 DE MARÇO DE 2018.

Ficam os Senhores Quotistas da Empresa **COMALT ENGENHARIA DE SISTEMAS DE ALTA TENSÃO LTDA**, devidamente convocados pelo presente, a comparecerem na sede da sociedade, estabelecida à **Rua Saturnino de Paula da Silveira (30) nº 172-N, na cidade de Tangará da Serra-MT CEP. 78300-000**, para a realização da Assembleia Geral Extraordinária de Quotistas, a ser realizada no dia 23 de Março de 2018, a partir das oito (8h00’), para discutirem, deliberarem e votarem as seguintes matérias, **em Ordem do Dia:**

EM ASSEMBLEIA GERAL EXTAORDINARIA:

A. Alteração do Contrato Social, mediante as seguintes propostas:

A.1) Extinguir a partícula EPP do nome empresarial da sociedade;

A.2) Correção da grafia do nome da Rua, no endereço da Sede da Empresa em atendimento às exigências da Prefeitura Municipal de Tangará da Serra-MT;

A.3) Criação de Filiais, para exercerem atividades de serviços combinados de escritório e apoio administrativo, com destaque de capital;

A.4) Alteração do ramo da Matriz com as adequações das Filiais;

B. Discussão e deliberação sobre a elaboração de contratos particulares de mutuo, a serem firmados entre a Empresa e sócios quotistas;

C. Outros assuntos de interesse da sociedade.

- A sociedade conta nesta data, com treze (13) sócios quotistas em seu quadro societário e todos ficam vinculados às deliberações que forem tomadas, nos termos do § 5º, do Art. 1.072, da Lei nº 10.404/2002;
- A Assembleia Geral terá início, em primeira convocação, a partir das oito horas(8h00’), com sócios que representem 75% (setenta e cinco por cento) do capital social, ou, em segunda convocação, uma hora após a primeira convocação, com qualquer número de sócios, desde que o quórum deliberativo não seja inferior a 50% do capital social.
- Conforme estabelece o § 1º do Art. 1.074, da Lei nº 10.406/2002, **o sócio pode ser representado na assembleia geral por outro sócio ou por advogado**, mediante outorga de mandato com especificação dos atos autorizados, devendo o instrumento ser apresentado à Mesa, antes da AGE e após, ser levado a registro, juntamente com a ata.

Tangará da Serra – MT, 02 de Março de 2018.

Alex de Oliveira Chalegra
sócio administrador

Nédio Pedro Giaretta
sócio administrador



NOTA DE FALECIMENTO

Falecido: **Wellington da Silva Lima**

Conhecido como LINHO

Nascimento: 10/11/1999

Falecimento: 05/03/2018

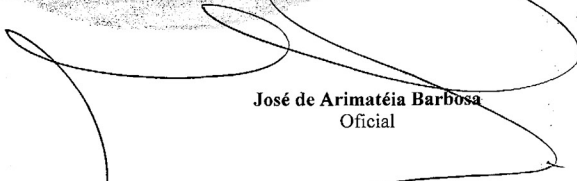


Estado de Mato Grosso
Comarca de Campo Novo do Parecis - MT
REGISTRO DE IMÓVEIS - TÍTULOS E DOCUMENTOS
José de Arimatéia Barbosa
Oficial / Registrador

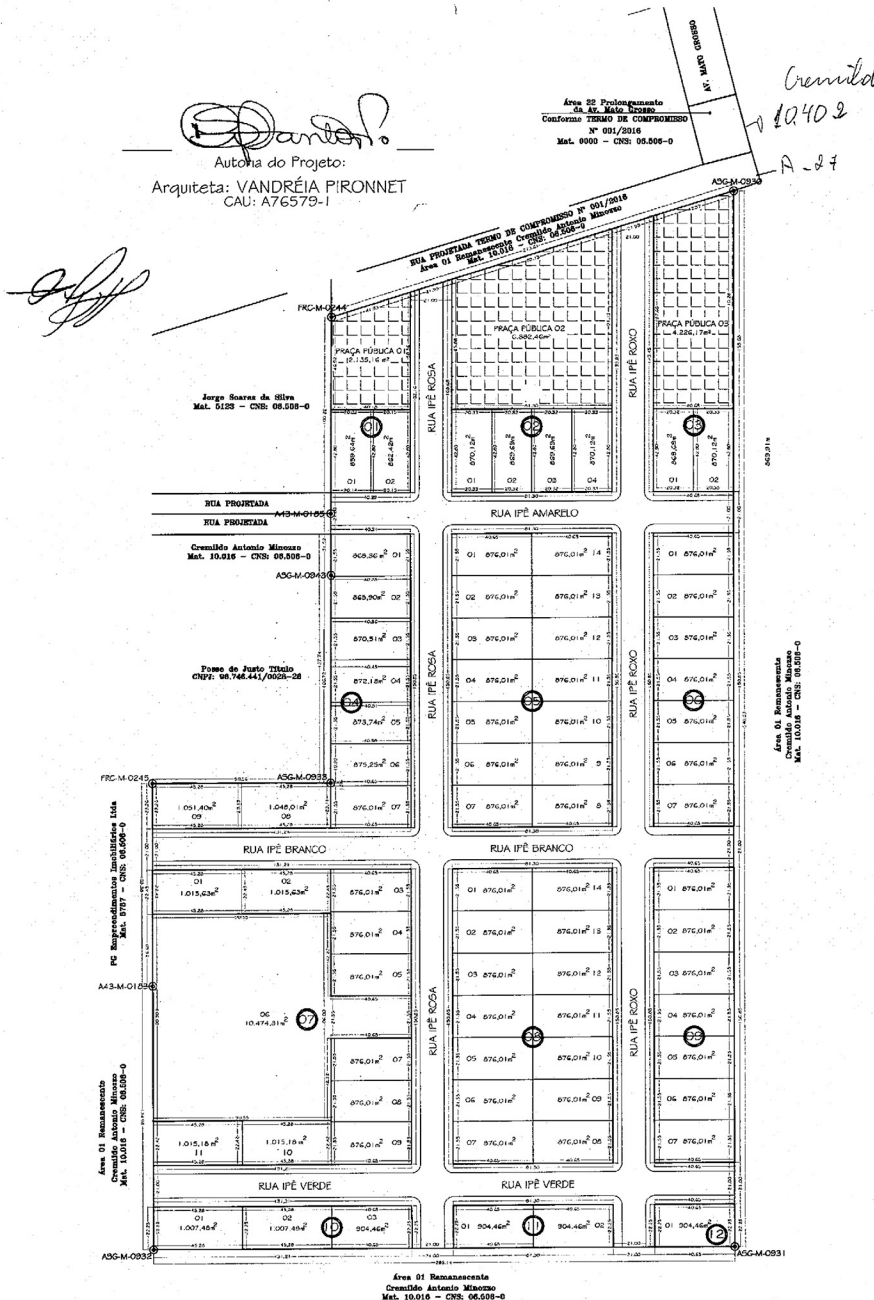
EDITAL DE LOTEAMENTO

José de Arimatéia Barbosa, Oficial do Cartório de Registro de Imóveis, desta Comarca de Campo Novo do Parecis, Estado de Mato Grosso, na forma da lei, etc.

TORNA PÚBLICO, para conhecimento de todos que neste Cartório, para fins de LOTEAMENTO, (art. 18 da lei 6.766/79, com as modificações da 9.785/99) a proprietária **LOTEAMENTO RESIDENCIAL RIO VERDE SPE LTDA**, CNPJ/MF nº 23.760.852/0001-82, com sede na Rua Bahia nº 644-NE sala 05, centro, nesta cidade, requereu o registro do loteamento de uma área de terras medindo **125.490,00m²** (cento e vinte e cinco mil, quatrocentos e noventa metros quadrados), matrícula nº **10.382**, localizada no perímetro urbano de Campo Novo do Parecis-MT, de acordo com “croqui” anexo. Dividido em: **I) Área dos lotes: 77.363,02m²** (61,65%) dividida em 12 (doze) quadras, subdivididas em 76 (setenta e seis) lotes; **II) Área institucional/prça pública: 12.743,79m²** (10,15%), divididas em 03 (três) áreas públicas; **III) Área de Ruas: 35.383,19m²** (28,20%), a ser denominado **“LOTEAMENTO PARQUE DOS IPÊS”**. Projeto de Loteamento aprovado por esta Municipalidade, através do Decreto Executivo nº 164 de 08 de dezembro de 2017 e Decreto Executivo nº 009 de 19 de janeiro de 2018, elaborado por Vandréia Cristiane Fernandes Santos Pironnet, Arquiteta e Urbanista, CAU nº A76579-1. Licenças. Prévia nº 308839/2017 e de Instalação nº 67675/2017, emitidas pela Secretaria de Estado do Meio Ambiente - SEMA/MT (Lei Complementar nº 38/95 alterada pela Lei Complementar nº 232/2005). Para a garantia da execução das obras, a proprietária caucionou, mediante Instrumento Público, os lotes de n.ºs 01 à 06, da Quadra 06, os lotes 02 à 07, da Quadra 09 e lote 01 da Quadra 12. Decorridos quinze dias, contados da terceira e última publicação integral do presente edital em jornal local e/ou regional de grande circulação, na ausência de qualquer impugnação, será efetuado o pretendido registro. A documentação legalmente exigida encontra-se autuada, com requerimento protocolado neste RGI sob o nº 34.098, livro 1-R. Dado e passado nesta cidade de Campo Novo do Parecis - MT, em 02 de março de 2018.



José de Arimatéia Barbosa
Oficial



Map showing the layout of the Loteamento Parque dos Ipês, including lots, streets (RUA IPÊ ROSA, RUA IPÊ AMARELO, RUA IPÊ BRANCO, RUA IPÊ VERDE, RUA IPÊ ROSA, RUA IPÊ ROSA, RUA IPÊ ROSA), and public areas (PRÇA PÚBLICA 01, PRÇA PÚBLICA 02, PRÇA PÚBLICA 03). The map includes lot numbers and areas, and is signed by the architect Vandréia Pironnet.

O SINDICATO DO COMÉRCIO VAREJISTA DE TANGARÁ DA SERRA – Sincovatan, vem através deste informar conforme a Cláusula Décima Quarta – Parágrafo Primeiro da Convenção Coletiva de Trabalho de 2017/2018, que no dia (10/03/2018) sábado, será permitido o funcionamento do comércio até às 18:00 horas em virtude da promoção TANGARÁ LIQUIDA 2018 que ocorrerá do dia 07/03/2018 à 10/03/2018.