



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DE MATO GROSSO
1º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS
REGISTRO DE IMÓVEIS, TABELIONATO DE NOTAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS,
PROTESTO E PESSOA JURÍDICA.

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A(o) Senhor(a)

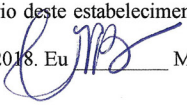
VILSON JOSÉ BRAUN, portador do CPF nº 777.609.489-72, com o(s) seguinte(s) endereço(s): **R 13-A, L 14, Qda 39, Jardim Itália, Tangará da Serra/MT**, em diligência no dia 02/01/2018, onde não foi possível intimar o Sr. Vilson José Braun, pois o mesmo mudou-se para local ignorado, incerto, inacessível e não sabido, mutuário(a) do Contrato Habitacional nº **855551254492**, firmado em 10/06/2011, registrado sob o **R-03** da matrícula de nº **27.468** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, fica Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADO(A)**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **29/03/2018**, no valor de **R\$ 6.846,61**, referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel situado na **R 13-A, L 14, Qda 39, Jardim Itália, Tangará da Serra/MT**.

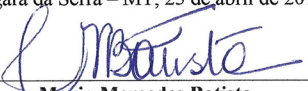
Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por **3 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra, em 23 de Abril de 2018. Eu  Maria Mercedes Batista, Tabeliã Substituta, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.
Tangará da Serra – MT, 23 de abril de 2018.


Maria Mercedes Batista
Tabeliã Substituta

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CARTÓRIO DE PRIMEIRO OFICIO DE TANGARA DA SERRA - MT
Av. Ismael José do Nascimento Nº - 610W - Jardim Santa Lucia
Tangará da Serra - MT - Cep: 783000-000

EDITAL DE INTIMACAO - PROTESTO POR FALTA DE PAGAMENTO

O Primeiro Serviço Notarial, desta Comarca de Tangará da Serra faz saber que lhe foram entregues para protesto, títulos de responsabilidade dos abaixo relacionados. A publicação deste Edital em jornal de circulação diária e é exigida por lei, se a pessoa indicada para aceitar ou pagar for de sua localização incerta ou ignorada, por residente ou domiciliada fora da competência territorial do Tabelionato, ou ainda, ninguém se dispuser a receber a intimação no endereço fornecido pelo apresentante. (Conforme Art. 15 Lei Nº 9492 de 10/09/97). (Conf. Prov. Nº 06/2004-CG.)

Protocolo:436513 DEVEDOR:KATINA MICHELLE GUBERT VICENTE-CPF/CNPJ.:025.861.409-90RUA 31 NO. 1712-S-JD ITAPIRAPUA-TANGARA DA-MT-Titulo:DUPLIC.SERVICO P/IND-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA S-Favorecido:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA SValor do titulo:Item G da tabela D
Protocolo:436515 DEVEDOR:GLAZIELY DE JESUS FREITAS-CPF/CNPJ.:903.012.501-20TRAVESSA 01, NO. 1884-S-JD ALTO ALEGRE-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLIC.SERVICO P/IND-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA S-Favorecido:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA SValor do titulo:Item G da tabela D
Protocolo:436517 DEVEDOR:MARCEL ANDRADE BERTEGES-CPF/CNPJ.:092.807.357-21RUA MANOEL DIONISIO SOBRINHO 49-S-CENTRO-TANGARA SE-MT -Titulo:DUPLIC.SERVICO P/IND-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA S-Favorecido:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA SValor do titulo:Item G da tabela D
Protocolo:436519 DEVEDOR:MARILIA BARBOSA DE PAULA MATOS-CPF/CNPJ.:064.263.506-48RUA 24 QDA 21 LT 04 NR 1998-JD NOVO TARUMA-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLIC.SERVICO P/IND-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA S-Favorecido:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA SValor do titulo:Item G da tabela D
Protocolo:436522 DEVEDOR:GABRIELA BORTOLI JAHN-CPF/CNPJ.:966.930.100-91RUA 7 A NR 141 N-JARDIM DO AMOR-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLIC.SERVICO P/IND-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA S-Favorecido:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA SValor do titulo:Item G da tabela D
Protocolo:436523 DEVEDOR:FELIPE BOZ SANTOS- CPF/CNPJ.:013.385.370-59RUA 20 NR 508 N-JD TARUMA-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLIC.SERVICO P/IND-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA S-Favorecido:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA SValor do titulo:Item G da tabela D
Protocolo:436525 DEVEDOR:FILIPE FILIPOVITZ VOLLMER-CPF/CNPJ.:039.619.011-12RUA 05A NO 2558W-JD CALIFORNIA -TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLIC.SERVICO P/IND-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA S-Favorecido:CONSELHO REGIONAL DE QUIMICA DA DECIMA SValor do titulo:Item G da tabela D
Protocolo:436528 DEVEDOR:PAULO HONORIO DA SILVA-CPF/CNPJ.:027.712.331-34RUA 41 896- JD SANTA MARTA-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLICATA MERC.P/I-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:AUDIOCLINI APARELHOS AUDITIVOS LTDA-Favorecido:AUDIOCLINI APARELHOS AUDITIVOS LTDA Valor do titulo:Item J da tabela D
Protocolo:436529 DEVEDOR:FABIO SANTANA BORGES-CPF/CNPJ.:581.209.802-63AV. JOSE ISMAEL DO NASCIMENTO 1367-N- JARDIM PARAISO-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLICATA MERC.P/I-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:JRT-SGT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTD-Favorecido:JRT-SGT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDValor do titulo:Item J da tabela D
Protocolo:436535 DEVEDOR:RAFAEL DE OLIVEIRA FREITAS- CPF/CNPJ.:946.140.081-00RUA 120 871-N- JARDIM TARUMA -TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLICATA MERC.P/I-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:JRT-SGT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTD-Favorecido:JRT-SGT EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDValor do titulo:Item J da tabela D
Protocolo:436547 DEVEDOR:CHEILA SANTOS DE MORAES-CPF/CNPJ.:845.901.651-04RUA-1 ESQ-9/ N:1823-S/ B:JD SAO LUIZ-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLICATA MERC.P/I-Apres:COOP.DE CREDITO.POUPANCA E INVESTIMENT-Sacador:FRANCHIN IMPLANTES E ORTODONTI-Favorecido:FRANCHIN IMPLANTES E ORTODONTIValor do titulo:Item F da tabela D
Protocolo:436595 DEVEDOR:KATIEINE SOUZA DA SILVA-CPF/CNPJ.:923.224.411-04RUA 40-ACAPUCO-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLICATA MERC.P/I-Apres:CAIXA ECONOMICA FEDERAL-Sacador:G.B.S. QUIM-ME-Favorecido:G.B.S. QUIM-ME Valor do titulo:Item E da tabela D
Protocolo:436613 DEVEDOR:VANESSA COSTA DA SILVA-CPF/CNPJ.:052.732.831-67TRAVESSA -B QD 7-A LOTE 11-TANGARA DA-MT -Titulo:DUPLICATA MERC.P/I-Apres:BANCO DO BRASIL SA-Sacador:M.CRISTINA T.DELICATO-EIRELI- ME-Favorecido:M.CRISTINA T.DELICATO-EIRELI-ME Valor do titulo:Item B da tabela D
Os devedores acima relacionados deverão comparecer neste Cartório, no endereço acima, a fim de efetuarem o pagamento ou outras providências, no 1º (Primeiro) dia seguinte da data da publicação deste, no horário das 09:00 às 17:00 horas.

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA - TABELIÃO

Tangará da Serra 27 de Abril de 2018.

APAE - ASSOC. DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS DE TANGARÁ DA SERRA - MT					
CNPJ/MF 03.954.104/0001-23					
Rua Deputado Hitler Sansão, nº 1143 - W - Jardim do Lago - Tangará da Serra - MT					
Senhores associados:					
Cumprindo as disposições legais e estatutárias, submetemos a apreciação de V.sas. as demonstrações financeiras relativas aos exercícios encerrados em 31 de Dezembro de 2017, acompanhadas das Notas Explicativas.					
Colocamo-nos a disposição de V.sas, para quaisquer esclarecimentos. Tangará da Serra - MT, 25 de abril de 2018.					
A Diretoria.					
BALANÇO PATRIMONIAL					
ATIVO	2.017	2.016	PASSIVO	2.017	2.016
Circulante	771.819	263.552	Circulante	725.487	13.937
Disponibilidades	378.441	236.085	Fornecedores	5.068	2.495
Créditos a Receber	360.000	0	Obrigações Trab. e Tributárias	92.503	8.449
Adiantamentos a Funcionários	33.378	27.467	Outras Contas a Pagar	1.914	1.048
			Convenios a prestar contas	626.002	1.945
Não Circulante	2.429.010	2.404.157	Não Circulante	144.500	144.500
Investimentos	16.067	0	Bens de Terceiro Rec. Em Comodato	144.500	144.500
Cota Capital - Sicredi	16.067	0			
Imobilizado	2.268.800	2.259.809	Patrimônio Líquido	2.330.843	2.509.272
Bens do Ativo Fixo Assist. Social	2.184.190	1.909.997	Patrimônio Social	2.330.843	2.509.272
Bens do Ativo Fixo Educação	34.780	34.780			
Bens do Ativo Fixo Saúde	49.830	49.830			
Benfeitorias	0	265.202			
Bens de Terceiros Rec. Em Comodato	144.500	144.500			
Depreciação Acumulada (-)	(357)	(152)			
Total do Ativo	3.200.830	2.667.709	Total do Passivo	3.200.830	2.667.709
DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO PERÍODO					
(em milhares de R\$)					
	2.017	2.016			
(+) Receita Operacional - Assist. Social	1.655.777	1.516.744			
(+) Receita Operacional - Saúde	590.177	576.160			
(+) Receita Operacional - Educação	117.383	164.477			
(=) Superávit bruto	2.363.337	2.257.381			
(-) Despesa c/ Gratuidades - Assist. Social	(1.306.340)	(1.083.640)			
(-) Despesa c/ Gratuidades - Saúde	(646.668)	(618.946)			
(-) Despesa c/ Gratuidades - Educação	(608.350)	(664.308)			
(=) Resultado Operacional	(198.021)	(109.513)			
(-) Resultado Financeiro	19.592	34.425			
(+) Receitas Financeiras Assistência Social	22.587	27.896			
(+) Receitas Financeiras Saúde	2.175	4.903			
(+) Receitas Financeiras Educação	1.670	6.515			
(-) Despesas Financeiras Assistência Social	(5.299)	(4.224)			
(-)Despesas Financeiras Saúde	(14)	(42)			
(-)Despesas Financeiras Educação	(1.527)	(623)			
(+) Resultados Não Operacionais	-	-			
(=) RESULTADO EXERCÍCIO	(178.429)	(75.088)			
DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES PATRIMONIAIS LÍQUIDO					
(em milhares de R\$)					
Saldo no início do exercício		2.509.272			
(-) Deficit do exercício		(178.429)			
(=) Saldo no final do exercício 2017		2.330.843			
DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA					
Discriminação	2017	2016			
I – ATIVIDADES OPERACIONAIS					
Recebimentos de convênios, subvenções e outros	2.406.610	1.985.318			
Pagamentos a Fornecedores e outros	(534.458)	(884.603)			
Pagamento de Salários e encargos sociais	(1.738.787)	(1.756.546)			
Caixa líquido consumido atividade operacional	133.365	(655.831)			
II – ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS					
Aquisição de Imobilizado	(8.991)	(281.859)			
Caixa líquido consumido atividades investimentos	(8.991)	(281.859)			
III – ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS					
Pagamento de financiamento imobilizado	-	-			
Caixa líquido gerado atividades financiamentos	-	-			
IV - AUMENTO LÍQUIDO NO CAIXA	124.374	(937.690)			
SALDO DE CAIXA EXERCÍCIO ANTERIOR	236.085	610.058			
SALDO DE CAIXA EXERCÍCIO ATUAL	378.442	236.085			
NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS EM 31/12/2017					
I. Contexto operacional					
Nota 01					
Os objetivos sociais da Apae, são:					
- Promover medidas e âmbito municipal que visem assegurar o ajustamento e o bem estar dos excepcionais;					
- Coordenar e executar na sua área de jurisdição os objetivos, programas e a política da Federação das APAEs do Estado e da Federação Nacional das APAEs’;					
- Servir de órgão de articulação com outras entidades no município, que defendam a causa do excepcional em qualquer de seus aspectos;					
- Encarregar-se, em âmbito municipal, da reunião e divulgação de informações sobre assuntos referentes ao excepcional, cabendo-lhe, especialmente, o planejamento de programas, a publicação de trabalhos e de obras especializadas;					
- Encarregar-se da documentação e da divulgação das normas legais e regulamentares federais, estaduais e municipais, relativas ao excepcional, procurando provocar a ação dos órgãos competentes no sentido do aperfeiçoamento da legislação;					
- Promover ou estimular a realização de estatísticas, estudos e pesquisas, referentes à causa do excepcional, proporcionando avanço científico e a formação de pessoal técnico e especializado;					
- Promover e/ou estimular a realização de programas permanentes de prevenção das formas de deficiência;					
- Estimular, apoiar e defender o desenvolvimento permanente dos serviços prestados pelas APAE, impondo-se a observância dos mais rígidos padrões de ética e de eficiência;					
- Divulgar no município as experiências Apaeanas.					
II. Apresentação das demonstrações:					
Nota 02					
As Demonstrações Contábeis e Financeiras do exercício de 2017 foram elaboradas em moeda corrente nacional, em unidade de reais e foram elaboradas em conformidade com a Lei nº 6.404/76 e Resolução CFC nº 877/2000, que aprovou a NBC T 10.19.					
III. Resumo das Práticas Contábeis					
Nota 03					
Os custos, as despesas e as receitas da Instituição foram apropriados em obediência ao regime de competência do exercício.					
Nota 04					
Todos os direitos e obrigações da Entidade estão representados por seus valores reais, devidamente atualizados até a data de encerramento das demonstrações contábeis.					
Nota 05					
As Aplicações Financeiras estão apresentadas pelo seu valor de aplicação, acrescido dos rendimentos correspondentes, apropriados até a data do Balanço.					
Nota 06					
O valor escriturado na conta bens de terceiros recebidos em comodato refere-se o veículo Microônibus Volkswagen que está em cessão de uso conforme contrato Secretária de Estado de Infra-Estrutura.					
Nota 07					
Os valores das doações, convênios com empresas privadas e promoções sociais recebidas no exercício foram os seguintes:					
a) Pessoas Físicas e Jurídicas: R\$ 17.556,20					
b) Convênios privados: R\$ 127.624,30					
c) Outras receitas financeiras R\$ 3.912,40					
d) Promoções Sociais: R\$ 344.272,22					
Nota 08					
No exercício de 2017 a entidade obteve o montante de R\$ 2.363.336,94 de receitas operacionais, Demonstradas no quadro "A" e R\$ R\$ 26.431,75 operações descontinuas, oriundas das fontes.					
Nota 09					
Despesas. Realizadas e comprovadas conforme documentação hábil, tendo todo o valor gasto de R\$ 2.561.357,48 proveniente custos e despesas operacionais demonstradas no quadro "B" e R\$ 6.840,16 operações descontinuas, oriundas das fontes.					
		"A"		"B"	
RECETAS	2.363.336,94	CUSTOS/DESPESAS		-	2.561.357,48
REC. OPER. ASS. SOCIAL	1.655.777,11	ASSISTENCIA SOCIAL		-	1.306.339,52
REC. OPER. SAÚDE	590.176,84	SAÚDE		-	646.667,73
REC. OPER. EDUCAÇÃO	117.382,99	EDUCAÇÃO		-	608.350,23
OPER. DESCONTINUADAS	26.431,75	OPER. DESCONTINUADAS		-	6.840,16
REC. FIN. ASS. SOCIAL	22.586,86	DESP. FIN. ASS. SOCIAL		-	5.299,16
REC. FIN. SAÚDE	2.175,10	DESP. FIN. SAÚDE		-	13,55
REC. FIN. EDUCAÇÃO	1.669,79	DESP. FIN. EDUCAÇÃO		-	1.527,45
Nota 10					
Os convênios e subvenções recebidos do Poder Público no exercício foram os seguintes:					
a) Convênios e Subvenções Municipais – Assist. Social: R\$ 800.000,00 (Convênio de R\$ 600.000,00 com R\$200.000,00 referente a um aditivo podendo ser usado até 2018)					
b) Convênios e Subvenções Municipais – Saúde: R\$ 420.055,29					
c) Convênios e Subvenções Municipais – Educação: R\$ 4.000,00					
d) Convênios e Subvenções Estaduais – Educação: R\$ 720.000,00 (sendo R\$360.000 para orçamento de 2017 e o restante para 2018)					
Nota 11					
Os recursos da entidade foram aplicados em suas finalidades institucionais, de conformidade com seu estatuto social, demonstrados pelas suas despesas e investimentos patrimoniais.					
Nota 12					
As gratuidades oferecidas pela entidade foram aplicadas em conformidade com a necessidade que as mesmas requerem e registradas nas seguintes contas:					
a) Despesa com Pessoal (Professores)					
b) Despesas com alunos (despesas c/ equoterapia, hidroterapia e atendimento)					
c) Despesas Pedagógicas (oficina pedagógica, material didático)					
d) Utilidades e Serviços (água, energia, telefone, internet)					
e) Transportes (despesas c/ veículos e combustíveis)					
Nota 13					
As gratuidades oferecidas no exercício foram as seguintes:					
a) R\$ 2.259.147,41					
b) R\$ 5.989,91					
c) R\$ 6.273,59					
d) R\$ 47.961,79					
e) R\$ 64.362,21					
Nota 14					
O valor da isenção usufruída relativa a cota patronal INSS + RAT + Terceiros perfizeram no ano de 2017 o valor de R\$ 447.592,77 e assim demonstrados:					
a) Cota Patronal INSS + RAT + Terceiros – Assist. Social = R\$ 202.483,81					
b) Cota Patronal INSS + RAT + Terceiros – Saúde = R\$ 127.725,97					
c) Cota Patronal INSS + RAT + Terceiros – Educação = R\$ 117.382,99					
Nota 15					
O balanço patrimonial a conta CONVÊNIO A PRESTAR CONTA é composta por: R\$85.519,20 saldo a utilizar em 2018 pelo convênio Semec, R\$540.470,72 dividido em 360 mil a receber em 2018 e o restante a utilizar também em 2018 e R\$11,99 a devolver de períodos anteriores.					
Nota 16					
Patrimônio Social: Findo o exercício de 2017, apresentou um deficit líquido de R\$ 178.428,96 composto pelo deficit do mesmo valor consolidando o saldo em 31.12.2017 de R\$ 2.330.842,86.					
Clarice Terezinha Barón Grapéggia		PRESIDENTE		Anivaldo Paulo dos Santos	
CPF: 406.268.301-68				CONTADOR	
				CRC MT-007415/O-0	