JP IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 5.372 P/ HECTARE.

PROPRIEDADE DE 119 HA, TERRA ROXA DE PRIMEIRA A 7KM DA CIDADE. SENDO CASA, BARRACÃO PARA MÁQUINA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, 4 REPRESAS COM PEIXE, 6.000 PÉS DE COCO PRODUZINDO ENERGIA, ETC. VALOR: 18.600/HA.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 200 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE 10.000,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R$55.000,00

CASAS / TERRENOS

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R$ 60.000,00/ CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R$ 250.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R$ 1.200.000,00

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

SIGA

OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
UNO VIVACE CELEBRATION	NJL9252	11/12	63.696	CINZA	COMPLETO	FLEX	R	25.000,00
CELTA 1.0 LT – 04 PTS	OBI0437	12/13	46.745	PRATA	COMPLETO	FLEX		26.500,00
COBALT 1.4 LTZ	NPQ2391	12/12	61.922	PRETO	COMPLETO	FLEX		37.900,00
CORSA CLASSIC LIFE	NJB6641	07/08	43.661	PRATA	AR COND	FLEX		19.000,00
CORSA CLASSIC LIFE	NJZ8651	07/08	66.279	CINZA	AR COND	FLEX		19.000,00
CORSA CLASSIC LIFE	NJR6856	09/10	56.868	PRETO	COMPLETO	FLEX		20.800,00
AGILE 1.4 LTZ	NPO0313	11/11	33.683	PRATA	COMPLETO	FLEX	V	29.000,00
AGILE 1.4 LTZ	OBI3778	12/13	17.792	VERMELHO	COMPLETO	FLEX	R	32.000,00
FOX 1.6 GII TREND – 04PTS	OBF2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
S10 LTZ	NUB1442	12/13	46.582	CINZA	COMPLETA	FLEX	V	74.000,00
S10 EXECUTIVE 4X4	NPF0610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		63.900,00
S10 EXECUTIVE 4X2	KAR2091	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00
CAPTIVA 3.6 SPORT	NPM1404	09/10	90.257	PRETA	COMPLETA	GASOLINA		49.900,00
ASTRA HB ADVANTAGE	NJN3077	09/09	69.592	BRANCO	COMPLETO	FLEX	C	28.800,00
CORSA 1.4 SEDAN	NJL3727	08/09	48.990	VERMELHO	AR+TR+AL	FLEX	C	21.500,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTUM // (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 17 DE JULHO DE 2014.

VENDE-SE
Casa com piscina no Altos do Tarumã com 3 quartos,cozinha toda no azulejo, piscina, churrasqueira, wc, portão eletrônico e cerca elétrica, Valor R$115.000,00 mais parcelas. Tratar: 9941-1440 (19/07)

IMÓVEIS

ALUGA-SE
Apartamento tendo 1suíte, 2 quartos,1 banheiro social, sala, cozinha e lavanderia. Situado no Edifício Genova I, 1º andar, centro, Tangará da Serra. Tratar: 3326-4536 ou 9966-1382 (10-07)

ALUGA-SE
Casa na Vila Santa Inês, com 2 quartos, sala, cozinha, 1 banheiro, despensa, área de serviço e garagem. Valor de 1 salário mínimo. Tratar: 3326-5286. Obs.: De preferência um casal.

VENDE-SE
Mercado no Santa Terezinha, com ótima clientela e em pleno funcionanto preço a combinar. Tratar: 3326-8326 ou 65 9979-7372. (11/07)

IMÓVEIS

ALUGA-SE
Sobrado semi mobiliado no Jardim Europa, Condomínio Residêncial Imperial, com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet, sala, cozinha e garagem. Telefones: 9215-7796 / 9992-3869 / 3329-1111 (comercial) (25/07)

IMÓVEIS

VENDE - SE
Um apartamento reformado e desocupado, 2º andar do Edifício Roma, centro, valor à ser negociado. Tratar: (65) 9966-7969 - Luiz (19/08)

DIVERSOS

VENDE-SE
Fábrica de gelo em funcionamento, localizada em Tangará da Serra. Preço a combinar. Tratar: 9934-6218 (21/07)

VEÍCULOS

VENDE-SE
Automóvel Doblo HLX 1.8, 07/07, 100.000km, único dono, revisão feita recentemente, ótimo estado. Preço a combinar. Tratar: (65) 9959-8785 (15/07)

VEÍCULOS

VENDE - SE
Chevrolet Montana Ls, 2012/2012; Toyota Hilux cd 4x4 2012/2012; Toyota Hilux sw4 2010/2011; Caminhão Volvo NH 1238, 2000/2001; Todos em bom estado de conservação. Tratar: (65) 9987-2185 Valdecir ou 9620-1774 Jaqueline.(18/07)

2.490 HÁ CAMPOS DE JULIO
Ocasião, vende-se uma fazenda de 2.490 há, em Campos de Julio, com 800 há derrubados, autorização para mais 650 há, aproveita 1000 há para lavoura, documentação primeira, Geo, Car, escritura: R$ 2.500,00/ ha, aceita-se imóveis em Cuiabá e prazo. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

OPORTUNIDADE ÙNICA
Vende-se uma casa de alvenaria, com 02 quartos, sala, cozinha, wc, terreno 12x30m, asfalto, água, energia, apenas R$ 70.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

1.350 HÁ - GRANDE INVESTIMENTO
1.350 há, com 135 há de Eucalipto plantados, terras especiais para o plantio de Eucalipto, pecuária, escriturada, Geo, Lau, R$ 3.000,00/ há. Estuda-se imóveis em Cuiabá. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

TERRENO COMERCIAL
Vende-se um terreno comercial, localizado na rua 26, com dimensão de 10x40 m, excelente para comércio, oficinas, R$ 95.000,00, aceita-se carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

TERRENO P/ RODOVIÁRIA
Terreno centro, próximo ao Camelo e Rodoviária, Excelente para escritório, Comércio, lojas, investimentos, 7,5x45m, R$ 120 mil, aceita-se carro e prazo. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

1.150 HÁ - PECUÁRIA
1.150 há, com 650 em pastagens, terra argilosa,plana,sede, curral, 04 tanques de peixe, aceita-se imóveis em tangará e MT. R$ 1. 5 milhão. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

CASA 85 FINANCIAMENTO
Vende-se uma casa alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem, terreno de 12 x 30m, pronta para financiamento R$ 90.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

CASA 80 MIL
Vende-se uma casa de alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda nos fundos, área Total 98m², apenas R$ 80.000,00. Aceita-se um carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

APARTAMENTO
Vende-se um apartamento, 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, WC, área de serviço, WC, garagem 02 carros, piscina, R$ 265 mil. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

170 ALQ. X IMÓVEIS
Fazenda 170 alq, 70 alq. De pastagens, sede, curral, energia, boa de água, aptidão, pecuária, lavoura, Psicultura, R$ 9.500,00/alq, aceita-se imóveis em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

CHÁCARAS 3000M²
Vende-se 01 chácara com 3000m² cada, próximo a cidade,excelente para moradia, lazer, R$ 70.000,00, aceita-se carro e imóveis em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

ÁGIO APARTAMENTO
Edifício em Cuiabá, 03 quartos, sendo 01 suíte, 02 vagas garagem, salão festa, ótima localização, Ágio. R$ 130 mil, estuda-se propostas. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

2700 HÁ –BR-163
BR-163, Guarantã-MT. escriturada, 250 há aberta, p/ lavoura, plana, troca-se por sítios, terras, imóveis em Tangará e região, Preço 50 sacas /há. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

SITIO 22,00 HÁ X CASA
22 há, 45 km de jangada, 01 casa sede de alvenaria, com 05 quartos,horta, pastagens, curral, 04 tanques de peixes, cercada,terras pretas e argilosas, R$ 220 mil, troca-se por Casa em Tangará e região. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br

2450 VACAS
Vacas nelore com bezerros desmamando, ótima qualidade. Preço e condições a combinar. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisefazendas.com.br