



IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

ARRENDA-SE UMA ÁREA DE 500 HECTARES PARA PLANTIO DE SOJA. DETALHES A COMBINAR.

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 5.372 P/HECTARE.

PROPRIEDADE DE 119 HA, TERRA ROXA DE PRIMEIRA A 7KM DA CIDADE. SENDO CASA, BARRACÃO PARA MÁQUINA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, 4 REPRESAS COM PEIXE, 6.000 PÉS DE COCO PRODUZINDO ENERGIA, ETC. VALOR: 18.600/HA.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 200 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R\$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE 10.000,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCA-DA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADE E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR:

R\$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R\$55.000,00

CASAS / TERRENOS

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 250.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO

A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R\$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R\$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R\$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R\$ 1.200.000,00

ALUGA-SE

ALUGA-SE CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 700,00.



OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
UNO VIVACE CELEBRATION	NB2252	11/12	65.696	CINZA	COMPLETO	HEX	V	25.000,00
PAIRO 1.5 FIRE – 04PTS	FA3902	05/03	92.321	VERDE	COMPLETO	HEX		18.000,00
CORALY 1.4 LIZ	OBNS168	12/13	25.765	BRANCO	COMPLETO	HEX		38.500,00
CORALY 1.4 LIZ	NPQ2391	12/12	61.922	PRETO	COMPLETO	HEX		37.900,00
CORSA CLASSIC LIFE	NB28611	07/08	60.279	CINZA	AR COND	HEX		19.000,00
CORSA CLASSIC LIFE	NB48636	09/10	36.868	PRETO	COMPLETO	HEX		20.800,00
BOX 1.6 GLE TEND – 04PTS	OBP2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	HEX		37.000,00
MONTANA 1.4 LS	OBZ2807	12/13	38.735	PRATA	COMPLETA	HEX		29.900,00
S10 LIZ	OBLS2843	13/13	43.325	PRATA	COMPLETA	HEX		76.000,00
S10 EXECUTIVE 4X4	NPP1601	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		63.900,00
S10 EXECUTIVE 4X2	KAP2091	09/10	202.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO # (R) RESERVADO # (C) CONSIGNADO # (I) INDISPONIVEL # (T) TRANSIÇÃO # (N) MUTUUM # (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 28 DE JULHO DE 2014.

VENDE-SE

Pesqueiro no Rio Sepotuba, trecho de Nova Fernandópolis, com 210m de beira de rio, casa de madeira mobiliada. Barco c/ motor semi-novo, tablado, energia e água de mina. Excelente ponto de pesca. R\$ 150.000,00. Interessados ligar: (65) 8405-1945. (05-08)

Casa de alvenaria, ótimo estado, com 100m², terreno com 312m², no Jardim Atlântida, Rua Dezoito, nº 09, com 2 quartos, cozinha, sala e área no fundo. Próximo ao Shopping. R\$ 150.000,00. Interessados ligar: (65) 8405-1945 (05-08)

IMÓVEIS

VENDE-SE

Casa com 3 quartos, sala, copa, cozinha, Wc, próximo a Casa da Criança, no Jardim Paraíso. Valor R\$ 150.000,00. Tratar: 3326-9822 / 9921-8022. (01-08)

ALUGA-SE

Sala comercial na Rua 15-A, 383-N, a duas quadras do Fórum: com 2 salas, recepção, copa e banheiro, ar. Totalmente mobiliada. Tratar: (65) 9961-5278 / 9916-9207 / 3326-7277 (01-08)

ALUGA-SE

Casa na Rua 70, nº 999, Tarumã II, com 3 quartos (1 suíte), edícula com balcão e banheiro, piscina com maquinário 3x7 e garagem para 3 carros. Tratar: (43) 9120-7121 (vivo) ou na Imob. Portal do Cerrado. (...)

VENDE - SE

Um apartamento reformado e desocupado, 2º andar do Edifício Roma, centro, valor à ser negociado. Tratar: (65) 9966-7969 - Luiz (19/08)

VEÍCULOS

VENDE - SE

Chevrolet Montana Ls, 2012/2012; Toyota Hilux cd 4x4 2012/2012; Toyota Hilux sw4 2010/2011; Caminhão Volvo NH 1238, 2000/2001; Todos em bom estado de conservação. Tratar: (65) 9987-2185 Valdecir ou 9620-1774 Jaqueline. (18/07)

VENDE-SE

Automóvel Doblo HLX 1.8, 07/07, 100.000km, único dono, revisão feita recentemente, ótimo estado. Preço a

combinar. Tratar: (65) 9959-8785 (15/07)

VENDE-SE OU TROCA-SE

Scienic - Renault, ano 2008, 1.6, completo. Tratar: 9242-8989 (...)

DIVERSOS

VENDE-SE

Hyundai SANTA FÉ, 2010/2011, 7 lugares, 83.000Km, Mais Completa da Categoria. Valor: R\$ 75.000,00 somente até dia 30/07. Tratar: (65) 9987-2006 (30-07)

2.490 HÁ CAMPOS DE JULIO
Ocasão, vende-se uma fazenda de 2.490 há, em Campos de Julio, com 800 há derrubados, autorização para mais 650 há, aproveita 1000 há para lavoura, documentação primeira, Geo, Car, escritura: R\$ 2.500,00/ha, aceita-se imóveis em Cuiabá e prazo. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

OPORTUNIDADE ÚNICA
Vende-se uma casa de alvenaria, com 02 quartos, sala, cozinha, wc, terreno 12x30m, asfalto, água, energia, apenas R\$ 70.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

1.350 HÁ - GRANDE INVESTIMENTO
1.350 há, com 135 há de Eucalipto plantados, terras especiais para o plantio de Eucalipto, pecuária, escriturada, Geo, Lau, R\$ 3.000,00/há. Estuda-se imóveis em Cuiabá. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

TERRENO COMERCIAL
Vende-se um terreno comercial, localizado na rua 26, com dimensão

de 10x40 m, excelente para comércio, oficinas, R\$ 95.000,00, aceita-se carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

TERRENO P/ RODOVIÁRIA
Terreno centro, próximo ao Camelo e Rodoviária, Excelente para escritório, Comércio, lojas, investimentos, 7,5x45m, R\$ 120 mil, aceita-se carro e prazo. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

1.150 HÁ - PECUÁRIA
1.150 há, com 650 em pastagens, terra argilosa, plana, sede, curral, 04 tanques de peixe, aceita-se imóveis em tangará e MT. R\$ 1. 5 milhão. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

CASA 85 FINANCIAMENTO
Vende-se uma casa alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, wc, área de serviço, varanda, garagem, terreno de 12 x 30m, pronta para financiamento R\$ 90.000,00. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

CASA 80 MIL

Vende-se uma casa de alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda nos fundos, área Total 98m², apenas R\$ 80.000,00. Aceita-se um carro. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

APARTAMENTO
Vende-se um apartamento, 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, WC, área de serviço, WC, garagem 02 carros, piscina, R\$ 265 mil. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

170 ALQ. X IMÓVEIS
Fazenda 170 alq, 70 alq. De pastagens, sede, curral, energia, boa de água, aptidão, pecuária, lavoura, Psicultura, R\$ 9.500,00/alq, aceita-se imóveis em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

CHÁCARAS 3000M²
Vende-se 01 chácara com 3000m² cada, próximo a cidade, excelente para moradia, lazer, R\$ 70.000,00, aceita-se carro e imóveis em Tangará. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

2700 HÁ –BR-163
BR-163, Guarantã-MT. escriturada, 250 há aberta, p/ lavoura, plana, troca-se por sítios, terras, imóveis em Tangará e região, Preço 50 sacas /há. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

SITIO 22,00 HÁ X CASA
22 há, 45 km de jangada, 01 casa sede de alvenaria, com 05 quartos, horta, pastagens, curral, 04 tanques de peixes, cercada, terras pretas e argilosas, R\$ 220 mil, troca-se por Casa em Tangará e região. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br

2450 VACAS
Vacas nelore com bezerros desmamando, ótima qualidade. Preço e condições a combinar. Tratar: Plantão (65) 3326-0422 / 9958-4811(VIVO) –Creci-1674/MT, Site: www.imoveisfazendas.com.br