

Diário da Serra

 www.facebook.com/jornalds

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

ANO XXII // EDIÇÃO Nº 10.170
TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL
28 DE DEZEMBRO DE 2018

R\$ 2,00

Sexta-feira

diariodaserra.com.br
ds.jor.br

Comércio aposta nas tradições para vendas 'extras'

ANO NOVO A moda é brincar com as cores e brindar a chegada de 2019, preferencialmente de roupa nova **P5**



Amarelo e branco predominam nas vitrines

TANGARÁ Comércio avalia positivamente vendas de Natal

As vendas do comércio nos dias que antecederam o Natal foram maiores que ano passado **P5**

RETROSPECTIVA Saúde concluirá obras no primeiro trimestre de 2019

Unitan, CTA/Sae e Centro de Reabilitação serão finalizados até março **P4**



NOVA OLÍMPIA

Prefeito José Elpídio entrega obras neste final de ano

No pacote estão pavimentação, Centro de Reabilitação e praça **P3**

COM A SAÚDE

Estado acumula dívida aproximada de R\$5 mi com o Município

Estado encontrou dificuldades para realizar os repasses durante 2018 **P4**

OCORRÊNCIA

Conselho Tutelar e Delegacia não têm registro de menina desaparecida

Informações dão conta que menina de 10 anos que estava desaparecida morava em Tangará **P7**

DIÁRIO
HOJE



8 PÁGINAS+
CADERNO B

COTAÇÃO



DÓLAR
COMPRA: R\$ 3,89
VENDA: R\$ 3,89



EURO
COMPRA: R\$ 4,45
VENDA: R\$ 4,45

ARROBA DO BOI GORDO

TANGARÁ DA SERRA - MT



BOI
R\$ 137,63
VACA
R\$ 129,50

TEMPO



MAX 31º
MIN 22º

Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite.

Envie Pautas, Fotos, Sugestões e Vídeos para o whatsapp do **DIÁRIO DA SERRA** (65) 99809.2921



CENTRAL DO ASSINANTE

(65) 3326.6501



Fotografe o QR code ao lado e acesse a página do site do seu jornal **DIÁRIO DA SERRA**

POR UMA PRÁTICA SUSTENTÁVEL RECICLE. PASSE ESTE JORNAL



CADERNO B

Classificados1B
Indicadores1B
Novelas2B
Horóscopo2B
Passatempo2B



ÔMEGA
ALARMES & INFORMÁTICA
"O controle em sua mão"

Venda e Assistência Técnica

- Alarmes
- Cerca Elétrica
- Portão Eletrônico
- PABX e Telefonia em Geral
- Interfones e Vídeo Porteiro
- CFTV - Sistema de Câmeras
- Informática em Geral

Rua Antônio Mortolani, 377-M
Próximo a Feira
Fone: 3325-0080



Feliz 2019

Diário da Serra

ARTIGO

DA EDUCAÇÃO ESPECIAL

No Brasil, o atendimento às pessoas com deficiência teve início na época do Império, com a criação de duas instituições: o Imperial Instituto dos Meninos Cegos, em 1854, atual Instituto Benjamin Constant – IBC, e o Instituto dos Surdos Mudos, em 1857, hoje denominado Instituto Nacional da Educação dos Surdos – INES, ambos no Rio de Janeiro. No início do século XX é fundado o Instituto Pestalozzi (1926), instituição especializada no atendimento às pessoas com deficiência mental; em 1954, é fundada a primeira Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais – APAE; e, em 1945, é criado o primeiro atendimento educacional especializado às pessoas com superdotação na Sociedade Pestalozzi, por Helena Antipoff.

A Constituição Federal de 1988 traz como um dos seus objetivos fundamentais “promover o bem de todos, sem preconceitos de origem, raça, sexo, cor, idade e quaisquer outras formas de discriminação” (art.3º, inciso IV). Define, no artigo 205, a educação como um direito de todos, garantindo o pleno desenvolvimento da pessoa, o exercício da cidadania e a qualificação para o trabalho. No seu artigo 206, inciso I, estabelece a “igualdade de condições de acesso e permanência na escola” como um dos princípios para o ensino e garante, como dever do Estado, a oferta do atendimento educacional especializado, preferencialmente na rede regular de ensino (art. 208).

O Estatuto da Criança e do Adolescente – ECA, Lei nº 8.069/90, no artigo 55, reforça os dispositivos legais supracitados ao determinar que “os pais ou responsáveis têm a obrigação de matricular seus filhos ou pupilos na rede regular de ensino”. Também nessa década, documentos como a Declaração Mundial de Educação para Todos (1990) e a Declaração de Salamanca (1994) passam a influenciar a formulação das políticas públicas da educação inclusiva.

Em 1999, o Decreto nº 3.298, que regulamenta a Lei nº 7.853/89, ao dispor sobre a Política Nacional para a Integração da Pessoa Portadora de Deficiência, define a educação especial como uma modalidade transversal a todos os níveis e modalidades de ensino, enfatizando a atuação complementar da educação especial ao ensino regular. Acompanhando o processo de mudança, as Diretrizes Nacionais para a Educação Especial na Educação Básica, Resolução CNE/CEB nº 2/2001, no artigo 2º, determinam que: “Os sistemas de ensino devem matricular todos os alunos, cabendo às escolas organizarem-se para o atendimento aos educandos com necessidades educacionais especiais, assegurando as condições necessárias para uma educação de qualidade para todos. (MEC/SEESP, 2001).”

Márcia Cristina da Silva Martins
Graduada Pedagogia
Pós graduada em AEE

Despesas

Inauguração

Além disso, por solicitação do governador eleito, foram adicionadas despesas com aumento de gasto com pessoal, na ordem de R\$ 790 milhões, do custeio em R\$ 235 milhões, e do aumento da Reserva de Contingência em R\$ 458 milhões.

O prefeito Emanuel Pinheiro afirmou que o funcionamento do novo Hospital Municipal de Cuiabá (HMC) e Pronto-Socorro se iniciará de modo gradativo. O local, que será inaugurado nesta sexta, deverá oferecer atendimentos em todas as áreas somente em 8 de abril.

 CURTAS

DA REDAÇÃO
COM EQUIPE

Mega da Virada

As apostas na tradicional Mega-Sena da Virada estão a todo vapor. De acordo com a Caixa Econômica Federal, responsável pelo registro e resultado do concurso, são cerca de 13 mil lotéricas em todo o Brasil trabalhando para que algum sortudo – ou sortudos – comecem o novo ano diferente. O prêmio está estimado em R\$ 280 milhões e os bolões estão entre as apostas que mais dividem a opinião dos possíveis e futuros milionários. As apostas começaram a ser exclusivas desde a última sexta-feira, 21. O horário limite para as apostas deste sorteio especial será até as 16h do dia 31 de dezembro. A aposta simples custa R\$ 3,50 e deve ser feita nas lotéricas ou, pela primeira vez, no site <http://www.loteriasonline.caixa.gov.br>.



Expediente feriadão

Esta sexta-feira, 28, será o último dia útil do ano para atendimento ao público nas agências bancárias, com expediente normal para a realização de todas as operações. No dia 31 de dezembro, as instituições financeiras não abrem para atendimento.

Mais

Comércio e supermercados seguem com atendimento normal nesta sexta, sábado e próxima segunda-feira, 31, véspera do feriado. Os supermercados, abrem, inclusive, na terça-feira. Já os departamentos municipais seguem com atendimento nesta sexta.

Ao normal

A partir do próximo dia 2, os servidores públicos estaduais devem trabalhar das 8h às 18h, com intervalo de 2 horas para almoço. O prazo do decreto que estabeleceu o expediente de 6 horas encerra no dia 31 de dezembro. O decreto vigora desde setembro de 2016.

BASTIDORES DA POLÍTICA

LOA 2019

O Governo do Estado de Mato Grosso encaminhou para a Assembleia Legislativa uma nova Mensagem modificativa do Projeto de Lei nº 283/2018, que estima a receita e fixa a despesa do Estado para o ano de 2019. A receita total é de R\$ 19,2 bilhões.

Mudança

A alteração se deu em razão da decisão do governador Pedro Taques em não prorrogar a contribuição adicional do Fethab e atendeu a pedido da equipe de transição do governador eleito Mauro Mendes. Anteriormente à mudança, a receita era de R\$ 19,7 bi.

Déficit

O déficit previsto para o próximo exercício financeiro é de R\$ 1,7 bilhão, que ocorre pela retirada do Fethab (R\$ 456 milhões) e da inclusão de receitas e emendas parlamentares e também a redução das receitas previdenciárias e de depósitos judiciais.

BR-163/364/MT

O Ministro de Estado de Transportes, Portos e Aviação Civil, Valter Casimiro, e o Ministro da Secretaria de Governo, Carlos Marun, devem participar nesta sexta-feira da inauguração da duplicação da rodovia BR-163/364/MT, no trecho entre Cuiabá e Jaciara. Segundo o DNIT, serão inaugurados e liberados para tráfego cerca de 100 km que foram restaurados e duplicados. O trecho fica na Vila Olho D'Água.



RETROSPECTIVA

Saúde concluirá obras no primeiro trimestre de 2019

Unitan, Centro de Reabilitação e CTA serão finalizados até março de 2019

RODRIGO SOARES / Redação DS

No decorrer do ano de 2018, a saúde pública de Tangará da Serra destinou boa parte de seus recursos para o setor de infraestrutura, sendo que algumas obras já foram finalizadas e outras encontram-se em fase de execução. Para o primeiro trimestre do ano que vem, o município contará com o conclusão de três novos prédios que serão entregues à população. Um desses será a nova Unidade de Coleta e Transfusão de Sangue de Tangará da Serra (Unitan), que tem a previsão de ser concluída em março de 2019. De acordo com o secretário de Saúde, Itamar Bonfim, a obra tinha o prazo para ser entregue em dezembro deste ano, mas precisou ser dilatado por conta de atraso de repasses do Ministério da Saúde. “A Unitan será uma das melhores unidades de coleta de sangue do nosso Estado”, adiantou Bonfim, destacando que a obra está orçada em R\$ 1 milhão, sendo R\$ 600 mil do Governo Federal e R\$ 400 mil em contrapartida do Município.

Outro prédio que deverá ficar pronto dentro dos três primeiros meses de 2019 é o novo Centro de Testagem e Aconselha-



Centro de Reabilitação e Unitan passam por reformas

mento (CTA) e Serviço de Atendimento Especializado (Sae). Segundo o secretário, a previsão é que a obra fique pronta em fevereiro de 2019. “A obra está avançada, já foi feito todo telhado, salas, parte de vidraça e piso”, informou.

Apesar de ter as partes de reforma e ampliação já finalizadas, o Centro de Reabilitação ainda passará por mais adequações e deverá estar dentro do pacote de obras entregues pela saúde pública

no primeiro trimestre do ano que vem.

“Pretendemos ter médico ortopedista, então vamos fazer divisórias de gesso. Readequamos o espaço para ser um Centro Especializado de Reabilitação”. Vale destacar que ainda durante 2018, a saúde pública investiu R\$ 121.108,49 na manutenção e realização de inúmeros reparos nas Unidades de Saúde da Família (USF) do Município.

COM A SAÚDE

Estado acumula dívida aproximada de R\$ 5 mi com o Município



Repasses deveriam ser feitos para Saúde do Município

RODRIGO SOARES / Redação DS

Dois mil e dezoito não foi um ano positivo para o Governo do Estado quando o assunto é quitação de dívidas com os municípios. Prova disso é o débito aproximado de R\$ 5 milhões que o Estado acumula com a saúde pública de Tangará da Serra, devido aos atrasos de recursos para o Município.

“Esse é um grande problema. O Estado deve cerca de cinco milhões de reais, mas não temos perspectiva. O Governo novo vai entrar e pegar a dívida, mas temos contas de 2016 para receber. É difícil”, lembrou o secretário de Saúde, Itamar Bom, ao destacar que apesar dos atrasos do Governo do Estado para a saúde pública de Tangará da Serra, o Executivo Municipal vem garantindo os atendimentos através da aplicação de recursos próprios.

“A gente acaba colo-

cando recursos do municípios para atender as questões que deveriam ser do Estado, então acaba sendo um problema. Porém, nossa gestão tem trabalhado muito bem isso. Vamos fechar o ano muito bem com relação aos indicadores e metas pactuadas com o Minis-

“
O Município tem visão que a Saúde é prioridade

tério da Saúde”, enfatizou. “A gestão não tem deixado faltar recursos para garantir o bom funcionamento da máquina. Por exemplo, a lei diz que a receita própria deve aplicar 15% (na saúde), mas sempre colocamos mais de 30%. O município tem visão que a Saúde é prioridade”, finalizou.



Com a gente as férias são sinônimo de diversão

INVIOLÁVEL
MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Tangará da Serra, MT
65 3311-3311 / inviolavel.com

FRASE

Estou na minha casa,
no melhor clube do mundo e eu
não tenho necessidade de mudar


Lionel Messi

esportes

SÃO PAULO

Corrida de São Silvestre reunirá 30 mil participantes

O percurso tem 15 quilômetros, com largada às 8h20, no dia 31

AGÊNCIA BRASIL / Olhar Esportivo

O principal destaque desta semana será a preparação para a 94ª Corrida Internacional de São Silvestre, marcada para o dia 31 de dezembro. A mais tradicional e importante prova de rua do país reunirá 30 mil corredores de diversas partes do mundo para seus 15 km por vias paulistanas, com

largada na Avenida Paulista, próximo ao número 2000, e chegada em frente ao prédio da Fundação Cásper Líbero, também na Avenida Paulista, 900. A entrega de kits, primeira ação oficial, começou nesta quinta-feira, 27.

A programação no dia da corrida começará cedo. A categoria Cadeirante começará às 8h20, ficando o pelotão de elite feminino às 8h40. Logo em seguida, às 9h, será a vez da largada do pelotão de elite masculino e atletas da categoria geral.

No pelotão de elite, participam 30 competidores estrangeiros da Etiópia,

do Bahrein, Quênia, de Uganda, da Tanzânia, Argentina, do Equador e da Bolívia.

Entre as estrelas, foram confirmados pela organização do evento os atletas Dawitt Admasu (campeão da São Silvestre em 2014 e 2017), Sintayehu Hailemicheal (vice-campeão da São Silvestre em 2017), entre outros.

No feminino, as atrações são Esther Kakuri (campeã da Meia Maratona do Rio e da Meia Maratona de Buenos Aires, ambas em 2018) e Birtukan Alemu (campeã da Flushing Meadows Queens este ano).



A tradicional prova que ocorre no dia 31 de dezembro

GALO DO NORTE

Sinop ganha terreno para construção de seu novo Centro de Treinamento

PEDRO VELASCO / Olhar Esportivo

O Sinop Futebol Clube irá receber a doação de uma área de quatro hectares em forma de comodato de uma empresa da cidade, para a construção do seu novo Centro de Treinamento. No local vão ter quatro campos de futebol, apartamentos para alojamentos dos atletas, sala para fisioterapia, academia, refeitório e piscina.

O projeto desenvolvido, além de contar com o CT, terá outros empreendimentos relacionados às áreas de educação, esporte e saúde, abrigando dentre eles o Hospital de



Projeto em desenvolvimento

Amor, que será destinado ao diagnóstico do câncer. O lançamento do empreendimento está previsto para o segundo semestre de 2019, com isso as obras já devem começar, mas com o local da sede ainda

sem definição.

Como retribuição pela doação do terreno, o Galo do Norte destinará um dos quatro campos, para que seja realizado um trabalho social com crianças carentes.

A Memória do Campeonato Mato-grossense de Futebol

PEDRO VELASCO / Olhar Esportivo

A temporada para os times de Mato grosso em 2018 acabou, mas já tem data par começar em 2019, no dia 19 de janeiro, a bola volta a rolar nos gramados do estado. O campeonato, que existe desde 1943, vai para sua 77ª edição, sendo que a do ano que vem será disputada com 10 equipes, de sete cidades diferentes, são eles: Cuiabá, Mixto, Dom Bosco, Operário VG, Operário Ltda, Sinop, Luverdense, Juara, Araguaia e União.

O clube com mais títulos é o Mixto, com 24 conquistas e o único a conseguir um tetra consecutivo, entre 1979 e 1982. Na segunda posição vêm o Operário-

VG com 14 títulos, o Cuiabá, fundado em 2001, clube mais vitorioso do século em todo o estado, já tem oito estaduais, sendo o atual bicampeão. O Dom Bosco está na quarta posição com seis conquistas, mas não vence desde 1991.

Caso vença a edição de 2019, o Cuiabá vai ganhar o seu sétimo estadual em nove disputados, sendo a segunda vez como tricampeão, a primeira trinca do Dourado foi entre 2013 e 2015.

O Campeonato Mato-Grossense de 2019 vai contar com 10 times, que jogam todos contra todos em turno único na primeira fase. A partida de abertura será entre Operário Várzea-grandense e União, na Arena Pantanal.

VILELA TRANSPORTES



TANGARÁ
(65) 3326-5610

CAMPO NOVO
(65) 9982-8643

SAPEZAL
(65)3383-1496

ENCOMENDA DIARIAMENTE
CAMPO NOVO DO PARECIS
E SAPEZAL



Denise / Tangará: 06:50 h / Tangará / Denise: 12:30 h

TRANSPORTE DE PASSAGEIROS E ENCOMENDAS

JOSCELINO

Cel: 9987-7606

RESERVA:
Denise (65) 3342-1773
Tangará (65) 3342-1757
3325-1414

ÁGUA SOL

MANUTENÇÃO E LIMPEZA

DE PISCINAS E PEDRAS

Venda e Construção de Piscinas em azulejo, fibra e vinil. Produtos e acessórios em geral.

Av. Brasil, 1.048-E,
Jardim Europa

 3326-7022
9617-3044



Astrologia

ASTROLOGIA

Previsões são de empreendedorismo em alta

Um dos aspectos mais fortalecidos será o espírito empreendedor

Diário

O fim do ano se aproxima e as expectativas para o que virá em 2019 começam a entrar nas especulações. Como sempre, a astrologia é um dos campos mais buscados para ajudar nessa busca sobre o futuro dos próximos meses.

A astróloga Clarissa Maia afirma que o ano que está por vir não deve apresentar muitas facilidades no primeiro período. “Temos à frente uma trajetória em que precisamos apostar em nossa capacidade de lidar com o passado já ultrapassado”, comenta.

Passado e Futuro. Essas são duas das questões que guiarão as ações nos dias

que se aproximam. Os sonhos, inclusive, terão papel fundamental entre o que já ficou no passado e ainda tem chance no presente. “Sempre devemos tomar cuidado onde pisamos, levando em conta que o mundo está dando muitos passos para trás na consciência humana e trazendo elementos do passado empoeirado para a pauta do dia”.

A astróloga conta que no ápice de 2019, porém com uma prévia entre abril e maio, as estruturas da sociedade e das instituições

“
Uma necessidade mais forte que nunca de arregaçar as mangas

podem sofrer com rupturas. Isso porque, segundo os astros, haverá um desgaste no âmbito social, cultural, econômico e ambiental.

Outros aspectos - Na saúde, será necessário uma atenção ainda maior com as estruturas do corpo.

Já em relação ao dinheiro, ela explica que, mesmo com o tom conservador que cerca 2019, esse aspecto deve apresentar contornos inovadores, o que pode facilitar novos empreendimentos.

Outra questão que também ganha força nos próximos 12 meses é o trabalho. “O que podemos notar ao longo do ano é uma necessidade mais forte que nunca de arregaçar as mangas e correr atrás do sonho de ascender profissionalmente. Nada mais clássico do que dizer que “para ser grande, temos que primeiro suar a camisa” e este poderia muito bem ser o mote de 2019”, finaliza.

VEREADOR PROF. SEBASTIAN FAZ RETROSPECTIVA DO ANO LEGISLATIVO DE 2018

Ao longo do ano de 2018, o Gabinete do Ver. Prof. Sebastian persistiu nas metas e assuntos discutidos por este Gabinete como: Pessoas Idosas, Pessoas com Deficiência, Violência contra as Mulheres, Educação, Cultura, Saúde, Segurança Pública, Trânsito dentre outros. Como Presidente da Comissão de Educação e Esportes, bem como Relator da Comissão de Saúde, Assistência Social, Cidadania e Direitos Humanos, busco sempre acompanhar e fiscalizar na medida do possível todos os assuntos ligados a estas Comissões afim de viabilizar melhores estudos nas apreciações de projetos e principalmente na busca constante de melhores ações em prol de políticas públicas, sociais, educacionais, de saúde e culturais. Em 2018 grande parte da população buscou acompanhar ainda mais as ações que envolvem os Poderes Executivo e Legislativo. Saúde, Trânsito, Violência, Iluminação e a Pavimentação Asfáltica foram cobranças recorrentes juntos às mídias locais e principalmente nas Redes Sociais e grupos criados em aplicativos de mensagens rápidas. Por meio desses assuntos e dos que já elencamos aqui, nosso Gabinete elaborou cerca de 111 (cento e onze) indicações; 60 (sessenta) requerimentos; 5 (cinco) projetos de leis, onde destacamos o que institui a obrigatoriedade de afixar no município por órgãos públicos e privados placas do disque 180, além da elaboração de diversos ofícios, realização de Audiências Públicas e Sessão Solene. Realizamos visitas na UPA, obras de construção da nova sede da UNITAN; insistimos quanto a sinalização de trânsito em torno da feira, bem como a necessidade de fiscalização diária no trânsito e ainda a necessidade de aumentar o espaço do estacionamento em torno de ambas as feiras da cidade. Travamos embates em defesa do funcionalismo público. Representamos junto ao Ministério Público referente a iluminação pública de vários locais da cidade, assunto esse que é constantemente discutido, debatido e cobrado pela população. Acidentes, roubos, furtos, violência, por muitas vezes são ocasionados pela ausência de iluminação pública. Cobramos também insistentemente sobre a questão da “Estrada do Mituo”, problema que se agrava no período das chuvas. Assuntos relacionados a prevenção, que envolve principalmente saúde, educação e segurança pública continuaram fazendo parte das pautas de nosso Gabinete. Em 2018, cobramos mais uma vez a implantação de uma Secretaria Municipal, Superintendência ou Departamento de Segurança Pública, e para o início do ano de 2019 retomaremos todos esses assuntos e centenas de outros sempre na expectativa de proporcionar à população a manutenção dos direitos garantidos na Constituição Federal. Agrademos aos munícipes que em nosso gabinete, via redes sociais, e-mail ou ligações oferecem sugestões e observações. Acreditamos que política também é feita por meio do seu principal personagem que é o cidadão. Colocamos mais uma vez o nosso Gabinete a disposição de toda a população tangaraense por meio do telefone 65 9 9958 0040; e-mail: professorsebastiannga@hotmail.com; pelas Redes Sociais e por meio do nosso Gabinete 10, segundo andar na Câmara Municipal de Vereadores.





IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.
WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

FAZENDAS NEGOCIO DE OCASIÃO FAZENDA DE 1.174 ALQUEIRES COM 65% FORMADOS, SOLO ARGILOSO, ÁREA AGRICULTÁVEL DE 1700 HÁ, DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, SEDE, CURRAL, ENERGIA, TOPOGRAFIA PLANA LEVEMENTE ONDULADA, LOCALIZADA A 85KM DE CUIABÁ E 15KM DO ASFALTO, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS. VALOR: SOMENTE R\$8.900,00 POR ALQUEIRE. FAZENDA DE 1.200 HECTARES, COM 300 HECTARES FORMADOS, TOPOGRAFIA PLANA, SOLO ARENOSO, TODA CERCADA, FICA A 5 KM DA BR 364, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE DIAMANTINO. VALOR: R\$4.200,00 POR HECTARE FAZENDA DE 415 ALQUEIRE, COM 300 ALQ ABERTOS, SOLO ARGILOSO, TOPOGRAFIA PLANA E ONDULADA, LOCALIZADA A 35KM DE TANGARÁ E 7KM DO ASFALTO, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS. VALOR: SOMENTE R\$28.000,00 POR ALQUEIRE FAZENDA DE 11.900 HECTARES, COM 6.000 HECTARES FORMADOS, SOLO ARGILOSO DE DUPLA APTIDÃO PECUÁRIA E AGRÍCOLA, SEDE CURRAL DE PRIMEIRA, CERCA BOA, TOPOGRAFIA PLANA, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE PONTES E LACERDA - MT. VALOR: SOMENTE R\$ 6.200,00 POR HECTARE SÍTIO CHÁCARA DE 4 HECTARES ESCRITU-	RADA, APROVEITAMENTO DE 100%, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO. FACILITO A NEGOCIAÇÃO OU PEGO IMÓVEL NO NEGÓCIO. VALOR R\$ 380.000,00 NEGOCIO DE OCASIÃO SÍTIO DE 15 ALQUEIRES, TERRA ROXA DE PRIMEIRA, LOCALIZADO A 4 KM DA CIDADE DE ARENÁPOLIS-MT, FORMADO EM PASTO, CERCA BOA DE AROEIRA, CURRAL, CASA, PASSA UM CÓRREGO BOM DE ÁGUA NO MEIO DA PROPRIEDADE. TROCA POR CASA EM TANGARA DA SERRA-MT. VALOR: R\$40.000,00 POR ALQUEIRE CASAS / TERRENOS TERRENO DE ESQUINA COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90, MEDIDAS DE 12,5X22,5. VALOR: R\$ 80.000,00 CASA EM LAJE, SENDO 160 M² DE CONTRUÇÃO, TERRENO GRANDE DE 13X30, SENDO 1 SUITE MAIS 2 QUARTO, WC SOCIAL, COZINHA TODA AZULEJADA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM VASADA PARA VÁRIOS CARROS, TERRENO TODO NO PISO, PRÓXIMO AO CORPO DE BOMBEIRO. VALOR: R\$ 320.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, COM APROXIMADAMENTE 80 M², SENDO 1 SUITE + 1 QUARTO, WC SOCIAL, SALA COZINHA GRANDE, CHURRASQUEIRA COM PIA E PEDRA, GARAGEM E ETC... VALOR: SOMENTE R\$ 170.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM BURI-	TIS, COM APROXIMADAMENTE 160 M² DE CONSTRUÇÃO, CONSTRUÇÃO DE NO MAXIMO 5 ANOS, TERRENO 10x25, SENDO 2 SUÍTES SENDO UMA PLANEJADA + 1 QUARTO, WC SOCIAL, JARDIM DE INVERNO, SALA AMPLA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, PISCINA, WC EXTERNO, DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CAMINHONETES NA PARTE COBERTA E MAIS DUAS NA PARTE VAZADA E ETC... VALOR: R\$ 320.000,00 CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA LOCALIZADA NO JARDIM BURITIS, COM 60,13 M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO DE 10X25, SENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA E ÁREA DE SERCIÇO, TODA MURADA. DOCUMENTA-SE PARA FINANCIAR. VALOR: R\$ 165.000,00 CASA LOCALIZADA NA VILA SANTA TEREZINHA, TERRENO COM MEDIDAS DE 7,5X30 SENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, GARAGEM, QUINTAL NO FUNDO, VARANDA NA FRENTE, PEÇAS TODAS GRANDE. NÃO FINANCIAR. VALOR: R\$ 140.000,00 TERRENO LOCALIZADO NA AVENIDA ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO (RUA 01), COM MEDIDAS DE 13X30. VALOR: R\$ 290.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM EUROPA, COM 274M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO COM MEDIDAS DE 15X45, COMPOSTA DE 3 SUÍTES SENDO UMA PLANEJADA, 2 SALAS, COZINHA	PLANEJADA, ESCRITÓRIO, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E WC SOCIAL, LAVANDERIA, PISCINA 4X8, GARAGEM PARA DUAS CAMINHONETES SENDO VAZADA E CABENDO MAIS DUAS, MADEIRAMENTO DE PEROBA A VISTA E ETC. VALOR: R\$ 650.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM SHANGRILÁ, COM APROXIMADAMENTE 80M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, EDICULA NOS FUNDOS COM 3 PEÇAS E BANHEIRO, CASA E EDICULA JÁ ALUGADOS. VALOR: R\$ 220.000,00 CASA COM APROXIMADAMENTE 160M² DE CONSTRUÇÃO, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE ARENÁPOLIS-MT, BAIRRO VILA NOVA, TERRENO COM MEDIDAS DE 12X30, PRÓXIMO A RODOVIÁRIA, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA NA FRENTE, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PEÇAS TODAS GRANDES. PEGA CARRO NA NEGOCIAÇÃO, DOCUMENTAÇÃO PRONTA PODENDO FINANCIAR. VALOR: R\$ 140.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM ITÁLIA, TERRENO COM MEDIDAS DE 12X45, COM 193 M² DE CONSTRUÇÃO, TODA NA LAJE, PISO TODO NO PORCELANATO, SENDO 3 SUÍTES, COZINHA, SALA, WC SOCIAL, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO EM GRANITO, DISPENSA, LAVANDERIA FECHADA, WC EXTERNO, GARAGEM PARA 4 CARROS, ACABAMENTOS	TODOS DE PRIMEIRA. PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: R\$ 700.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM ITÁLIA, TERRENO COM MEDIDAS DE 12X39, COM 150 M² DE CONSTRUÇÃO, TODA NA LAJE, PISO TODO NO PORCELANATO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS, COZINHA PLANEJADA, SALA, WC SOCIAL, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO EM GRANITO, DISPENSA, LAVANDERIA FECHADA, WC EXTERNO, GARAGEM PARA 2 CARROS CABENDO MAIS 1 NA PARTENÃO COBERTA, ACABAMENTOS TODOS DE PRIMEIRA. PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: R\$ 480.000,00 CHÁCARA NA REGIÃO DO MITU, PRÓXIMO AO PARQUE DO BOSQUE, COM ÁREA TOTAL DE 3.800 M², TODA MURADA, CONTENDO UMA CASA COM UM TOTAL DE 229 M² DE CONSTRUÇÃO, TODA NO PORCELANATO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHA, ÁREA GOURMET, WC SOCIAL, LAVANDERIA FECHADA E ETC. VALOR: R\$ 420.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM SHANGRILÁ, DE ESQUINA, TERRENO COM MEDIDAS DE 15X15, COM APROXIMADAMENTE 180 M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, DISPENSA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM, E ETC. VALOR: R\$ 300.000,00 TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM SHANGRILÁ, COM MEDIDAS DE 12,5X25, DOCUMENTAÇÃO EM DIAS, TODO MURADO E ATERRADO. VALOR R\$ 125.000,00
---	--	--	---	---

APROVEITE

o fim de ano para renovar os impressos de sua empresa e começar

2019

com material novo e de qualidade.

CARTÕES DE VISITA

Temos modelos a partir de

R\$ 100,00

o milheiro

GRÁFICA
DIÁRIO DA SERRA

PEÇA AGORA
65 3326-4724

