

Diário da Serra

www.facebook.com/jornalds

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

ANO XXII // EDIÇÃO Nº 10.162
TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL
03 DE JANEIRO DE 2019

R\$ 2,00

Quinta-feira

diariodaserra.com.br
ds.jor.br

Governo Federal deposita recursos para iluminação de avenidas

EMENDA R\$ 3MI Primeira parcela – de R\$ 600 mil – está disponível em conta **P5**



Município poderá iniciar as obras nas avenidas

TANGARÁ

Campanhas de Natal encerram neste final de semana

CDL e Acits realizarão seus sorteios neste sábado e domingo **P3**

NESTE DOMINGO

Atletas finalizam treinamentos para Corrida de Reis

Tangaraenses esperam, ansiosos, pela prova **P6**

CORDEL

Reeducandos de Tangará são premiados em concurso de literatura

Uma banca de professores foi formada para avaliar os trabalhos dos detentos **P7**

READEQUAÇÃO ALIMENTAR

“Resultado demanda tempo”, afirma nutricionista sobre Projeto Verão

Após exageros em festas de final de ano, população corre atrás do prejuízo **P8**



POLÍCIA

Condenado por homicídio se entrega em Tangará

Acusado foi condenado a 14 anos pelo crime cometido **P7**

NOVO GOVERNO

Mendes envia à AL reforma, Fethab e novas leis

Mauro Mendes: primeiras medidas para votação na AL **P3**



ÔMEGA
ALARMES & INFORMÁTICA
O controle em suas mãos

Venda e Assistência Técnica

- Alarmes
- Cerca Elétrica
- Portão Eletrônico
- PABX e Telefonia em Geral
- Interfones e Vídeo Porteiro
- CFTV - Sistema de Câmeras
- Informática em Geral

Rua Antônio Mortolani, 377-4
Próximo a Feira
Fone: 3325-0080

DIÁRIO
HOJE

COTAÇÃO



DÓLAR
COMPRA: R\$ 3,81
VENDA: R\$ 3,81



EURO
COMPRA: R\$ 4,30
VENDA: R\$ 4,30

ARROBA DO BOI GORDO

TANGARÁ DA SERRA - MT



BOI
R\$ 137,63
VACA
R\$ 129,50

TEMPO



MAX 33º
MIN 21º

Sol e aumento de nuvens de manhã. Pancadas de chuva à tarde e à noite.

Envie Pautas, Fotos
Sugestões e Vídeos
para o whatsapp do
DIÁRIO DA SERRA
(65) 99809.2921



CENTRAL DO ASSINANTE
(65) 3326.6501



Fotografe o
QR code ao lado
e acesse a página
do site do seu
jornal DIÁRIO
DA SERRA

POR UMA PRÁTICA
SUSTENTÁVEL RECICLE.
PASSE ESTE JORNAL



ARTIGO

OS TRÊS PORQUINHOS E OS TRÊS PODERES



Há algum tempo atrás, em uma dessas discussões doutrinárias do corredor da faculdade, um colega me veio dizer que: “o Tribunal de Contas e o Ministério Público são formas autônomas e distintas dos outros três poderes, logo, a teoria da tripartição dos poderes, escrita por Montesquieu, não é provida de validade alguma.” A partir desta hipótese arguida iremos por partes, vamos seguir em dois caminhos para quem está chegando agora, vamos falar sobre quem é esse tal de “Montesquieu” e em outro momento vou falar o que penso desta ideia e também vamos começar a falar um pouco dos poderes.

A França vivia em um período de monarquia absolutista, onde o reinado se perfazia de todos os poderes do Estado e fazia com que a população sofresse com isto, esta usurpação do poder era tanta que o Rei Luís XIV dizia: “O Estado sou eu!” afirmando ser o grau máximo de poderes, fugindo da essência de que o Estado apenas subsiste por causa do povo e não de si mesmo. Foi neste contexto que, no ano de 1748, surge um tratado político chamado O Espírito das Leis, escrito por Charles-Louis de Secondat, mais conhecido como barão de La Brède e de Montesquieu, nobre filósofo francês iluminista.

Neste livro o autor dispõe acerca de uma forma de organização dos regimes de governo e sobre a forma como estes devam organizar as suas leis em favor da população. Uma das principais teorias apontadas pelo autor é a tripartição dos poderes, a qual consiste em estes (os poderes) atuarem de forma autônoma e independente

A liberdade do povo seria devidamente efetivada por meio da Separação dos Poderes e a formação, pelo Estado, de leis civis e criminais

entre si, uma vez que a concentração de todos os poderes nas mãos de uma única pessoa proporcionou a utilização do Estado de forma injusta e prejudicial para a população, defendendo apenas os interesses particulares do império.

A ideia foi bem aceita pela sociedade toda e tal cultura se acarretou por todos os países do mundo, sendo que atualmente

a tripartição dos poderes é utilizada na maiorias dos países, sendo o ideal central de suas ideias o de que a liberdade do povo seria devidamente efetivada por meio da Separação dos Poderes e a formação, pelo Estado, de leis civis e criminais que visem defender a população e garantir sua segurança. Outro fator que era relevante para a formação das leis e do espírito de ânimo da população era a intervenção do clima e da geografia do lugar nas leis a serem desenvolvidas para a população da região.

Erick Matheus Rabelo Nogueira, 20 anos, estudante do curso de Direito, estagiário na segunda vara cível, do Fórum da comarca de Tangará da Serra/MT.

Cortes

Reforçando os discursos, o secretário-chefe da Casa Civil, Mauro Carvalho, afirmou que a situação financeira do estado é complicada e que a orientação é cortar gastos para tentar pagar as dívidas. O déficit é de quase R\$ 2 milhões.

Crise

Para sair da crise, o novo secretário afirmou que o estado buscará alternativas em conversas com os Poderes Legislativo e Judiciário e com os segmentos nos próximos dias. De acordo com ele, o momento é de negociação e discussão.

 CURTAS

DA REDAÇÃO COM EQUIPE

Entrega de prêmios

A Associação dos Pais e Amigos dos Excepcionais (Apae) de Tangará da Serra e parceiros farão nesta quinta-feira, 3 de janeiro, a entrega dos quatro prêmios aos ganhadores do 12º Festival de Prêmios Apae Natal. O sorteio aconteceu no dia 23 de dezembro, ocasião em que R\$ 130 mil em premiações foram divididos entre quatro sortudos. A ganhadora da moto Biz foi Fabiane de Araújo Costa; da moto Fan foi Luiz Carlos Fachin; o Fiat Mobi saiu para Carla Franco Recald; e José Carlos Lino foi contemplado com um lote no Buritis II. A entrega dos prêmios será às 17h, na sede da Tarumã Empreendimentos, na Avenida Nilo Torres.



Escola de Teatro

O prazo para as inscrições para o processo seletivo do curso superior de tecnologia em teatro termina no dia 10 de janeiro. Com aulas gratuitas e duração de 2 anos, esse é o primeiro curso superior de Artes Cênicas de Mato Grosso.

Vagas

São oferecidas 50 vagas (modalidade presencial), com ênfase nas áreas de atuação, cenografia e figurino, direção, dramaturgia, iluminação, sonoplastia e produção cultural. As inscrições são gratuitas e devem ser feitas pelo site unemat.br/vestibular.

Mínimo

O presidente Jair Bolsonaro assinou decreto em que estabelece que o salário mínimo passará de R\$ 954 para R\$ 998 este ano. O valor está em vigor desde terça, 1. Foi o primeiro decreto assinado por Bolsonaro, após posse.

BASTIDORES DA POLÍTICA

Primeiro dia

O primeiro dia útil à frente do Palácio Paiaguás foram de 'descobertas' desagradáveis. Mauro Mendes já sabia do rombo no orçamento deixado pelo ex-governador Pedro Taques, mas usou seu expediente para fazer uma análise do caixa.

Diagnóstico

Para essa análise, Mendes se reuniu com o secretário de Fazenda, Rogério Gallo. “Ao longo dos próximos dias vamos fazer um grande diagnóstico. (...) assim que completarmos o diagnóstico voltaremos para dar uma satisfação à sociedade”.

Salários

Entre as dificuldades que Mendes têm pela frente, está em entesourar valores até o próximo dia 10 deste mês para o pagamento dos salários de dezembro dos servidores. Além disso, precisa de caixa para pagar os 13º de novembro, dezembro e agora janeiro.

Câmara de Nova Olímpia

A Câmara Municipal de Nova Olímpia deu posse a nova Mesa Diretora para o Biênio 2019/2020. O Vereador Edinho Gregório assumiu a Presidência da mesa diretora, tendo como vice a Vereadora Maria Aparecida Cassatte de Carvalho, Marcio da Matta (primeiro secretário), Severino José de Lima (segundo secretário) e Eduardo Almeida-Duda (suplente). A solenidade foi realizada na manhã da última terça-feira.





Além dessas medidas, os deputados também irão apreciar a Lei Orçamentária Anual (LOA) de 2019, que foi enviada pelo ex-governador Pedro Taques (PSDB) no final de 2018.

EMPRESÁRIOS

Adesão
ao Simples
vai até o fim
de janeiro

Assessoria

As empresas que que-rem optar pela adesão ao Simples Nacional devem correr, pois tem até o dia 31 de janeiro para realizar essa opção e, uma vez deferida, produzirá efeitos a partir do primeiro dia do ano calendário da opção.

“Se a pessoa fizer a opção e houver algum tipo de restrição terá que ajustar até o fim de janeiro. Porém, se deixar para a última hora, as ações para ajustes serão praticamente impossíveis”, explica Welinton Mota, que lembra que o programa é bastante atrativo na maioria dos casos.

Assim, antes de aderir ao Simples Nacional é necessário a eliminação de possíveis pendências que poderiam ser impeditivas para o ingresso ao regime tributário, como débitos com a Receita. A opção pode ser feita pela internet no site: www8.receita.fazenda.gov.br/simplesnacional. É importante lembrar que é possível as empresas de serviço também podem aderir ao sistema simplificado de tributação.



Opção pela internet

TANGARÁ

Campanhas de Natal da CDL e Acits encerram neste final de semana

Entidades
realizarão seus
sorteios neste
sábado e domingo

FABIOLA TORMES / Redação DS

Criadas para atrair mais clientes e assim movimentar o comércio de Tangará da Serra, especialmente no final de ano, além de premiar seus consumidores, as campanhas de Natal promovidas por entidades locais estão na reta final.

Neste sábado e domingo, dias 5 e 6 de janeiro, acontecerão os sorteios das campanhas Natal Premiado CDL 2018, da Câmara de Dirigentes Lojistas de Tangará da Serra e Natal Acits 2018, da Associação Comercial e Empresarial de Tangará da Serra, respectivamente.

O primeiro sorteio – Natal Premiado CDL 2018 – será neste sábado, 5, às 13h, na sede da entidade, ocasião em que R\$ 61.350,00 em prêmios serão sorteados àqueles que fizeram suas compras no comércio local, preencheram corretamente o cupom e depositarem nas urnas. “É a oportunidade de começar 2019 com pé direito, ganhando ótimos prêmios”, afirma o presidente da CDL, Alessandro Rodrigues, ao lembrar que os cupons devem ser entregues até sexta-feira, 4, nas lojas participantes, ou



Campanhas na reta final

“É a oportunidade de começar 2019 com pé direito

no sábado, 5, diretamente na sede da CDL, antes do sorteio. “E quem quiser acompanhar o sorteio está convidado”.

Serão sorteados um automóvel zero quilômetro, um caminhão de prêmios (móveis para casa), 30 vales compras no valor de R\$ 500 cada e uma bici-

cleta, além de dois vales compras de R\$ 500 aos vendedores Mão Santa.

Já o sorteio da campanha Natal Acits 2018 será no domingo, dia 6, a partir das 20h30, no auditório da Associação Comercial (anteriormente seria na Praça dos Pioneiros). O primeiro prêmio será um veículo Onix Joy; o segundo, uma motocicleta Honda CG 160 start e o terceiro, um vale compras de R\$ 5.000,00.

Além desses prêmios, serão sorteados três vales compras no valor de R\$ 1 mil, 24 de R\$ 500, cada, 100 vales compras de R\$ 200 cada e três vales compras de R\$ 1 mil para os

vendedores Mão Santa.

De acordo com o regulamento, os cupons aos participantes podem ser distribuídos até às 18h desta quinta-feira, 3, totalizando 93 dias de campanha. “Na sexta-feira iniciamos o recebimento dos cupons de todas as empresas participantes, para, no domingo, fazermos o sorteio”, afirma o administrador da Acits, Jorge Nazzari, ao pedir a todos os consumidores que ainda não depositaram seus cupons em uma das urnas espalhadas pelo comércio local, que assim o façam o mais rápido possível. “E boa sorte a todos”.

Com a gente as férias são sinônimo de diversão

INVIOLÁVEL

MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Tangará da Serra, MT
65 3311-3311 / inviolavel.com

Governo Federal deposita recursos para iluminação de avenidas

**Primeira parcela
– de R\$ 600 mil –
está disponível
em conta**

Assessoria Especial

O município de Tangará da Serra já recebeu recursos para as obras de iluminação das avenidas Lions Internacional e Inácio Bitencourt. O depósito dos valores foi realizado pelo Governo Federal, através da Superintendência de Desenvolvimento da Amazônia (Sudam), no finalzinho de 2018, no dia 24 de dezembro.

A informação foi confirmada nesta quarta-feira, 2

de janeiro, pelo Executivo Municipal. A primeira parcela do recurso – de R\$ 600 mil – está disponível em conta vinculada da prefeitura de Tangará da Serra. O valor global da emenda, de R\$ 3 milhões, tem origem em emenda parlamentar do ex-deputado federal e vereador por Tangará da Serra Ro-

“
As duas
avenidas serão
valorizadas
no aspecto
imobiliário

gério Silva (MDB), que atuou na Câmara dos Deputados em 2017.

Com a liberação do recurso, o município poderá, finalmente, dar o start para a execução das obras, que já estão licitadas.

A iluminação pública na Lions Internacional cobrirá o trecho a partir do entroncamento com Avenida Brasil até a rotatória com anel viário, enquanto na Inácio Bittencourt a iluminação será instalada entre a Vila Goiás e a Unemat, sentido Serra Tapirapuã.

Autor da emenda, Rogério Silva comemorou a liberação, agilizada depois de reunião em Brasília, em dezembro passado,



Município poderá iniciar as obras

com o ministro da Secretaria de Governo Carlos Marun. O vereador destacou que a iluminação nas duas avenidas são demandas antigas. “As duas ave-

nidas serão valorizadas no aspecto imobiliário e haverá mais segurança tanto para os estabelecimentos como para quem transita por aquelas vias”.

R\$4,10



Usuário tem que desembolsar R\$ 0,25 a mais

Nova tarifa do transporte público passa a valer em Cuiabá

ALCIONE DOS ANJOS / RD News

Desde esta quarta-feira, 2, usuários do transporte público de Cuiabá já estão desembolsando 25 centavos a mais para usar o transporte coletivo. É que passou a valer o novo valor da passagem, subindo de R\$ 3,85 para R\$ 4,10.

O reajuste foi aprovado pelo Conselho Participativo da Arsec (Agência Municipal de Regulação de Serviços Públicos Delegados de Cuiabá), em 31 de dezembro de 2018, após audiência pública rea-

lizada pela Prefeitura de Cuiabá no dia 28 de dezembro.

De acordo com a deliberação da Arsec que dispõe sobre o valor da tarifa do transporte coletivo urbano de Cuiabá a ser praticado em 2019, para o reajuste tarifário foi levado em consideração estudos, de acordo com fórmula paramétrica, que apontou a necessidade de reajuste de 6,7% para manter o serviço.

O cálculo levou em consideração gastos dos empresários com combustível, custos com veículos, mão de obra, dentre outras despesas.

TIRENTULHO

LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.

- Limpeza de Terrenos
- Locação de Máquinas
- Locação de Caçambas
- Almojarifado Móvel
- Demolições
- Terraplenagem
- Vendas de aterro
- Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478
9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III

FRASE

“O Joaquinha é um ícone nosso”

Prefeita de Sinop, Rosana Martinelli, ao falar do Joaquinha, novo Secretário de Esportes de Sinop

esportes

NESTE DOMINGO

Atletas finalizam treinamentos para Corrida de Reis

Prova acontecerá neste domingo, dia 6 de janeiro, em Cuiabá

FABÍOLA TORMES / Redação DS

Domingo, dia 6 de janeiro, acontecerá mais uma edição da tradicional Corrida de Reis, promovida pela TV Centro América. Neste dia, já nas primeiras horas da manhã, as ruas de Cuiabá e Várzea Grande receberão milhares de atletas na 35ª edição do evento esportivo. A largada será próximo a Ponte Sérgio Motta, em Várzea Grande, com chegada em frente à Praça das Bandeiras, perfazendo o percurso exato de 10 quilômetros.

Serão cerca de 15 mil atletas, divididos entre Especiais, Elite Feminina, Elite Masculina, Pelotão VIP e Geral, entre eles muitos tangaraenses que participarão da prova, representando grupos do corredores, amigos ou mesmo individualmente. O grupo de Corrida Fun4Us, de Tangará da Serra, coordenado pelo professor Gill Magalhães, participará pela quinta vez consecutiva, sendo neste ano com 30 corredores. Os atletas se prepararam intensamente para mais este desafio. Nas últimas 10 semanas os treinos foram específicos para esta prova. “No entanto, nos últimos 10 dias optamos por um pe-

ríodo de “destreino”, ou seja, um período onde a intensidade dos treinos diminui e o corpo acaba repousando mais do que se esforçando, isso com o objetivo de evitar uma fadiga muscular nos dias que antecedem a prova”, explica o treinador. “Agora precisamos dormir bem, nos alimentar e hidratar bem para que haja uma boa recuperação muscular e no domingo possamos obter bons resultados”. “(...) não estamos preocupados com relação a tempo e ou performance. Somos um grupo de corredores que busca saúde e qualidade de vida e que prima pela satisfação em correr, onde os resultados surgem naturalmente”.



Tangaraenses esperam, ansiosos, pela prova

NÚMERO 2

Nadal anuncia desistência de Brisbane e preocupa

GloboEsporte

O ano não começa nada bem para Rafael Nadal. Atual número 2 do mundo e se recuperando de uma cirurgia no tornozelo, o espanhol anunciou, nesta quarta-feira, 2, a desistência do ATP 250 de Brisbane, na Austrália. Segundo ele, o problema dessa vez é na coxa esquerda, onde sofreu um estiramento nos últimos dias. “Eu fiz uma ressonância magnética que mostrou um pequeno estiramento na coxa esquerda. É uma coisa pequena que poderia se tornar algo muito maior. Eu me sinto melhor que há



Espanhol sofreu estiramento muscular na coxa

quatro dias (...) Mas, é um risco de danificar meu corpo por um mês se eu jogar aqui”, explicou Nadal. Depois de se recuperar por três meses e meio, Nadal voltou a atuar na última semana no torneio de

exibição em Abu Dhabi, onde foi derrotado pelo sul-africano Kevin Anderson. Logo depois do confronto, ele anunciou desistência da disputa pelo terceiro lugar justamente pela lesão muscular.

Federação não presta contas e MPE investiga desvios de R\$ 2 mi

Folhamax

O Ministério Público do Estado (MPE) instaurou inquérito para apurar a conduta da Federação Mato-grossense de Esportes Universitários (Fmeu) e seu presidente, Alexandre Bregunci, em supostos atos de improbidade administrativa e prestação de contas ineficiente que teriam gerado um prejuízo de quase R\$ 2 milhões ao Estado (R\$ 1.963.589,04, em valores exatos). A Fmeu tem convênio com o Estado e a Assembleia Legislativa para realização dos Jogos Universitários Brasileiros (JUBs) e também o Jogos Universitários Mato-grossense (JUMs).

Responsável pelo pedido de abertura de inquérito, o promotor de justiça Célio Fúrio também oficiala Secretaria de Estado de Educação, Esporte e Lazer a fornecer informações sobre as providências (judiciais e/ou extrajudiciais) adotadas para o ressarcimento do erário. Para Fúrio, a Fmeu deixou de cumprir a cláusula oitava do termo de convênio, que obrigava à prestação de contas no prazo “improrrogável” de 90 dias após o término de vigência do termo. O promotor também citou que há evidência de lesão ao erário e existência nos autos citados de elementos iniciais que justificam a instauração de inquérito civil.

VILELA TRANSPORTES



TANGARÁ
(65) 3326-5610

CAMPO NOVO
(65) 9982-8643

SAPEZAL
(65)3383-1496

ENCOMENDA DIARIAMENTE
CAMPO NOVO DO PARECIS
E SAPEZAL



Denise / Tangará: 06:50 h / Tangará / Denise: 12:30 h

TRANSPORTE DE PASSAGEIROS E ENCOMENDAS

JOSCELINO

Cel: 9987-7606

RESERVAS:
Denise (65) 3342-1773
Tangará (65) 3342-1757
3325-1414

ÁGUA SOL

MANUTENÇÃO E LIMPEZA
DE PISCINAS E PEDRAS

Venda e Construção de Piscinas em azulejo, fibra e vinil. Produtos e acessórios em geral.

Av. Brasil, 1.048-E,
Jardim Europa

 3326-7022
9617-3044

READEQUAÇÃO ALIMENTAR

“Resultado demanda tempo”, afirma nutricionista sobre Projeto Verão

Após exageros em festas de final de ano, população corre atrás do prejuízo

RODRIGO SOARES / Redação DS

Apesar de alguns ainda estarem em clima de confraternizações de final de ano, muitas pessoas retornaram às atividades normais e já estão colocando em prática o conhecido ‘Projeto Verão’. Após aquela exagerada na quantidade de comidas e bebidas, muitos tangaraenses estão em busca de uma alimentação mais adequada ou, no mínimo, pensando em ‘correr atrás do prejuízo’.

Prova disso é a quanti-

dade de pessoas que nessa época do ano procuram por profissionais capacitados que podem auxiliar na readequação alimentar.

De acordo com o nutricionista Marco Pereira, as bebidas alcoólicas e comidas altamente calóricas formam uma dupla perigosa que pode trazer consequências já nos primeiros dias úteis do ano.

“As pessoas geralmen-

“
É importante que as pessoas achem um equilíbrio nisso tudo

te querem curtir tudo em duas ou três noites, então o exagero é grande. Agora a maioria fica preocupada com o ganho de peso, retenção de líquido e outras consequências que fazem parte da pós festa”, comentou o nutricionista à reportagem do Diário da Serra, ao destacar que o ideal para o ‘Projeto Verão’ é as pessoas seguirem a risca os compromissos fixados na readequação alimentar.

“A resposta não vem do dia para a noite. É importante que as pessoas achem um equilíbrio nisso tudo e comecem a entender o próprio corpo, pois cada um reage de uma maneira, não existe receita mágica”. Para ter um resultado mais significativo sem agredir a pró-



Nutricionista Marco Pereira

pria saúde, é importante o acompanhamento de um profissional habilitado. “O resultado demanda tempo, seja para emagrecimento ou melhora de alguma patologia. (...) Muitos estão preocupados em perder peso, mas existem outras preocupações”, frisou Marco.

Apesar do resultado desejado levar tempo, ainda de acordo com o nutricionista, uma dica para o início do Projeto Verão é o consumo de suco detox. “Eles (sucos) ajudam, para esse momento pós festas. Abacaxi e acerola é uma dupla interessantíssima”, finalizou.

APROVEITE

o fim de ano para renovar os impressos de sua empresa e começar

2019 com material novo e de qualidade.

CARTÕES DE VISITA

Temos modelos a partir de

R\$ 100,00 o milheiro

 GRÁFICA DIÁRIO DA SERRA



 PEÇA AGORA

65 3326-4724



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.
WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

FAZENDAS NEGOCIO DE OCASIÃO FAZENDA DE 1.174 ALQUEIRES COM 65% FORMADOS, SOLO ARGILOSO, ÁREA AGRICULTÁVEL DE 1700 HÁ, DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, SEDE, CURRAL, ENERGIA, TOPOGRAFIA PLANA LEVEMENTE ONDULADA, LOCALIZADA A 85KM DE CUIABÁ E 15KM DO ASFALTO, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS. VALOR: SOMENTE R\$8.900,00 POR ALQUEIRE. FAZENDA DE 1.200 HECTARES, COM 300 HECTARES FORMADOS, TOPOGRAFIA PLANA, SOLO ARENOSO, TODA CERCADA, FICA A 5 KM DA BR 364, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE DIAMANTINO. VALOR: R\$4.200,00 POR HECTARE FAZENDA DE 415 ALQUEIRE, COM 300 ALQ ABERTOS, SOLO ARGILOSO, TOPOGRAFIA PLANA E ONDULADA, LOCALIZADA A 35 KM DE TANGARÁ E 7 KM DO ASFALTO, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS. VALOR: SOMENTE R\$28.000,00 POR ALQUEIRE FAZENDA DE 11.900 HECTARES, COM 6.000 HECTARES FORMADOS, SOLO ARGILOSO DE DUPLA APTIDÃO PECUÁRIA E AGRÍCOLA, SEDE CURRAL DE PRIMEIRA, CERCA BOA, TOPOGRAFIA PLANA, DOCUMENTAÇÃO TODAS EM DIAS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE PONTES E LACERDA - MT. VALOR: SOMENTE R\$ 6.200,00 POR HECTARE SÍTIO CHÁCARA DE 4 HECTARES ESCRITU-	RADA, APROVEITAMENTO DE 100%, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO. FACILITO A NEGOCIAÇÃO OU PEGO IMÓVEL NO NEGÓCIO. VALOR R\$ 380.000,00 NEGOCIO DE OCASIÃO SÍTIO DE 15 ALQUEIRES, TERRA ROXA DE PRIMEIRA, LOCALIZADO A 4 KM DA CIDADE DE ARENÁPOLIS-MT, FORMADO EM PASTO, CERCA BOA DE AROEIRA, CURRAL, CASA, PASSA UM CÓRREGO BOM DE ÁGUA NO MEIO DA PROPRIEDADE. TROCA POR CASA EM TANGARA DA SERRA-MT. VALOR: R\$40.000,00 POR ALQUEIRE CASAS / TERRENOS TERRENO DE ESQUINA COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA L ESQUINA COM A RUA 90, MEDIDAS DE 12,5X22,5. VALOR: R\$ 80.000,00 CASA EM LAJE, SENDO 160 M² DE CONTRUÇÃO, TERRENO GRANDE DE 13X30, SENDO 1 SUITE MAIS 2 QUARTO, WC SOCIAL, COZINHA TODA AZULEJADA, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM VASADA PARA VÁRIOS CARROS, TERRENO TODO NO PISO, PRÓXIMO AO CORPO DE BOMBEIRO. VALOR: R\$ 320.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, COM APROXIMADAMENTE 80 M², SENDO 1 SUITE + 1 QUARTO, WC SOCIAL, SALA COZINHA GRANDE, CHURRASQUEIRA COM PIA E PEDRA, GARAGEM E ETC... VALOR: SOMENTE R\$ 170.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM BURI-	TIS, COM APROXIMADAMENTE 160 M² DE CONSTRUÇÃO, CONSTRUÇÃO DE NO MAXIMO 5 ANOS, TERRENO 10x25, SENDO 2 SUÍTES SENDO UMA PLANEJADA + 1 QUARTO, WC SOCIAL, JARDIM DE INVERNO, SALA AMPLA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, PISCINA, WC EXTERNO, DESPENSA, GARAGEM PARA 2 CAMINHONETES NA PARTE COBERTA E MAIS DUAS NA PARTE VAZADA E ETC... VALOR: R\$ 320.000,00 CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA LOCALIZADA NO JARDIM BURITIS, COM 60,13 M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO DE 10X25, SENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA E ÁREA DE SERCIÇO, TODA MURADA. DOCUMENTA-SE PARA FINANCIAR. VALOR: R\$ 165.000,00 CASA LOCALIZADA NA VILA SANTA TEREZINHA, TERRENO COM MEDIDAS DE 7,5X30 SENDO 3 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, GARAGEM, QUINTAL NO FUNDO, VARANDA NA FRENTE, PEÇAS TODAS GRANDE. NÃO FINANCIAR. VALOR: R\$ 140.000,00 TERRENO LOCALIZADO NA AVENIDA ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO (RUA 01), COM MEDIDAS DE 13X30. VALOR: R\$ 290.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM EUROPA, COM 274M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO COM MEDIDAS DE 15X45, COMPOSTA DE 3 SUÍTES SENDO UMA PLANEJADA, 2 SALAS, COZINHA	PLANEJADA, ESCRITÓRIO, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E WC SOCIAL, LAVANDERIA, PISCINA 4X8, GARAGEM PARA DUAS CAMINHONETES SENDO VAZADA E CABENDO MAIS DUAS, MADEIRAMENTO DE PEROBA A VISTA E ETC. VALOR: R\$ 650.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM SHANGRILÁ, COM APROXIMADAMENTE 80M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, EDICULA NOS FUNDOS COM 3 PEÇAS E BANHEIRO, CASA E EDICULA JÁ ALUGADOS. VALOR: R\$ 220.000,00 CASA COM APROXIMADAMENTE 160M² DE CONSTRUÇÃO, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE ARENÁPOLIS-MT, BAIRRO VILA NOVA, TERRENO COM MEDIDAS DE 12X30, PRÓXIMO A RODOVIÁRIA, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, VARANDA NA FRENTE, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PEÇAS TODAS GRANDES. PEGA CARRO NA NEGOCIAÇÃO, DOCUMENTAÇÃO PRONTA PODENDO FINANCIAR. VALOR: R\$ 140.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM ITÁLIA, TERRENO COM MEDIDAS DE 12X45, COM 193 M² DE CONSTRUÇÃO, TODA NA LAJE, PISO TODO NO PORCELANATO, SENDO 3 SUÍTES, COZINHA, SALA, WC SOCIAL, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO EM GRANITO, DISPENSA, LAVANDERIA FECHADA, WC EXTERNO, GARAGEM PARA 4 CARROS, ACABAMENTOS	TODOS DE PRIMEIRA. PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: R\$ 700.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM ITÁLIA, TERRENO COM MEDIDAS DE 12X39, COM 150 M² DE CONSTRUÇÃO, TODA NA LAJE, PISO TODO NO PORCELANATO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS, COZINHA PLANEJADA, SALA, WC SOCIAL, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO EM GRANITO, DISPENSA, LAVANDERIA FECHADA, WC EXTERNO, GARAGEM PARA 2 CARROS CABENDO MAIS 1 NA PARTENÃO COBERTA, ACABAMENTOS TODOS DE PRIMEIRA. PRONTA PARA FINANCIAR. VALOR: R\$ 480.000,00 CHÁCARA NA REGIÃO DO MITU, PRÓXIMO AO PARQUE DO BOSQUE, COM ÁREA TOTAL DE 3.800 M², TODA MURADA, CONTENDO UMA CASA COM UM TOTAL DE 229 M² DE CONSTRUÇÃO, TODA NO PORCELANATO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHA, ÁREA GOURMET, WC SOCIAL, LAVANDERIA FECHADA E ETC. VALOR: R\$ 420.000,00 CASA LOCALIZADA NO JARDIM SHANGRILÁ, DE ESQUINA, TERRENO COM MEDIDAS DE 15X15, COM APROXIMADAMENTE 180 M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, DISPENSA, CHURRASQUEIRA, GARAGEM, E ETC. VALOR: R\$ 300.000,00 TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM SHANGRILÁ, COM MEDIDAS DE 12,5X25, DOCUMENTAÇÃO EM DIAS, TODO MURADO E ATERRADO. VALOR R\$ 125.000,00
---	--	--	---	---

JORNAL

Diário da Serra®

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

ACESSE O SITE

diariodaserra.com.br

ds.jor.br

