JP IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

ARRENDA-SE UMA ÁREA DE 500 HECTARES PARA PLANTIO DE SOJA. DETALHES A COMBINAR.

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 5.372 P/HECTARE.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 200 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 280 ALQUEIRES, COM 187 ALQUEIRES FORMADOS, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, DIVIDIDA EM 13 PASTOS, CERCA BOA, TODA DE AROEIRA, CURRAL BOM, SEDE, ETC. VALOR: SOMENTE 10.000,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R$55.000,00

CASAS / TERRENOS

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 380.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R$ 1.200.000,00

ALUGA-SE

ALUGA-SE CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R$ 700,00.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

SIGA SEMINOVOS QUALIFICADOS MULTIMARCAS

OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
ONIX 1.4 LTZ	OHB7173	13/13	43.109	VERMELHO	COMPLETO	FLEX		39.500,00
UNO VIVACE CELEBRATION	NIL9252	11/12	63.696	CINZA	COMPLETO	FLEX	V	25.000,00
UNO MILLE ECONOMY - 4PTS	OAT8419	12/13	24.640	CINZA	AR+DH+AL	FLEX		23.000,00
PALIO 1.0 FIRE – 04PTS	JXI3902	07/07	92.321	VERDE	COMPLETO	FLEX	R	18.000,00
COBALT 1.4 LTZ	OHN4108	12/13	23.765	BRANCO	COMPLETO	FLEX		38.500,00
COBALT 1.4 LTZ	NPQ2391	12/12	61.922	PRETO	COMPLETO	FLEX		37.900,00
CORSA HATCH JOY	NJP2619	08/09	78.510	CINZA	AR+DH+TR+AL	FLEX		19.900,00
CORSA CLASSIC LIFE	NIZ8651	07/08	60.279	CINZA	AR COND	FLEX		19.000,00
FOX 1.6 GII TREND – 04PTS	OHF2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
S10 LTZ	OHL2843	13/13	43.123	PRATA	COMPLETA	FLEX		76.000,00
S10 EXECUTIVE 4X4	NPP1610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		63.900,00
S10 EXECUTIVE 4X2	KAR2091	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTUM // (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 04 DE AGOSTO DE 2014.

DEIVERSOS

VENDE-SE
1 Transformador 75KW; 1 Rede alta tensão com 5 postes; 1 Motor 60CV com bomba d'água; Material de irrigação. Tratar: (65) 8444-6744 com Adalberto (20-08)

VENDE-SE
Uma banheira branca para bebê suspensa, marca Borigoto. Valor R$ 100,00. Um colete para coluna, dorso lombar tipo Putty, tamanho M. Valor R$ 150,00. Tratar: 9904-7476 (16-08)

IMÓVEIS

ALUGA-SE
Casa na Rua 70, n° 999, Tarumã II, com 3 quartos (1 suíte), edícula com balcão e banheiro, piscina com maquinário 3x7 e garagem para 3 carros. Tratar: (43) 9120-7121 (vivo) ou na Imob. Portal do Cerrado. (...)

VENDE - SE
Um apartamento reformado e desocupado, 2° andar do Edifício Roma, centro, valor à ser negociado. Tratar: (65) 9966-7969 - Luiz (19/08)

ALUGA-SE
Sobrado semi mobiliado no Jardim Europa, Condomínio Residêncial Imperial, com 3 quartos, sendo 1 suíte com closet, sala, cozinha e garagem. Tratar: 9215-7796 / 9992-3869 / 3329-1111 (comercial) (16/08)

ALUGA-SE OU VENDE - SE
Casa com 2 quartos, 1 suíte, 1 wc, sala, cozinha, área de serviço e garagem, na Rua Sebastião Barreto, 310-W, centro. Tratar: 9920-1889 / 3326-7404 (22-08)

VENDE-SE
1 Lote 15x45, no Jardim Europa entre Colégio Ideal e Associação dos Funcionários da Prefeitura, rua 50, escriturado e liberado para financiar (NEGÓCIO DE OCASIÃO) Valor R$ 110.000,00 aceita proposta. Tratar: 8151-3439

ALUGA-SE
Um apartamento no 1° piso, na Vila Portuguesa nº 388, com 1 quarto, cozinha, banheiro, garagem e área de serviço. Água e Tv a Cabo incluso no aluguel, internet opcional. Valor R$ 450,00. Tratar: 9961-4272 (15-08)

VENDE-SE
Uma farmácia, ótimo ponto no centro, estoque de R$ 80 mil. Valor: R$ 160.000,00. Tratar: 9987-1645.

VEÍCULOS

VENDE-SE
Uma Moto YAMAHA XTZ 250 TENERÉ, ano 2012. Obs: Único dono. Tratar: 3325-2610 ou 9966-4178. (16-08)

ALUGA-SE IMÓVEL COMERCIAL
Edifício Bela Vista, na Avenida Brasil, 307-S esquina com José Corsino, centro em Tangará da Serra.
***Salas novas/Elevador/Câmeras de segurança nas áreas comuns/Interfone/**
***Lampadas de emergência/Excelente localização/Sala ampla com 124m²**
Interessados entrar em contato pelo telefone (65) 9987- 4409 – boticadi@terra.com.br – agende uma visita.

---

320 ha- Santo Antonio-MT
Ocasião, Na Beira do Asfalto, ótima localização, terra argilosa, Escriturada, R$ 2.500,00/ha, aceita-se imóveis em Cuiabá e prazo, Tratar; Plantão (065) 3326 0422 - 9958 4811(VIVO) –Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

2000 há- Pec e Lav
1700 há em pastagens limpa, sede, curral, próxima ao asfalto, topografia plana, altitude 500 m, dupla aptidão, lavoura e pecuária, R$ 6.000,00/há, condições a combinar: Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

132 Há - Eucaliptos
132 há, com 35 há de Eucaliptos plantados, terras especiais para o plantio de Eucalipto, pecuária, escriturada, Geo., Lau, R$ 750.000,00. Estuda-se imóveis em Cuiabá. Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

7.0 há Sitio Rio Arica-MT
Sitio na beira do rio Árica, com uma casa sede, energia, plantas frutíferas, parte em mata, escriturada, R$ 50.000,00, Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Terreno P/ Rodoviária
Terreno centro, próximo ao Camelo e Rodoviária, Excelente para escritório, Comércio, lojas, investimentos, 7,5 x 45 m, R$ 120 mil, aceita-se carro e prazo, Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

475 Alq. ALENQUER-PA
260 alq. Pasto, sede, barracão, tanques de peixe, próximo a cidade, terras de excelente qualidade, aceita-se imóveis em tangará e MT, R$ 4.000,00/alq: Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

15.000 há - Bahia
Região de Pilão Arcado-BA, terras argilosas, topografia plana, excelente para eucalipto, plantio irrigado de soja, arroz, milho, frutas, documentação a toda prova, R$ 500,00/há, condições a combinar Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Casa Taruma - 1
Casa de alvenaria, 03 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha azulejada, banheiro, varanda nos fundos, garagem, toda murada, piso cerâmica, R$ 160.000,00. Aceita-se um carro e estuda-se financiamento. Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

2200há- Araputanga-MT
Escriturada, sem benfeitorias, terras de mistas, boa para pastagens, eucaliptos, R$ 1.200,00/ha, Condições a Combinar Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

410 há - pecuária
410 hectares, com 180 há de pastagens, sede, curral, energia, boa de água, aptidão, pecuária, lavoura, Piscicultura, R$ 4.000,00/ha, aceita-se imóveis em Tangara,Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

495 há – Parecis-MT
285 há de plantio de soja, terras argilosas, ótima localização, próximo ao asfalto, excelente para lavoura irrigada, 300 sacas/há. Condições a combinar. Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Oportunidade
Terreno centro, próximo ao Camelo e Rodoviária, Excelente para escritório, Comércio, lojas, investimentos, 337 m2, R$ 100 mil. aceita-se carro, Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM). SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Ocasião
Vende-se um terreno comercial, localizado na Rua 26, com 400 m2, excelente para comércio, oficinas, R$ 95.000,00, aceita-se carro, Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Parque das Mansões
Oportunidade Vende-se 01 terreno no parque, ótima localização, R$ 220 mil, preço e condições a combinar: Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Terreno Centro
Ocasião, terreno comercial, próximo a Unimed, excelente para escritório, clinica, consultório, residência, localização Nobre, 450 m2, preço e condições a combinar Tratar; Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), SITE: www.imoveisefazendas.com.br