

GARDEN VILLE

Nova opção de condomínio fechado de alto padrão

Garden Ville será implantado em área de 239 mil m²

Assessoria Especial

Com mercado imobiliário em franca expansão, Tangará da Serra ganhará em breve uma nova opção em condomínio fechado horizontal de alto padrão. O decreto 198/2019, que aprova o Condomínio Garden Ville, foi assinado pelo Executivo Municipal na manhã de sexta-feira (19/07), na prefeitura, pelo prefeito Fábio Junqueira e secretariado.

Com o decreto, o empreendedor poderá dar início à fase de implantação da infraestrutura do novo condomínio, cuja localização será entre as avenidas Tancredo de Al-

meida Neves, Domingos Parente de Sá Barreto e Alvadi Monticelli, com o acesso por esta última.

De acordo com o empreendedor José Antônio Comando, o Garden Ville será implantado em área de 239 mil m², com 125 lotes residenciais e um comercial, área verde de 100 mil m², guarita, playground e outros equipamentos. Na concepção se insere o conceito ecológico, com piso de concreto permeável ('paver') e sistema de reutilização de água para

“O condomínio foi pensado para oferecer qualidade de vida

jardinagem. “O condomínio foi pensado para oferecer qualidade de vida, segurança, tranquilidade, contato com a natureza. Serão apenas três minutos, de carro, do centro até a entrada do condomínio”, disse o empresário.

O Garden Ville já conta com outorga do SAMAE para abastecimento por poço artesiano, com vazão de 30m³/hora ante uma demanda interna de até 08 m³. “O que se destaca neste projeto é a questão ambiental relacionada ao saneamento. Teremos ganhos de serviços com a coleta de resíduos em ponto único e a segurança hídrica, já que o poço artesiano terá uma sobra de mais de 70% de sua vazão”, disse o diretor da autarquia, Wesley Lopes Torres.

O prefeito Fábio Martins Junqueira, por sua vez, destacou que con-



Assinatura do decreto de aprovação do Garden Ville



Novo empreendimento terá área murada de 239 mil m² domínios fechados são sua tendência no mercado imobiliário, preenchendo vazios, valorizando o ambiente urbano e criando novas oportunidades de trabalho com a atração de segmentos correlatos em seu entorno. “Tangará da Serra vive um período de crescimento, e isso podemos testemunhar com a chegada de novas empresas e empreendimentos imobiliários”, considerou o gestor.



BUFFALO®
MOTORES & ACOPLADOS



REVENDEDOR AUTORIZADO

TratorTecMaq®

FONE: (65) 3325-0205