JP IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

ARRENDA-SE UMA ÁREA DE 500 HECTARES PARA PLANTIO DE SOJA. DETALHES A COMBINAR.

CASA NOVINHA EM FOLHA COM 125M² DE CONSTRUÇÃO, LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ. SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, PISO TODO PORCELANATO. QUINTAL GRAMADO NA FRENTE E FUNDOS. VALOR: SOMENTE R$ 200.000,00

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 5.372 P/HECTARE.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 130 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R$55.000,00

CASAS / TERRENOS

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 400.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R$ 1.200.000,00

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

SIGA

OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
CORSA CLASSIC LIFE	NPF0288	09/10	78.141	BRANCO	AR+TR+AL	FLEX		20.000,00
CORSA CLASSIC LS	NUA1615	11/12	71.265	PRATA	COMPLETO	FLEX		24.000,00
PRISMA 1.4 JOY	KAU1136	07/08	75.839	PRATA	AR+TR+AL	FLEX		19.500,00
SIENA FIRE CELEBRATION	NJV8670	07/08	59.544	VERMELHO	COMPLETO	FLEX		19.900,00
UNO VIVACE CELEBRATION	NJL9252	11/12	63.696	CINZA	COMPLETO	FLEX		25.000,00
COBALT 1.4 LTZ	OBN4108	12/13	23.765	BRANCO	COMPLETO	FLEX	R	38.500,00
COBALT 1.4 LTZ	NPQ2391	12/12	61.922	PRETO	COMPLETO	FLEX	R	37.900,00
FOX 1.6 GII TREND - 04PTS	OBI2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
S10 LTZ	OBL2843	13/13	43.123	PRATA	COMPLETA	FLEX		76.000,00
S10 EXECUTIVE 4X4	NPP1610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		63.900,00
S10 EXECUTIVE 4X2	KAR2091	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTUM // (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 18 DE AGOSTO DE 2014.

IMÓVEIS

ALUGA-SE
Casa na Rua 70, n° 999, Tarumã II, com 3 quartos (1 suíte), edícula com balcão e banheiro, piscina com maquinário 3x7 e garagem para 3 carros. Tratar: (43) 9120-7121 (vivo) ou na Imob. Portal do Cerrado. (...)

VENDE-SE
1 Lote 15x45, no Jardim Europa entre Colégio Ideal e Associação dos Funcionários da Prefeitura, rua 50, escriturado e liberado para financiar (NEGÓCIO DE OCASIÃO) Valor R$ 110.000,00 aceita proposta. Tratar: 8151-3439

ALUGA-SE OU VENDE - SE
Casa com 2 quartos, 1 suíte, 1 wc, sala, cozinha, área de serviço e garagem, na Rua Sebastião Barreto, 310-W, centro. Tratar: 9920-1889 / 3326-7404 (22-08)

VENDE-SE
Uma farmácia, ótimo ponto no centro, estoque de R$ 80 mil.
Valor: R$ 160.000,00.
Tratar: 9987-1645.

VENDE-SE
Centro – Aptº c/ 01 suíte + 01 quarto, sala, cozinha, wc social e área de serviço. 02 vagas de garagem – R$ 190.000,00 (pode financiar). Tratar: 3325-4660 / 9805-2363 CRECI 2.595 (26-08)

VENDE-SE
Altos do Tarumã – Rua: 150 Resid. c/ 100 m2. 01 suíte + 02 quartos, sala, cozinha, wc social, varanda c/ churrasqueira e lavabo. Área de serviço. Terreno 10x25 – R$ 150.000,00 (pode financiar). Tratar: 3325-4660 / 9805-2363 CRECI 2.595 (26-08)

VENDE-SE
Fazenda Pecuária: Tangará da Serra - 676 alq. c/ aprox. 420 formados (Marandú, Umedícula e Dictionera) + Casas sede, energia e curral c/ embarcador. 270 alqueires podem ser plantados (argila vermelha). (entrada + 02 anos) 3325-4660 / 9805-2363 CRECI 2.595 (26-08)

VENDE-SE
Terreno com 6.800m² na Av Tancredo de Almeida Neves-Tangará da Serra.
Tratar: 9962-5680 (29-08)

DISK MIX
DISK MIX® 3326-4443
Informações Comerciais
Inserções de Vinhetas 7"
Telemensagens
INFORME-SE
E
ANUNCIE
www.diskmix.com.br

Casa 95 mil
Terreno 15x30m, asfalto, contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro. Ocasião R$ 95.000,00. Tratar: Plantão (065) 3326 0422 - 9958 4811(VIVO) –Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Terreno Central
900m², ótima localização, na área central, comercial, localizado na Rua Ismael Nascimento, excelente para clínicas, escritórios, lojas, comércio em geral, preço e condições a combinar. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

110 alq. Diamantino-MT
Excelente Localização, 90 alq. Lavoura de soja, Beira da Rodovia-BR, área comercial, excelente para Loteamentos, comércio, oficinas, área comercial, industrial, residencial, troca-se por imóveis em Cuiabá, Tangará da Serra, MT, Maringá-PR. R$ 120 mil/alq. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

375 há- Chapada
Pecuária, 80 há aberto em pastagens, cercada, terra mista, ótima localização, R$ 1.500,00/há, estuda-se permuta por imóveis em Cuiabá. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

460 há -Porto Esperidião-MT
Ótima localização, no asfalto, Com 350 há aberto, pastagens, curral, energia, sede fraca, R$ 6.500,00/há, estuda-se permuta. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

425há – Guiratinga-MT
425 hectares, com 180 há de pastagens, sede, curral, energia, boa de água, aptidão, pecuária, lavoura, Piscicultura, R$ 4.000,00/ha, aceita-se imóveis em Cuiabá e Tangará. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

78 há – Livramento-MT
Um paraíso bem perto de Cuiabá, 50% Brizantão e Andropogon, sede alvenaria, curral, baia, pomar recheado, energia, 02 nascentes, açudes, água encanada, pocilga, galinheiro, horta, canavial, cercado p carneiro, R$ 5 mil/há, Troca-se por Fazendas. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Casa 65 mil
Casa de alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda nos fundos, toda murada, R$ 65.000,00. Precisa de reforma. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

320 há – Santo Antonio -MT
Ocasião, Na Beira do Asfalto, ótima localização, terra argilosa, Escriturada, R$ 750 mil, aceita-se imóveis em Cuiabá e prazo. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

1500m² – Tangará
Uma área urbana, com 1500 m2, plana, beira do asfalto, R$ 100.000,00, aceita-se carros. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

45 há – Santo Antonio –MT
Excelente para Psiscultura, toda formada, cercada, próximo ao Rio Aricá, R$ 6.000,00/há, condições a combinar, aceita-se Veículos e Imóveis. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM),Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

39.500 m2 – Cuiabá
Ribeirão do Lipa, ótima localização, excelente para Loteamentos, condomínios, estuda-se venda, Incorporação, Parceira, R$ 120,00/m². Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM). SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Terreno Comercial
10x40m, frente para Avenida Comercial, Vila Goiânia, excelente para comércio, oficinas, R$ 95 mil, aceita-se carro. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), SITE: www.imoveisefazendas.com.br

9.500 há –Aripuanã – MT
Região Aripuanã-MT, toda documentação em dia, toda madeira em cima, oportunidade, 750,00/ha. Condições a combinar. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Casa 100 mil
Tangará, casa de alvenaria, com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, Area de serviço, varanda, garagem, ocasião, R$ 100 mil. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), SITE: www.imoveisefazendas.com.br