IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.
WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

MIRANTE DA SERRA LIVRE PARA LOCAÇÃO NATAL E RÉVEILLON

MIRANTE DA SERRA ALUGA ESTRUTURA PARA EVENTOS EM GERAL, CONFRATERNIZAÇÕES, CASAMENTOS, ANIVERSÁRIOS, EVENTOS RELIGIOSOS E ETC... ESTRUTURA CONTENDO 18 APARTAMENTOS, SALÃO GRANDE ABERTO COM COZINHA COMPLETA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA GRANDE DE 23X8,5 MT, BANHEIROS MASCULINO E FEMININO, CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO E ILUMINADO, CAMPO DE AREIA PARA VÔLEI, PARQUINHO INFANTIL, CASINHA NA ÁRVORE COM PASSARELA E ESCORREGADOR, PLATAFORMA DE OBSERVAÇÃO NO PAREDÃO DA SERRA, TRILHA ECOLÓGICA, AMBIENTE TODO GRAMADO E ARBORIZADO.

VENDA
TERRENO LOCALIZADO NA AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO (ANTIGA RUA 01), PRÓXIMO DA ESCOLA DON BOSCO.
VALOR: R$ 300.000,00

VENDA OU ALUGA
EXCELENTE CASA NO JARDIM DO LAGO, COM 425 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM CLOSET E BANHEIRA DE HIDRO MASSAGEM E PLANEJADA, + 2 SUÍTES COM MÓVEIS PLANEJADOS, 1 SUÍTE DE VISITA PISO SUPERIOR, COZINHA INTERNA TODA PLANEJADA E COM PEDRAS DE MÁRMORE, SALA DE ESTAR, WC EXTERNO, LAVANDERIA FECHADA, DESPENSA TODA COM MOVEIS PLANEJADO, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ILHA MÓVEIS PLANEJADOS, WC SOCIAL, AQUÁRIO COM PEIXES ORNAMENTAIS E SISTEMA DE ÁGUA RETORNÁVEL EMBUTIDO, GARAGEM E ETC...
VALOR P/ VENDA: R$ 1.300.000,00 (UM MILHÃO E TREZENOS MIL REAIS)
VALOR P/ ALUGUEL: R$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS MENSAIS)

VENDA
NEGÓCIO DE OCASIÃO
SOBRADO PRÓXIMO DA UNIC, DE ESQUINA, COM 204 M² DE CONSTRUÇÃO NOVA, SENDO NO PISO SUPERIOR 1 SUÍTE + 2 QUARTOS E 2 SACADAS, E NO TÉRREO SALA DE JANTAR, SALA DE TV, COZINHA, GARAGEM E ETC...
VALOR: SOMENTE R$ 380.000,00

VENDA
CHÁCARA COM ÁREA TOTAL DE 34.000 M2 PROXIMO A LINHA 12. PASSA UM CÓRREGO NOS FUDOS.
VALOR: R$ 200.000,00

CHÁCARA DE 4 HECTARES (40.000 M²) COM MEDIDAS DE 130 X 308 METROS, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO, COM ESCRITURA INDIVIDUAL.
VALOR: R$ 380.000,00

VENDA
FAZENDA DE 3.800 HECTARES COM 60% FORMADO E DIVIDIDA EM VARIIS PASTOS, SOLO ARGILOSO ENTRE 25 À 30% DE ARGILA, SEDE COM ENERGIA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, BOA DE ÁGUA E INCLUSIVE POR GRAVIDADE. DA PARA PLANTAR 1.700 HECTARES, PLANTA SOJA NA DIVISA, FICA A 16 KM DO ASFALTO.
VALOR: R$ 4.800,00 POR HECTARE.
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

VENDA
SÍTIO DE 31 HECTARES QUASE TODO FORMADO NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, CASA BOA CONTEDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, COZINHA, VARANDA GRANDE, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ÁREA DE SERVIÇO, PESQUEIRO COM BALSA, CURRAL NOVO COM TRONCO COBERTO, TANQUE DE PEIXE, TERRA BOA DE BACURI, ETC. VALOR: PEDE R$ 600.000,00, ACEITA PROPOSTA.

VENDA
FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R$ 4.500.000,00 PELA PROPIEDADE.

OCASIÃO PARA ALUGUEL
APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES ,SENDO UMA SUÍTE + 3 QUARTOS, CONZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO.
VALOR MENSAL: R$1.400,00

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Comarca de Tangará da Serra
Terceira Vara Cível
22/10/2019 16:28:26 68789

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO 30 DIAS

Dados do Processo:

Processo:	2326-52.2018.811.0055	**Código:**	271464	**Vlr Causa:**	R$ 69.560,00	**Tipo:**	Cível
Espécie:	Reintegração / Manutenção de Posse->Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa->Procedimentos Especiais->Procedimento de Conhecimento->Processo de Conhecimento->PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO						
Polo Ativo:	ADELMO NUNES DE OLIVEIRA, ALDA MARIA OLIVEIRA DA SILVAE OUTROS						
Polo Passivo:	HENRIQUE CARLOS DOS SANTOS, ESPOLIO DE DARCI LOCATELLIE OUTROS						

Pessoa(s) a ser(em) citadas(s):

JOACIR PEDRO LOCATELLI (Representante (requerido)), Cpf: 48841498900, Rg: 346349, Filiação: Tranquila Valdomeri e Darci Locatelli, data de nascimento: 24/09/1962, brasileiro(a), natural de Capere-PR, casado(a), marceneiro.

FINALIDADE: CITAÇÃO DO(A) REQUERIDO(A) acima qualificado(a), atualmente em lugar incerto e não sabido, dos termos da ação que lhe é proposta, consoante consta da petição inicial a seguir resumida, para, no prazo de **15 dias**, contados do término do prazo deste edital, apresentar resposta, caso queira, sob pena de serem considerados como verdadeiros os fatos afirmados na petição inicial.

Resumo da Inicial: Os autores são proprietários do imóvel localizado no Lote n. 01, Wuadra 07, Bairro Vila Portuguesa, planta geral desta cidade, medindo 375,00m², com frente de 15 metros para a Rua Washington, fundos com 17,00 metros, onde faz divisa com o lote do lado direito 21,00 metros para a Rua Dona Amélia e lado esquerdo 29,00 metros para o lote n. 02. O imóvel foi adquirido pelo Sr. José Nunes de Oliveira, genitor dos autores e após regularização imobiliária, no período de elaboração do laudo de levantamento planimétrico foi verificado que o terreno apresenta partes que estão sendo ocupadas e invadidas por dois vizinhos, sendo o requerido Henrique e os herdeiros do Espólio de Darci, construíram um muro e um barracão sob o terreno dos auores, sendo que estes foram notificados extrajudicialmente com a pretensão de solucionar a presente lide, porém nada se obteve com a tentativa. Entretanto, a requerida não desocupou o imóvel que, diante da sua permanência, passou a caracterizar-se esbulho possessório. Assim sendo, considerando o valor total do imóvel de R$ 300.000,00 e, cada parte que foi esbulhada, devem ser indenizados, pois foram impedidos de fazer melhorias e novas construções. Desta forma, quanto ao Primeiro Réu, este deve indenizar os Autores no importe de R$ 14.824,00 e o Segundo Réu, o importe de R$ 54.736,00, valor este aproximado do imóvel que foi utilizado ao longo dos anos. Que seja deferida a Liminar, determinando seja expedido Mandado de Reintegração de Posse, concedido liminarmente, inaudita altera parte, a reintegração de posse do imóvel integral, eis que o Primeiro Réu está invadindo 18,53m² e o Segundo Réu está invadindo 68,42m², do referido imóvel.

Despacho/Decisão: Autos nº: 271464.Vistos em correição,Compulsando os autos, verifico que foram realizadas pesquisas BACENJUD para a localização de endereços do Requerido Sr. Joacir Pedro Locatelli em fls. 169/170.As buscas restaram frutíferas, contudo o Requerido não foi encontrado em nenhum deles, seja por diligência do oficial de justiça, seja por carta com aviso de recebimento.Devido a esse fato e levando em consideração o tempo em que a presente ação está em curso, determino a citação por edital do Requerido, pelo prazo de 30 dias, advertindo-a que caso seja revel, ser-lhe-á nomeado curador especial, sendo que desde já nomeio a Defensoria Pública para tanto.Tendo em vista que, pelo momento, não existem os sítios eletrônicos mencionados no art. 257, II, do Código de Processo Civil, determino a publicação do edital de citação em jornal local de ampla circulação, com fundamento no parágrafo único do mesmo dispositivo legal.Às providências.Tangará da Serra-MT, 11 de outubro de 2019.Anderson Gomes JunqueiraJuiz de Direito

E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, **Marlene Dias Soares da Silva**, digitei.

Tangará da Serra, 22 de outubro de 2019

PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Comarca de Tangará da Serra
Terceira Vara Cível
22/10/2019 16:28:26 68789

Barbara Graziela Ventura Furlan
Gestor(a) Judiciário(a)
Autorizado art. 1.205/CNGC

SHOPPING POPULAR TANGARÁ
Vem que tem!

ASSOCIAÇÃO DOS COMERCIANTES DO SHOPPING POPULAR TANGARÁ
CNPJ 15.385.416/0001-42

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A Associação dos Comerciantes do Shopping Popular Tangará, por meio de sua representante, Presidente Elisangela Soraya Nunes, CONVOCA todos os integrantes do Shopping, associado ou não, para participarem da ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA, que tem o objetivo de fazer a apresentação dos seguintes tópicos:

.POSICIONAMENTO DA PREFEITURA A RESPEITO DO FUTURO DO SHOPPING POPULAR;
.PRESTAÇÃO DE CONTAS biênio 2018/2019;
.LEITURA DA ATA DO DIA 27/08/2019;
.ENTREGA DO NOVO ESTATUTO;
.INFORMAÇÕES SOBRE A CONTA SICREDI;
.FIXAR PARECER DE ASSUNTOS ADMINISTRATIVOS PARA PROXIMA REUNIÃO.

A reunião será realizada dia (07/11/2019) ás (18h30min), em primeira convocação, e não havendo quórum mínimo, em segunda convocação, às (18h:35min), local da reunião – (Auditório Sicredi: R. Nefites de Carvalho (19) - Jardim Rio Preto, Tangará da Serra - MT). Contamos com a presença de todos.

OBS: SERÁ SERVIDO LANCHE, REFRIGERANTE E CAFÉ APÓS A REUNIÃO.

Elisangela Soraya Nunes
Presidente da Associação

Valmir da Silva
Tesoureiro

Gilberto Leite da Costa
Primeiro Fiscal

A **Cravari Geração de Energia S.A., CNPJ nº 08.703.867/0002-04,** torna público que recebeu da Secretaria de Estado do Meio Ambiente de Mato Grosso (SEMA/MT) a Licença de Operação - LO nº 320445/2019 para a Linha de Transmissão 138 kV Subestação PCH Bocaiúva – Subestação Manobra Sapezal, localizada no município de Brasnorte/MT, com validade até 01/10/2024.

Espalhe a alegria e a felicidade.
Distribua sorrisos.

CLÍNICA GERAL
ORTODONTIA
IMPLANTES

Dr. Eduardo Homsi
Cirurgião Dentista (CRO-MT 4009)
3326-9047 | 9 9935-3383