



IMÓVEIS

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

MIRANTE DA SERRA LIVRE PARA LO-
CAÇÃO NATAL E RÉVEILLON

MIRANTE DA SERRA ALUGA ESTRUTURA
PARA EVENTOS EM GERAL, CONFRA-
TERNIZAÇÕES, CASAMENTOS, ANIVER-
SÁRIOS, EVENTOS RELIGIOSOS E ETC...
ESTRUTURA CONTENDO 18 APARTA-
MENTOS, SALÃO GRANDE ABERTO COM
COZINHA COMPLETA, CHURRASQUEIRA,
FOGÃO A LENHA, PISCINA GRANDE DE
23X8,5 MT, BANHEIROS MASCULINO E
FEMININO, CAMPO DE FUTEBOL GRA-
MADO E ILUMINADO, CAMPO DE AREIA
PARA VÔLEI, PARQUINHO INFANTIL,
CASINHA NA ÁRVORE COM PASSARE-
LA E ESCORREGADOR, PLATAFORMA
DE OBSERVAÇÃO NO PAREDÃO DA
SERRA, TRILHA ECOLÓGICA, AMBIEN-
TE TODO GRAMADO E ARBORIZADO.

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NA AV.
ISMAEL JOSE DO NASCIMEN-
TO (ANTIGA RUA 01), PRÓXI-
MO DA ESCOLA DON BOSCO.
VALOR: R\$ 300.000,00

VENDA OU ALUGA

EXCELENTE CASA NO JARDIM
DO LAGO, COM 425 M² DE CONS-
TRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE MAS-
TER COM CLOSET E BANHEIRA
DE HIDRO MASSAGEM E PLANE-
JADA, + 2 SUÍTES COM MÓVEIS
PLANEJADOS, 1 SUÍTE DE VISITA
PISO SUPERIOR, COZINHA IN-
TERNA TODA PLANEJADA E COM
PEDRAS DE MÁRMORE, SALA DE
ESTAR, WC EXTERNO, LAVAN-
DERIA FECHADA, DESPENSA
TODA COM MOVEIS PLANEJADO,
ÁREA DE LAZER COM PISCINA,
CHURRASQUEIRA, FOGÃO A
LENHA, ILHA MÓVEIS PLANE-
JADOS, WC SOCIAL, AQUÁRIO
COM PEIXES ORNAMENTAIS E
SISTEMA DE ÁGUA RETORNÁVEL
EMBUTIDO, GARAGEM E ETC...
VALOR P/ VENDA: R\$
1.300.000,00 (UM MILHÃO
E TREZENOS MIL REAIS)
VALOR P/ ALUGUEL: R\$ 5.000,00
(CINCO MIL REAIS MENSAIS)

VENDA

NEGÓCIO DE OCASIÃO

SOBRADO PRÓXIMO DA UNIC, DE
ESQUINA, COM 204 M² DE CONS-
TRUÇÃO NOVA, SENDO NO PISO
SUPERIOR 1 SUÍTE + 2 QUARTOS
E 2 SACADAS, E NO TÉRREO
SALA DE JANTAR, SALA DE TV,
COZINHA, GARAGEM E ETC...
VALOR: SOMENTE R\$ 380.000,00

VENDA

CHÁCARA COM ÁREA TO-
TAL DE 34.000 M2 PROX-
IMO A LINHA 12. PASSA
UM Córrego NOS FUDOS.
VALOR: R\$ 200.000,00

CHÁCARA DE 4 HECTARES
(40.000 M²) COM MEDI-
DAS DE 130 X 308 METROS,
PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO,
COM ESCRITURA INDIVIDUAL.
VALOR: R\$ 380.000,00

VENDA

FAZENDA DE 3.800 HECTARES
COM 60% FORMADO E DIVID-
IDA EM VÁRIOS PASTOS, SOLO
ARGILOSO ENTRE 25 À 30%
DE ARGILA, SEDE COM ENER-
GIA, CURRAL, CERCA TODA
EM AROEIRA, BOA DE ÁGUA E
INCLUSIVE POR GRAVIDADE.
DA PARA PLANTAR 1.700 HEC-
TARES, PLANTA SOJA NA DIVI-
SA, FICA A 16 KM DO ASFALTO.
V A L O R : R \$

4.800,00 POR HECTARE.
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COM-
BINAR.

VENDA

SÍTIO DE 31 HECTARES QUASE TODO
FORMADO NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA,
CASA BOA CONTEDO 1 SUITE + 2 QUAR-
TOS, COZINHA, VARANDA GRANDE,
CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA,
ÁREA DE SERVIÇO, PESQUEIRO COM
BALSA, CURRAL NOVO COM TRONCO
COBERTO, TANQUE DE PEIXE, TERRA
BOA DE BACURI, ETC. VALOR: PEDE
R\$ 600.000,00, ACEITA PROPOSTA.

VENDA

FAZENDA DE 350 HECTARES NA
BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA
BOA DE BACURI COM 250 HECTARES
FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRI-
OS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM
AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA
PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TAN-
QUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$
4.500.000,00 PELA PROPRIEDADE.

OCASIÃO PARA ALUGUEL

APARTAMENTO NO CENTRO DA CI-
DADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES
, SENDO UMA SUÍTE + 3 QUARTOS,
COZINHA AMPLA, SALA DE TV COM
SACADA + SALA DE JANTAR, CHUR-
RASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM
COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO.
VALOR MENSAL: R\$ 1.400,00



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Comarca de Tangará da Serra
Terceira Vara Cível

16/10/2019
18:58:21
68550

EDITAL DE CITAÇÃO
PRAZO 30 DIAS

Dados do Processo:

Processo:	3380-92.2014.811.0055	Código:	165017	Vlr Causa:	R\$ 22.500,00	Tipo:	Cível
Espécie:	Monitória->Procedimentos Especiais de Jurisdição Contenciosa->Procedimentos Especiais->Procedimento de Conhecimento->Processo de Conhecimento->PROCESSO CÍVEL E DO TRABALHO						
Polo Ativo:	WILSON ALVES PEREIRA						
Polo Passivo:	LENI ANTONIOLLI DA SILVA						
Pessoa(s) a ser(em) citada(s):							
LENI ANTONIOLLI DA SILVA (Requerido(a)), Cpf: 70312634170, Rg: 16354780, brasileiro(a), casado(a).							

FINALIDADE: CITAÇÃO da parte ré, acima qualificada, atualmente em local incerto e não sabido para cumprir a obrigação exigida pela parte autora, consistente no pagamento do débito no valor de R\$ 22.500,00 (Vinte e dois mil e quinhentos reais) especificado na petição inicial em resumo abaixo, acrescido do pagamento dos honorários advocatícios de 5% (cinco por cento) sobre o valor da causa, no prazo de 15 (quinze) dias, contados do dia útil seguinte ao prazo final do edital (art. 231, IV, CPC/2015), sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade, se não realizado o pagamento e não apresentados os embargos previstos no art. 702 do CPC/2015. **CIENTE** a parte citada que, no caso de integral pagamento no prazo estipulado (15 dias), ficará isento(a) do pagamento de custas processuais (art. 701, § 1º, CPC/2015) ou, no mesmo prazo, reconhecendo a quantia devida e comprovando o depósito de 30% (trinta por cento) do seu valor, acrescido de custas e honorários de advogado, poderá requerer o pagamento do restante em até 6 (seis) parcelas mensais, com correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês.

Resumo da Inicial: O requerente é credor da requerida, da importância de R\$ 21.000,00 (vinte e um mil reais), representada pelo seguinte Título de Crédito (cheque), de titularidade da requerida, a qual foi devidamente apresentado e consequentemente devolvido por insuficiência de fundos, nos termos a seguir discriminado: a) Cheque nº 850041: emitido em 12/06/2013, no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); b) Cheque nº 850042: emitido em 12/06/2013, no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais); c) Cheque nº 850043: emitido em 12/06/2013, no valor de R\$ 7.000,00 (sete mil reais). Todos de titularidade da requerida, c/corente nº 29.269-9, agência 2960, Banco do Brasil S.A. Os cheques encontram-se pendentes de pagamento até a presente data e o valor pleiteado no presente feito, foi atualizado com juros de 1 ao mês, em conformidade com o artigo 614, II, do Código de Processo Civil. Assim, deve a requerida ser compelidade, no prazo legal, a efetuar o pagamento do referido título no prazo de quinze dias, a importância de R\$ 22.500,00 (vinte e dois mil quinhentos reais), acrescidos de juros desde a emissão do título até a data do efetivo pagamento. (ass.) Emília Maria Bertini Bueno. Defensora Pública do Estado.

Despacho/Decisão: Autos nº: 165017. Vistos em correição, Compulsando os autos, verifico que as várias tentativas de citação da parte Requerida restaram infrutíferas, mesmo após expedição de carta precatória e busca de seu endereço junto ao sistema BACENJUD, tendo sido tentada a citação em todos os endereços encontrados. Desse modo, entendo que já restaram esgotadas as tentativas de citação pessoal da Requerida, razão pela qual determino sua citação por edital, pelo prazo de 30 dias, advertindo-a que caso seja revel, ser-lhe-á nomeado curador especial, sendo que desde já nomeio a Defensoria Pública para tanto. Tendo em vista que, pelo momento, não existem os sítios eletrônicos mencionados no art. 257, II, do Código de Processo Civil, determino a publicação do edital de citação em jornal local de ampla circulação, com fundamento no parágrafo único do mesmo dispositivo legal. Às providências. Tangará da Serra-MT, 07 de outubro de 2019. Anderson Gomes Junqueira Juiz de Direito

ADVERTÊNCIA: Será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, IV, CPC/2015) E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, **Marlene Dias Soares da Silva**, digitei.



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DE MATO GROSSO
Comarca de Tangará da Serra
Terceira Vara Cível

16/10/2019
18:58:21
68550

Barbara Graziela Ventura Furlan
Gestor(a) Judiciário(a)
Autorizado art. 1.205/CNGC

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

Prezados Senhores(as) Associados(as)

O Presidente do **CENTRO DE TRADIÇÕES NORDESTINAS – CTN GONZAGÃO** de TANGARÁ DA SERRA-MT, gestão 2018/2019, **RONY NEVES CORRÊA**, no uso de suas atribuições, convoca todos os associados para Assembleia Geral Ordinária a realizar-se no próximo dia 01 de dezembro de 2019, na sede da entidade, localizada na Avenida Perimetral Anel Viário nº 1300 Setor S – Bairro Jardim São Luiz, município de Tangará da Serra-MT, iniciando-se os trabalhos às 9h00, em primeira convocação, ou na falta de quórum necessário às 9h30 em segunda convocação, com qualquer número de presentes para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

1. Inscrição de Chapas para concorrer a eleição da diretoria para a gestão 2020/2021;
2. Votação e Eleição da nova diretoria da entidade para gestão 2020/2021.
3. Encerramento da gestão 2018/2019.

Tangará da Serra, 18 de novembro de 2019

Centro de Tradições Nordestina de TGA
Roney Neves Corrêa - Presidente

Espalhe a alegria e a felicidade.
Distribua sorrisos.

CLÍNICA GERAL

ORTODONTIA

IMPLANTES

Dr. Eduardo Homsí
Cirurgião Dentista (CRO-MT 4009)

3326-9047 | 9 9935-3383