JP IMÓVEIS

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

MIRANTE DA SERRA LIVRE PARA LOCAÇÃO NATAL E RÉVEILLON

MIRANTE DA SERRA ALUGA ESTRUTURA PARA EVENTOS EM GERAL, CONFRATERNIZAÇÕES, CASAMENTOS, ANIVERSÁRIOS, EVENTOS RELIGIOSOS E ETC... ESTRUTURA CONTENDO 18 APARTAMENTOS, SALÃO GRANDE ABERTO COM COZINHA COMPLETA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA GRANDE DE 23X8,5 MT, BANHEIROS MASCULINO E FEMININO, CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO E ILUMINADO, CAMPO DE AREIA PARA VÔLEI, PARQUINHO INFANTIL, CASINHA NA ÁRVORE COM PASSARELA E ESCORREGADOR, PLATAFORMA DE OBSERVAÇÃO NO PAREDÃO DA SERRA, TRILHA ECOLÓGICA, AMBIENTE TODO GRAMADO E ARBORIZADO.

VENDA
TERRENO LOCALIZADO NA AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO (ANTIGA RUA 01), PRÓXIMO DA ESCOLA DON BOSCO.
VALOR: R$ 300.000,00

VENDA OU ALUGA
EXCELENTE CASA NO JARDIM DO LAGO, COM 425 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM CLOSET E BANHEIRA DE HIDRO MASSAGEM E PLANEJADA, + 2 SUÍTES COM MÓVEIS PLANEJADOS, 1 SUÍTE DE VISITA PISO SUPERIOR, COZINHA INTERNA TODA PLANEJADA E COM PEDRAS DE MÁRMORE, SALA DE ESTAR, WC EXTERNO, LAVANDERIA FECHADA, DESPENSA TODA COM MOVEIS PLANEJADO, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ILHA MÓVEIS PLANEJADOS, WC SOCIAL, AQUÁRIO COM PEIXES ORNAMENTAIS E SISTEMA DE ÁGUA RETORNÁVEL EMBUTIDO, GARAGEM E ETC...
VALOR P/ VENDA: R$ 1.300.000,00 (UM MILHÃO E TREZENOS MIL REAIS)
VALOR P/ ALUGUEL: R$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS MENSAIS)

VENDA
NEGÓCIO DE OCASIÃO
SOBRADO PRÓXIMO DA UNIC, DE ESQUINA, COM 204 M² DE CONSTRUÇÃO NOVA, SENDO NO PISO SUPERIOR 1 SUÍTE + 2 QUARTOS E 2 SACADAS, E NO TÉRREO SALA DE JANTAR, SALA DE TV, COZINHA, GARAGEM E ETC...
VALOR: SOMENTE R$ 380.000,00

VENDA
CHÁCARA COM ÁREA TOTAL DE 34.000 M2 PROXIMO A LINHA 12. PASSA UM CÓRREGO NOS FUDOS.
VALOR: R$ 200.000,00

CHÁCARA DE 4 HECTARES (40.000 M²) COM MEDIDAS DE 130 X 308 METROS, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO, COM ESCRITURA INDIVIDUAL.
VALOR: R$ 380.000,00

VENDA
FAZENDA DE 3.800 HECTARES COM 60% FORMADO E DIVIDIDA EM VARIIS PASTOS, SOLO ARGILOSO ENTRE 25 À 30% DE ARGILA, SEDE COM ENERGIA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, BOA DE ÁGUA E INCLUSIVE POR GRAVIDADE. DA PARA PLANTAR 1.700 HECTARES, PLANTA SOJA NA DIVISA, FICA A 16 KM DO ASFALTO.
VALOR: R$ 4.800,00 POR HECTARE.
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

VENDA
SÍTIO DE 31 HECTARES QUASE TODO FORMADO NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, CASA BOA CONTEDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, COZINHA, VARANDA GRANDE, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ÁREA DE SERVIÇO, PESQUEIRO COM BALSA, CURRAL NOVO COM TRONCO COBERTO, TANQUE DE PEIXE, TERRA BOA DE BACURI, ETC.
VALOR: PEDE R$ 600.000,00, ACEITA PROPOSTA.

VENDA
FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R$ 4.500.000,00 PELA PROPIEDADE.

OCASIÃO PARA ALUGUEL
APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES ,SENDO UMA SUÍTE + 3 QUARTOS, CONZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO.
VALOR MENSAL: R$1.400,00

VENDA
IMÓVEL COM 8 QUITINETE NO CENTRO DA CIDADE, COM RENDIMENTO DE R$ 4.300,00 REAIS DE ALUGUEL MESAL. VALOR DE VENDA R$ 450.000,00

VENDA
4 Terrenos juntos com medidas de 15×40, ou seja, 600 m² cada, vende todos junto ou vende separado. Localizados no Jardim Italia próximo da Avenida Nilos Torre. Valor: R$ 170.000,00 cada terreno.

ALUGA
Aluga um sitio antes da Linha 12, na beira do asfalto, sendo 9 alqueires com casa, curral, confinamento para gado e etc. Valor do aluguel mensal R$ 3.000,00

COMUNICADO

COMPACTA COMERCIAL LTDA, inscrita no CNPJ nº 05.931.411/0004-67, situada na Avenida Ismael José do Nascimento, Nº 271 - N, Bairro Centro Tangará da Serra-MT, CEP 78.300-000, convoca o(a) Sr(a). **CRISTIAN EUZEBIO ALVES**, CPF nº. 067.334.371-55, CTPS 008001489, série 00050/MT, a comparecer imediatamente ao trabalho e assumir as suas funções de **AUXILIAR DE REPOSITOR**, sob pena de caracterizar penalidade prevista na alínea "j" do art. 482 da CLT. Estando o mesmo ausente de suas atividades desde o dia 19/10/2019.

OPORTUNIDADE DE TRABALHO PARA DEFICIENTES NA ÁREA RURAL
EMPRESA AGROPECUÁRIA ÁGUA AZUL

4 vagas de trabalhador rural com deficiência para trabalhar na Faz. São Judas Tadeu no município de Campo Novo do Parecis-MT.

Enviar currículo para:
anderson.godoy@agropecuariaaguaazul.com.br
Contato: (65)3326-2479

TRANSFORME SUAS VENDAS A PRAZO EM DINHEIRO À VISTA

Você também pode visitar o nosso site e fazer uma simulação **www.rentalize.com.br**

Se preferir, ligue (65) 3642-5180 / 99997-1867

Antecipe, Capitalize
rentalize

1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Titulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Titulos, Tabelionato de Notas.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cart1tga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador **do 1° Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT**, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7° do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo n° 139721**, de **JOSE VALENTIM SANTOS DE QUEIROZ**, brasileiro, pecuarista, portador da Cédula de Identidade RG n° 6.173.777-X SSP/SP, CPF/MF n° 523.577.838-34, casado com **SILVIA LAURA MALOSSI CUOGHI DE QUEIRQZ**, venezuelana, portadora do RNE W-442002-B, CPF n° 170.210.098-79, residente e domiciliado à Rua Clementino Vitório Turati, n° 1957-S, Vila Alta, na cidade de Tangará da Serra/MT; proprietários da **SÍTIO CASTELO**, **para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE,** via **EDITAL,** terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores dos Títulos Definitivos expedidos por DTC/MT a favor de **MAURICIO ALVES MOREIRA**, denominado GLEBA ORTIGÃO, **MARIA DO CARMO CUIABANO**, denominado GLEBA CORTA VARA, para manifestar-se em 15 dias, na forma do parágrafo 3° do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3° da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da **"ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO"**, lavrada no 2° Serviço Notarial e Registral desta Cidade, às fls. 119/122, do lv. 128, datada de 07/11/2019, devidamente assinada pelo Escrevente Autorizado Antonio Rosalio de Paula. Imóvel matriculado sob n° **3.297** deste RGI, que tem como origem o Título Definitivo expedido pelo ESTADO DO MATO GROSSO, em favor de **JOSÉ PEREIRA ORTALE,** denominado **LOTE PALMARES**, devidamente Registrado no Livro 3-F, fl. 282 sob n° 6099, em 11.05.1965, no RGI de Barra do Bugres - MT.

Tangará da Serra - MT, em 21 de Novembro de 2019.

Antônio Tuim de Almeida
Registrador de Imóveis

Maria Mercedes Batista
Substituta
1º Serviço Notarial e Registral
Tangará da Serra - MT

1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra-MT - Registro de Imóveis - Títulos e Documentos
Antonio Tuim de Almeida
Titular Vitalício

Contrata
PNE
(Portadores de Necessidades Especiais)

Aos interessados favor mandar currículo para o e-mail: **pessoal2@martinello.com.br** ou entregar pessoalmente em uma de nossas filiais.

Estaremos analisando o currículo e agendando entrevistas dos candidatos para possíveis vagas futuras. **Participe!**

eletromóveis
martinello
sempre ao seu lado!