



IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

ARRENDAR-SE UMA ÁREA DE 500 HECTARES PARA PLANTIO DE SOJA. DETALHES A COMBINAR.

CASA NOVINHA EM FO-LHA COM 125M² DE CONS-TRUÇÃO, LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ. SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, PISO TODO PORCELANATO. QUINTAL GRAMADO NA FRENTE E FUNDOS. VALOR: SOMEN-TE R\$ 200.000,00

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 5.372 P/HECTARE.

FAZENDA DE 294 ALQUEI-RES PAULISTA SENDO 130 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVI-SÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R\$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HEC-TÁRESCOM 1.000 HEC-TÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TER-RA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FOR-MADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MA-DEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMA-TIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁ-RE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R\$ 45.000,00.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

UM TERRENO PARA PES-QUEIRO NO RIO SEPOTU-BA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPO-TUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R\$55.000,00

CASAS / TERRENOS

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMI-TÓRIOS, SALA, COZINHA, WCSOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LO-CALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ES-QUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCE-LANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVA-ÇÃO, E ETC. VALOR: SO-MENTE R\$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONS-TRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCA-LIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRU-ÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRAN-DE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EX-TERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SEN-DO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMEN-TO POR CÂMERA E CER-CA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXI-MO A ESTAÇÃO RODOVIÁ-RIA, TERRENO COM 20 ME-TROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZI-

NHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS IN-TERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, ME-DINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CI-DADE, PONTO COMER-CIAL, COM SALÃO DE BE-LEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUAR-TO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SO-MENTE 400.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZA-ÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R\$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍ-METRO URBANO. VALOR: SOMENTE R\$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNA-CIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESME-RALDA, PONTO COMER-CIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PON-TO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARA-PUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SO-CIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTER-NO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRE-NO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONS-TRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO CO-MERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R\$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R\$ 1.200.000,00



OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones: 65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
CORSA CLASSIC LIFE	NPT0288	09/10	78.141	BRANCO	AR+TR+AL	FLEX		20.000,00
CORSA CLASSIC LS	NUA3655	11/12	71.265	PRATA	COMPLETO	FLEX		24.000,00
PRISMA 1.4 JOY	KAU1136	07/08	75.899	PRATA	AR+TR+AL	FLEX		19.500,00
SIENA 1.8I CELEBRATION	NOV8670	07/08	59.544	VERMELHO	COMPLETO	FLEX		19.900,00
UNO VIVACE CELEBRATION	NUL9232	11/12	65.096	CINZA	COMPLETO	FLEX		25.000,00
CODALY 1.4 LTZ	OHM4108	12/13	23.565	BRANCO	COMPLETO	FLEX	R	38.500,00
CODALY 1.4 LTZ	NPQ2591	12/12	61.922	PRETO	COMPLETO	FLEX	R	37.900,00
FOX 1.6 GII TREND - 94PES	OHU2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
510 LTZ	OHU2843	13/13	43.123	PRATA	COMPLETA	FLEX		76.000,00
510 EXECUTIVE 4X4	NPP1610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		63.900,00
510 EXECUTIVE 4X2	KAR2091	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO = (R) RESERVADO = (C) CONSIGNADO = (I) INDISPONIVEL = (T) TRANSIÇÃO = (M) MUTUUM = (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 18 DE AGOSTO DE 2014.

IMÓVEIS

ALUGA-SE
Casa na Rua 70, nº 999, Tarumã II, com 3 quartos (1 suíte), edícula com balcão e banheiro, pisci-na com maquinário 3x7 e garagem para 3 carros. Tratar: (43) 9120-7121 (vivo) ou na Imob. Portal do Cerrado. (...)

VENDE-SE
1 Lote 15x45, no Jardim Europa entre Colégio Ideal e Associação dos Funcionários da Prefeitura, rua 50, escriturado e liberado para financiar (NEGÓCIO DE OCASIÃO) Valor R\$ 110.000,00 aceita proposta. Tratar: 8151-3439

VENDE-SE
Uma farmácia, ótimo ponto no centro, estoque de R\$ 80 mil. Valor: R\$ 160.000,00. Tratar: 9987-1645.

VENDE - SE
Casa na Travessa Paraíso, 1570-N, Jardim Parai-

so, próxima a Casa da Criança, excelente local-ização, 1500m do centro, com 3 quartos, sala, copa, cozinha e banheiro. Lugar tranquilo para morar, casa de boa estrutura. Motivo de mudança da cidade. Tratar: (65) 3326-9822 / 9921-8022 (29/08)

1.2.3
TOYOTA SW4 SRV COM-PLETA, DIESEL, 09/09, PRETA, COM 65.000/ KM, ORIGINAL. TODAS REVISÕES FEITAS NA CONCESSIONARIA, IMPERDIVEL. (65) 9987-2095 (06-09)

1.2.3
TOYOTA ETIOS X COM-PLETO FLEX, 12/13, PRATA, COM 32.000/ KM, AR, DH, AL, TR. IMPERDIVEL. (65) 9987-2095 (06-09)

1.2.3
TOYOTA HILUX SRV COMPLETA, BRANCA, COM 43.000/KM. TODAS REVISÕES FEITAS NA CONCESSIONARIA, IMPERDIVEL. (65) 9987-2095 (06-09)

Casa 95 mil
Terreno 15x30m, asfalto, contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro. Ocasão R\$ 95.000,00. Tratar: Plantão (065) 3326 0422- 9958 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveis-sefazendas.com.br

Terreno Central
900m², ótima local-ização, na área central, comercial, localizado na Rua Ismael Nascimento, excelente para clínicas, escritórios, lojas, comér-cio em geral, preço e condições a combinar. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveis-sefazendas.com.br

110 alq. Diamantino-MT
Excelente Localização, 90 alq. Lavoura de soja, Beira da Rodovia-BR, área comercial, excelente para Loteamentos, comércio, oficinas, área comercial, industrial, residencial, troca-se por imóveis em Cuiabá, Tangará da Serra, MT, Maringá-PR. R\$ 120 mil/alq. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

375 há- Chapada
Pecuária, 80 há aberto em pastagens, cercada, terra mista, ótima local-ização, R\$ 1.500,00/ há, estuda-se permuta por imóveis em Cuiabá.

Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imovei-sefazendas.com.br

460 há -Porto Esperidião-MT
Ótima localização, no asfalto, Com 350 há ab-erto, pastagens, curral, energia, sede fraca, R\$ 6.500,00/há, estuda-se permuta. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imovei-sefazendas.com.br

425há – Guiratinga-MT
425 hectares, com 180 há de pastagens, sede, curral, energia, boa de água, aptidão, pecuária, lavoura, Piscicultura, R\$ 4.000,00/ha, aceita-se imóveis em Cuiabá e Tangará. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imovei-sefazendas.com.br

78 há – Livramen-to-MT
Um paraíso bem perto de Cuiabá, 50% Brizantão e Andropogon, sede alve-naria, curral, baia, pomar recheado, energia, 02 nascentes, açudes, água encanada, pocilga, galinheiro, horta, canavi-al, cercado p carneiro, R\$ 5 mil/há, Troca-se por Fazendas. Tratar: Plantão (065) 3326-0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.

VENDE-SE
Terreno com 6.800m² na Av Tancredo de Almeida Neves-Tangará da Serra.
Tratar: 9962-5680 (29-08)



Informações Comerciais
Inserções de Vinhetas 7"
Telemensagens
INFORME-SE
E
ANUNCIE
www.diskmix.com.br

39.500 m2 – Cuiabá
Ribeirão do Lipa, ótima localização, excelente para Loteamentos, condomínios, estuda-se venda, Incorporação, Parceira, R\$ 120,00/m². Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM). SITE: www.imoveisefazendas.com.br

Terreno Comercial
10x40m, frente para Avenida Comercial, Vila Goiânia, excelente para comércio, oficinas, R\$ 95 mil, aceita-se carro. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), SITE: www.imoveisefazendas.com.br

9.500 há –Aripuanã – MT
Região Aripuanã-MT, toda documentação em dia, toda madeira em cima, oportunidade, 750,00/ha. Condições a combinar. Tratar: Plantão (065) 3326-0422 – 9958-4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imovei-sefazendas.com.br

Casa 100 mil
Tangará, casa de alve-naria, com 04 quartos, sala, cozinha, banheiro, Area de serviço, varanda, garagem, ocasião, R\$ 100 mil. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), SITE: www.imoveisefazendas.com.br

br

Casa 65 mil
Casa de alvenaria, 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, varanda nos fundos, toda murada, R\$ 65.000,00. Precisa de reforma. Tratar: Plantão (065) 3326- 0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

320 há – Santo Antonio -MT
Ocasão, Na Beira do Asfalto, ótima local-ização, terra argilosa, Escriturada, R\$ 750 mil, aceita-se imóveis em Cuiabá e prazo. Tratar: Plantão (065) 3326-0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

1500m² – Tangará
Uma área urbana, com 1500 m2, plana, beira do asfalto, R\$ 100.000,00, aceita-se carros. Tratar: Plantão (065) 3326-0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br

45 há – Santo Antonio –MT
Excelente para Psiscultu-ra, toda formada, cercada, próximo ao Rio Aricá, R\$ 6.000,00/há, condições a combinar, aceita-se Veículos e Imóveis. Tratar: Plantão (065) 3326-0422 – 9958- 4811(VIVO) – 8142-3581(TIM), Creci-1674/MT, SITE: www.imoveisefazendas.com.br