



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

MIRANTE DA SERRA

MIRANTE DA SERRA ALUGA ESTRUTURA PARA EVENTOS EM GERAL, CONFRATERNIZAÇÕES, CASAMEN-
TOS, ANIVERSÁRIOS, EVENTOS RELIGIOSOS E ETC... ESTRUTURA CONTENDO 10 APARTAMENTOS, SA-
LÃO GRANDE ABERTO COM COZINHA COMPLETA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA GRANDE
DE 23X8,5 MT, BANHEIROS MASCULINO E FEMININO, CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO E ILUMINADO, CAM-
PO DE AREIA PARA VÔLEI, PARQUINHO INFANTIL, CASINHA NA ÁRVORE COM PASSARELA E ESCORREGA-
DOR, PLATAFORMA DE OBSERVAÇÃO NO PAREDÃO DA SERRA, AMBIENTE TODO GRAMADO E ARBORIZADO.

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NA AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO (ANTIGA RUA 01), PRÓXIMO DA ESCOLA DON BOSCO.
VALOR: R\$ 300.000,00

VENDA OU ALUGA

EXCELENTE CASA NO JARDIM DO LAGO, COM 425 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM CLOSET E BANHEIRA DE HIDRO MASSAGEM E PLANEJADA, + 2 SUÍTES COM MÓVEIS PLANEJADOS, 1 SUÍTE DE VISITA PISO SUPERIOR, COZINHA INTERNA TODA PLANEJADA E COM PEDRAS DE MÁRMORE, SALA DE ESTAR, WC EXTERNO, LAVANDERIA FECHADA, DESPENSA TODA COM MOVEIS PLANEJADO, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ILHA MÓVEIS PLANEJADOS, WC SOCIAL, AQUÁRIO COM PEIXES ORNAMENTAIS E SISTEMA DE ÁGUA RETORNÁVEL EMBUTIDO, GARAGEM E ETC...
VALOR P/ VENDA: R\$ 1.300.000,00 (UM MILHÃO E TREZENOS MIL REAIS)
VALOR P/ ALUGUEL: R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS MENSAIS)

VENDA: NEGÓCIO DE OCASIÃO

SOBRADO PRÓXIMO DA UNIC, DE ESQUINA, COM 204 M² DE CONSTRUÇÃO NOVA, SENDO NO PISO SUPERIOR 1 SUÍTE + 2 QUARTOS E 2 SACADAS, E NO TÉRREO SALA DE JANTAR, SALA DE TV, COZINHA, GARAGEM E ETC...
VALOR: SOMENTE R\$ 380.000,00

CHÁCARA DE 4 HECTARES (40.000 M²) COM MEDIDAS DE 130 X 308 METROS, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO, COM ESCRITURA INDIVIDUAL.
VALOR: R\$ 380.000,00

VENDA

FAZENDA DE 3.800 HECTARES COM 60% FORMADO E DIVIDIDA EM VARIIS PASTOS, SOLO ARGILOSO ENTRE 25 A 30% DE ARGILA, SEDE COM ENERGIA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, BOA DE ÁGUA E INCLUSIVE POR GRAVIDADE. DA PARA PLANTAR 1.700 HECTARES, PLANTA SOJA NA DIVISA, FICA A 16 KM DO ASFALTO.
VALOR: R\$ 4.800,00 POR HECTARE.
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

VENDA

SÍTIO DE 31 HECTARES QUASE TODO FORMADO NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, CASA BOA CONTEDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, COZINHA, VARANDA GRANDE, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ÁREA DE SERVIÇO, PESQUEIRO COM Balsa, CURRAL NOVO COM TRONCO COBERTO, TANQUE DE PEIXE, TERRA BOA DE BACURI, ETC. VALOR: PEDE R\$ 600.000,00, ACEITA PROPOSTA.

VENDA

FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 4.500.000,00 PELA PROPIEDADE.

OCASIÃO PARA ALUGUEL

APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES, SENDO UMA SUÍTE + 3 QUARTOS, CONZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO.

VALOR MENSAL: R\$1.400,00

VENDA

4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILOS TORRE. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

VENDE-SE

VENDO 25 NOVIHAS NELORES, DE18 MESES, TODAS BAIAS VALOR A COMBINAR.

NEGÓCIO DE OCASIÃO

TERRENO COM POSIÇÃO DE SOMBRA PRÓXIMO AO SUPERMECADO PAREDÃO, PROXIMO DA AVENIDA BRASIL, COM MEDIDAS DE 15X30 OU SEJA 450M². VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

OPORTUNIDADE

SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE 550.000,00

VENDA

SOBRADO LOCALIZADO NA RUA 04 NO CENTRO, CONTENDO 2 SUÍTES COM SACADAS, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA GRANDE, ESPAÇO COM MEDIDAS DE 7,5X6,5 METROS NOS FUN- DOS PARA LAZER, AQUECEDOR SOLAR PARA AGUAS DOS BANHEIROS E COZINHA. VALOR: R\$ 900.000,00

VENDA

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ES OLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS,

SALA , COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, AREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 700.000,00

VENDA

APARTAMENTO LOCALIZADO MA RUA 28, NO CENTRO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS COM SACADAS COM TELAS DE PROTEÇÃO , MOVEIS PLANEJADOS, COZINHA COM MOVEIS PLANEJADOS COM FOGAO E COIFA, GARAGEM PARA 2CARROS, VÍDEO PORTEIRO É ETC. VALOR R\$ 500.000,00

VENDA

TERRENO COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, AO LADO DO ATACADÃO, COM 3.835 M², SENDO 32,5 METROS DE FRENTE PARA A AVENIDA POR 101,00 METROS DE COMPRIMENTO, E MAIS ANEXO DE 17X32,5 NOS FUNDOS DO BARRACAO DA MARTINELO, TERRENO PLANO PRONTO PARA CONSTRUIR. VALOR R\$ 1.300.000,00

VENDA

TERRENO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM EUROPA, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM MEDIDAS DE 15X30, COM PROJETO APROVADO E ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO JÁ COM A FUNDAÇÃO PRONTA DE UMA CASA COMAIS DE 200 M², LOCALOZADO PROXIMO A ESCOLA ANTENOR SOARES SETOR "N". VALOR R\$ 200.000,00

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PROXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45 OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA GERAL ORDINARIA – AGO COOPERATIVA AGROPECUÁRIA, DOS PRODUTORES RURAIS, DA CULTURA MECANIZADA DA ETÍNIA PARECI DE TANGARA DA SERRA – MT COOPERMATSENE NIRE 51400010439 - CNPJ 31.600.176/0001-08

O Presidente Substituto, Diretor Administrativo Financeiro da Cooperativa Agropecuária, dos Produtores Rurais, da Cultura Mecanizada da Etínia Pareci de Tangará da Serra – MT Coopermatsene no uso das atribuições que lhe confere o Estatuto Social, artigos 18 e 37 item "a", Senhor Valninho Nezokaeece, convoca os senhores Associados, que neste ato totalizam 45 (quarenta e cinco) membros, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária – AGO a realizar-se no dia 27 de Março de 2020, na sua sede social, sito á Rod Br 358 Km 179 mais um quilômetro a direita s/n Zona Rural, Tangará da Serra – MT, as 13:00 (treze horas), em primeira convocação, com a presença de 2/3 dos Associados; ás 14:00 (quatorze horas), em segunda convocação, com a presença de metade mais um dos Associados ou ás 15:00 (quinze horas), em terceira e última convocação, com a presença de no mínimo 10 (dez) Associados, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

I – Prestação de contas dos órgãos de administração, acompanhada do parecer do Conselho Fiscal, relativas ao exercício de 2019, compreendendo:

- Relatório de Gestão.
- Balanço Geral.
- Demonstrativo das sobras ou perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para a cobertura das despesas da sociedade.
- Parecer do Conselho Fiscal.
- Plano de atividades da Cooperativa para o exercício de 2.020.

II – Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas deduzindo-se, no primeiro caso, as parcelas para os Fundos Obrigatórios.

III – Eleição e posse dos componentes do Conselho de Administração;

IV – Eleição e posse dos componentes do Conselho Fiscal;

V – Fixação ou não de valor de honorários, gratificações e cédula de presença dos membros do Conselho de Administração e do Conselho Fiscal.

VI – Outros assuntos de interesse social.

Tangara da Serra, MT 05 de março de 2.020.


Valninho Nezokaeece
Presidente



COOPERATIVA AGROINDUSTRIAL DECIOLÂNDIA - COOAD

Cooperativa Agroindustrial Deciolândia – COOAD

CNPJ: 07.457.145/0001-65

Rodovia Anel Viário André Antônio Maggi, Nº 1000-S, Zona Rural.
Tangará da Serra – MT – CEP: 78.300-000

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

O Presidente da **Cooperativa Agroindustrial Deciolândia – COOAD**, o Sr. José Milton Falavinha, no uso de suas atribuições legais, em conformidade com o Artigo 24 do Estatuto Social, **CONVOCA** os Senhores Associados, para reunirem-se em Assembleia Geral Ordinária, a realizar-se no próximo dia **30 de Março de 2020, Segunda-Feira**, nas dependências da Filial, Rua José de Oliveira 28, Nº 172-N, Centro, no município de Tangará da Serra – MT, em primeira convocação, às 13:00 horas, com a presença de 2/3 dos Associados, ou em segunda convocação, às 14:00 horas, com a presença de metade mais um dos Associados, ou ainda em terceira e última convocação, às 15:00 horas, com a presença de no mínimo 10 (dez) Associados, em condições de voto, sendo que o número de associados em condições de voto para formação do quorum é de 28 (Vinte e oito), nos termos do Artigo 27 do Estatuto Social, para tratarem e/ou deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:

Pauta da Assembleia Geral Ordinária:

- Prestação de contas do exercício levantado em 31/12/2019, compreendendo:
 - Relatório da Diretoria;
 - Balanço Patrimonial;
 - Demonstrativo das sobras ou perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para a cobertura das despesas da sociedade;
 - Parecer do Conselho Fiscal;
 - Plano de atividades da Cooperativa para o exercício seguinte;
- Destinação das sobras apuradas ou rateio das perdas;
- Eleição e posse de membros da Diretoria e do Conselho Fiscal;
- Decisão sobre a fixação do valor dos honorários, gratificações e cédulas de presença dos membros em exercício da Diretoria e do Conselho Fiscal.
- Admissão e demissão de associados;
- Outros assuntos gerais de interesse dos associados.

Tangará da Serra – MT, 16 de Março de 2020.


JOSE MILTON FALAVINHA
Presidente