



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

MIRANTE DA SERRA

MIRANTE DA SERRA ALUGA ESTRUTURA PARA EVENTOS EM GERAL, CONFRATERNIZAÇÕES, CASAMEN-
TOS, ANIVERSÁRIOS, EVENTOS RELIGIOSOS E ETC... ESTRUTURA CONTENDO 10 APARTAMENTOS, SA-
LÃO GRANDE ABERTO COM COZINHA COMPLETA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA GRANDE
DE 23X8,5 MT, BANHEIROS MASCULINO E FEMININO, CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO E ILUMINADO, CAM-
PO DE AREIA PARA VÔLEI, PARQUINHO INFANTIL, CASINHA NA ÁRVORE COM PASSARELA E ESCORREGA-
DOR, PLATAFORMA DE OBSERVAÇÃO NO PAREDÃO DA SERRA, AMBIENTE TODO GRAMADO E ARBORIZADO.

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NA AV. ISMAEL JOSE DO NASCIMENTO (ANTIGA RUA 01), PRÓXIMO DA ESCOLA DON BOSCO.
VALOR: R\$ 300.000,00

VENDA OU ALUGA

EXCELENTE CASA NO JARDIM DO LAGO, COM 425 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM CLOSET E BANHEIRA DE HIDRO MASSAGEM E PLANEJADA, + 2 SUÍTES COM MÓVEIS PLANEJADOS, 1 SUÍTE DE VISITA PISO SUPERIOR, COZINHA INTERNA TODA PLANEJADA E COM PEDRAS DE MÁRMORE, SALA DE ESTAR, WC EXTERNO, LAVANDERIA FECHADA, DESPENSA TODA COM MOVEIS PLANEJADO, ÁREA DE LAZER COM PISCINA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ILHA MÓVEIS PLANEJADOS, WC SOCIAL, AQUÁRIO COM PEIXES ORNAMENTAIS E SISTEMA DE ÁGUA RETORNÁVEL EMBUTIDO, GARAGEM E ETC...
VALOR P/ VENDA: R\$ 1.300.000,00 (UM MILHÃO E TREZENOS MIL REAIS)
VALOR P/ ALUGUEL: R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS MENSAIS)

VENDA: NEGÓCIO DE OCASIÃO

SOBRADO PRÓXIMO DA UNIC, DE ESQUINA, COM 204 M² DE CONSTRUÇÃO NOVA, SENDO NO PISO SUPERIOR 1 SUÍTE + 2 QUARTOS E 2 SACADAS, E NO TÉRREO SALA DE JANTAR, SALA DE TV, COZINHA, GARAGEM E ETC...
VALOR: SOMENTE R\$ 380.000,00

CHÁCARA DE 4 HECTARES (40.000 M²) COM MEDIDAS DE 130 X 308 METROS, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO, COM ESCRITURA INDIVIDUAL.
VALOR: R\$ 380.000,00

VENDA

FAZENDA DE 3.800 HECTARES COM 60% FORMADO E DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, SOLO ARGILOSO ENTRE 25 A 30% DE ARGILA, SEDE COM ENERGIA, CURRAL, CERCA TODA EM AROEIRA, BOA DE ÁGUA E INCLUSIVE POR GRAVIDADE. DA PARA PLANTAR 1.700 HECTARES, PLANTA SOJA NA DIVISA, FICA A 16 KM DO ASFALTO. VALOR: R\$ 4.800,00 POR HECTARE.
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

VENDA

SÍTIO DE 31 HECTARES QUASE TODO FORMADO NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, CASA BOA CONTEDO 1 SUITE + 2 QUARTOS, COZINHA, VARANDA GRANDE, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ÁREA DE SERVIÇO, PESQUEIRO COM Balsa, CURRAL NOVO COM TRONCO COBERTO, TANQUE DE PEIXE, TERRA BOA DE BACURI, ETC. VALOR: PEDE R\$ 600.000,00, ACEITA PROPOSTA.

VENDA

FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 4.500.000,00 PELA PROPRIEDADE.

OCASIÃO PARA ALUGUEL

APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES, SENDO UMA SUÍTE + 3 QUARTOS, CONZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO.

VALOR MENSAL: R\$1.400,00

VENDA

4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILOS TORRE. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

VENDE-SE

VENDO 25 NOVIHAS NELORES, DE18 MESES, TODAS BAIAS VALOR A COMBINAR.

NEGÓCIO DE OCASIÃO

TERRENO COM POSIÇÃO DE SOMBRA PRÓXIMO AO SUPERMERCADO PAREDÃO, PROXIMO DA AVENIDA BRASIL, COM MEDIDAS DE 15X30 OU SEJA 450M². VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

OPORTUNIDADE

SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE 550.000,00

VENDA

SOBRADO LOCALIZADO NA RUA 04 NO CENTRO, CONTENDO 2 SUÍTES COM SACADAS, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA GRANDE, ESPAÇO COM MEDIDAS DE 7,5X6,5 METROS NOS FUNDOS PARA LAZER, AQUECEDOR SOLAR PARA AGUAS DOS BANHEIROS E COZINHA. VALOR: R\$ 900.000,00

VENDA

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ES OLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS,

SALA , COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, AREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 700.000,00

VENDA

APARTAMENTO LOCALIZADO MA RUA 28, NO CENTRO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS COM SACADAS COM TELAS DE PROTEÇÃO , MOVEIS PLANEJADOS, COZINHA COM MOVEIS PLANEJADOS COM FOGAO E COIFA, GARAGEM PARA 2CARROS, VÍDEO PORTEIRO E ETC. VALOR R\$ 500.000,00

VENDA

TERRENO COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, AO LADO DO ATACADÃO, COM 3.835 M², SENDO 32,5 METROS DE FRENTE PARA A AVENIDA POR 101,00 METROS DE COMPRIMENTO, E MAIS ANEXO DE 17X32,5 NOS FUNDOS DO BARRACAO DA MARTINELO, TERRENO PLANO PRONTO PARA CONSTRUIR. VALOR R\$ 1.300.000,00

VENDA

TERRENO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM EUROPA, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM MEDIDAS DE 15X30, COM PROJETO APROVADO E ALVARÁ DE CONSTRUÇÃO JÁ COM A FUNDAÇÃO PRONTA DE UMA CASA COMAIS DE 200 M², LOCALOZADO PROXIMO A ESCOLA ANTENOR SOARES SETOR “N”. VALOR R\$ 200.000,00

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PROXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45 OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

ABANDONO DE EMPREGO

ORLANDO DOS SANTOS ME, inscrita no CNPJ: 11.671.392/0001-37, localizado na Rua RUA DEPUTADO HITLER SANSÃO, Nº 518- S, CENTRO, Tangará da Serra- MT, COMUNICA o Abandono de Emprego do funcionário **JOSE SANDRO VITORIO DA SILVA**, CTPS 5159014, Série 0050 -MT, Função **SERVEENTE**, último dia trabalhado 10/03/2020. Solicitamos o comparecimento dentro de 3 dias a contar da última publicação, sob pena de caracterização de abandono de emprego previsto no artigo 482, inciso “i”, da CLT. Tangará da Serra, 15 de Abril de 2020.

BRAVEL VEÍCULOS, CNPJ: 24.733.057/0001-68, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Tangará da Serra–MT as Licenças Ambientais Prévia, de Instalação e de Operação, para a atividade de Funilaria e Pintura de veículos automotores, situado no endereço Av. Lions Internacional, 2593 W, Vila Esmeralda, Tangará da Serra – MT. RT: Karin Prestes. CREA: MT 027300. Contato: (65) 99946-4899.

USINAS ITAMARATI S/A – CNPJ: 15.009.178/0001-70, torna público que requereu junto à Secretaria de Estado do Meio Ambiente –SEMA, a Renovação da Licença de Operação (LO) da Cascalheira da Fazenda Mamonal, com área de 2,80 hectares, localizada no Município de Barra do Bugres-MT. Não EIA/RIMA.

DEMENECK MINERADORA LTDA - CNPJ Nº 08.484.714/0001-24, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado de Meio Ambiente (SEMA/MT), a Licença de Operação para Pesquisa Mineral (LOPM), com Guia de Utilização (GU), para atividade de extração de areia e cascalho, em área localizada no leito do Rio Aripuanã, Zona Rural, município de Aripuanã/MT. Processos ANM: 866.365/2019 e 866.366/2019.

DEMENECK MINERADORA LTDA - CNPJ Nº 08.484.714/0001-24, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado de Meio Ambiente (SEMA/MT), a Licença de Operação para Pesquisa Mineral (LOPM), com Guia de Utilização (GU), para atividade de extração de areia e cascalho, em áreas localizadas nos Sítios Angelin e Santa Marta, Zona Rural, município de Aripuanã/MT. Processo ANM: 866.023/2019.

ALIMENTOS MASSON LTDA, CNPJ Nº 00.810.218/0001-01, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO para atividade de beneficiamento de arroz e comércio atacadista de cereais e leguminosas beneficiadas, sito a Rod. MT 358, 4851-E, saída para Cuiabá, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençoato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

ANTONIO CERILLO DE OLIVEIRA, CNPJ Nº 11.903.951/0001-97, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LP, LI e LO, para a atividade de Oficina Mecânica de Motocicletas, localizado na Av. Tropical, nº 1306, Bairro Maracanã, Barra do Bugres-MT- MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençoato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

CS COMÉRCIO DE GÁS EIRELI, CNPJ Nº 32.348.551/0001-37, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de Alteração de Razão Social do Processo 472906/2019, para a atividade de Comércio Varejista de Gás Liquefeito de Petróleo-GLP, sito a Rua Mutum, 2316-N, Jd. São Paulo, Tangará da Serra -MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençoato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

SUPREMAX NUTRIÇÃO ANIMAL LTDA, CNPJ Nº 33.706.987/0001-13, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO para atividade de Fabricação de Alimentos para Animais, no município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençoato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

N. P. MALLMANN DE FARIA, CNPJ nº 01.768.573/0001-22, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO para atividade de Torre de Transmissão de Sinal, no município de Tangará da Serra- MT. Não foi determinado EIA/RIMA. **R.T.: Willian Semençoato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**