



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

MIRANTE DA SERRA

MIRANTE DA SERRA ALUGA ESTRUTURA PARA EVENTOS EM GERAL, CONFRATERNIZAÇÕES, CASAMEN-
TOS, ANIVERSÁRIOS, EVENTOS RELIGIOSOS E ETC... ESTRUTURA CONTENDO 10 APARTAMENTOS, SA-
LÃO GRANDE ABERTO COM COZINHA COMPLETA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA GRANDE
DE 23X8,5 MT, BANHEIROS MASCULINO E FEMININO, CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO E ILUMINADO, CAM-
PO DE AREIA PARA VÔLEI, PARQUINHO INFANTIL, CASINHA NA ÁRVORE COM PASSARELA E ESCORREGA-
DOR, PLATAFORMA DE OBSERVAÇÃO NO PAREDÃO DA SERRA, AMBIENTE TODO GRAMADO E ARBORIZADO.

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NA AV. ISMAEL JOSE DO
NASCIMENTO (ANTIGA RUA 01), PRÓXIMO DA ESCOLA
DON BOSCO.
VALOR: R\$ 300.000,00

VENDA OU ALUGA

EXCELENTE CASA NO JARDIM DO LAGO, COM 425
M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM
CLOSET E BANHEIRA DE HIDRO MASSAGEM E PLANE-
JADA, + 2 SUÍTES COM MÓVEIS PLANEJADOS, 1 SUÍTE
DE VISITA PISO SUPERIOR, COZINHA INTERNA TODA
PLANEJADA E COM PEDRAS DE MÁRMORE, SALA
DE ESTAR, WC EXTERNO, LAVANDERIA FECHADA,
DESPENSA TODA COM MOVEIS PLANEJADO, ÁREA
DE LAZER COM PISCINA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO
A LENHA, ILHA MÓVEIS PLANEJADOS, WC SOCIAL,
AQUÁRIO COM PEIXES ORNAMENTAIS E SISTEMA DE
ÁGUA RETORNÁVEL EMBUTIDO, GARAGEM E ETC...
VALOR P/ VENDA: R\$ 1.300.000,00 (UM MILHÃO E
TREZENTOS MIL REAIS)
VALOR P/ ALUGUEL: R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS
MENSAIS)

VENDA: NEGÓCIO DE OCASIÃO

SOBRADO PRÓXIMO DA UNIC, DE ESQUINA, COM
204 M² DE CONSTRUÇÃO NOVA, SENDO NO PISO
SUPERIOR 1 SUÍTE + 2 QUARTOS E 2 SACADAS, E NO
TÉRREO SALA DE JANTAR, SALA DE TV, COZINHA,
GARAGEM E ETC...
VALOR: SOMENTE R\$ 380.000,00

CHÁCARA DE 4 HECTARES (40.000 M²) COM MEDIDAS
DE 130 X 308 METROS, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO,
COM ESCRITURA INDIVIDUAL.
VALOR: R\$ 380.000,00

VENDA

FAZENDA DE 3.800 HECTARES COM 60% FORMADO E
DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, SOLO ARGILOSO ENTRE
25 A 30% DE ARGILA, SEDE COM ENERGIA, CURRAL,
CERCA TODA EM AROEIRA, BOA DE ÁGUA E INCLUSIVE
POR GRAVIDADE, DA PARA PLANTAR 1.700 HECTARES,
PLANTA SOJA NA DIVISA, FICA A 16 KM DO ASFALTO.
VALOR: R\$ 4.800,00 POR HECTARE.
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

VENDA

SÍTIO DE 31 HECTARES QUASE TODO FORMADO NA
BEIRA DO RIO SEPOTUBA, CASA BOA CONTEDO 1
SUITE + 2 QUARTOS, COZINHA, VARANDA GRANDE,
CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ÁREA DE
SERVIÇO, PESQUEIRO COM Balsa, CURRAL NOVO
COM TRONCO COBERTO, TANQUE DE PEIXE, TERRA
BOA DE BACURI, ETC. VALOR: PEDE R\$ 600.000,00,
ACEITA PROPOSTA.

VENDA

FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SE-
POTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES
FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL
BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA
FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES,
ETC. VALOR R\$ 4.500.000,00 PELA PROPRIEDADE.

OCASIÃO PARA ALUGUEL

APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA
TANCREDO NEVES, SENDO UMA SUÍTE + 3 QUARTOS,
CONZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA
DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GAR-
AGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO.

VALOR MENSAL: R\$1.400,00

VENDA

4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU
SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE
SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXI-
MO DA AVENIDA NILOS TORRE. VALOR: R\$ 170.000,00
CADA TERRENO.

VENDE-SE

VENDO 25 NOVIHAS NELORES, DE18 MESES, TODAS
BAIAS VALOR A COMBINAR.

NEGÓCIO DE OCASIÃO

TERRENO COM POSIÇÃO DE SOMBRA PRÓXIMO AO
SUPERMECADO PAREDÃO, PROXIMO DA AVENIDA
BRASIL, COM MEDIDAS DE 15X30 OU SEJA 450M².
VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

OPORTUNIDADE

SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM
PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES
FORMADOS. VALOR: SOMENTE 550.000,00

VENDA

SOBRADO LOCALIZADO NA RUA 04 NO CENTRO,
CONTENDO 2 SUÍTES COM SACADAS, 1 QUARTO, SALA,
COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA GRANDE,
ESPAÇO COM MEDIDAS DE 7,5X6,5 METROS NOS FUN-
DOS PARA LAZER, AQUECEDOR SOLAR PARA AGUAS
DOS BANHEIROS E COZINHA. VALOR: R\$ 900.000,00

VENDA

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO
A ES OLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS,

SALA , COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, AREA
DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO,
LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 700.000,00

VENDA

APARTAMENTO LOCALIZADO MA RUA 28, NO CEN-
TRO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS
COM SACADAS COM TELAS DE PROTEÇÃO , MOVEIS
PLANEJADOS, COZINHA COM MOVEIS PLANEJADOS
COM FOGAO E COIFA, GARAGEM PARA 2CARROS,
VÍDEO PORTEIRO E ETC. VALOR R\$ 500.000,00

VENDA

TERRENO COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, AO LADO
DO ATACADÃO, COM 3.835 M², SENDO 32,5 METROS
DE FRENTE PARA A AVENIDA POR 101,00 METROS
DE COMPRIMENTO, E MAIS ANEXO DE 17X32,5 NOS
FUNDOS DO BARRACAO DA MARTINELO, TERRENO
PLANO PRONTO PARA CONSTRUIR. VALOR R\$
1.300.000,00

VENDA

TERRENO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM
EUROPA, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM MEDIDAS
DE 15X30, COM PROJETO APROVADO E ALVARÁ
DE CONSTRUÇÃO JÁ COM A FUNDAÇÃO PRONTA
DE UMA CASA COMAIS DE 200 M², LOCALOZADO
PROXIMO A ESCOLA ANTENOR SOARES SETOR "N".
VALOR R\$ 200.000,00

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA,
PROXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45
OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE
SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

Edital de Citação, Prazo 30 Dias. Pessoa(s) a ser(em) citada(s): **Isvanil Silva Barbosa**, Cpf: 93801920100, natural de Acorizal-MT, solteiro(a), atualmente em local incerto e não sabido. Finalidade: Citação da parte ré, acima qualificada, atualmente em local incerto e não sabido para cumprir a obrigação exigida pela parte autora, consistente no pagamento do débito no valor de R\$ 33.686,82 especificado na petição inicial em resumo abaixo, acrescido do pagamento dos honorários advocatícios de 5% sobre o valor da causa, no prazo de 15 dias, contados do dia útil seguinte ao prazo final do edital (art. 231, IV, CPC/2015), sob pena de constituir-se de pleno direito o título executivo judicial, independentemente de qualquer formalidade, se não realizado o pagamento e não apresentados os embargos previstos no art. 702 do CPC/2015. CIENTE a parte citada que, no caso de integral pagamento no prazo estipulado (15 dias), ficará isento(a) do pagamento de custas processuais (art. 701, § 1º, CPC/2015) ou, no mesmo prazo, reconhecendo a quantia devida e comprovando o depósito de 30% do seu valor, acrescido de custas e honorários de advogado, poderá requerer o pagamento do restante em até 6 parcelas mensais, com correção monetária e juros de 1% ao mês. Resumo da Inicial: Em 05 de fevereiro de 2004, o requerido emitiu junto ao Banco do Brasil, Nota de Crédito Rural nº 2122160-X, no valor de R\$14.999,96, com vencimento final para 20 de janeiro de 2013. Ocorre que o requerido deixou de efetuar os pagamentos devidos referentes ao aludido contrato, sendo que o valor atualizado da dívida até junho de 2016 perfaz o montante de R\$ 33.686,82, conforme demonstra a planilha de cálculo anexa à presença peça, a qual contém memória discriminada e atualizada dos débitos de acordo com as cláusulas contratuais. Não obstante o débito decorrente dos saldos devedores, também são devidos ao requerente os encargos pactuados e de inadimplemento previstos no referido contrato. Nessa medida, esgotados todos os meios suasórios para a obtenção do seu crédito sem sucesso. Despacho/Decisão: Autos nº: 220504. Vistos, Compulsando os autos, verifico que as várias tentativas de citação da parte Requerida restaram infrutíferas (fls.44, 51), mesmo após expedição de carta precatória de fls. 56 e busca de seu endereço junto ao sistema INFOJUD de fls. 78/79, tendo sido tentada a citação em todos os endereços encontrados. Desse modo, entendo que já restaram esgotadas as tentativas de citação pessoal da Requerida, razão pela qual determino sua citação por edital, pelo prazo de 30 dias, advertindo-a que caso seja revel, ser-lhe-á nomeado curador especial, sendo que desde já nomeio a Defensoria Pública para tanto. Tendo em vista que, pelo momento, não existem os sítios eletrônicos mencionados no art. 257, II, do Código de Processo Civil, determino a publicação do edital de citação em jornal local de ampla circulação, com fundamento no parágrafo único do mesmo dispositivo legal. As providências. Tangará da Serra- MT, 04 de fevereiro de 2020. Anderson Gomes Junqueira, Juiz de Direito. Advertência: Será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, IV, CPC/2015). E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, Marlene Dias Soares da Silva, digitei. Tangará da Serra, 06 de março de 2020

ABANDONO DE EMPREGO

ORLANDO DOS SANTOS ME, inscrita no CNPJ: 11.671.392/0001-37, localizado na Rua RUA DEPUTADO HITLER SANSÃO, Nº 518- S, CENTRO, Tangará da Serra- MT, COMUNICA o Abandono de Emprego do funcionário **JOSE SANDRO VITORIO DA SILVA**, CTPS 5159014, Série 0050 -MT, Função **SERVENTE**, último dia trabalhado 10/03/2020. Solicitamos o comparecimento dentro de 3 dias a contar da última publicação, sob pena de caracterização de abandono de emprego previsto no artigo 482, inciso "i", da CLT. Tangará da Serra, 15 de Abril de 2020.

VILELA TRANSPORTES



TANGARÁ
(65) 3326-5610

CAMPO NOVO
(65) 9982-8643

SAPEZAL
(65)3383-1496

ENCOMENDA DIARIAMENTE
CAMPO NOVO DO PARECIS
E SAPEZAL

USINAS ITAMARATI S/A – CNPJ: 15.009.178/0001-70, torna público que requereu junto à Secretaria de Estado do Meio Ambiente –SEMA, a Renovação da Licença de Operação (LO) da Cascalheira da Fazenda Apemag, com área de 3,82 hectares, localizada no Município de Barra do Bugres-MT. Não EIA/RIMA.

ANTONIO CERILLO DE OLIVEIRA, CNPJ Nº 11.903.951/0001-97, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LP, LI e LO, para a atividade de Oficina Mecânica de Motocicletas, localizado na Av. Tropical, nº 1306, Bairro Maracanã, Barra do Bugres-MT- MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

NILSON AUTO CENTER LTDA, CNPJ: 07.564.036/0001-47, torna público que requereu junto Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Tangará da Serra–MT a **Renovação da Licença Ambiental de Operação para a atividade de Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores**, situada no endereço Av. Brasil, 2235 S, Jardim Cidade Alta, Tangará da Serra–MT. RT: **Karin Prestes. CREA-MT 027300. Fone: (65) 99946-4899.**

MORO AQUI, COMPRO AQUI!

VALORIZE O COMÉRCIO DO SEU MUNICÍPIO, DESTA FORMA, O SETOR CRESCE E GERA MAIS EMPREGOS E RENDA. E OS IMPOSTOS RETORNAM COMO INVESTIMENTOS.

