



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

MIRANTE DA SERRA

MIRANTE DA SERRA ALUGA ESTRUTURA PARA EVENTOS EM GERAL, CONFRATERNIZAÇÕES, CASAMEN-
TOS, ANIVERSÁRIOS, EVENTOS RELIGIOSOS E ETC... ESTRUTURA CONTENDO 10 APARTAMENTOS, SA-
LÃO GRANDE ABERTO COM COZINHA COMPLETA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, PISCINA GRANDE
DE 23X8,5 MT, BANHEIROS MASCULINO E FEMININO, CAMPO DE FUTEBOL GRAMADO E ILUMINADO, CAM-
PO DE AREIA PARA VÔLEI, PARQUINHO INFANTIL, CASINHA NA ÁRVORE COM PASSARELA E ESCORREGA-
DOR, PLATAFORMA DE OBSERVAÇÃO NO PAREDÃO DA SERRA, AMBIENTE TODO GRAMADO E ARBORIZADO.

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NA AV. ISMAEL JOSE DO
NASCIMENTO (ANTIGA RUA 01), PRÓXIMO DA ESCOLA
DON BOSCO.
VALOR: R\$ 300.000,00

VENDA OU ALUGA

EXCELENTE CASA NO JARDIM DO LAGO, COM 425
M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE MASTER COM
CLOSET E BANHEIRA DE HIDRO MASSAGEM E PLANE-
JADA, + 2 SUÍTES COM MÓVEIS PLANEJADOS, 1 SUÍTE
DE VISITA PISO SUPERIOR, COZINHA INTERNA TODA
PLANEJADA E COM PEDRAS DE MÁRMORE, SALA
DE ESTAR, WC EXTERNO, LAVANDERIA FECHADA,
DESPENSA TODA COM MOVEIS PLANEJADO, ÁREA
DE LAZER COM PISCINA, CHURRASQUEIRA, FOGÃO
A LENHA, ILHA MÓVEIS PLANEJADOS, WC SOCIAL,
AQUÁRIO COM PEIXES ORNAMENTAIS E SISTEMA DE
ÁGUA RETORNÁVEL EMBUTIDO, GARAGEM E ETC...
VALOR P/ VENDA: R\$ 1.300.000,00 (UM MILHÃO E
TREZENOS MIL REAIS)
VALOR P/ ALUGUEL: R\$ 5.000,00 (CINCO MIL REAIS
MENSAIS)

VENDA: NEGÓCIO DE OCASIÃO

SOBRADO PRÓXIMO DA UNIC, DE ESQUINA, COM
204 M² DE CONSTRUÇÃO NOVA, SENDO NO PISO
SUPERIOR 1 SUÍTE + 2 QUARTOS E 2 SACADAS, E NO
TÉRREO SALA DE JANTAR, SALA DE TV, COZINHA,
GARAGEM E ETC...
VALOR: SOMENTE R\$ 380.000,00

CHÁCARA DE 4 HECTARES (40.000 M²) COM MEDIDAS
DE 130 X 308 METROS, PRÓXIMO AO ANEL VIÁRIO,
COM ESCRITURA INDIVIDUAL.
VALOR: R\$ 380.000,00

VENDA

FAZENDA DE 3.800 HECTARES COM 60% FORMADO E
DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, SOLO ARGILOSO ENTRE
25 A 30% DE ARGILA, SEDE COM ENERGIA, CURRAL,
CERCA TODA EM AROEIRA, BOA DE ÁGUA E INCLUSIVE
POR GRAVIDADE. DA PARA PLANTAR 1.700 HECTARES,
PLANTA SOJA NA DIVISA, FICA A 16 KM DO ASFALTO.
VALOR: R\$ 4.800,00 POR HECTARE.
CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

VENDA

SÍTIO DE 31 HECTARES QUASE TODO FORMADO NA
BEIRA DO RIO SEPOTUBA, CASA BOA CONTEDO 1
SUITE + 2 QUARTOS, COZINHA, VARANDA GRANDE,
CHURRASQUEIRA, FOGÃO A LENHA, ÁREA DE
SERVIÇO, PESQUEIRO COM Balsa, CURRAL NOVO
COM TRONCO COBERTO, TANQUE DE PEIXE, TERRA
BOA DE BACURI, ETC. VALOR: PEDE R\$ 600.000,00,
ACEITA PROPOSTA.

VENDA

FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SE-
POTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES
FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL
BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA
FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES,
ETC. VALOR R\$ 4.500.000,00 PELA PROPRIEDADE.

OCASIÃO PARA ALUGUEL

APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA
TANCREDO NEVES, SENDO UMA SUÍTE + 3 QUARTOS,
CONZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA
DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GAR-
AGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO.

VALOR MENSAL: R\$1.400,00

VENDA

4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU
SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE
SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXI-
MO DA AVENIDA NILOS TORRE. VALOR: R\$ 170.000,00
CADA TERRENO.

VENDE-SE

VENDO 25 NOVIHAS NELORES, DE18 MESES, TODAS
BAIAS VALOR A COMBINAR.

NEGÓCIO DE OCASIÃO

TERRENO COM POSIÇÃO DE SOMBRA PRÓXIMO AO
SUPERMECADO PAREDÃO, PROXIMO DA AVENIDA
BRASIL, COM MEDIDAS DE 15X30 OU SEJA 450M².
VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

OPORTUNIDADE

SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM
PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES
FORMADOS. VALOR: SOMENTE 550.000,00

VENDA

SOBRADO LOCALIZADO NA RUA 04 NO CENTRO,
CONTENDO 2 SUÍTES COM SACADAS, 1 QUARTO, SALA,
COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA GRANDE,
ESPAÇO COM MEDIDAS DE 7,5X6,5 METROS NOS FUN-
DOS PARA LAZER, AQUECEDOR SOLAR PARA AGUAS
DOS BANHEIROS E COZINHA. VALOR: R\$ 900.000,00

VENDA

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO
A ES OLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS,

SALA , COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, AREA
DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO,
LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 700.000,00

VENDA

APARTAMENTO LOCALIZADO MA RUA 28, NO CEN-
TRO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS
COM SACADAS COM TELAS DE PROTEÇÃO , MOVEIS
PLANEJADOS, COZINHA COM MOVEIS PLANEJADOS
COM FOGAO E COIFA, GARAGEM PARA 2CARROS,
VÍDEO PORTEIRO É ETC. VALOR R\$ 500.000,00

VENDA

TERRENO COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, AO LADO
DO ATACADÃO, COM 3.835 M², SENDO 32,5 METROS
DE FRENTE PARA A AVENIDA POR 101,00 METROS
DE COMPRIMENTO, E MAIS ANEXO DE 17X32,5 NOS
FUNDOS DO BARRACAO DA MARTINELO, TERRENO
PLANO PRONTO PARA CONSTRUIR. VALOR R\$
1.300.000,00

VENDA

TERRENO COM OTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM
EUROPA, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM MEDIDAS
DE 15X30, COM PROJETO APROVADO E ALVARÁ
DE CONSTRUÇÃO JÁ COM A FUNDAÇÃO PRONTA
DE UMA CASA COMAIS DE 200 M², LOCALOZADO
PROXIMO A ESCOLA ANTENOR SOARES SETOR "N".
VALOR R\$ 200.000,00

VENDA

TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA,
PROXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45
OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE
SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

PRIMO MENEGALLI, CPF N° 007.226.269-91, torna público que re-
quereu junto a SEMA-MT o pedido de Renovação de LO para Con-
finamento de Bovinos, sito a Fazenda Primo I, Rod. MT 246, Km 20
a direita, Zona rural, Barra do Bugres-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

IMPACTO COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA, CNPJ N° 07.497.061/0001-55,
torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LP, LI e LO, para
a atividade de Impressão de Material para uso Industrial, Comercial e
Publicitário, município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

LOTEAMENTO TARUMÃ II LTDA, CNPJ N° 07.435.414/0001-92, torna público
que requereu junto a SEMA-MT o pedido de Renovação de LI, para a atividade
de Loteamento Urbano, sito no Prolongamento da Av. Tancredo Neves, Antiga
Linha 11, Loteamento Buritis II, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

JORGE REIS DE MATOS, CPF N° 345.197.851-20, torna públi-
co que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO,
para a atividade de Avicultura, localizada no Sítio São Francis-
co, município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

DIRSON PEREIRA DE PAULA, CPF N° 044.586.561-04, torna pú-
blico que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO,
para a atividade de Avicultura, localizada no Sítio Santa Rosa, mu-
nicípio de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

MAX MILTON GRENZEL, CPF N° 338.554.040-20, torna público que requereu junto
a SEMMEA o pedido de Renovação de LO, para a atividade de Avicultura, localizada
no Sítio 2 Coqueiros, município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

ROSALINA PIRES CARVALHO CRUZ, CPF N° 869.898.719-20, tor-
na público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação
de LO, para a atividade de Avicultura, localizada no Sítio São Ga-
briel, município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

LOURIVALDO BARCELOS DE OLIVEIRA, CPF N° 393.493.656-34,
torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação
de LO, para a atividade de Avicultura, localizada no Sítio Santa Lu-
zia, município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

MECANICA QUATRO EIXOS LTDA, CNPJ N° 01.702.750/0001-78, torna público
que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO, para a atividade de
Oficina Mecânica, no município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

AJSS SINAL LTDA, CNPJ N° 21.347.129/0001-40, torna público que requereu junto
a SEMMEA o pedido de LP, LI e LO, para a atividade de fabricação de painéis e le-
treiros luminosos, município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).



MANUTENÇÃO E LIMPEZA

DE PISCINAS E PEDRAS

**Venda e Construção de Piscinas em azulejo,
fibra e vinil. Produtos e acessórios em geral.**

Av. Brasil, 1.048-E,
Jardim Europa

**3326-7022
9617-3044**