

Diário da Serra

www.facebook.com/jornalds

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

ANO XXII // EDIÇÃO Nº 10.749
TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL
09 DE SETEMBRO DE 2020

R\$ 2,00

Quarta-feira

diariodaserra.com.br
ds.jor.br

Com cesta básica mais cara, Procon cobra providências do governo

TANGARÁ DA SERRA Entidades cobram medidas governamentais para controlar a situação **P3**

TANGARÁ

Comarca reabre as portas para operadores do Direito

Em outubro, poderão ter início as audiências urgentes **P2**

MATO GROSSO

Clima e pandemia elevam preços de hortifrúti

O saco do limão tahiti era vendido em março a R\$ 35; hoje R\$ 100 **P3**



Muitos produtos tiveram aumento significativo

INFORMATIVO DE EXAMES PARA DETECÇÃO DO COVID19

	TESTE	MATERIAL	JANELA DE DETECÇÃO	RESULTADO
1	Teste para Covid19 por PCR	Nasofaríngeo Orofaringeo	3° ao 7° dia de sintomas	Até 7 dias úteis
2	Teste rápido para Covid19 Ag	Nasofaríngeo	A partir do 3° dia de sintomas	Até 1 dia útil
3	Teste quantitativo para Covid19 IgG/ IgM ou IgA	Soro/Sangue	A partir do 10° dia de sintomas	Até 5 dias úteis
4	Teste rápido qualitativo para Covid19 IgG/IgM	Soro/Sangue	A partir do 14° dia de sintomas	Até 1 dia útil

Maiores informações entre em contato através de nosso WhatsApp

(65) 3339-6500
(65) 99609.6350

Acesse: www.doyonlaboratorio.com.br

99609-6350
3339-6500

www.doyonlaboratorio.com.br

DOYON
medicina laboratorial

Doyon Medicina Laboratorial - CRM/MT 888
Responsável Técnica: Dra. Thaís Gonçales - CRM/MT 6121

DE TANGARÁ DA SERRA

Escritora Marta Cocco lança novo livro infantil

A obra pode ser adquirida no formato impresso e digital; livro chama-se “Meu corpo é uma fabricazinha?” **P4**



TANGARÁ

Lions e Leo Clube iniciam campanha para arrecadar gelatinas e fraldas descartáveis

Produtos serão entregues aos pacientes em tratamento contra câncer **P2**



Setembro Dourado

JUNTOS CONTRA O CÂNCER INFANTO JUVENIL

Doe gelatinas, fraldas descartáveis ou qualquer quantia em dinheiro que reverteremos em produtos.

Os produtos serão entregues aos pacientes em tratamento no Hospital de Câncer de Mato Grosso e Santa Casa de Misericórdia, em Cuiabá.

Conta para depósito: Sicredi ag 0804 C/C 12560-1 Lions CD
Lions Clube de Tangará da Serra-MT
Informações: (65) 9 9658-4559

DIÁRIO
HOJE

COTAÇÃO



DÓLAR
COMPRA: R\$ 5,35
VENDA: R\$ 5,35



EURO
COMPRA: R\$ 6,30
VENDA: R\$ 6,30

ARROBA DO BOI GORDO

TANGARÁ DA SERRA - MT



BOI
R\$ 217,33
VACA
R\$ 202,92

TEMPO



MAX 39°
MIN 20°

Sol o dia todo sem nuvens no céu. Noite de tempo aberto ainda sem nuvens.

Envie Pautas, Fotos Sugestões e Vídeos para o whatsapp do **DIÁRIO DA SERRA** (65) 99809.2921



CENTRAL DO ASSINANTE
(65) 3326.6501



Fotografe o QR code ao lado e acesse a página do site do seu jornal **DIÁRIO DA SERRA**

POR UMA PRÁTICA SUSTENTÁVEL RECICLE. PASSE ESTE JORNAL



ARTIGO

DS

QUANDO UM PRINT PODE VIRAR PROVA NA JUSTIÇA?

O mundo passa por grandes avanços, e parece que estamos vivendo mais acelerados do que nunca, sempre estamos precisando de algo mais rápido, mais tecnológico para que possa atender as nossas necessidades, e até mesmo os meios de provas tem seguido essa tendência de acompanhar a vida mais moderna, mais pratica e também mais acessível.

Por buscarmos a facilidade estamos cada vez mais utilizando as redes sociais e a interação em tempo real, mesmo sabendo que estamos nos expondo mais ao risco dos famosos prints, pois a circulação de todo tipo de informações foi extremamente ampliada.

Com a exposição ampliada, os conflitos através das redes sociais também cresceram, e nessa toada é natural que em algum conflito judicial os envolvidos em alguma situação queira se utilizar desses registros de conversas ou de fotos, como meios de prova dentro de um processo, porem a pergunta mais corriqueira que recebemos: Print de WhatsApp como “prova tecnológica” seria possível?

Sim, as conversas online podem ser utilizadas como meios de provas em processo judicial, ao se utilizar prints de conversas pode ser feito um questionamento: se estas mensagens podem ser alteradas, suprimidas, retiradas de um contexto diferente daquele que a pessoa a produziu, e para evitar esse tipo de “problema”, a forma ideal para utilização processual das provas é através da Ata Notarial, devidamente lavrada pelo escrevente de um tabelionato de notas.

O artigo 384 do Código de processo civil no capítulo que trata das provas traz: “Art. 384. A existência e o modo de existir de algum fato podem ser atestados ou documentados, a requerimento do interessado, mediante ata lavrada por tabelião. Parágrafo único. Dados representados por imagem ou som gravados em arquivos eletrônicos poderão constar da ata notarial.”

O turismo não deve visar apenas o ganho monetário

Ao solicitar a ata notarial, o tabelião do cartório confirmará se as cópias das conversas são verdadeiras ao fazer uma averiguação dos fatos apresentados por aquele que pedir a elaboração do documento e fará o registro em seu livro, e as informações que forem registradas passam a ter valor de prova e presumem-se verdadeiras.

O print da tela por si só pode ser considerado como uma "prova fraca", lembrando que na ata notarial podem ser registrados áudios, vídeos, imagens, postagens ou mensagens recebidas no celular.

As provas tecnológicas corroboram com depoimentos pessoais e de testemunhas, e fortalecem a defesa em conjunto de outras evidências, a segurança das relações depende da proteção do direito para que possamos entender o processo de mutação que o direito vive e continue a atender as necessidades da sociedade para o qual ele mesmo foi criado, sob pena de se tornar obsoleto.

Carla Rachel Fonseca da Silva é advogada.

JORNAL DIÁRIO DA SERRA Propriedade da AJOTA ASSOCIAÇÃO JORNALÍSTICA DE TANGARÁ DA SERRA CNPJ: 29.464.235/0001-16 Av. Tancredo Neves - 1247 W - Parque Mansões 78300-000 Tangará da Serra-MT ISSN 22386467	REDAÇÃO DIREÇÃO DE JORNALISMO Fabíola Tormes CONTATO ds@diariodaserra.com.br Envie Pautas, Fotos Sugestões e Vídeos para o whatsapp do DIÁRIO DA SERRA  (65) 99809.2921 www.diariodaserra.com.br www.ds.jor.br
TIRAGEM 1 MIL EXEMPLARES CIRCULAÇÃO Tangará da Serra, Nova Olímpia, Barra do Bugres, Porto Estrela, Campo Novo do Parecis, Sapezal, Denise, Arenápolis, Nortelândia e Santo Afonso. CENTRAL DO ASSINANTE (65) 3326.6501 	DEPARTAMENTO COMERCIAL PUBLICIDADE ASSINATURA PUBLICIDADE LEGAL Associação Jornalística de Tangará da Serra - AJOTA SERVIÇOS GRÁFICOS E. Tormes e Cia. LTDA CNPJ: 14.048.123/0001-07 CONTATO: adm@diariodaserra.com.br Fone: (65) 3326-4724

SETEMBRO DOURADO

Lions e Leo Clube iniciam campanha para arrecadar gelatinas e fraldas descartáveis



A gelatina é um alimento de fácil digestão

Produtos serão entregues aos pacientes em tratamento contra câncer

Redação DS

O Lions e o Leo Clube Tangará da Serra realizarão neste mês de setembro uma campanha de apoio às crianças e adolescentes diagnosticados com algum tipo de câncer.

O objetivo, neste Setembro Dourado – mês de conscientização sobre a importância do diagnóstico precoce do câncer infantojuvenil – é arrecadar caixas de gelatinas e fraldas descartáveis que serão entregues aos pacientes em tratamento no Hos-

pital de Câncer de Mato Grosso (HCanMT) e Santa Casa de Misericórdia, ambos em Cuiabá.

De acordo com a presidente do Lions Clube Tangará da Serra, Fabíola Tormes Homsí, a campanha iniciou na terça-feira, 8, com mobilização na imprensa e seguirá até o dia 25 deste mês com a arrecadação. Para isso, associados dos dois clubes de serviço farão visitas aos estabelecimentos de todos os bairros pedindo a doação de gelatinas (qualquer quantidade) e/ou fraldas descartáveis (todos os tamanhos). “A gelatina é um alimento de fácil digestão e, portanto, não prejudica o estômago dos pacientes em recuperação. Já as fraldas atenderão aos pequenos in-

ternados, cujas famílias estão em situação de vulnerabilidade financeira”, explica a responsável.

Junto a esse trabalho com supermercados, os associados farão também um trabalho com empresários de outros setores e amigos, para arrecadação dos produtos ou em dinheiro – que serão depois disso revertidos em gelatinas e fraldas. “Toda a contribuição será bem vinda e fundamental para o tratamento dessas crianças e adolescentes”.

As doações em dinheiro (em qualquer valor) podem ser feitas na conta do Lions Clube Tangará (Sicredi ag 0804 CC 12560-1 Lions CD).

A entrega as entidades, em Cuiabá, será realizada no final deste mês.

SEGUNDA ETAPA

Comarca de Tangará reabre as portas para operadores do Direito

Assessoria TJMT

Vinte e uma comarcas do Poder Judiciário de Mato Grosso deram início nesta terça-feira, 8, à segunda etapa do Plano de Retorno Programado às Atividades Presenciais, quando advogados, membros do Ministério Público e da Defensoria Pública (federal e estadual), procuradores da União e autarquias, do Estado e dos municípios poderão aden-

trar ao prédio dos Fórums, das 14h às 18h.

Iniciarão essa nova etapa as comarcas de Cuiabá, Rondonópolis, Sinop, Várzea Grande, Barra do Garças, Campo Novo do Parecis, Tangará da Serra, Primavera do Leste, Lucas do Rio Verde, Cáceres, Jaciara, Mirassol D'Oeste, Nova Mutum, Paranatinga, Alto Taquari, Sapezal, São José dos Quatro Marcos, Querência, Arenápolis, Apiacás e Vera.

Já a terceira etapa terá

início somente 21 dias após o início da segunda etapa, em 28 de setembro, quando poderão adentrar aos prédios do Judiciário o público externo em geral, que efetivamente possua necessidade de atendimento presencial. Contudo, a utilização do atendimento remoto pelos meios tecnológicos disponíveis continuará sendo incentivada. Em 5 de outubro, poderão ter início as audiências presenciais urgentes.

TANGARÁ DA SERRA

Com cesta básica mais cara, Procon cobra providências do governo

Entidades cobram medidas governamentais para controlar a situação

Redação DS

Produtos como arroz, feijão, leite, óleo de soja e carne estão mais caros e muitos desses produtos registraram um aumento de 80% em alguns supermercados. O cenário tem preocupado entidades, que cobram medidas governamentais para controlar a situação.

A Associação Brasileira de Procons (PROCONSBRASIL), em conjunto com a Ordem dos Advogados do Brasil (OAB), com a Comissão Especial de Direito do Consumidor, e ainda com Associação Nacional

do Ministério Público do Consumidor (MPCON), todos sensíveis com o aumento dos preços de gêneros alimentícios verificado em todo o país, encaminharam um ofício conjunto à Secretaria Nacional do Consumidor (Senacon).

O documento expõe a imediata necessidade

“Medidas para conter esses frequentes aumentos dos preços

de intervenção do poder público, em especial dos Ministérios da Justiça, da Economia e da Agricultura, para a contenção dos frequentes aumentos

à que os alimentos que compõem a cesta básica estão expostos, prejudicando a saúde financeira do consumidor. “Diante do atual cenário econômico, há necessidade urgente de diretrizes governamentais, sem as quais não será possível reverter este infortúnio”, destaca a Chefe Executiva do Procon de Tangará da Serra, Ana Flávia Vieira Barbosa, ao afirmar que o órgão Municipal, alinhado ao posicionamento da Procon Brasil, está sensível à esse situação.

Além desta medida, o Procon de Tangará da Serra está alinhando uma reunião em conjunto para possíveis diretrizes menos impactante aos consumidores, onde estarão presentes setores importantes para possível solução, como Acits, CDTL, empresários locais.



Muitos produtos tiveram aumento significativo

Ministério Público, Ordem dos Advogados do Brasil e demais autoridades publicas competentes, todos em busca de minimizar os impactos na mesa no tangaraense. “Cumpre destacar que questão não é apenas local e sim nacional e que os órgãos de proteção e defesa dos consumidores já estão articulados

para reverter tal cenário e que é importante que a população cobre, de seus representantes na esfera legislativa, a adoção de medidas pertinentes para conter esses frequentes aumentos dos preços dos alimentos”

A reunião com representantes locais acontecerá nesta quarta-feira, 9.

Em seis meses a fruta teve aumento de 186%

MATO GROSSO

Clima e pandemia elevam preços de hortifrúti

**O saco do limão
tahiti era vendido
em março a
R\$ 35; hoje R\$ 100**

LUCIANA CURY / Seaf-MT

Há três meses o preço do arroz vem subindo e chegou a 64%, alta que em agosto fez o valor da cesta básica de alimentos disparar em Mato Grosso. Porém, o cereal bastante presente na mesa dos mato-grossenses não foi o único item alimentício a ficar mais caro.

Conforme levantamento realizado pela Secretaria de Estado de Agricultura Familiar (Seaf), diversos itens hortifrutigranjeiros comercializados no atacado em Cuiabá e Várzea Grande sofreram alta desde o início da pandemia.

O percentual de aumento chega a ser superior a 80%, em um intervalo de seis meses, contando da primeira semana de março a primeira semana de setembro.

A maior alta foi detectada no preço do limão tahiti, que subiu 186%, passando de R\$ 35 para R\$ 100, a saca de 22kg. Em seguida aparecem a pimenta-de-cheiro, com aumento de 116%, e o quiabo com 115%. Esse último item custava em março R\$ 28 a caixa com 14kg. Esta semana, essa

“Reflexo dessa paralisação está repercutindo agora

mesma quantidade é vendida a R\$ 60. Já o preço da pimenta-de-cheiro passou de R\$ 60 para R\$ 130, a caixa com 8kg.

Abóbora cabotia, milho verde e a mandioca são também outros itens com preço elevado nos últimos dias. De acordo com o coordenador de Acesso aos Mercados da Seaf, Eduardo Duarte, a falta de chuvas, a baixa umidade e a diminuição da produtividade são as causas para os aumentos de valores dos produtos hortifrutigranjeiros. “Além desses fatores, com o fechamento das feiras livre no final de março por conta da pandemia, muitos produtores familiares diminuíram a produção por não terem onde comercializar. Com isso reflexo dessa paralisação está repercutindo agora”, comenta o servidor da Seaf.



Capa do novo livro de Marta Cocco (Foto: Divulgação)

DE TANGARÁ

Escritora Marta Cocco lança novo livro infantil

A obra pode ser adquirida no formato impresso e digital

UNEMAT / Tangará em Foco

O quarto livro infantil e décimo segundo livro da escritora Marta Cocco, que reside em Tangará da Serra, foi lançado nesta segunda-feira, 07 de setembro, em live virtual no canal do Sesc/MT. A transmissão foi mediada pela diretora de programas sociais, Cristina Maria.

A novidade deste livro é a ilustração feita por uma aluna do curso de Letras da Unemat de Tangará da Serra, Queila Miranda. O livro chama-se “Meu corpo é uma fabricazinha?” e, de uma maneira poética e lúdica, apresenta uma criança que tem um insight en-

quanto brincava de montar peças de um brinquedo.

A obra retrata a ‘desoberta’ de uma criança que vai elencando as funções de partes do seu corpo. “É um livro que fala da curiosidade que é inerente a toda criança e trabalha essa percepção que a criança tem do próprio corpo de forma poética”, ressalta Marta.

A produção é fruto de uma parceria entre professora de literatura na Unemat, doutora em Letras e membro da Academia Mato-Grossense de Letras e a

“O livro chama-se “Meu corpo é uma fabricazinha?”

acadêmica. A autoria dos textos foi realizada pela professora, enquanto as ilustrações do livro foram desenvolvidas pela acadêmica Queila.

A acadêmica, que gosta de desenhar, havia notado que a professora tinha vários livros, mas que estes não eram ilustrados e se propôs a realizar esta atividade. “Estou muito feliz, pois nunca imaginei que um dia isso seria possível, embora eu sonhasse com algo assim. Mas, acreditava que esse sonho era grande demais para mim.”, afirma Queila sobre a atuação como ilustradora de obras literárias.

A obra pode ser adquirida no formato impresso ou no formato digital no site da Amazon. No formato impresso e autografada custa R\$ 30,00 incluídas as despesas de correios e no formato digital R\$ 16,53.

O ESCRITÓRIO CONTÁBIL STORCK



O Escritório Contábil Storck foi criado pela iniciativa do sr. Walter Storck, que residia na cidade de Toledo-PR., e a convite de alguns amigos, empresários já estabelecidos nesta cidade de Tangará da Serra-MT., veio também conhece-la no ano de 1984.

Encantado com o grande potencial de toda esta região, resolveu mudar-se juntamente com toda sua família e aqui implantar seu escritório. Chegaram em Tangará em 21/02/1985 e em março de 1985 nascia o Escritório Contabil Storck.

Iniciava suas atividades com o trabalho individual do profissional Walter Storck, técnico contábil mas que possuía anos de experiência na área. Em uma pequena sala alugada ao lado do hoje

Goyanu’s Restaurante, com algumas máquinas de escrever e calculadoras, começava uma grande batalha, a fim de implantar um escritório com bases sólidas e aos poucos conquistava seus clientes.

No decorrer dos anos, o Escritório Contábil Storck teve um reforço substancial, com a formação de mais dois profissionais, os filhos Jean Carlo Storck e Jackson Roberto Storck, que concluíram o curso técnico de contabilidade na Escola 29 de novembro no 1987 e posteriormente formaram-se bachareis em Ciências Contábeis na antiga CESUT hoje UNEMAT, deixando assim, de ser um escritório individual passando a ser uma sociedade civil.

Em 1996, o escritório adquiriu seu próprio prédio, sendo um dos primeiros escritórios da cidade a investir em uma sede. Neste local de hoje e já totalmente informatizado, passou a utilizar-se de departamentos e setores definidos que otimizou os trabalhos e o atendimento de seus clientes.

Com o crescimento da região, foi criado uma extensão na cidade de Sapezal, atendendo uma significativa parcela de produtores rurais, clientes antigos deste escritório, daquela cidade. Inicialmente com o trabalho de seu Walter, e em 1998 com seu filho Jean que passou a residir definitivamente em Sapezal.

Em 1999 seu Walter Storck aposentou-se do exercício da atividade contábil, mas nunca deixou de acompanhar o andamento de ambos os escritórios.

Com isto seu filho Jackson passa assumir a direção do escritório aqui de Tangará, mas desde o início e criação já trabalhava, seja de office boy ou molhando a rua.. é meus caros.. molhando a rua... talvez muitos não se lembrem, mas quando nossa cidade não tinha asfalto era necessário molhar a rua para amenizar o pó... trabalhar com papel e poeira é simplesmente impossível.

Foram anos de luta, treinamento, aprendizado, de vitórias e também de algumas decepções, mas em toda esta caminhada até aqui, apuramos um saldo positivo neste balanço, que não é patrimonial, mas de altos valores e princípios morais e éticos. O resultado se mostra na atual estrutura do Escritório e no reconhecimento da população que nos apontou em 8 edições como destaque do segmento de contabilidade segundo a ACITS.

Nossa equipe conta atualmente com 13 profissionais e colaboradores, Muitos profissionais já passaram por este escritório, e que aprenderam o ofício da contabilidade, e hoje são também bons profissionais.

Agora nesta nova etapa o Escritorio Contabil Storck conclui uma grande reforma da sua estrutura física. Um escritório moderno, com salas amplas, espaços destinados a dar mais conforto aos seus colaboradores e clientes. Além dos departamentos já existentes, criamos sala de reuniões, sala de estar para confraternização e jardins, e ainda, uma sala de estudos, que a partir de 2020 será usada para dar treinamento a todos os profissionais, não só do nosso escritório, mas principalmente de nossos clientes, os quais necessitam periodicamente de atualização nas diversas áreas.

Neste ano, o Escritório Contabil Storck completa 35 anos de existência neste município. É uma longa jornada de trabalho honesto e dedicado, dando aos seus clientes um tratamento digno com uma equipe de profissionais altamente capacitados, levando a informação de forma clara, precisa e objetiva. Realmente uma “PARCERIA COM RESPONSABILIDADE”.

Assim, agradecemos a Deus por todas estas bênçãos. Ao seu Walter e Da. Nadir por nos dar uma profissão honrada, como a toda nossa família pelo apoio incondicional. E aos nossos amigos, clientes e parceiros que nos acompanham fielmente nesta caminhada, o nosso MUITO OBRIGADO. Todos que sempre depositaram confiança em nosso trabalho e que também prosperaram em suas atividades, certamente são orgulho para nós. O sucesso de vocês também é nosso sucesso.

Porém, esperamos continuar ter a mesma coragem de todos estes anos. Que ela seja suficiente para mudar as coisas que pudermos; que tenhamos serenidade para aceitar as que não pudermos e sabedoria para compreender as diferenças.caminhada, o nosso MUITO OBRIGADO. Todos que sempre depositaram confiança em nosso trabalho e que também prosperaram em suas atividades, certamente são orgulho para nós. O sucesso de vocês também é nosso sucesso.



1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA

Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

OFÍCIO 284 / 2020,

Tangará da Serra-MT, 03 de setembro de 2020

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Ao Senhor

JACKSON LEMES SILVA, inscrito do CPF nº 049.208.651-63, com o seguinte endereço: **Rua Artindo L. da Silva, nº 1165-W, Vila São Pedro - Tangará da Serra-MT**, conforme diligências realizadas nos dias 19/05/2020, 25/05/2020 e 03/06/2020, onde após diligências realizadas no endereço informado, não foi possível localizar a Sra JACKSON LEMES SILVA, em todas as oportunidades o imóvel encontrava-se fechado, e segundo informações obtidas pelos vizinhos o mesmo não reside mais no local, não sabendo informar onde a mesma se encontra atualmente. Estando assim a intimada em lugar incerto, inacessível e não sabido, sendo mutuário(a) do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL COM FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO E PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E OUTRAS AVENÇAS JURIDICAS com força de Escritura Pública, na forma do artigo 38 da LEI N. 9.514/97, datado de Tangará da Serra-MT, 21 de novembro de 2016, registrado sob o **R-02** da matrícula de nº **36.941** deste RGI..

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, fica Vossa Senhoria, devida e legalmente **INTIMADO**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **15/07/2020**, no valor de **RS 33.396,79**, referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel: **Lote Urbano n.º 01 (um), da Quadra n.º 52 (cinquenta e dois) da Planta do Loteamento denominado "PARQUE DO BOSQUE", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 375,00 m², RUA DOS CAJUEIROS, Tangará da Serra-MT**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

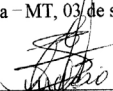
Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **BRDU STE TANGARA DA SERRA LTDA**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por **03 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Euclébio dos Santos Cruz, Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Tangará da Serra – MT, 03 de setembro de 2020.



Euclébio dos Santos Cruz
Tabelião Substituto



1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA

Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

OFÍCIO 286 / 2020,

Tangará da Serra-MT, 03 de setembro de 2020

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Ao(s) Senhor(es)

ELIAS DE JESUS GUIMARÃES, inscrito do CPF nº 811.778.011-91 e a Sra. **PATRICIA ALVES DA SILVA GUIMARÃES**, inscrita no CPF nº 013.107.001-09, ambos com o seguinte endereço: **Rua Gumerindo A. Marques, nº 836-W, Jardim Santa Lucia, Tangará da Serra-MT, CEP nº 78.300-000**, conforme diligências realizadas nos dias 19/05/2020, 25/05/2020 e no dia 03/06/2020, onde após diligências realizadas no endereço informado, não foi possível localizar o Sr. Elias De Jesus Guimarães e a Sra. PATRICIA ALVES DA SILVA GUIMARÃES, segundo informação obtida pela atual moradora do imóvel a Sra. Manicleia Borges Lima, os Intimados não residem mais no município, não sabendo informar onde as partes se encontram atualmente. Estando assim os intimados em lugar incerto, inacessível e não sabido, sendo os mutuários do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL COM FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO E PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E OUTRAS AVENÇAS JURIDICAS com força de Escritura Pública, na forma do artigo 38 da LEI N. 9.514/97, datado de Tangará da Serra-MT, 24 de julho de 2017; registrado sob o **R-02** da matrícula de nº **36.946** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADOS(A)**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até 15/07/2020, no valor de **RS 34.948,12**, referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel: **Lote Urbano n.º 01 (um), da Quadra n.º 46 (quarenta e seis) da Planta do Loteamento denominado "PARQUE DO BOSQUE", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 375,00 m², frente para a Rua dos Jerivás, Tangará da Serra – MT.**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

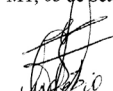
Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **BRDU SPE TANGARA DA SERRA LTDA**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por **03 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Euclébio dos Santos Cruz, Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Tangará da Serra – MT, 03 de Setembro de 2020.



Euclébio dos Santos Cruz
Substituto



1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA

Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

OFÍCIO 285 / 2020,

Tangará da Serra-MT, 03 de setembro de 2020

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Senhora

ROZILENE MENEZES DE OLIVEIRA, inscrita do CPF nº 027.923.181-47, com o seguinte endereço: **Rua Setenta e Quatro A, nº 386-W, Od. 2B, Lt 01, San Diego, Tangará da Serra – MT, CEP: 78300-000**, conforme diligências realizadas nos dias 20/06/2020, onde após diligência realizada no endereço informado, não foi possível localizar a Sra. ROZILENE MENEZES DE OLIVEIRA, segundo informação obtida pela atual moradora do imóvel a Sra. Madaela Francisca Freitas, a Intimada mudou-se de endereço, não sabendo informar onde a mesma se encontra atualmente. Estando assim a intimada em lugar incerto, inacessível e não sabido, sendo mutuário(a) do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL COM FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO E PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E OUTRAS AVENÇAS JURÍDICAS nº 842-TG12N, com força de Escritura Pública, na forma do artigo 38 da Lei nº 9.514/97, datado em 20 de março de 2018, registrado sob o **R-02** da matrícula de nº **36.529** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, fica Vossa Senhoria, devida e legalmente **INTIMADA**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **15/07/2020**, no valor de **RS 11.879,39**, referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel **Lote urbano nº 05 (cinco) da Quadra nº 58 (cinquenta e oito), com a área superficial de 383,42m², do LOTEAMENTO PARQUE DO BOSQUE, Frente para a Rua das Oliveiras, Tangará da Serra - MT.**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

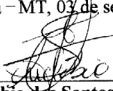
Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **BRDU STE TANGARA DA SERRA LTDA**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por **03 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

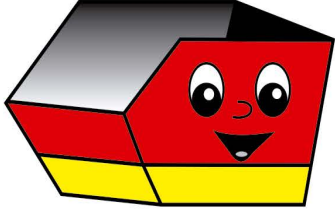
Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Euclébio dos Santos Cruz, Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Tangará da Serra – MT, 03 de setembro de 2020.



Euclébio dos Santos Cruz
Tabelião Substituto



TIRENTULHO

LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.









- Limpeza de Terrenos
- Locação de Máquinas
- Locação de Caçambas
- Almojarifado Móvel

- Demolições
- Terraplenagem
- Vendas de aterro
- Tanque De água

FONE: (65)

3326-2478

9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III