



1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA

Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

OFÍCIO 284 / 2020,

Tangará da Serra-MT, 03 de setembro de 2020

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Ao Senhor

JACKSON LEMES SILVA, inscrito do CPF nº 049.208.651-63, com o seguinte endereço: **Rua Artindo L. da Silva, nº 1165-W, Vila São Pedro - Tangará da Serra-MT**, conforme diligências realizadas nos dias 19/05/2020, 25/05/2020 e 03/06/2020, onde após diligências realizadas no endereço informado, não foi possível localizar a Sra JACKSON LEMES SILVA, em todas as oportunidades o imóvel encontrava-se fechado, e segundo informações obtidas pelos vizinhos o mesmo não reside mais no local, não sabendo informar onde a mesma se encontra atualmente. Estando assim a intimada em lugar incerto, inacessível e não sabido, sendo mutuário(a) do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL COM FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO E PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E OUTRAS AVENÇAS JURIDICAS com força de Escritura Pública, na forma do artigo 38 da LEI N. 9.514/97, datado de Tangará da Serra-MT, 21 de novembro de 2016, registrado sob o **R-02** da matrícula de nº **36.941** deste RGI..

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, fica Vossa Senhoria, devida e legalmente **INTIMADO**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **15/07/2020**, no valor de **RS 33.396,79**, referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel: **Lote Urbano n.º 01 (um), da Quadra n.º 52 (cinquenta e dois) da Planta do Loteamento denominado "PARQUE DO BOSQUE", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 375,00 m², RUA DOS CAJUEIROS, Tangará da Serra-MT**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

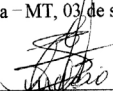
Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **BRDU STE TANGARA DA SERRA LTDA**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por **03 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Euclébio dos Santos Cruz, Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Tangará da Serra – MT, 03 de setembro de 2020.



Euclébio dos Santos Cruz
Tabelião Substituto



1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA

Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

OFÍCIO 285 / 2020,

Tangará da Serra-MT, 03 de setembro de 2020

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Senhora

ROZILENE MENEZES DE OLIVEIRA, inscrita do CPF nº 027.923.181-47, com o seguinte endereço: **Rua Setenta e Quatro A, nº 386-W, Od. 2B, Lt 01, San Diego, Tangará da Serra – MT, CEP: 78300-000**, conforme diligências realizadas nos dias 20/06/2020, onde após diligência realizada no endereço informado, não foi possível localizar a Sra. ROZILENE MENEZES DE OLIVEIRA, segundo informação obtida pela atual moradora do imóvel a Sra. Madaela Francisca Freitas, a Intimada mudou-se de endereço, não sabendo informar onde a mesma se encontra atualmente. Estando assim a intimada em lugar incerto, inacessível e não sabido, sendo mutuário(a) do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL COM FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO E PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E OUTRAS AVENÇAS JURÍDICAS nº 842-TG12N, com força de Escritura Pública, na forma do artigo 38 da Lei nº 9.514/97, datado em 20 de março de 2018, registrado sob o **R-02** da matrícula de nº **36.529** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, fica Vossa Senhoria, devida e legalmente **INTIMADA**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **15/07/2020**, no valor de **RS 11.879,39**, referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel **Lote urbano nº 05 (cinco) da Quadra nº 58 (cinquenta e oito), com a área superficial de 383,42m², do LOTEAMENTO PARQUE DO BOSQUE, Frente para a Rua das Oliveiras, Tangará da Serra - MT**.

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

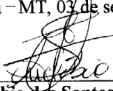
Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **BRDU STE TANGARA DA SERRA LTDA**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por **03 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Euclébio dos Santos Cruz, Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Tangará da Serra – MT, 03 de setembro de 2020.



Euclébio dos Santos Cruz
Tabelião Substituto



1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA

Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

OFÍCIO 286 / 2020,

Tangará da Serra-MT, 03 de setembro de 2020

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Ao(s) Senhor(es)

ELIAS DE JESUS GUIMARÃES, inscrito do CPF nº 811.778.011-91 e a Sra. **PATRICIA ALVES DA SILVA GUIMARÃES**, inscrita no CPF nº 013.107.001-09, ambos com o seguinte endereço: **Rua Gumerindo A Marques, nº 836-W, Jardim Santa Lucia, Tangará da Serra-MT, CEP nº 78.300-000**, conforme diligências realizadas nos dias 19/05/2020, 25/05/2020 e no dia 03/06/2020, onde após diligências realizadas no endereço informado, não foi possível localizar o Sr. Elias De Jesus Guimarães e a Sra. PATRICIA ALVES DA SILVA GUIMARÃES, segundo informação obtida pela atual moradora do imóvel a Sra. Manicleia Borges Lima, os Intimados não residem mais no município, não sabendo informar onde as partes se encontram atualmente. Estando assim os intimados em lugar incerto, inacessível e não sabido, sendo os mutuários do INSTRUMENTO PARTICULAR DE CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL COM FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO E PACTO ADJETO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E OUTRAS AVENÇAS JURIDICAS com força de Escritura Pública, na forma do artigo 38 da LEI N. 9.514/97, datado de Tangará da Serra-MT, 24 de julho de 2017; registrado sob o **R-02** da matrícula de nº **36.946** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADOS(A)**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até 15/07/2020, no valor de **RS 34.948,12**, referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel: **Lote Urbano n.º 01 (um), da Quadra n.º 46 (quarenta e seis) da Planta do Loteamento denominado "PARQUE DO BOSQUE", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 375,00 m², frente para a Rua dos Jerivás, Tangará da Serra – MT**.

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **BRDU SPE TANGARA DA SERRA LTDA**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por **03 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

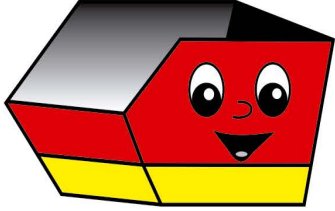
Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Euclébio dos Santos Cruz, Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.

Tangará da Serra – MT, 03 de Setembro de 2020.



Euclébio dos Santos Cruz
Substituto



TIRENTULHO

LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.









- Limpeza de Terrenos
- Locação de Máquinas
- Locação de Caçambas
- Almojarifado Móvel

- Demolições
- Terraplenagem
- Vendas de aterro
- Tanque De água

FONE: (65)

3326-2478

9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III