



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

FAZENDAS

1 – FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 5.000.000,00 PELA PROPRIEDADE.

2 – FAZENDA DE 1.930 HECTARES COM 1.280 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MIXTA, CONTÉM SEDE, CURRAL, ENERGIA, QUASE TODOS OS PASTOS EM CORREDOR. VALOR R\$ 10.500,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

3 – FAZENDA DE 1.800 HECTARES COM 1.210 HECTARES FORMADOS, TERRA VERMELHA TODA DE BACURI, DI-

VIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, CONTÉM SEDE, ENERGIA, CURRAL COMPLETO. VALOR R\$ 10.800,00 POR HECTARE.

SÍTIOS

4 – SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE R\$ 550.000,00

CASAS

5 – SOBRADO LOCALIZADO NA RUA 04 NO CENTRO, CONTENDO 2 SUÍTES COM SACADAS, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA GRANDE, ESPAÇO COM MEDIDAS DE 7,5X6,5 METROS NOS FUNDOS PARA LAZER, AQUECEDOR SOLAR PARA ÁGUA DOS BANHEIROS E COZINHA. VALOR: R\$ 900.000,00

6 – CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO

A ESCOLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 1.000.000,00

7 – APARTAMENTO LOCALIZADO NA RUA 28, NO CENTRO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS COM SACADAS COM TELAS DE PROTEÇÃO, MÓVEIS PLANEJADOS, COZINHA COM MÓVEIS PLANEJADOS COM FOGÃO E COIFA, GARAGEM PARA 2 CARROS, VÍDEO, PORTEIRO, ETC. VALOR R\$ 500.000,00

TERRENOS

8 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15×40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILO TORRES.

VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

9 – TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PRÓXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45 OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

10 – TERRENO COMERCIAL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA VILA ALTA, PRÓXIMO AO SUPERMERCADO PAREDÃO, COM MEDIDAS DE 15X30. VALOR: R\$ 400.000,00.

ALUGUÉIS

11 – APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES, SENDO 1 SUÍTE + 3 QUARTOS, COZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ES-

PAÇO PARA OUTRO CARRO. VALOR MENSAL: R\$ 1.400,00

12 – APARTAMENTO LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES, CENTRO, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, COM 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, 2 SALAS, COZINHA AMPLA, SACADA, GARAGEM PARA 1 CARRO COBERTA E ESPAÇO PARA MAIS 1 CARRO, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, COZINHA EXTERNA. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.300,00.

13 – SALA COMERCIAL COM APROXIMADAMENTE 85 M², LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES SOB ESQUINA COM A RUA 19, CONTENDO ESPAÇO AMPLO PARA RECEPÇÃO NA FRENTE, 2 SALAS, COPA E W.C SOCIAL. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00



Flávio Ricco

Estreia da Mariana Godoy foi regulamentar e sem surpresas

Crédito: Divulgação



Segunda-feira, na estreia da Mariana Godoy, o programa teve troca de beijos e abraços. Foi dito que todos fizeram teste da Covid, mas será que fizeram mesmo?

Só um detalhe: bom exemplo também conta.

A festinha num bar, organizada para comemorar e assistir à estreia, foi cancelada na última hora. Ainda bem. Até porque, depois das 22h, não é permitido o funcionamento de estabelecimentos do gênero.

Sobre o programa, o “Melhor Agora” é simplesinho, mais do mesmo,

mas teve momentos interessantes. Bem sacada as presenças de um Dj, Gasparian, e da bartender, Bianca Perrilo, além da cantora Yasmin Santos. E uma matéria com Éric Jacquín, que em se tratando de qualquer programa da Band, não poderia faltar.

Sobre os convidados, tudo bem o Ronnie Von, mas Cátia Fonseca, na mesma segunda, já tinha feito, de manhã, a estreia do Edu Guedes e, à tarde, o programa dela.

Passou a impressão da lei do menor esforço. Deu 1,14.

SEXO É VIDA

E O MELHOR DELA AINDA ESTÁ POR VIR

Disfunção erétil e ejaculação precoce têm tratamento médico personalizado.



MAIS DE 20 ANOS DE EXPERIÊNCIA INTERNACIONAL, COM TOTAL CONFIDENCIALIDADE.

AGENDE SUA CONSULTA

 **0800 205 1900**

www.bostonmedicalgroup.com.br

BOSTON MEDICAL GROUP

Responsável técnico: Dr. Orestes Mazzariol Junior - CRM: 30020



Crédito: Instagram

Luz em cima

A Globo vai apostar forte na estreia de Larissa Manoela em “Além da ilusão”, novela de época, escrita por Alessandra Poggi com direção de Pedro Vasconcellos. Serão dois papéis importantes na mesma novela, fila das 18h, mas que ainda não tem seu início de gravações definido.

Assanhamento

Desde o momento em que a não renovação de contrato de Roberto Cabrini com o SBT foi anunciada, a Band se mostrou interessada.

Alguns dos seus diretores, como Antonio Zimmerle e Caio Carvalho, têm muita simpatia por ele. Cabrini, que já passou pela casa, também conta com a amizade do dono Johnny Saad.

Volta certa

A Globo já confirma a volta do “Mais Você”, da Ana Maria Braga, no dia 5 de outubro. No ar, das 9h30 às 10h15.

Cuidados necessários

“Gênesis”, próxima produção bíblica da Record, teve os seus 150 capítulos escritos por Camilo Pellegrini, Ecila Pedroso, Marcos Ferraz e demais roteiristas. Agora, às vésperas de reiniciar as gravações, algumas adaptações serão necessárias para atender os protocolos de segurança.