



# IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556**  
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**

## LOCAÇÃO MIRANTE DA SERRA

Para eventos, confraternisações de empresas, casamento, aniversário, encontros religiosos e etc. Contém 18 apartamentos, cozinha completa, 30 mesas e 120 cadeias, banheiros masculinos e feminino, piscina grande de 23x9 metros, campo gramado de futebol e volei com areia, mirante no paredão da serra, trilha ecológica, e espaço muito grande gramado etc.

### FAZENDAS

**01 – FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 5.000.000,00 PELA PROPRIEDADE.**

**02 – FAZENDA DE 1.930 HECTARES COM 1.280 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MIXTA, CONTÉM SEDE, CURRAL, ENERGIA, QUASE TODOS OS PASTOS EM CORREDOR. VALOR R\$ 10.500,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.**

**03 – FAZENDA DE 1.800 HECTARES COM 1.210 HECTARES FORMADOS, TERRA VERMELHA TODA DE BACURI, DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, CONTÉM SEDE, ENER-**

**GIA, CURRAL COMPLETO. VALOR R\$ 10.800,00 POR HECTARE.**

**04 – VENDA: FAZENDA DE 560 HA, COM 450 HA FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MISTA DE BACURI E DE DUPLA APTIDÃO, CURRAL DE AROEIRA COMPLETO, BOA DE ÁGUA INCLUSIVE FAZ DIVISA COM RIO BOM DE PEIXE, CASA SEDE DE PRIMEIRA CONTENDO 4 SUÍTES E PISCINA, E MAIS CASAS PARA FUNCIONÁRIO. FICA 5 KM DA CIDADE SENDO APENAS 3 FORA DO ASFALTO. VALOR: R\$ 16.600,00 P/HECTARE.**

### SÍTIOS

**05 – SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE R\$ 550.000,00**

**06 – 50 ALQUEIRES, COM 25 ALQUEIRE FORMADOS, O RESTANTE SÓ GRADEAR E JOG-**

**AR CAPIM, SOLO ARGILOSO, CASA COM 4 SUÍTES, COZINHA, SALA, VARANDA, CHURRASQUEIRA, ETC., CASA PARA FUNCIONÁRIO, BARRACÃO PARA MÁQUINAS, MAIS 2 BARRACÕES PARA 300 FRANGOS, 2 MATERNIDADES SUÍNAS. FAZ FUNDO COM UM RIO. VALOR R\$ 1.000.000,00. ACEITO IMÓVEIS NA NEGOCIAÇÃO.**

### CASAS

**07 – SOBRADO LOCALIZADO NA RUA 04 NO CENTRO, CONTENDO 2 SUÍTES COM SACADAS, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA GRANDE, ESPAÇO COM MEDIDAS DE 7,5X6,5 METROS NOS FUNDOS PARA LAZER, AQUECEDOR SOLAR PARA ÁGUA DOS BANHEIROS E COZINHA. VALOR: R\$ 900.000,00**

**08 – CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ESCOLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, ÁREA**

**DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 1.000.000,00**

**09 – APARTAMENTO LOCALIZADO NA RUA 28, NO CENTRO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS COM SACADAS COM TELAS DE PROTEÇÃO, MÓVEIS PLANEJADOS, COZINHA COM MÓVEIS PLANEJADOS COM FOGÃO E COIFA, GARAGEM PARA 2 CARROS, VÍDEO, PORTEIRO, ETC. VALOR R\$ 500.000,00**

### TERRENOS

**10 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTOS OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILO TORRES. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.**

**11 – TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PRÓXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45 OU SEJA 540 M², QUASE**

**TUDO MURADO, POSIÇÃO DE SOM-BRA. VALOR R\$ 95.000,00**

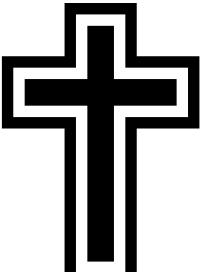
**12 – TERRENO COMERCIAL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA VILA ALTA, PRÓXIMO AO SUPERMERCADO PAREDÃO, COM MEDIDAS DE 15X30. VALOR: R\$ 400.000,00.**

### ALUGUÉIS

**13 – APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES, SENDO 1 SUÍTE + 3 QUARTOS, COZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO. VALOR MENSAL: R\$ 1.400,00**

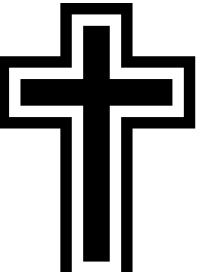
**14 – SALA COMERCIAL COM APROXIMADAMENTE 85 M², LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES SOB ESQUINA COM A RUA 19, CONTENDO ESPAÇO AMPLO PARA RECEPÇÃO NA FRENTE, 2 SALAS, COPA E W.C SOCIAL. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00**

Edital Prazo 30 Dias. Pessoa(s) a ser(em) intimada(s): **Wilson Gonçalves de Medeiros**, Cpf: 48193585100, Rg: 746265, brasileiro(a), casado(a), atualmente em local incerto e não sabido. Finalidade: INTIMAÇÃO do executado, para no prazo de 15 (quinze) dias após o prazo do edital, efetuar o pagamento do débito no valor de R\$ 8.286,97 (oito mil, duzentos e oitenta e seis reais e noventa e sete centavos), sob pena de não ocorrendo pagamento voluntário no prazo assinalado acima, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento) e, também, de honorários advocatícios de também 10% (dez por cento), sendo certo que, efetuado o pagamento parcial, a multa e os honorários incidirão sobre o restante. Despacho/Decisão: Autos nº: 215506. Vistos, Recebo o pedido de cumprimento de sentença formulado no ID 341169. Proceda-se a conversão da ação, conforme dispõe o artigo 348 da CNGC. Nos termos do art. 523 do Código de Processo Civil, determino que a parte devedora seja intimada para pagar o débito, no prazo de 15 dias, acrescido de custas, se houver, devendo a intimação observar a regra do § 2º do art. 513 do Código de Processo Civil. Fica a parte devedora advertida que, não ocorrendo pagamento voluntário no prazo assinalado acima, o débito será acrescido de multa de 10% (dez por cento) e, também, de honorários advocatícios de também 10% (dez por cento), sendo certo que, efetuado o pagamento parcial, a multa e os honorários incidirão sobre o restante. Não efetuado tempestivamente o pagamento voluntário, fica desde já determinada a utilização do sistema BACENJUD para busca de dinheiro, sendo desnecessário o credor diligenciar na localização de bens passíveis de constrição, pois o dinheiro prevalece na ordem do artigo 835 do Código de Processo Civil. Registro que a providência será cumprida de acordo com a regra do art. 854 do Código de Processo Civil. Sendo está inexistosa, intime-se a parte autora para requerer o que de direito, no prazo de 15 dias. As providências. E, para que chegue ao conhecimento de todos e que ninguém, no futuro, possa alegar ignorância, expediu-se o presente Edital que será afixado no lugar de costume e publicado na forma da Lei. Eu, Marlene Dias Soares da Silva, digitei. Tangará da Serra, 04 de setembro de 2020



## NOTA DE FALECIMENTO

**Falecido:** *Sra. Clara Lazai Fritzen*  
**Faleceu aos 62 anos**



# JORNAL

## Diário da Serra

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

**ACESSE O SITE**

⇓

**diariodaserra.com.br**  
**ds.jor.br**





## SERVIÇO DE QUALIDADE



**(65) 3326-6950**  
Limpezas de: Caixas de gordura, caixas séptica, desentupimento de esgotos e limpezas em geral.  
Agora contém produtos que eliminam gordura o MAU CHEIRO e ODORES

**Paulinho**  
**(65) 9 9987-1077**

**Paulo Ricardo:**  
 **(65) 9 9614-9278**

**RUA ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA, 2065-W - JD. AMÉRICA**  
**TANGARÁ DA SERRA - MT.**