



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

LOCAÇÃO MIRANTE DA SERRA

Para eventos, confraternizações de empresas, casamentos, aniversários, encontros religiosos e etc. Contém 18 apartamentos, cozinha completa, 30 mesas e 120 cadeiras, banheiros masculino e feminino, piscina grande de 23x9 metros, campo gramado de futebol e vôlei de areia, mirante no paredão da serra, trilha ecológica e espaço muito grande e gramado etc.

- FAZENDAS**

01 – FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 5.000.000,00 PELA PROPRIEDADE.

02 – FAZENDA DE 1.930 HECTARES COM 1.280 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MIXTA, CONTÉM SEDE, CURRAL, ENERGIA, QUASE TODOS OS PASTOS EM CORREDOR. VALOR R\$ 10.500,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

03 – FAZENDA DE 1.800 HECTARES COM 1.210 HECTARES FORMADOS, TERRA VERMELHA TODA DE BACURI, DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, CONTÉM SEDE, ENER-
- GIA, CURRAL COMPLETO. VALOR R\$ 10.800,00 POR HECTARE.**

04 – VENDA: FAZENDA DE 560 HA, COM 450 HA FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MISTA DE BACURI E DE DUPLA APTIDÃO, CURRAL DE AROEIRA COMPLETO, BOA DE ÁGUA INCLUSIVE FAZ DIVISA COM RIO BOM DE PEIXE, CASA SEDE DE PRIMEIRA CONTENDO 4 SUÍTES E PISCINA, E MAIS CASAS PARA FUNCIONÁRIO. FICA 5 KM DA CIDADE SENDO APENAS 3 FORA DO ASFALTO. VALOR: R\$ 16.600,00 P/HECTARE.

SÍTIOS

05 – SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE R\$ 550.000,00

06 – 50 ALQUEIRES, COM 25 ALQUEIRE FORMADOS, O RESTANTE SÓ GRADEAR E JOG-

- AR CAPIM, SOLO ARGILOSO, CASA COM 4 SUÍTES, COZINHA, SALA, VARANDA, CHURRASQUEIRA, ETC., CASA PARA FUNCIONÁRIO, BARRACÃO PARA MÁQUINAS, MAIS 2 BARRACÕES PARA 300 FRANGOS, 2 MATERNIDADES SUÍNAS. FAZ FUNDO COM UM RIO. VALOR R\$ 1.000.000,00. ACEITO IMÓVEIS NA NEGOCIAÇÃO.**

CASAS

07 – SOBRADO LOCALIZADO NA RUA 04 NO CENTRO, CONTENDO 2 SUÍTES COM SACADAS, 1 QUARTO, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 2 CARROS, ÁREA GRANDE, ESPAÇO COM MEDIDAS DE 7,5X6,5 METROS NOS FUNDOS PARA LAZER, AQUECEDOR SOLAR PARA ÁGUA DOS BANHEIROS E COZINHA. VALOR: R\$ 900.000,00

08 – CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ESCOLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, ÁREA
- DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 1.000.000,00**

09 – APARTAMENTO LOCALIZADO NA RUA 28, NO CENTRO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET + 2 QUARTOS COM SACADAS COM TELAS DE PROTEÇÃO, MÓVEIS PLANEJADOS, COZINHA COM MÓVEIS PLANEJADOS COM FOGÃO E COIFA, GARAGEM PARA 2 CARROS, VÍDEO, PORTEIRO, ETC. VALOR R\$ 500.000,00

TERRENOS

10 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15×40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTOS OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILO TORRES. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

11 – TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PRÓXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45 OU SEJA 540 M², QUASE
- TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOM-BRA. VALOR R\$ 95.000,00**

12 – TERRENO COMERCIAL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA VILA ALTA, PROXIMO AO SUPERMERCADO PAREDÃO, COM MEDIDAS DE 15X30. VALOR: R\$ 400.000,00.

ALUGUÉIS

13 – APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES, SENDO 1 SUÍTE + 3 QUARTOS, COZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO. VALOR MENSAL: R\$ 1.400,00

14 – SALA COMERCIAL COM APROXIMADAMENTE 85 M², LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES SOB ESQUINA COM A RUA 19, CONTENDO ESPAÇO AMPLO PARA RECEPÇÃO NA FRENTE, 2 SALAS, COPA E W.C SOCIAL. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00



Associação dos Fomecedores de Cana do Vale do Rio Paraguai

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

CONSIDERANDO a declaração pública de pandemia em relação ao novo Coronavírus – Covid 19 pela Organização Mundial da Saúde – OMS, realizada em 11 de março de 2020, assim como a Declaração de Emergência em Saúde Pública de Importância Internacional da OMS, de 30 de janeiro de 2020;

CONSIDERANDO a aprovação pela Câmara dos Deputados da Mensagem Presidencial nº 93/2020, que reconheceu o estado de calamidade pública no Brasil;

CONSIDERANDO as medidas de restrição social e econômica adotadas por meio dos Decretos Estaduais nº 407/2020, 413/2020, 417/2020, 419/2020, 420/2020, 421/2020 e 424/2020, que culminaram, por fim, com a decretação do estado de calamidade pública pelo Estado de Mato Grosso, via do Decreto nº 424, de 25 de março de 2020, em razão dos impactos socioeconômicos e financeiros decorrentes da pandemia causada pelo agente Coronavírus (COVID-19);

CONSIDERANDO, por fim, a entrada em vigor da Lei nº 14.030, de 28 de julho de 2020, que permite, entre outras medidas, a possibilidade de dilatação automática do prazo para realizar Assembleias Gerais Ordinárias - AGO presenciais pelo período de até 07 (sete) meses (art. 7º, parágrafo único, I), como é o caso da AGO destinada a aprovação de contas;

Serve o presente para que o Presidente da **ASSOVALE- Associação dos Fomecedores de Cana do Vale do Rio Paraguai**, no uso de suas atribuições estatutárias, vem através deste, convocar os sócios fundadores e os sócios contribuintes, para a “Assembléia Geral Ordinária” à realizar-se no dia 30/11/2020, na Sede da Assovale, Avenida Olacyr Francisco de Moraes, 394E, Jardim Ouro Verde – Município de Nova Olímpia-MT às 13:30 horas, em primeira convocação, não havendo número legal, realizar-se-á 30 (trinta) minutos depois, com qualquer número de associados presentes (art.29 - §1º), para deliberar sobre os seguintes assuntos:

- ELEIÇÃO DA DIRETORIA;
- ELEIÇÃO DO CONSELHO FISCAL;
- ASSUNTOS GERAIS;

As inscrições serão aceitas mediante apresentação das documentações exigidas de acordo com os artigos 39º e 40º do Estatuto Social da Associação dos Fomecedores de Cana do Vale do Rio Paraguai.

Art. 39. A inscrição das chapas concorrentes aos cargos de Diretoria e/ou Conselho Fiscal far-se-á no período compreendido entre a data da publicação do edital de convocação para a respectiva Assembléia Geral, até 12 (doze) dias úteis antes da sua realização.

Art. 40. As chapas concorrentes aos cargos de Diretoria e Conselho Fiscal, além de sua denominação, deverão apresentar:

- I. Relação nominal dos concorrentes com o respectivo número de inscrição, constante do livro de Registro da Sociedade;
- II. A indicação de 01 (um) fiscal, para acompanhar a votação e a apuração, o qual estará impedido de concorrer a cargos na respectiva eleição;
- III. Autorização, por escrito, de cada candidato para a sua inscrição.

§ 1º Os Candidatos, individualmente, deverão apresentar, para fim de registro da chapa que integram os seguintes documentos:

- a) Certidão negativa dos Cartórios de Protesto, onde tenham residido nos últimos 05 (cinco) anos;
- b) Certidão do Cartório de Distribuição Judicial da Comarca onde tenha o associado residido nos últimos 05 (cinco) anos;
- c) Certidão negativa de débitos junto à Associação dos Fomecedores de Cana do Vale do Rio Paraguai.

§ 2º A relação nominal dos concorrentes para compor a Diretoria deverá identificar o pretendente de cada cargo: Presidente, vice-presidente, 1º Secretário, 2º Secretário, 1º Tesoureiro, 2º Tesoureiro.

§ 3º A relação nominal dos concorrentes para compor o Conselho Fiscal deverá identificar os três conselheiros fiscais titulares e os três suplentes.

Nova Olímpia, 28 de Outubro de 2020.


RICARDO MAGNANI
Presidente

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLÉIA DE FUNDAÇÃO DA IGREJA PENTECOSTAL ELOHIM ELSHADAI ADONAI DOS ULTIMOS DIAS

Ficam convidados todos os congregados da **IGREJA PENTECOSTAL ELOHIM ELSHADAI ADONAI DOS ULTIMOS DIAS** de Tangará da Serra e região interessados em participar da **ASSEMBLÉIA GERAL DE FUNDAÇÃO DA IGREJA PENTECOSTAL ELOHIM ELSHADAI ADONAI DOS ULTIMOS DIAS**, a ser realizada no dia 12 de novembro de 2020, com início às 19:30 horas, em primeira convocação, com a presença de 50% + 1 dos membros ou 20:00 horas, em segunda convocação, com qualquer quórum, a ser realizada na Travessa 72.B, 405 405-W Jardim Esmeralda QD:24B LT:08, Tangará da Serra, a fim de deliberarem sobre os seguintes assuntos:

1. Constituição e criação da **IGREJA PENTECOSTAL ELOHIM ELSHADAI ADONAI DOS ULTIMOS DIAS**;
2. Discussão e aprovação da minuta do Estatuto Social da Entidade;
3. Eleição, por aclamação, de sua primeira Diretoria e de seu primeiro Conselho Fiscal;
4. Posse da chapa eleita.

Tangará da Serra-MT, 28 de outubro de 2020


IDALINA SANTOS NASCIMENTO