



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

LOCAÇÃO MIRANTE DA SERRA

Para eventos, confraternizações de empresas, casamentos, aniversários, encontros religiosos e etc. Contém 18 apartamentos, cozinha completa, 30 mesas e 120 cadeiras, banheiros masculino e feminino, piscina grande de 23x9 metros, campo gramado de futebol e vôlei de areia, mirante no paredão da serra, trilha ecológica e espaço muito grande e gramado etc.

FAZENDAS

01 – FAZENDA DE 566,6 HECTARES COM 80% FORMADOS E DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, TERRA DE DUPLA APTIDÃO, CONTÉM 01 PIVÔ EM FUNCIONAMENTO PARA 60 HECTARES, REPRESA GRANDE, CURRAL, BARRACÕES, DIVISA COM RIO, BOM DE PEIXE, SEDE BOA COM CASA DE 4 SUÍTES COM PISCINA, VARANDA E COZINHA EXTERNA, CASA PARA FUNCIONÁRIOS E ETC. FICA A 5KM DA CIDADE E 3KM DO ASFALTO. SOMENTE \$14.400,00 POR HECTARE.

02 – FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 5.000.000,00 PELA PROPRIEDADE.

03 – FAZENDA DE 1.930 HECTARES

COM 1.280 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MIXTA, CONTÉM SEDE, CURRAL, ENERGIA, QUASE TODOS OS PASTOS EM CORREDOR. VALOR R\$ 10.500,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

04 – FAZENDA DE 1.800 HECTARES COM 1.210 HECTARES FORMADOS, TERRA VERMELHA TODA DE BACURI, DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, CONTÉM SEDE, ENERGIA, CURRAL COMPLETO. VALOR R\$ 10.800,00 POR HECTARE.

05 – **VENDA:** FAZENDA DE 560 HA, COM 450 HA FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MISTA DE BACURI E DE DUPLA APTIDÃO, CURRAL DE AROEIRA COMPLETO, BOA DE ÁGUA INCLUSIVE FAZ DIVISA COM RIO BOM DE PEIXE, CASA SEDE DE PRIMEIRA CONTENDO 4 SUÍTES E PISCINA, E MAIS CASAS PARA FUNCIONÁRIO. FICA 5 KM DA CIDADE SENDO APENAS 3 FORA DO ASFALTO.

VALOR: R\$ 16.600,00 P/HECTARE.

SÍTIOS

06 – SÍTIO DE 9,68 HECTARES, TERRA ROXA DE 1ª, COM UMA REPRESA BOA, NO FUNDO. FICA 3KM DO ASFALTO. VALOR: \$41.400,00.

07 – SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE R\$ 550.000,00

08 – 50 ALQUEIRES, COM 25 ALQUEIRE FORMADOS, O RESTANTE SÓ GRADEAR E JOGAR CAPIM, SOLO ARGILOSO, CASA COM 4 SUÍTES, COZINHA, SALA, VARANDA, CHURRASQUEIRA, ETC., CASA PARA FUNCIONÁRIO, BARRACÃO PARA MÁQUINAS, MAIS 2 BARRACÕES PARA 300 FRANGOS, 2 MATERNIDADES SUÍNAS. FAZ FUNDO COM UM RIO. VALOR R\$ 1.000.000,00. ACEITO IMÓVEIS NA NEGOCIAÇÃO.

CASAS

09 – CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ESCOLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 1.000.000,00

TERRENOS

10 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILO TORRES. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

11 – TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PRÓXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12x45 OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

12 – TERRENO COMERCIAL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA VILA ALTA, PROXIMO AO SUPERMERCADO

PAREDÃO, COM MEDIDAS DE 15X30. VALOR: R\$ 400.000,00.

ALUGUÉIS

13 – APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES, SENDO 1 SUÍTE + 3 QUARTOS, COZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO. VALOR MENSAL: R\$1.400,00

14 – SALA COMERCIAL COM APROXIMADAMENTE 85 M², LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES SOB ESQUINA COM A RUA 19, CONTENDO ESPAÇO AMPLO PARA RECEPÇÃO NA FRENTE, 2 SALAS, COPA E W.C SOCIAL. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00

OUTROS

15 – 180 VACAS GERSEY MOJANDO DE 1ª. VENDE-SE TAMBÉM O LOTE DE 20 A 30 CABEÇAS. VALOR: \$3.800,00 POR CABEÇA.

UNIMED VALE DO SEPOTUBA – COOPERATIVA DE TRABALHO MÉDICO, CNPJ Nº 02.597.394/0007-28, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LP, LI e LO para Serviços de Quimioterapia (Oncologia/Centro de Infusão), no município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

T S ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ Nº 11.186.794/0001-46, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de Licença de Operação - LO para o Condomínio Manacá, sito a Área 04 (entre os Jardins Itália e Morada do Sol), Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

MOACIR SANSÃO, CPF Nº 021.721.431-20, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LP e LI para Confinamento de Bovinos, sito a Fazenda Bacurí, Rod. MT 240, Km 7,2, Zona rural, Arenápolis-MT. Não foi determinado EIA. R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

ABATEDOURO SERRANO M A LTDA, CNPJ Nº 26.549.527/0001-63, torna público que requereu junto a SEMA o pedido de Renovação de LO, para a atividade de Matadouro – abate de reses sob contrato, sito a Rod. MT 488, a direita, Km 07, Zona Rural, Campo Novo do Parecís - MT. Não foi determinado EIA. R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

GÉRONSON MAKOTO OKADA, CPF Nº 068.576.298-03, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LP e LI de Ampliação e LO para atividade de Avicultura, localizada na Estrada da Reserva (MT 480), Córrego das Pedras, Zona Rural, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. R.T.: Willian Semencato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

ACITS

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E EMPRESARIAL
DE TANGARÁ DA SERRA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O presidente da **ACITS – Associação Comercial e Empresarial de Tangará da Serra – MT**, no uso de suas atribuições legais conferidas pela Letra “e”, Artigo “25” do Estatuto Social, convoca os sócios em pleno gozo de seus direitos e em dia com a tesouraria para **Assembléia Geral Ordinária** a ser realizada no dia 08 (oito) de dezembro (terça-feira) do ano de 2020, às 10:00 (DEZ HORAS) da manhã, nas dependências do Auditório II da ACITS, situado à Avenida Tancredo de Almeida Neves, n.º 96-S – Centro – nesta cidade e Estado, às 10h00 (DEZ HORAS) em primeira chamada mediante quorum de maioria simples dos associados e as 10h10min (DEZ HORAS e DEZ MINUTOS) em segunda chamada com qualquer número de sócios presentes para deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

a) Tomar conhecimento de todas as questões apresentadas pela Diretoria Executiva, relatório das atividades e contas da diretoria;

b) Eleger os membros da Diretoria Executiva e dos Conselhos Deliberativos e Fiscal, no horário das 10:30 às 16:30 horas, não podendo votar e ser votado os sócios que estejam inadimplentes e que tenham sido admitidos a menos de 90 (NOVENTA) dias contados até a data da realização da eleição conforme Artigo 73º. Poderão votar as empresas associadas representadas por um de seus titulares, sócios, desde que tenha residência fixa no município (Artigo 31º), não sendo permitido o voto por procuração, ou através de representante e os que **não estejam em dia com a tesouraria**.

O pedido de registro das chapas será feito na Secretaria da ACITS até às 12:00 (DOZE HORAS) do dia 18 (dezoito) de novembro de 2020, em requerimento firmado por todos os membros que a compõem, dirigido ao Secretário eleitoral, se obrigando as chapas a cumprirem na íntegra todos os dispositivos legais expressos no Estatuto Social vigente dessa Associação.

Tangará da Serra – MT, 06 de novembro de 2020.



JOSE ROCHA JUNIOR
Presidente da ACITS