



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

LOCAÇÃO MIRANTE DA SERRA

Para eventos, confraternizações de empresas, casamentos, aniversários, encontros religiosos e etc. Contém 18 apartamentos, cozinha completa, 30 mesas e 120 cadeiras, banheiros masculino e feminino, piscina grande de 23x9 metros, campo gramado de futebol e vôlei de areia, mirante no paredão da serra, trilha ecológica e espaço muito grande e gramado etc.

FAZENDAS

01 – FAZENDA DE 566,6 HECTARES COM 80% FORMADOS E DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, TERRA DE DUPLA APTIDÃO, CONTÉM 01 PIVÔ EM FUNCIONAMENTO PARA 60 HECTARES, REPRESA GRANDE, CURRAL, BARRACÕES, DIVISA COM RIO, BOM DE PEIXE, SEDE BOA COM CASA DE 4 SUÍTES COM PISCINA, VARANDA E COZINHA EXTERNA, CASA PARA FUNCIONÁRIOS E ETC. FICA A 5KM DA CIDADE E 3KM DO ASFALTO. SOMENTE \$14.400,00 POR HECTARE.

02 – FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 5.000.000,00 PELA PROPRIEDADE.

03 – FAZENDA DE 1.930 HECTARES

COM 1.280 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MIXTA, CONTÉM SEDE, CURRAL, ENERGIA, QUASE TODOS OS PASTOS EM CORREDOR. VALOR R\$ 10.500,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

04 – FAZENDA DE 1.800 HECTARES COM 1.210 HECTARES FORMADOS, TERRA VERMELHA TODA DE BACURI, DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, CONTÉM SEDE, ENERGIA, CURRAL COMPLETO. VALOR R\$ 10.800,00 POR HECTARE.

05 – VENDA: FAZENDA DE 560 HA, COM 450 HA FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, TERRA MISTA DE BACURI E DE DUPLA APTIDÃO, CURRAL DE AROEIRA COMPLETO, BOA DE ÁGUA INCLUSIVE FAZ DIVISA COM RIO BOM DE PEIXE, CASA SEDE DE PRIMEIRA CONTENDO 4 SUÍTES E PISCINA, E MAIS CASAS PARA FUNCIONÁRIO. FICA 5 KM DA CIDADE SENDO APENAS 3 FORA DO ASFALTO.

VALOR: R\$ 16.600,00 P/HECTARE.

SÍTIOS

06 – SÍTIO DE 9,68 HECTARES, TERRA ROXA DE 1ª, COM UMA REPRESA BOA, NO FUNDO. FICA 3KM DO ASFALTO. VALOR: \$41.400,00.

07 – SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE R\$ 550.000,00

08 – 50 ALQUEIRES, COM 25 ALQUEIRE FORMADOS, O RESTANTE SÓ GRADEAR E JOGAR CAPIM, SOLO ARGILOSO, CASA COM 4 SUÍTES, COZINHA, SALA, VARANDA, CHURRASQUEIRA, ETC., CASA PARA FUNCIONÁRIO, BARRACÃO PARA MÁQUINAS, MAIS 2 BARRACÕES PARA 300 FRANGOS, 2 MATERNIDADES SUÍNAS. FAZ FUNDO COM UM RIO. VALOR R\$ 1.000.000,00. ACEITO IMÓVEIS NA NEGOCIAÇÃO.

CASAS

09 – CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ESCOLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 1.000.000,00

TERRENOS

10 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILO TORRES. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

11 – TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PRÓXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12x45 OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

12 – TERRENO COMERCIAL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA VILA ALTA, PRÓXIMO AO SUPERMERCADO

PAREDÃO, COM MEDIDAS DE 15x30. VALOR: R\$ 400.000,00.

ALUGUÉIS

13 – APARTAMENTO NO CENTRO DA CIDADE NA AVENIDA TANCREDO NEVES, SENDO 1 SUÍTE + 3 QUARTOS, COZINHA AMPLA, SALA DE TV COM SACADA + SALA DE JANTAR, CHURRASQUEIRA FOGÃO A LENHA, GARAGEM COM ESPAÇO PARA OUTRO CARRO. VALOR MENSAL: R\$ 1.400,00

14 – SALA COMERCIAL COM APROXIMADAMENTE 85 M², LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES SOB ESQUINA COM A RUA 19, CONTENDO ESPAÇO AMPLO PARA RECEPÇÃO NA FRENTE, 2 SALAS, COPA E W.C SOCIAL. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00

OUTROS

15 – 180 VACAS GERSEY MOJANDO DE 1ª. VENDE-SE TAMBÉM O LOTE DE 20 A 30 CABEÇAS. VALOR: \$3.800,00 POR CABEÇA.



ROCK RURAL
ROCK, POP E SERTANEJO

A partir das 18 horas.
Jantar com galinhada.

ESTACIONAMENTO
MATÃO BURGER

19 DEZ

CONVITES PELO FONE 99915-6232



ALCOOAD BIOENERGIA SA

ALCOOAD BIOENERGIA SA
CNPJ/MF 23.887.964/0001-07
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Tendo a necessidade e dispondo do que diz respeito o Estatuto Social Artigos 9º, 10º e 11, convidamos os acionistas, da empresa **ALCOOAD BIOENERGIA SA**, localizada sede e foro na Cidade de Nova Marilândia, Estado de Mato Grosso, na Rodovia BR 364, s/nº, km 738, Zona Rural, CEP 78.415-000, a se reunirem em A.G.E. - **ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA** a ser realizada no próximo dia **08 de Dezembro de 2020, às 15:00 horas**, na sede do escritório administrativo da empresa, na Cidade de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso, na Rua José de Oliveira, nº 172-N, Centro, CEP: 78.415-000, com a finalidade de tratar e deliberar sobre a seguinte **ORDEM DO DIA**:

- I) Alteração do nome Razão Social e Fantasia da empresa.
- II) Alteração e Inclusão de novos diretores.
- III) Aumento de capital Social da Empresa.
- IV) Aprovação de contratação de empréstimos ou outras obrigações financeiras conforme dispõe o Capítulo IV, Artigo 11, letra “p” do Estatuto Social.
- V) Alteração do Capítulo II, Artigo 3º do Estatuto (Inclusão de CNAE).

Local e Condições para a realização da Reunião:
Reunião a se realizar no endereço acima:
Cada participante deverá levar e estar:
- com Mascara
- se possível levar Álcool gel
- Manter Distanciamento social, seguindo as demarcações existentes no local.

Tangará da Serra – MT, 30 de novembro de 2020.


JOSÉ AFONSO GONÇALVES
Presidente do Conselho de Administração