



IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

ALUGA-SE UM SÍTIO DE 30 ALQUEIRES DE PASTO, LOCALIZADO A 15 KM DA CIDADE NA REGIÃO DO BEZERRO VERMELHO. VALOR A COMBINAR.

FAZENDA DE 3.920 HECTARES COM 3.267 FORMADOS, DIVIDIDOS EM 63 PASTOS, SEDE, ENERGIA, 2 CURRAIS, BOA DE ÁGUA, PISTA DE POUSO, CERCA TODA EM AROEIRA E COM CORREDORES, TERRA ROXA DE BACURI DE PRIMEIRA, DUPLA APTIDÃO LAVOURA E PECUÁRIA. VALOR: SOMENTE R\$ 7.700,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 5.372 P/HECTARE.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 130 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R\$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁ-RESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R\$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA

EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R\$55.000,00.

CASAS / TERRENOS

CASA TODA DE LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TALISMÃ COM 276 M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO DE 15X30, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, UMA SALA DE TV, UMA SALA DE JANTAR, COZINHA PLANEJADA, UM ESCRITÓRIO COM MÓVEIS PLANEJADO, LAVANDERIA, DISPENSA EXTERNA, PISCINA COM CASCATAS, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PIA COM BALCÃO EM PEDRA, BANHEIRO EXTERNO, BANHEIROS E TORNEIRAS COM AQUECEDOR SOLAR, CERCA ELÉTRICA, ALARME MONITORADO COM CÂMERAS, GARAGEM PARA 3 CARROS COM PORTÃO ELÉTRÔNICO DE ELEVÇÃO. FICAM NA CASA TODOS OS MOVEIS PLANEJADOS. VALOR: R\$ 600.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELÉTRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELÉTRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS

QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/ M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 400.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R\$ 60.000,00.

OCASIÃO

18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R\$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R\$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R\$ 1.200.000,00.

CASA PRÓXIMO DO COLÉGIO AYRTON SENA, TERRENO DE 22X10, SENDO 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM E ETC. VALOR: R\$ 150.000,00.

TERRENO DE 15X45, 675 M², ESCORRIDO PARA RUA, NÃO PRECISA DE AERRO, EXCELENTE LOCALIDADE NO JARDIM SHANGRILÁ. VALOR: SOMENTE R\$ 120.000,00.



OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
CORSA CLASSIC LIFE	NPT0288	09/10	78.141	BRANCO	AR+TR+AL	FLEX	V	20.000,00
CORSA CLASSIC LS	NTZ8837	10/11	66.986	VERMELHO	COMPLETO	FLEX	V	23.000,00
CORBAET 1.8 LTZ AUTO	OHB1903	13/13	21.619	BRANCO	COMPLETO	FLEX		43.900,00
CORBAET 1.4 LTZ	OAX1363	12/12	62.143	AZUL	COMPLETO	FLEX		35.900,00
SONIC 1.6 SEDAN LTZ AUTO	OHD6097	12/12	43.187	PRETO	COMPLETO	FLEX		45.000,00
ONIX 1.4 LTZ	OHB146	12/13	57.187	LARANJA	COMPLETO	FLEX		39.000,00
KA 1.0 - 3PTS	KAS3283	08/09	80.268	BRANCO	COMPLETO	FLEX	I	15.900,00
FIESTA 1.0 HATCH	NTX0358	10/11	88.299	PRETO	COMPLETO	FLEX	V	22.000,00
GOE 1.0 G4 - 04PTS	BV0515	09/09	91.560	PRATA	AR COND	FLEX		18.000,00
POLO 1.6 SEDAN	PYS4741	07/08		PRATA	COMPLETO	FLEX	T	22.000,00
STRAIDA 1.4 FIRE CE	OAR9486	11/12	27.344	PRATA	COMPLETA	FLEX	T	29.000,00
FOX 1.6 G6 TREND - 04PTS	OHB2055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
SPIN 1.8 LT	OHN0977	13/14	22.881	BRANCA	COMPLETA	FLEX		43.000,00
S10 2.8 LTZ 4X4	OAV2013	12/13	58.273	BRANCA	COMPLETA	FLEX		98.000,00
S10 2.4 RODRIGO	OAV7830	11/11	80.265	PRATA	COMPLETA	FLEX		48.000,00
S10 EXECUTIVE	NBR7105	10/10	95.439	PRATA	COMPLETA	FLEX		45.000,00
S10 EXECUTIVE 4X4	NPP1610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL	M	63.900,00
S10 EXECUTIVE 4X2	KAR2091	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTUM // (P) CNP.



B & P INFORMÁTICA
DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS

- ✓ Gestão Vendas-Estoque
- ✓ Agrícola
- ✓ Pecuária
- ✓ Armazem Geral
- ✓ Supermercado
- ✓ Advocacia
- ✓ Óticas e Relojoarias
- ✓ NFe → SPED Fiscal

- ✓ Hotelaria
- ✓ Auto Peças
- ✓ Financeiro
- ✓ Auto Posto
- ✓ Ponto Eletrônico
- ✓ Madeireira
- ✓ Almoxxarifado
- ✓ Softwares sob Medida

3326-2299
Av. Nilo Torres, 751-W Tangará Shopping

IMÓVEIS

VENDE-SE
Casa nova, com garagem ampla, sala de estar, suite + dois quartos, banheiro social , cozinha área de serviço toda a casa revestida com porcelanato, forração em gesso, vidros blindex fumê, soleiras de mármore, cerca elétrica, portão eletrônico de elevação, calçadas externas revestidas com cerâmica de qualidade, ótimo espaço nos fundos com pátio gramado, forro de beirais de madeira aparente com acabamento colonial, cozinha e banheiros azulejados até o teto. Localizada na Avenida Zelino Lorenzetti Parque Tarumã. Aceito proposta com veículos ou terreno. Valor R\$ 218.000,00. Tratar: (65) 9945-1100 (10/10)

VENDE-SE
Uma loja de confecções, na galeria Mark Center, sala 93. Valor a combinar, aceito troca. Tratar: 9987-2728 (...)

VENDE-SE
Um terreno 15x45 no Jardim Europa, na segunda quadra da Av Brasil. Valor R\$130.000,00. Tratar:(65) 9966-1955 (29/09)

CASA X TERRENO
Vendo casa recém construída no bairro Tarumã, 80m², pronta para financiar. Aceito terreno em Brasnorte. Tratar: 9918-2933 (26-09)

TERRENO X TERRENO
Troco terreno no Jardim do Lago II em Tangará da Serra, por terreno em Brasnorte. Tratar: 9918-2933 (26-09)

VENDE-SE
Um terreno 10x33,60 na Av. Zelino Lorenzetti, lote 03, quadra 14 no Bairro Parque Tarumã, com área de 336m². Valor R\$ 17.000,00 (mais parcelas). Tratar: 9938-8493 (25-09)

VENDO
Excelente área urbana em Cáceres, a nova Fronteira Agrícola de Mato Grosso! Terreno com 5400m², próximo a Universidade FAPAN e a concessionária da Volkswagen. Ideal para loteamento e/ou investimentos. Escriturado, com IPTU 2014 pago. Pronto para financiamento. Valor R\$ 200.000,00. Mais informações com o proprietário. Tratar: (65) 9669-1331 (28-09)

VENDE-SE
Uma Clínica Odontológica em pleno funcionamento na Barra do Bugres. Clientela

formada na especialidade de ORTO e CLINICA GERAL. Totalmente estruturada com profissionais em plena atividade. Vende-se por motivos pessoais. Tratar: 8118-5656. (29-09)

ALUGA-SE
Uma kit net no centro por R\$ 410,00 e uma casa no Tangará II com 2 quartos, sala, cozinha e garagem por R\$ 565,00. Interessados tratar: (65) 9902-5800 ou 3325-1310. (29-09)

ALUGA-SE
Um apartamento no 1º piso, na Vila Portuguesa, nº 388, com 1 quarto, cozinha, banheiro, garagem e área de serviço. Água e Tv a Cabo incluso no aluguel, internet opcional. Valor: R\$ 470,00. Tratar: 9961-4272 (27-09)

1.000
TOYOTA ETIOS X COMPLETO, FLEX, 12/13, PRATA, COM 32.000/KM, AR,DH,AL,TR IMPERDIVEL. TRATAR: 65 9987-2095 (03-10)

1.000
TOYOTA HILUX SRV, COMPLETA, ANO 12/13, BRANCA, COM 43.000/KM, TODAS REVISÕES FEITAS NA CONCESSIONARIA, IMPERDIVEL. TRATAR: 65 9987-2095 (03-10)

VENDE-SE
Terreno na Rua 110, Tarumã II, de esquina, na avenida (preço de ocasião). Tratar: 9997-3910 (30-09)

VENDE-SE
Farmácia, ótimo ponto no centro, estoque 80 mil valor R\$160.000,00 Tratar: 9987-1645.(25-10)

VENDE-SE
Casa, excelente localização, 1500m do centro, no Jardim Paraíso, 3 quartos, sala, copa, cozinha e banheiro. Lugar tranquilo para morar, casa de boa estrutura. Motivo: mudança de cidade. Valor R\$ 150.000,00. Tratar: (65) 3326-9822 / 9921-8022 (04-10)

VEÍCULOS

VENDE-SE
Um carro Corsa Classic Ano 2003, Cor: Prata completo, valor à combinar. Tratar:9965-1454 (24-09)

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR