Diário da Serra
Caderno B+
www.facebook.com/jornalds
diariodaserra.com.br
TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL
SEXTA-FEIRA - 05 DE FEVEREIRO DE 2021

ANUNCIE AQUI!
(65) 3326.6501

IMÓVEIS À VENDA (65) 99987-5151

Avaliações judiciais, bancárias em qualquer tipo de imóveis

CRECI 03983-MT

IMÓVEIS

01) Terreno próximo a Unic. 1.260 metros. R$ 550 mil.
02) Terreno 15x45. Parque das Mansões. R$ 350 mil.
03) Terreno fundos da Havan. 5x45. R$ 230 mil.
04) Terreno fundo TTC. 13x30. R$ 180 mil.
05) Terreno Tapirapuã 15x45. R$ 280 mil.
06) Terreno fundos Lorenzetti no Itália, comercial. 20x30. R$ 250 mil.
07) Terreno de esquina, próximo ao Atacadão na Avenida Tancredo Neves. 750 metros. R$ 750 mil.
08) Terreno na Avenida Mauá, esquina comercial de bico. R$ 800 mil.
09) Terreno próximo ao Colégio Ideal no Europa. 30x30. R$ 300 mil.
10) Terreno 15x45, rua da Inviolável. R$ 250 mil.
11) Terreno em frente a Unic. 15x45. R$ 350 mil.
12) Terreno de esquina. 15x30. Rua 28, centro. R$ 380 mil.
13) Terreno no Jardim Rio Preto, rua 4. 15x30. R$ 320 mil
14) Terreno com duas esquinas, próximo Assim Assado. R$ 250 mil.
15) Terreno Shangri-lá. 15x45. R$ 160 mil.
16) Terreno 16x28, fundos do TTC. R$ 250 mil.
17) Terreno Rua 26, esquina. R$ 500 mil.
18) Área de 7 alqueires, após o posto Gabriela, asfalto. R$ 2.200.000,00.
19) Única - chácara de 6.30 alqueires, com água em abundância, toda plana, 5 km do centro. R$ 1.650.000,00.
20) Terrenos juntos, na Avenida Tancredo Neves. 12,30x30. (Zé Carlos) R$ 400.000,00 cada terreno.
21) Fazenda bem localizada, há 25 km de Tangará. 240 alqueires. R$ 50.000,00 por alqueires.
22) Terrenos juntos de 15x30 cada terreno na rua do Mercado Prudente, Vila Alta. R$ 500.000,00
23) Terreno na Tancredo Neves 14x30 bom para clínica. R$ 600 mil
24) Área no Rodoanel. 60x220. $750 mil.
25) Área de 100x200. Rodoanel. R$1.300.000,00 mil
26) Área de 16 hc, rodovia sentido Progresso. $ 2.300.000,00 mil
27) Área de 100x170, na Linha 12. R$ 350 mil.
28) Área comercial de 50x100, próximo a Itaipava.$ 450 mil.
29) Barbada – Terreno próximo a rodoviária. 15x30. Centrão. R$ 420 mil.
30) Área 6.30 alqueires, há 5 km do Centro, com água em abundâncias nos fundos. R$ 1.650.000,00

BARBADA!!!

VENDO TERRENO 15X45 NO CENTRO, RUA GUMERCINDO A. MARQUES, 51-S. VALOR 800.000,00. ACEITO PROPOSTA. **(041) 9 9153-1494.** *(10-02)*

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas.
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

OFÍCIO 28 / 2021, Tangará da Serra-MT, 02 de fevereiro de 2021

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Aos Senhores

RODRIGO MORANDI BORGES, inscrito do CPF nº 018.802.661-48 e **NAYARA ALVES CORDEIRO BORGES**, inscrita no CPF nº 016.333.081-62, ambos com o seguinte endereço: **Rua Quatorze, nº 1796 W, Jardim Olimpico, Tangará da Serra – MT, CEP: 78300-000,** conforme diligências realizadas nos dias 20/06/2020, onde após diligência realizada no endereço informado, não foi possível localizar os INTIMADOS. **RODRIGO MORANDI BORGES** e **NAYARA ALVES CORDEIRO BORGES,** segundo informação obtida pela atual moradora do imóvel a Sra. Sandra Roberto Rodrigues, o Intimados mudou-se de endereço, não sabendo informar onde a mesma se encontra atualmente. Estando assim a intimada em lugar incerto, inacessível e não sabido, sendo mutuário(a) do Instrumento Particular de Financiamento para aquisição de imóvel, venda e compra e constituição de alienação fiduciária, entre outras avenças, Aquisição/Repasse - SFH (Reaj. Mensal SAC),Alienação Fiduciária, nos termos do Parágrafo quinto acrescido do art. 61 da Lei 4.380/64, pelo artigo 1º da Lei 5.049/66 e Lei 9.514/97 nº **000770437-2**, Firmado em São Paulo,05 de agosto de 2015; com força de Escritura Pública, na forma do artigo 38 da Lei nº 9.514/97, datado em 27 de Agosto de 2015, registrado sob o **R-04** da matricula de nº **31.741** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, ficam Vossas Senhorias, devida e legalmente **INTIMADOS**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **13/01/2021**, no valor de **R$ 19.585,79,** referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado, garantido por Alienação Fiduciária, do imóvel**: Lote Urbano n.º 14 (catorze), da Quadra n.º 04 (quatro) da Planta do Loteamento denominado "JARDIM SÃO PAULO", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 375,00 m².**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias**, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **BANCO BRADESCO S.A**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97.

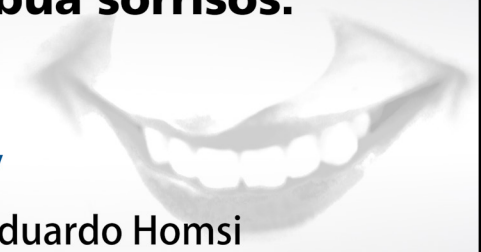
Este Edital será fixado por **03 (três) vezes** consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Euclébio dos Santos Cruz, Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.
Tangará da Serra – MT, 02 de Fevereiro de 2021.

Euclébio dos Santos Cruz
Tabelião Substituto

Espalhe a alegria e a felicidade.
Distribua sorrisos.



CLÍNICA GERAL
ORTODONTIA
IMPLANTES

Dr. Eduardo Homsi
Cirurgião Dentista (CRO-MT 4009)
3326-9047 | 9 9935-3383

OESTE VEICULOS
Av. Brasil,1311-S - Centro
Fones: 3325 0101 - 9.9932 1273

OESTE

VEICULO	ANO	MOD	COR	CAMBIO	OPC	COMB
GM CELTA SPIRIT	2010	2011	PRATA	MANUAL	COMP.	FLEX
GM ONIX ACTIV	2019	2019	BRANCO	MANUAL	COMP.	FLEX
GM S10 LT 2.5 FLEX	2018	2019	BRANCO	AUT.	COMP.	FLEX
HYUNDAI HB20 1.6	2017	2018	BRANCO	AUT.	COMP.	FLEX
FORD ECOSPORT	2016	2017	PRATA	AUT.	COMP.	FLEX
FIAT PUNTO ATRACT 1.4	2016	2019	BRANCO	MANUAL	COMP.	FLEX