



IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

LOCAÇÃO MIRANTE DA SERRA

Para eventos, confraternizações de empresas, casamentos, aniversários, encontros religiosos e etc. Contém 18 apartamentos, cozinha completa, 30 mesas e 120 cadeiras, banheiros masculino e feminino, piscina grande de 23x9 metros, campo gramado de futebol e vôlei de areia, mirante no paredão da serra, trilha ecológica e espaço muito grande e gramado etc.

FAZENDAS

01 – FAZENDA DE 560 HECTARES COM 80% FORMADOS E DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, TERRA DE DUPLA APTIDÃO, CONTÉM 01 PIVÔ EM FUNCIONAMENTO PARA 60 HECTARES, REPRESA GRANDE, CURRAL, BARRACÕES, DIVISA COM RIO, BOM DE PEIXE, SEDE BOA COM CASA DE 4 SUÍTES COM PISCINA, VARANDA E COZINHA EXTERNA, CASA PARA FUNCIONÁRIOS E ETC. FICA A 5KM DA CIDADE E 3KM DO ASFALTO. SOMENTE \$14.400,00 POR HECTARE.

02 – FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES

FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 5.000.000,00 PELA PROPRIEDADE.

03 – FAZENDA DE 1.800 HECTARES COM 1.210 HECTARES FORMADOS, TERRA VERMELHA TODA DE BACURI, DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, CONTÉM SEDE, ENERGIA, CURRAL COMPLETO. VALOR R\$ 10.800,00 POR HECTARE.

SÍTIOS

04 – SÍTIO DE 9,68 HECTARES, TERRA ROXA DE 1ª, COM UMA REPRESA BOA,

NO FUNDO. FICA 3KM DO ASFALTO. VALOR: \$41.400,00 O HECTARE

05 – SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE R\$ 550.000,00

CASAS

06 – CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ESCOLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$1.000.000,00

TERRENOS

07 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15×40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTO OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILO TORRES. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

08 – TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PRÓXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12X45 OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

09 – TERRENO COMERCIAL COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NA VILA ALTA,

PROXIMO AO SUPERMERCADO PAREDÃO, COM MEDIDAS DE 15X30. VALOR: R\$ 400.000,00.

ALUGUÉIS

10 – SALA COMERCIAL COM APROXIMADAMENTE 85 M², LOCALIZADO NA AVENIDA TANCREDO NEVES SOB ESQUINA COM A RUA 19, CONTENDO ESPAÇO AMPLO PARA RECEPÇÃO NA FRENTE, 2 SALAS, COPA E W.C SOCIAL. VALOR DO ALUGUEL MENSAL: R\$ 1.600,00

OUTROS

11 – 180 VACAS GERSEY MOJANDO DE 1ª. VENDE-SE TAMBÉM O LOTE DE 20 A 30 CABEÇAS. VALOR: \$3.800,00 POR CABEÇA.

PARECIS ALIMENTOS PARTICIPAÇÕES S/A				
CNPJ Nº 07.925.549/0001-36 - NIRE Nº 5130000828-9 Registro em 24/03/2006				
BALANÇO PATRIMONIAL ENCERRADO EM 31/12/2020				
ATIVO CIRCULANTE	0,93%			537.808,19
DISPONIBILIDADES			537.784,21	
Caixa		120,55		
Depósitos Bancários a Vista		155.173,30		
Aplicações Financeiras		382.490,36		
IMPOSTOS A RECUPERAR			16,91	
PIS A Recupera		16,91		
IRRF a Compensar		-		
ADIANTAMENTO DIVERSOS			7,07	
Adiantamento a Fornecedores		7,07		
ATIVO NÃO CIRCULANTE	99,07%			57.074.516,54
INVESTIMENTOS			57.074.516,54	
Participações Societárias - SICREDI		144.289,35		
Participações Societárias - PARECIS S/A		46.181.982,08		
(+/-) Equivalência Patrimonial		10.748.245,11		
TOTAL DO ATIVO				57.612.324,73
PASSIVO CIRCULANTE	0,02%			9.218,51
OBRIGAÇÕES A PAGAR			9.218,51	
Fornecedores a Pagar		-		
Salários e Honorários a Pagar		3.535,16		
Impostos e Contribuições a Recolher		1.759,20		
Cheques a Compensar		3.924,15		
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,09%			50.051,75
OBRIGAÇÕES A PAGAR			50.051,75	-
Dividendos a Pagar		50.051,75		-
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	99,90%			57.553.054,47
CAPITAL SOCIAL			47.500.000,00	
Capital Subscrito		47.500.000,00		
(-)Capital a Integralizar		-		
OUTRAS CONTAS PATRIMONIAIS			10.053.054,47	
Ajustes de Avaliação Patrimonial		5.045.824,82		
(-) Resultado a Disposição da AGO		9.540.256,55		
(-) Reservas de Lucros		-		
(-) Ações em Tesouraria		(4.533.026,90)		
TOTAL DO PASSIVO				57.612.324,73
CAMPO NOVO DO PARECIS-MT 31 DE DEZEMBRO DE 2020.				
ERNESTO MARTELLI - Diretor Superintendente				
RG Nº 2.189.864 SSP/PR				
CPF Nº 368.486.469-20				
ANTONIO CARLOS DA SILVA - Contador				
CRC/MT Nº 018066/O-5				
RG Nº 20278420 SSP/MT - CPF Nº 029.906.451-44				
Reconhecemos a exatidão do presente Balanço Patrimonial, realizado em 31/12/2020, somando tanto o Ativo como o Passivo a importância supra de R\$ 57.612.324,73(Cinquenta e sete milhões, seiscentos e doze mil e trezentos e vinte e quatro reais e setenta e três centavos).				

PARECIS ALIMENTOS PARTICIPAÇÕES S/A				
CNPJ Nº 07.925.549/0001-36 - NIRE Nº 5130000828-9 Registro em 24/03/2006				
DEMONSTRATIVO DE RESULTADO DE EXERCÍCIO 2020				
Receita Operacional Bruta				-
Venda de produtos	-			
(-) Deduções da Receita Bruta		-		
PIS - Faturamento	-			
COFINS	-			
= Receita Operacional Líquida				-
(-) Custos Operacionais da Receita		-		
Custo Produto Vendido	-			
= Resultado Operacional Bruto				-
Outras Receitas Operacionais		13.491,47		-
Receitas Financeiras	8.747,65			-
Outras Receitas	4.743,82			-
(-) Despesas Operacional		(12.984,18)		
Despesas Administrativas	(11.233,98)			
Despesas Financeiras Líquidas:	(1.750,20)			
(+/-) Resultado de Participações Societárias		15.430.311,45		
Resultado da Equivalência Patrimonial	15.430.311,45			
Lucros/Sobras Participações Societárias	-			
= Resultado Operacional Líquido				15.430.818,74
(-) Provisões Tributárias		(2.099,44)		-
Contribuição Social sobre o Lucro	9%	(787,29)		
Imposto de Renda Pessoa Jurídica	15%	(1.312,15)		
= Lucro/Prejuízo Líquido do Exercício				15.428.719,30
CAMPO NOVO DO PARECIS-MT 31 DE DEZEMBRO DE 2020.				
ERNESTO MARTELLI - Diretor Superintendente				
RG Nº 2.189.864 SSP/PR				
CPF Nº 368.486.469-20				
ANTONIO CARLOS DA SILVA - Contador				
CRC/MT Nº 018066/O-5				
RG Nº 20278420 SSP/MT - CPF Nº 029.906.451-44				
PARECIS ALIMENTOS PARTICIPAÇÕES S/A				
CNPJ Nº 07.925.549/0001-36 - NIRE Nº 5130000828-9 Registro em 24/03/2006				
RELATÓRIO DOS ADMINISTRADORES EXERCÍCIO DE 2020				
Senhores Acionistas:				
Apresentamos a seguir as principais informações sobre o desempenho e as demonstrações contábeis resumidas, referente ao exercício de 2020.				
Operacionalização:				
A Parecis Alimentos Participações S/A, encerrou suas atividades industriais no mês de 09/2014. A partir dessa data é exclusivamente participante do Capital Social da empresa PARECIS S/A e realiza aplicações financeiras de seu capital de giro.				
Resultados:				
O resultado do período deve-se a Equivalência Patrimonial do Resultado da sua Controlada, na qual a empresa participa com 70% (setenta por cento).				
Investimento do Período:				
Não houve investimentos no período.				
Encerramento:				
O desempenho da empresa depende exclusivamente dos resultados de sua Controlada, que no período apresentou resultados positivos, refletidos diretamente na companhia.				
Campo Novo do Parecis, MT, 31 de dezembro de 2020.				
Sérgio Costa Beber Stefanelo				
Presidente do Conselho de Administração				