

Diário da Serra

www.facebook.com/jornalds

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

ANO XXV // EDIÇÃO Nº 10.851
TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL
15 DE FEVEREIRO DE 2021

R\$ 2,00

Segunda-feira

diariodaserra.com.br
ds.jor.br

ESPERANÇA

Idosos acima de 85 anos são vacinados em drive-thru em Tangará

Vacinação ocorreu no sábado no estacionamento da Havan **P4**



DIÁRIO
HOJE



8 PÁGINAS+
CADERNO B

COTAÇÃO



DÓLAR
COMPRA: R\$ 5,37
VENDA: R\$ 5,37



EURO
COMPRA: R\$ 6,51
VENDA: R\$ 6,51

ARROBA DO BOI GORDO

TANGARÁ DA SERRA - MT



BOI
R\$ 289,71
VACA
R\$ 279,15

TEMPO



MAX 31º
MIN 20º

Condições: Sol com algumas nuvens e chuva passageira durante o dia. À noite o tempo fica firme.

Envie Pautas, Fotos Sugestões e Vídeos para o whatsapp do DIÁRIO DA SERRA (65) 99809.2921



CENTRAL DO ASSINANTE
(65) 3326.6501



Fotografe o QR code ao lado e acesse a página do site do seu jornal DIÁRIO DA SERRA

POR UMA PRÁTICA SUSTENTÁVEL RECICLE. PASSE ESTE JORNAL



Guias do IPTU ficam disponíveis para pagamento a partir de hoje

Contribuinte que pagar à vista terá descontos em até 20%



Imposto pode ser retirado pelo site da Prefeitura

IPTU

Entenda tudo sobre o imposto dos imóveis

O valor do IPTU varia de acordo com a cidade e a situação do imóvel. **P2**

A PARTIR DE HOJE

Atendimento de pacientes Covid-19 será na URA

Decisão foi tomada após diminuição considerável de casos suspeitos **P4**

EXPANSÃO

Peron e Biancardini Advogados Associados agora em Tangará

O escritório de Tangará da Serra está localizado na Avenida Brasil **P5**



ÔMEGA
segurança eletrônica
(65) 3325-0080

* Alarmes * Cerca Elétrica * Portão Eletrônico
* Telefonia * Interfones * Sistema de Câmeras

Avenida Brasil, 935-N, Centro, próximo ao Ciretran

Gradual EliTT HD
Tecnologia Alemã

VISÃO PERFEITA
A QUALQUER DISTÂNCIA.

SIGA-NOS
@lentesgradual

LENSES GRADUAL HD

ARTIGO

COMO CONTORNAR RECLAMAÇÃO DE CLIENTE

DS

Todo empresário tem o maior prazer em ver o reconhecimento e credibilidade do seu trabalho. E isso decorre da confiança de seus clientes.

Mas, a maioria das empresas não sabe lidar com as críticas. Quando isto ocorre, tentam escondê-las.

Hoje, essa atitude é um suicídio.

A transparência é a palavra-chave nestes casos.

A primeira atitude que deve ser tomada ao receber uma crítica é investigá-la, para evitar que ela se repita.

O tratamento correto e adequado de uma reclamação resolve o problema do cliente e demonstra transparência da sua empresa.

Aparecendo uma reclamação, é necessário, acompanhar bem de perto o que está acontecendo.

Você tem que ter como regra base, que ninguém reclama por reclamar. E se ficar constatado que o cliente tem razão, num caso de mau atendimento, por exemplo, o aperfeiçoamento no treinamento dos funcionários tem que ser urgente, para que isto não se torne recorrente, e a credibilidade da sua empresa não fique manchada.

Nos dias de hoje, as pessoas são superconectadas, e as redes sociais provocam um grande estrago, quando críticas são postadas.

Não deixem as críticas virarem uma bola de neve. Corrija o erro, o mais rápido possível, antes que a reputação de sua empresa seja destruída.

A transparência é a palavra-chave nestes casos. O que mais deixa o cliente irritado é o atraso em uma entrega. E isso mina a confiança na sua empresa.

De nada adianta alegar que o serviço de entrega é terceirizado. O cliente comprou de sua empresa, e se você não escolheu bem seus parceiros, o cliente não tem nada com isso.

Esse é outro caso que tem que ser rapidamente resolvido, acionando o parceiro, para que isso não se repita. O segredo é escolher bem os seus parceiros (terceirizados).

Quando o cliente reclama, é porque a paciência dele já se esgotou, e neste caso, é preciso humildade e reconhecer o erro.

Lembre-se que o cliente sempre tem razão, mesmo que não a tenha totalmente.

Mostre que o problema existe e que você está se empenhando para resolvê-lo o mais rápido possível.

Tenha sempre em mente que o cliente precisa perceber que você está agindo de boa-fé; e daí a chance de mantê-lo como cliente é grande.

Não transforme um problema em outro problema.

A transparência é a palavra-chave, pois você talvez não terá outra chance.

O pós-venda é uma prática muito importante, e traz ótimos resultados, se for bem feito.

Perder um cliente é muito mais rápido do que conquistar um novo cliente. Conquistar um novo cliente custa mais caro do que manter um cliente.

A propaganda negativa do seu negócio é um “vírus” que vai destruindo lentamente sua empresa.

Por isso, vale lembrar: nunca faça de um problema outro problema – solucione-o-, e assim sua empresa terá grande chance de ter longevidade.

OTACILIO PERON - ADVOGADO DA CDL CUIABÁ E FCDL/MT

JORNAL DIÁRIO DA SERRA

Propriedade da AJOTA

ASSOCIAÇÃO JORNALÍSTICA DE TANGARÁ DA SERRA

CNPJ: 29.464.235/0001-16

Av. Tancredo Neves - 1247 W - Parque Mansões
78300-000 Tangará da Serra-MT

ISSN 22386467

REDAÇÃO

DIREÇÃO DE JORNALISMO

Fabiola Tormes

CONTATO

ds@diariodaserra.com.br

Envie Pautas, Fotos Sugestões e Vídeos para o whatsapp do

DIÁRIO DA SERRA

(65) 99809.2921

www.diariodaserra.com.br

www.ds.jor.br

TIRAGEM

1 MIL EXEMPLARES

CIRCULAÇÃO

Tangará da Serra, Nova Olímpia, Barra do Bugres, Porto Estrela, Campo Novo do Parecis, Sapezal, Denise, Arenópolis, Nortelândia e Santo Afonso.

CENTRAL DO ASSINANTE

(65)3326.6501

DEPARTAMENTO COMERCIAL

PUBLICIDADE ASSINATURA

PUBLICIDADE LEGAL

Associação Jornalística de Tangará da Serra - AJOTA

SERVIÇOS GRÁFICOS

E. Tormes e Cia. LTDA

CNPJ: 14.048.123/0001-07

CONTATO: adm@diariodaserra.com.br

Fone: (65) 3326-4724

COM DESCONTOS

Guias do IPTU 2021 ficam disponíveis a partir de hoje



MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA

Endereço: Av. BRASIL, 2351-N-JARDIM EUROPA - (65)3311-4800

Estado de Mato Grosso

CNPJ: 03.788.239/0001-66

www.tangaradaserra.mt.gov.br

INSCRIÇÃO CADASTRAL

00.00.0000.000.001

CONTRIBUINTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE TANGARA DA SERRA

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL:

AV. BRASIL, 60

Bairro: CENTRO Loteamento: CENTRO

OD: 81 LT: 01

Sr(a). Contribuinte

Você possui débitos com o Município, regularize sua situação, ("Caso já o tenha feito, favor desconsiderar esse comunicado")

Base de Cálculo

Área do Terreno 187,50

Área Edificada 96,88

Testado Terreno 27,51

Valor Venal Terreno 22.442,96

Valor Venal Prédio 0,00

Valor Venal Imóvel 22.442,96

Alíquota 1,00%

IPTU 2021

Imposto Predial e Territorial Urbano e Taxas de Serviços Urbanos

Formas de Pagamento

DESCONTO DE 20%

VENCIMENTO 30/04/2021

R\$ 277,56

ou em 9 parcelas

Composição do Lançamento

IPTU 224,42

CONSELY 98,02

DESCONTO -44,88

TOTAL LANÇADO 322,44

INFORMATIVO - Lei 3110/2009

Art. 16 -OImpostoPredialeTerritorialUrbano-IPTU, sofreráoscréscimosprevistosno§1ºdopresenteartigo quandorecairsobre:

1-Imóveissituadosemlogradourousouviapública, pavimentadaouque,nãosendopavimentada,possua conjuntamente:rede de energia elétrica,água eluminação pública,equeestejamemsalgumadassiguientes situações:

§ 1º As alíquotas a que se refere o artigo 14 serão acrescidas anualmente, conforme definido nas alíneas do presente parágrafo, quando o imposto recair sobre imóveis que estejam em quaisquer das situações previstas no inciso I e II deste artigo: (Redação dada pela Lei Complementar nº53/1999)

a)0,3 (trêsdécimosde pontopercentual)no1º(primeiro)ano;

Redação dada pela Lei Complementar nº53/1999

b)0,4 (quatrodécimosde pontopercentual)no2º(segundo)ano;

Imposto pode ser retirado pelo site da Prefeitura

Contribuinte que pagar à vista terá descontos em até 20%

REDAÇÃO DS

O contribuinte tangaraense poderá a partir desta segunda-feira, 15, retirar suas guias para pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) do ano de 2021. O documento estará disponível no site da Prefeitura Municipal de Tangará da Serra. Ao todo, 42.539 guias foram lançadas, representando o montante de R\$ 32.969.423,23.

De acordo com a secretária municipal de Fazenda, Angela Nascimento da Silva, uma das novidades adotadas pelo Executivo neste ano é o IPTU Itine-

rante, serviço que iniciará a partir do dia 1 de março.

“O objetivo é ir até os bairros para emitir as guias do IPTU para aquele cidadão que têm dificuldade com o uso da internet. Divulgaremos cronograma contendo data, local e o bairro que estaremos, para atender especialmente essa população que não tem tanta familiaridade com o uso da internet”, explica, ao ressaltar que por conta da pandemia, a preferência é que os contribuintes tirem as guias pela internet.

No início deste mês, um projeto de lei foi aprovado na Câmara, autorizando que contribuintes que fizerem o pagamento em cota única, à vista, até 30 de abril, ganhem desconto de 20%. Já aos que o fizerem da

mesma forma até 31 de maio, receberão 10% de desconto. O parcelamento pode ser feito em até nove vezes. As medidas foram tomadas pensando no impacto financeiro da pandemia às famílias.

“Esperamos com o benefício do desconto elevar a arrecadação de cerca de 42% para, no mínimo, cerca de 50%, o que representaria uma entrada de recurso, em decorrência da receita do IPTU, no montante de R\$16.484.711,62. A receita com IPTU é de extrema importância para as ações a serem desenvolvidas no município, portanto pedimos a toda população tangaraense que aproveite o benefício de 20% de desconto para quitar seu débito com IPTU relativo ao exercício de 2021”, completa Angela.

IPTU

Entenda tudo sobre o imposto dos imóveis

SP DE FATO

O Imposto Predial e Territorial Urbano é uma taxa de competência municipal, ou seja, cobrado pelas prefeituras. Este imposto é cobrado tanto de pessoa jurídica quanto física que detém a propriedade de um ou mais imóveis, podendo ser casa, apartamento, sala comercial ou qualquer outro tipo de bem em uma região urbanizada. O proprietário é o

responsável pelo pagamento do imposto, a não ser que no contrato esteja previamente acordado que o locatário seria o responsável por essa despesa, nos casos de imóveis alugados.

O valor do IPTU varia de acordo com a cidade e a situação do imóvel. É uma cobrança única, mas é possível optar pelo parcelamento da despesa. Se o consumidor não tiver condições de arcar com o valor do IPTU até a data do vencimento ele es-

tará sujeito a multa que costuma ser em média de 0,3% por dia, com juros de 1% ao mês desde o mês do vencimento. "O IPTU de anos anteriores que estão em atraso tem descontos e outras facilidades para a regularização”, afirma a educadora financeira Larissa Briosso.

Para saber todas as informações sobre o pagamento do IPTU é preciso acessar o site da prefeitura da sua cidade ou Secretaria da Fazenda municipal.

ISSO É ROTINA PRA VOCÊ.



ÁGUA PARADA, PRA DENGUE, TAMBÉM.

CERTOS HÁBITOS SÃO
ROTINA PRA GENTE.
MAS POR QUÊ **COMBATER**
A DENGUE AINDA NÃO?

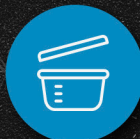
Faça do combate à Dengue
uma rotina. Só assim será
possível eliminar esse perigo.



Vire garrafas de
cabeça para baixo



Elimine água em
vasos de flores



Limpe e tampe
bem a caixa d'água



Mantenha calhas
secas e limpas



Troque sempre
a água do seu pet



Mantenha
piscinas limpas

A DENGUE MATA.

MUDAR SUA ROTINA É CUIDAR DA SUA FAMÍLIA.



Governo de
**Mato
Grosso**

ESPERANÇA

Idosos acima de 85 anos são vacinados em drive-thru em Tangará

Vacinação ocorreu no sábado, no estacionamento da Havan

REDAÇÃO DS

No último sábado, 13, a Secretaria Municipal de Saúde realizou mutirão de vacinação contra a Covid-19 na modalidade drive-thru, com idosos acima dos 85 anos em Tangará da Serra. A imunização com a primeira dose ao grupo considerado de risco aconteceu no estacionamento da Havan, onde apesar da fila de veículos, tudo transcorreu com tranquilidade e de forma ágil.

Gicelly Zanatta, Secretária de Saúde, destaca que este é um momento de alegria para

as famílias, que fazem questão de registrar o ato da vacinação em fotos e vídeos. Segundo ela, a vacinação possibilita a diminuição do contágio da doença, bem como do número de óbitos.

“A nossa esperança é que com a imunização de mais pessoas a gente tenha uma redução.

“
O local foi escolhido pela facilidade de acesso

Os mais velhos têm um risco muito maior, por isso eles estão na prioridade agora”, explica, ao destacar que todos os profissionais da linha de frente de Tangará da

Serra – o que não compreende todos os profissionais da saúde – já foram imunizados.

Juliana Herrero, enfermeira responsável pela Vigilância Epidemiológica de Tangará da Serra, lembrou que essa foi a faixa etária que mais sofreu com a mortalidade em decorrência da doença em Tangará da Serra. Ela ressalta que a escolha do local foi minuciosa, para acolher os quase 400 idosos que receberam a primeira dose.

“O local foi escolhido pela facilidade de acesso, por ser coberto, para agilizar o processo para nossos idosos que geralmente têm uma mobilidade física diminuída e não tem como ficar esperando. Então no carro é rápido, é fácil”, frisou, ao elogiar a rapidez do pro-



Público-alvo compareceu para ser vacinado

cesso.

Embora ainda não exista previsão concreta para a chegada de novas doses, já a partir desta semana um cadastro para idosos

a partir de 80 anos será liberado no site da Prefeitura. Este será o próximo grupo a ser imunizado no cronograma de vacinação.

A PARTIR DE HOJE

Atendimento de pacientes Covid-19 será na URA

Decisão foi tomada após diminuição considerável de casos suspeitos

ALEXANDRE ROLIM / ASSESSORIA

A partir desta segunda-feira, dia 15 de fevereiro, o atendimento de todos os pacientes com sintomas de Covid-19 será feito exclusivamente na Unidade Respiratória Ambulatorial (URA), localizada no Hospital Municipal Arlete Daisy Cichetti de Brito.

A secretária municipal de Saúde, Gicelly Zanatta, destaca que a decisão pela mudança foi tomada após constatada diminuição considerável no número de atendimentos de casos suspeitos tanto na URA quanto nas unidades básicas de saúde. “A partir de segun-

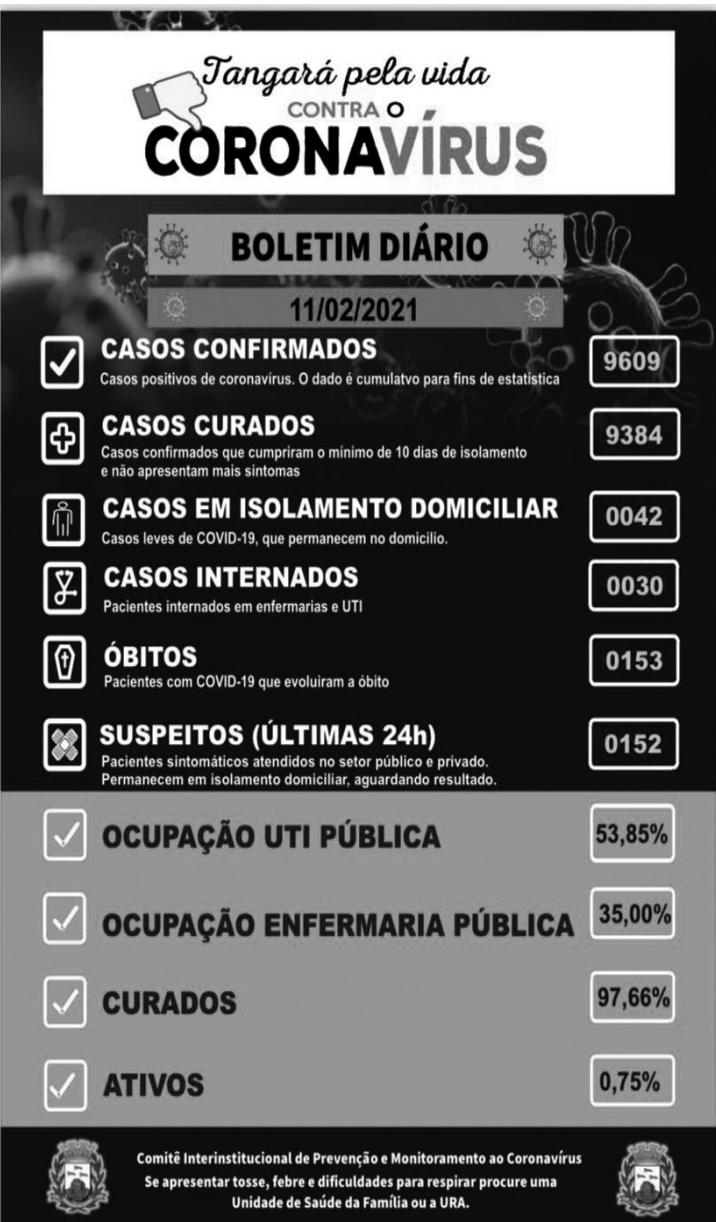
da-feira os atendimentos dos pacientes sintomáticos respiratórios serão somente na URA, não mais nas Unidades de Saúde dos bairros como acontece atualmente. Então, os atendimentos gerais nas unidades retornam nos dois períodos. Caso haja alguma alteração no quadro epidemiológico adotaremos novas medidas”, informou a secretária.

“Após enfrentarmos um período preocupante, registrando uma média

“
Atendimentos gerais nas unidades retornam nos dois períodos

de 400 a 500 atendimentos de pacientes com sintomas respiratórios típicos da doença no início de janeiro, nas últimas semanas houve um declínio acentuado e por isso decidimos concentrar os atendimentos na URA, voltando o atendimento normal nas unidades”, completou.

Dados divulgados na última quinta, 11, mostram que o Município registrou 152 atendimentos de pacientes sintomáticos de Covid-19 nas últimas 24h, no setor público e privado, número bem abaixo do que era registrado no mês de janeiro. Além disso, a taxa de ocupação dos leitos de UTI e enfermaria estão relativamente baixos no Município e o número de casos ativos na cidade é de apenas 0,75%, enquanto a taxa de curados passa de 97,6%.



Último boletim do Covid divulgado pelo município

JP

IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556

E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

LOCAÇÃO MIRANTE DA SERRA

Para eventos, confraternizações de empresas, casamentos, aniversários, encontros religiosos e etc.

Contém 18 apartamentos, cozinha completa, 30 mesas e 120 cadeiras, banheiros masculino e feminino, piscina grande de 23x9 metros, campo gramado de futebol e vôlei de areia, mirante no paredão da serra, trilha ecológica e espaço muito grande e gramado etc.

FAZENDAS

01 – FAZENDA DE 560 HECTARES COM 80% FORMADOS E DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS, TERRA DE DUBLA APTIDÃO, CONTÉM 01 PIVÔ EM FUNCIONAMENTO PARA 60 HECTARES, REPRESA GRANDE, CURRAL, BARRACÕES, DIVISA COM RIO, BOM DE PEIXE, SEDE BOA COM CASA DE 4 SUÍTES COM PISCINA, VARANDA E COZINHA EXTERNA, CASA PARA FUNCIONÁRIOS E ETC. FICA A 5KM DA CIDADE E 3KM DO ASFALTO. SOMENTE \$14.400,00 POR HECTARE.

02 – FAZENDA DE 350 HECTARES NA BEIRA DO RIO SEPOTUBA, TERRA BOA DE BACURI COM 250 HECTARES FORMADOS E DIVIDIDOS EM VÁRIOS PASTOS, CURRAL BOM TODO EM AROEIRA, SEDE, CASA BOA, CASA PARA FUNCIONÁRIO, CONTÉM 8 TANQUES PARA PEIXES, ETC. VALOR R\$ 5.000.000,00 PELA PROPRIEDADE.

SÍTIOS

03 – SÍTIO DE 9,68 HECTARES, TERRA ROXA DE 1ª, COM UMA REPRESA BOA, NO FUNDO. FICA 3KM DO ASFALTO. VALOR: \$41.400,00 O HECTARE

04 – SÍTIO COM 46 HECTARES NA BEIRA DO RIO JUBA, COM PESQUEIRO, CASA, ENERGIA, SENDO 36 HECTARES FORMADOS. VALOR: SOMENTE R\$ 550.000,00

CASAS

05 – CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, PRÓXIMO A ESCOLA ATEC, CONTENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA 4 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, QUARTO COM BANHEIRO, LAVANDERIA E ETC. VALOR R\$ 1.000.000,00

06 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU SEJA, 600 M² CADA, VENDE TODOS JUNTOS OU VENDE SEPARADO. LOCALIZADOS NO JARDIM ITALIA PRÓXIMO DA AVENIDA NILO TORRES. VALOR: R\$ 170.000,00 CADA TERRENO.

07 – TERRENO LOCALIZADO NO JARDIM CALIFÓRNIA, PRÓXIMO A CRECHE, RUA 36, COM MEDIDAS DE 12x45 OU SEJA 540 M², QUASE TODO MURADO, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 95.000,00

TERRENOS

06 – 4 TERRENOS JUNTOS COM MEDIDAS DE 15x40, OU SEJA, 600

<i>OESTE VEICULOS</i>						
Av. Brasil,1311-S - Centro						
Fones: 3325 0101 - 9.9932 1273						
<i>VEICULO</i>	<i>ANO</i>	<i>MOD</i>	<i>COR</i>	<i>CAMBIO</i>	<i>OPC</i>	<i>COMB</i>
VW FOX 1.6	2014	2015	BRANCO	MANUAL	COMP.	FLEX
GM PRISMA LT	2016	2016	VERMELHA	MANUAL	COMP.	FLEX
GM ONIX JOYE 1.0	2018	2019	BRANCO	MANUAL	COMP.	FLEX
GM ONIX ACTIV	2019	2019	BRANCO	MANUAL	COMP.	FLEX
FIAT SIENA ESSENCE 1.6	2016	2017	BRANCO	MANUAL	COMP.	FLEX
FIAT PUNTO ATRACT 1.4	2016	2019	BRANCO	MANUAL	COMP.	FLEX

DESMATAMENTO ILEGAL

TOLERÂNCIA ZERO

**A GENTE VIGIA
E COMBATE
BEM DE PERTO**

O Governo de Mato Grosso utiliza tecnologia via satélite que verifica o território inteiro em tempo real. Qualquer irregularidade é punida imediatamente, com atuação dos Ministérios Públicos Federal e Estadual.

**As multas são pesadas e
lançadas no CPF do infrator:
quem desmatar ilegalmente
vai pagar caro.**