



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cart1lga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

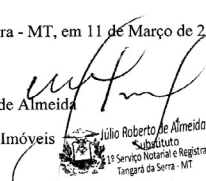
EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 144.956**, de **Tânia Marisa Corral Morales**, RG nº 3.621.294 SSP/SP, CPF/MF nº 970.385.478-87; **Evandro Corral Morales**, RG nº 2.081.946-8 SSP/SP, CPF/MF nº 110.834.678-24 e sua esposa **Maisa Oliveira Caliani Corral Morales**, RG nº 26.401.909-X SSP/SP, CPF/MF nº 267.795.558-00; **Maiara Corral Morales Qualharello**, RG nº 20.819.469-1 SSP/SP, CPF/MF nº 110.823.068-78 e seu esposo **Marcelo Qualharello**, RG nº 17.913.266-0 SSP/SP, CPF/MF nº 117.325.658-05, proprietários da **Fazenda Parecis, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, devido à falta de anuências expressas nas plantas e no memoriais descritivos dos titulares dos imóveis confrontantes: **1)** matrícula **3.259**, titular **JULIANA BAEZA CALS**, Cédula de identidade RG nº 8.269.631-8 SSP/PR, CPF/MF sob nº 007.578.979-59; **PAULO VITOR BAEZA BURALI**, Cédula de identidade RG nº 8.269.628-8 SSP/PR, **PEDRO HENRIQUE BAEZA BURALI**, ambos com o endereço na Rua Marecha Deodoro, nº 969, CEP: 87.030-020, Maringá-PR, proprietários do imóvel rural denominado **Fazenda Três Irmãos** metrcula nº 3.259 do RGI deste RGI, cadastrado no INCRA sob o código nº **903.051.016.349-3**, confrontante entre vértices: **FTH-M-9207** ao **AU2-M-1658**. **FICAM NOTIFICADOS** do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço Registral, podendo, nos termos do §2º do artigo 213, impugnarem fundamentadamente os presentes trabalhos, **no prazo legal de 15 dias**. O pedido de retificação foi instruído com os documentos enumerados no artigo 213 da Lei dos Registros Públicos, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento dos interessados. Nos termos do §4º do artigo 213 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de anuência do confrontante ao pedido de retificação de registro. Portanto, as opções que a lei confere aos NOTIFICADOS são: **1)** impugnar fundamentadamente; **2)** anuir expressamente; e **3)** deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP). Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da primeira publicação deste edital que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a retificação pretendida. Eu, _____, Julio Roberto de Almeida, Substituto, digitei e subscrevi.

Tangará da Serra - MT, em 11 de Março de 2021.

Antônio Tuim de Almeida

Registrador de Imóveis



Julio Roberto de Almeida
Substituto
1º Serviço Notarial e Registral
Tangará da Serra - MT

LEONARDO DA SILVA GONÇALVES LTDA, CNPJ Nº 41.080.887/0001-52, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de Alteração de Razão Social para a atividade de Oficina Mecânica de Motocicletas, localizado na Rua Santos Dumont, nº 1154, Jd. Oriente, Barra do Bugres-MT- MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

PROCAFÉ-COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA, CNPJ Nº 02.946.282/0001-40, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LAS – Licença Ambiental Simplificada para atividade de Torrefação e Moagem de Café, município de Tangará da Serra - MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

G2 AEROAGRÍCOLA LTDA, CNPJ Nº 34.913.670/0001-10, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LAS – Licença Ambiental Simplificada para atividade de Pátio de Descontaminação Agrícola, localizado na Rod. MT 010, Km 50 + 10 km a direita, Novo Eldorado, Ipiranga do Norte-MT- MT. Não foi determinado EIA.
R.T.: Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).

cinemas



www.cinешop3d.com

Programação válida de 11/03 a 17/03



SALA - 01

Tom & Jerry: O Filme
2D DUBLADO
Elenco: Chloë Grace Moretz, Michael Peña, Ken Jeong
Gênero: Animação, Comédia, Aventura
SESSÕES: 14:30
ÚLTIMA SEMANA



SALA - 02

Raya e o Último Dragão
2D DUBLADO
Gênero: Fantasia
SESSÕES: 16:10 - 18:20
ESTRÉIA NACIONAL



SALA - 02

Monster Hunter
2D DUBLADO
Elenco: Milla Jovovich, Tony Jaa, T.I.
Gênero: Ação
SESSÕES: 14:30



SALA - 02

A Viúva das sombras
2D DUBLADO
Elenco: Viktoria Potemina, Anastasiia Gribova, Margarita Bychkova
Gênero: Terror
SESSÕES: 16:10 - 18:20



sábado e domingo (13 e 14/03) não abriremos,
por conta do Decreto estadual.

www.bepinformatica.com.br

 **fb.com/bepinformatica**
Curta nossa página!

 **@bepinfo**
Temos Instagram



B&P Informática
Desenvolvimento de Sistemas
65 3326 2299
Tangará Shopping Center, Sala 79



Renove os impressos de sua empresa!

Cartões de Visita com descontos especiais.
Entrega em até 3 dias

Solicite um orçamento

3326-4724



GRÁFICA
DIÁRIO DA SERRA