



IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556
E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

FAZENDAS

ALUGA-SE UM SÍTIO DE 30 ALQUEIRES DE PASTO, LOCALIZADO A 15 KM DA CIDADE NA REGIÃO DO BEZERRO VERMELHO. VALOR A COMBINAR.

FAZENDA DE 3.920 HECTARES COM 3.267 FORMADOS, DIVIDIDOS EM 63 PASTOS, SEDE, ENERGIA, 2 CURRAIS, BOA DE ÁGUA, PISTA DE POUSO, CERCA TODA EM AROEIRA E COM CORREDORES, TERRA ROXA DE BACURI DE PRIMEIRA, DUPLA APTIDÃO LAVOURA E PECUÁRIA. VALOR: SOMENTE R\$ 7.700,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 5.372 P/HECTARE.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 130 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R\$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁ- RESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R\$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA EN-

CANADA E TABLADO. VALOR: R\$55.000,00.

CASAS / TERRENOS

CASA TODA DE LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TALISMÃ COM 276 M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO DE 15X30, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, UMA SALA DE TV, UMA SALA DE JANTAR, COZINHA PLANEJADA, UM ESCRITÓRIO COM MÓVEIS PLANEJADO, LAVANDERIA, DISPENSA EXTERNA, PISCINA COM CASCATAS, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PIA COM BALCÃO EM PEDRA, BANHEIRO EXTERNO, BANHEIROS E TORNEIRAS COM AQUECEDOR SOLAR, CERCA ELÉTRICA, ALARME MONITORADO COM CÂMERAS, GARAGEM PARA 3 CARROS COM PORTÃO ELÉTRÔNICO DE ELEVação. FICAM NA CASA TODOS OS MOVEIS PLANEJADOS. VALOR: R\$ 600.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELÉTRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVação, E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELÉTRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 400.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R\$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R\$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R\$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R\$ 1.200.000,00.

TERRENO DE 15X45, 675 M², ESCORRIDO PARA RUA, NÃO PRECISA DE AERRO, EXCELENTE LOCALIDADE NO JARDIM SHANGRILÁ. VALOR: SOMENTE R\$ 120.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ COM 192 M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA GRANDE E PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, DISPENSA EXTERNA, 2 GARAGENS, TODAS JANELAS EM BLINDEX, FORRO EM GESSO TODO COM MOLDURAS, CASA ALTA MUITO BEM CONSTRUÍDA. VALOR: R\$ 330.000,00.



OESTE VEICULOS LTDA
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

VEICULO	PLACA	ANO	KM	COR	OPCIONAL	COMB	ST	VALOR
CORSA CLASSIC 1.0	NIV9098	09/10	76.093	BEGE	AR+DH+TR+AL	FLEX		21.000,00
CORSA CLASSIC 1.8	NIM6771	11/11	32.393	PRATA	AR+DH+TR+AL	FLEX		23.000,00
CORSA CLASSIC VIBE	KAS0331	09/10	81.390	PRATA	AR+TR+AL	FLEX		19.500,00
CORALY 1.8 1.1Z AUTO	OH81903	11/13	21.619	BRANCO	COMPLETO	FLEX		43.900,00
CORALY 1.4 1.1Z	OAX1303	12/12	62.143	AZUL	COMPLETO	FLEX		35.900,00
SONIC 1.6 SEDAN 1.1Z AUTO	OH80907	12/12	43.187	PRETO	COMPLETO	FLEX		45.000,00
ONIX 1.4 1.1Z	OH89146	12/13	37.187	LARANJA	COMPLETO	FLEX		39.000,00
KA 1.0 + JPES	KAS5283	08/09	80.208	BRANCO	COMPLETO	FLEX		15.900,00
GOL 1.0 G4 - 04PIS	JIV9115	09/09	91.560	PRATA	AR COND.	FLEX		18.000,00
STRADA 1.4 FIRE CE	OAR9486	11/12	27.344	PRATA	COMPLETA	FLEX		29.000,00
FOX 1.6 G6 TREND - 04PIS	OH82055	12/13	27.095	PRATA	COMPLETO	FLEX		37.000,00
SPIN 1.8 1.1Z	OH80977	11/14	22.881	BRANCA	COMPLETA	FLEX		43.000,00
S10 2.8 1.1Z 4X4	OAV2013	12/13	58.273	BRANCA	COMPLETA	FLEX		98.000,00
S10 EXCLUSIVE 4X4	NPP1610	09/10	144.825	BRANCA	COMPLETA	DIESEL	SI	63.900,00
S10 EXCLUSIVE 4X2	KAR2093	09/10	210.336	BRANCA	COMPLETA	DIESEL		62.900,00

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTEM // (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 02 DE OUTUBRO DE 2014.

B & P INFORMÁTICA
DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS

- ✓ Gestão Vendas-Estoque
- ✓ Agrícola
- ✓ Pecuária
- ✓ Armazem Geral
- ✓ Supermercado
- ✓ Advocacia
- ✓ Óticas e Relojoarias
- ✓ NFe → SPED Fiscal

- ✓ Hotelaria
- ✓ Auto Peças
- ✓ Financeiro
- ✓ Auto Posto
- ✓ Ponto Eletrônico
- ✓ Madeireira
- ✓ Almoxxartfado
- ✓ Softwares sob Medida

3326-2299
Av. Nilo Torres, 751-W Tangará Shopping

IMÓVEIS

VENDE-SE

Casa nova, com garagem ampla, sala de estar, suíte + dois quartos, banheiro social , cozinha área de serviço toda a casa revestida com porcelanato, forração em gesso, vidros blindex fumê, soleiras de mármore, cerca elétrica, portão eletrônico de elevação, calçadas externas revestidas com cerâmica de qualidade, ótimo espaço nos fundos

com pátio gramado, forro de beirais de madeira aparente com acabamento colonial, cozinha e banheiros azulejados até o teto. Localizada na Avenida Zelino Lorenzetti Parque Tarumã. Aceito proposta com veículos ou terreno. Valor R\$ 218.000,00. Tratar: (65) 9945-1100 (10/10)

VENDE-SE

Uma loja de confecções, na galeria Mark Center, sala 93. Valor a combinar, aceito troca. Tratar: 9987-2728 (...)

OPORTUNIDADE ÚNICA

Vende-se 52 jogos de portas de Blindex, semi-novas, vidro temperado 8mm com fechadura, medindo 2,00x2,10m de altura, mais 46 conjuntos de Pvc semi-novos, medindo 4,00x3,00m e um jogo de escritório. Tratar: 9987-0128 (17-10)

VENDE-SE

Uma Chácara há 10 KM do Centro de Tangará da Serra, Localizada, no Alto da Boa Vista-Comunidade Vale do Soll, Lote 53 . Área contendo

5 hectares, possui casa de alvenaria, sendo 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia, área em L, toda na cerâmica branca. Garagem coberta, com grama na lateral da casa. Possui todo sistema de irrigação, galinheiro, horta e pomar, está toda cercada, tem uma casa de madeira pronta para montar de 60 metros, (ótimo preço, valor negociável, aceita-se carro no negócio) Tratar: (65) 9976-0706/9976-5503 Steferson Castro.(23-10)

VENDE-SE

Terreno na Rua 110, Tarumã II, de esquina, na avenida (preço de ocasião). Tratar: 9997-3910 (30-09)

VENDE-SE

Farmácia, ótimo ponto no centro, estoque 80 mil valor R\$160.000,00 Tratar: 9987-1645.(25-10)

VENDE-SE

Casa, excelente localização, 1500m do centvro, no Jardim Paraíso, 3 quartos, sala, copa, cozinha e banheiro. Lugar tranquilo para morar, casa de boa estrutura. Motivo: mudança de cidade. Valor R\$ 150.000,00. Tratar: (65) 3326-9822 / 9921-8022 (10-10)

6,5X4CM

Terreno Jardim Europa, Excelente localização na Rua Júlio Martinez Benevides, 15x30 = 450 m², lote 14 da quadra 27. R\$ 180 mil a vista. Ótima opção para investimento. Contato: José (49)9927-9677 (17-10)

VEÍCULOS

VENDE-SE

Um carro Corsa Classic Ano 2002, Modelo 2003, Cor: Prata completo, valor á combinar. Tratar: 9965-1454 (06-10)