



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

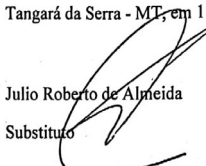


Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cartilga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - Protocolo nº 147333, de **Agropecuária Germinare LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 08.944.169/0001-01, com sede estabelecida à Avenida Brasil, nº 2.588-W, bairro Cidade Alta, nesta cidade, representada neste ato pelos administradores não sócios, Sra. **MONIQUE CRESTANI**, brasileira, solteira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 2046756-7 SSP/MT, e inscrita no CPF/MF nº 034.274.621-96 e Sr. **DOUGLAS CRESTANI**, brasileiro, declara ser casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1323129-4 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 705.558.341-15, conforme consta na Décima Segunda Alteração do Contrato Social datado em 21 de outubro de 2020, devidamente registrado na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO sob o nº 2306150 emitido em 29/10/2020, protocolo: 201253682 de 27/10/2020; **NIRE: 51201022861**; proprietários da **Fazenda Querência XVIII, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via EDITAL, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Domingos dos Santos** denominado **LOTE/GLEBA DOMINGO DOS SANTOS**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da "ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO, lavrada no 2º Serviço Notarial e Registral desta Cidade, às fls. 167/169, do lv. 142, datada de 01/07/2021, devidamente assinada pela Escrevente Autorizada Patrícia de Oliveira Ferreira. Imóvel matriculado sob nº **22.165** deste SRI, que tem como origem o Título Definitivo expedido pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT, em favor de **JAMIL MURAD DA SILVA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 140 sob nº 6690, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ARMANDO DE ANDRADE CARDOSO FILHO**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 141 sob nº 6693, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ADÃO ROCHA DE SOUZA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 02 sob nº 6160, em 09/07/1965, no RI de Rosário Oeste/MT e **OSNI THEOBALDO FERREIRA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 246 sob nº 7073, em 24/02/1967, no RI de Rosário Oeste/MT, denominado **GLEBA VALE ENCANTADO**, devidamente Registrado no Livro 3-A, fl. 83 sob nº 645, em 07/11/1952, no RI de Rosário Oeste/MT.

Tangará da Serra - MT, em 18 de Agosto de 2021.



Julio Roberto de Almeida
Substituto



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

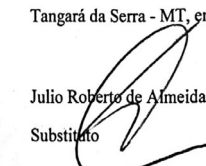


Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cartilga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - Protocolo nº 147335, de **Agropecuária Germinare LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 08.944.169/0001-01, com sede estabelecida à Avenida Brasil, nº 2.588-W, bairro Cidade Alta, nesta cidade, representada neste ato pelos administradores não sócios, Sra. **MONIQUE CRESTANI**, brasileira, solteira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 2046756-7 SSP/MT, e inscrita no CPF/MF nº 034.274.621-96 e Sr. **DOUGLAS CRESTANI**, brasileiro, declara ser casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1323129-4 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 705.558.341-15, conforme consta na Décima Segunda Alteração do Contrato Social datado em 21 de outubro de 2020, devidamente registrado na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO sob o nº 2306150 emitido em 29/10/2020, protocolo: 201253682 de 27/10/2020; **NIRE: 51201022861**; proprietários da **Fazenda Querência XIX, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via EDITAL, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Domingos dos Santos** denominado **LOTE/GLEBA DOMINGO DOS SANTOS**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da "ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO, lavrada no 2º Serviço Notarial e Registral desta Cidade, às fls. 167/169, do lv. 142, datada de 01/07/2021, devidamente assinada pela Escrevente Autorizada Patrícia de Oliveira Ferreira. Imóvel matriculado sob nº **22.166** deste SRI, que tem como origem o Título Definitivo expedido pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT, em favor de **JAMIL MURAD DA SILVA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 140 sob nº 6690, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ARMANDO DE ANDRADE CARDOSO FILHO**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 141 sob nº 6693, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ADÃO ROCHA DE SOUZA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 02 sob nº 6160, em 09/07/1965, no RI de Rosário Oeste/MT e **OSNI THEOBALDO FERREIRA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 246 sob nº 7073, em 24/02/1967, no RI de Rosário Oeste/MT, denominado **GLEBA VALE ENCANTADO**, devidamente Registrado no Livro 3-A, fl. 83 sob nº 645, em 07/11/1952, no RI de Rosário Oeste/MT.

Tangará da Serra - MT, em 18 de Agosto de 2021.



Julio Roberto de Almeida
Substituto



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

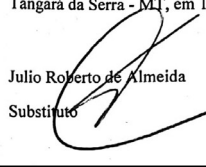


Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cartilga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - Protocolo nº 147334, de **Agropecuária Germinare LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 08.944.169/0001-01, com sede estabelecida à Avenida Brasil, nº 2.588-W, bairro Cidade Alta, nesta cidade, representada neste ato pelos administradores não sócios, Sra. **MONIQUE CRESTANI**, brasileira, solteira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 2046756-7 SSP/MT, e inscrita no CPF/MF nº 034.274.621-96 e Sr. **DOUGLAS CRESTANI**, brasileiro, declara ser casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1323129-4 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 705.558.341-15, conforme consta na Décima Segunda Alteração do Contrato Social datado em 21 de outubro de 2020, devidamente registrado na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO sob o nº 2306150 emitido em 29/10/2020, protocolo: 201253682 de 27/10/2020; **NIRE: 51201022861**; proprietários da **Fazenda Querência XX, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via EDITAL, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Domingos dos Santos** denominado **LOTE/GLEBA DOMINGO DOS SANTOS**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da "ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO, lavrada no 2º Serviço Notarial e Registral desta Cidade, às fls. 167/169, do lv. 142, datada de 01/07/2021, devidamente assinada pela Escrevente Autorizada Patrícia de Oliveira Ferreira. Imóvel matriculado sob nº **35.751** deste SRI, que tem como origem o Título Definitivo expedido pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT, em favor de **JAMIL MURAD DA SILVA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 140 sob nº 6690, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ARMANDO DE ANDRADE CARDOSO FILHO**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 141 sob nº 6693, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ADÃO ROCHA DE SOUZA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 02 sob nº 6160, em 09/07/1965, no RI de Rosário Oeste/MT e **OSNI THEOBALDO FERREIRA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 246 sob nº 7073, em 24/02/1967, no RI de Rosário Oeste/MT, denominado **GLEBA VALE ENCANTADO**, devidamente Registrado no Livro 3-A, fl. 83 sob nº 645, em 07/11/1952, no RI de Rosário Oeste/MT.

Tangará da Serra - MT, em 18 de Agosto de 2021.



Julio Roberto de Almeida
Substituto



TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.





- Limpeza de Terrenos
- Locação de Máquinas
- Locação de Caçambas
- Almojarifado Móvel

- Demolições
- Terraplenagem
- Vendas de aterro
- Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478
9687-2747
Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III