

Diário da Serra

www.facebook.com/jornalds

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

ANO XXV // EDIÇÃO Nº 11.007
TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL
20 DE OUTUBRO DE 2021

R\$ 2,00

Quarta-feira

diariodaserra.com.br
ds.jor.br

HOSPITAL

“Nós estamos regredindo”, lamenta prefeito

A antiga área foi escolhida em maio deste ano **P2**



DIÁRIO
HOJE



4 PÁGINAS +
CADERNO B

COTAÇÃO



DÓLAR
COMPRA: R\$ 5,58
VENDA: R\$ 5,58



EURO
COMPRA: R\$ 6,50
VENDA: R\$ 6,50

ARROBA DO BOI GORDO

TANGARÁ DA SERRA - MT



BOI
R\$ 253,00
VACA
R\$ 244,50

TEMPO



MAX 32º
MIN 21º

Sol com muitas nuvens durante o dia. Períodos de nublado, com chuva a qualquer hora.

Envie Pautas, Fotos
Sugestões e Vídeos
para o whatsapp do
DIÁRIO DA SERRA
(65) 3326.4724



CENTRAL DO
ASSINANTE
(65) 3326.6501



Fotografe o
QR code ao lado
e acesse a página
do site do seu
jornal DIÁRIO
DA SERRA

POR UMA PRÁTICA
SUSTENTÁVEL RECICLE.
PASSE ESTE JORNAL



Município licitará nova área para Hospital Regional

CONCILIAÇÃO A antiga área foi escolhida em maio deste ano, contudo, novo processo terá que ser realizado **P2**



Hospital será construído pelo Estado, após doação do terreno

IMÓVEIS

Prefeitura reduz alíquota do ITBI para facilitar registro

O imposto será calculado com alíquota de 1% até 16 de dezembro **P3**

TANGARÁ

IPAC fará diagnóstico de propriedades do Queima Pé e Ararão

O trabalho de campo inicia nesta quinta, com visitas aos produtores **P4**

EMANUEL PINHEIRO

Prefeito de Cuiabá é afastado por irregularidades na Saúde

MPE não especifica quais seriam as ilegalidades **P3**



ÔMEGA

segurança eletrônica

(65) 3325-0080

* Alarmes * Cerca Elétrica * Portão Eletrônico
* Telefonias * Interfones * Sistema de Câmeras

ALMOÇO COM BUFFET LIVRE

SELF SERVICE A VONTADE

99688-9723

AV. BRASIL, QUADRA 13
JARDIM EUROPA - TANGARÁ DA SERRA

DS

ARTIGO

ENERGIA SOLAR
PRECISA ENTRAR NO
FINANCIAMENTO IMOBILIÁRIO

O futuro da energia é a renovável, já que a tendência é substituir energias fósseis pela limpa, que não emite gases de efeito estufa, tornando-se uma solução viável para evitar a degradação ambiental.

De acordo com o relatório da BloombergNEF (BNEF), por volta de 2030, essas fontes renováveis (solar, eólica e hídrica) vão oferecer menor custo de geração do que usinas à gás ou carvão em qualquer lugar no mundo.

Outro ponto, é que estamos sofrendo as consequências da crise hídrica, em um sistema de energia no qual a maioria é de hidrelétricas, o resultado é uma elevada tarifa de energia elétrica, extremamente pesada para o orçamento apertado da maioria dos brasileiros.

Uma das formas de mudar esse cenário é apoiar os brasileiros a produzirem a sua própria energia em um país com recurso natural em abundância, como o sol.

Recentemente, foi aprovado no Senado um projeto de lei que incentiva a energia solar por meio do financiamento imobiliário (PL 2015/2021).

De acordo com a medida, será permitida a inclusão do valor referente à aquisição e à instalação de sistema de energia solar fotovoltaica no financiamento do imóvel para moradia, no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação (SFH).

Na justificativa, o PL defende que a lei poderá tornar a instalação de painéis fotovoltaicos ainda mais acessível, especialmente pelas famílias de baixa renda que hoje têm dificuldade para arcar com o investimento inicial elevado desses sistemas.

Essa medida, além de gerar uma economia de até 95% na conta de luz, permitirá que o investimento seja pago em até sete anos.

A lei já conta com três emendas acrescentadas, uma delas permite aos mutuários com financiamentos já vigentes no âmbito do SFH, mediante a repactuação das condições contratuais e em comum acordo com a instituição financeira credora, acrescentar a seu financiamento o valor da aquisição e da instalação de sistema de geração fotovoltaica.

Outra inclui o imóvel rural no alcance do projeto, e a terceira prevê que o valor adicional máximo que pode ser acrescentado ao financiamento do imóvel, para a compra de sistema de geração de energia solar, será o maior valor entre R\$ 15 mil e o montante equivalente a 10% do valor de avaliação do imóvel adquirido.

Todo o segmento de energia renovável e a população brasileira aguardam ansiosamente a aprovação deste importante projeto, que segue para a Câmara dos Deputados.

Tiago Viana é presidente do Sindicato da Construção, Geração, Transmissão e Distribuição de Energia Elétrica e Gás no Estado de Mato Grosso

JORNAL DIÁRIO DA SERRA

Propriedade da
AJOTA

ASSOCIAÇÃO JORNALÍSTICA DE TANGARÁ DA SERRA
CNPJ: 29.464.235/0001-16

Av. Tancredo Neves - 1247 W - Parque Mansões
78302-028 Tangará da Serra-MT

ISSN 22386467

REDAÇÃO

DIREÇÃO DE JORNALISMO
Fabiola Tormes
CONTATO
ds@diariodaserra.com.br
Envie Pautas, Fotos Sugestões
e Vídeos para o whatsapp do
DIÁRIO DA SERRA
(65) 3326-4724
www.diariodaserra.com.br
www.ds.jor.br

TIRAGEM
1 MIL EXEMPLARES

CIRCULAÇÃO
Tangará da Serra, Nova Olímpia,
Barra do Bugres, Porto Estrela,
Campo Novo do Parecis,
Sapezal, Denise, Arenópolis,
Nortelândia e Santo Afonso.

CENTRAL DO ASSINANTE
(65)3326.6501

DEPARTAMENTO COMERCIAL

PUBLICIDADE ASSINATURA
PUBLICIDADE LEGAL
Associação Jornalística de Tangará da Serra - AJOTA

SERVIÇOS GRÁFICOS
E. Tormes e Cia. LTDA
CNPJ: 14.048.123/0001-07

CONTATO: adm@diariodaserra.com.br
Fone: (65) 3326-4724

Diário da Serra®

O DIA-ADIA DA NOTÍCIA

FUNDADO EM 11 DE NOVEMBRO DE 1996
EDIÇÃO ON-LINE DESDE 06 DE SETEMBRO DE 1997
Endereço: Av. Tancredo Neves - 1247 W
Parque Mansões - CEP:78300-000
Tangará da Serra - MT - Brasil

f

www.facebook.com/jornalds

@diariodaserra

CONCILIAÇÃO

Município fará licitação para aquisição de nova área para Hospital Regional

Hospital será construído pelo Estado, após doação do terreno

A antiga área foi escolhida em maio deste ano, contudo, novo processo terá que ser realizado

FABÍOLA TORMES / Redação DS

A Prefeitura Municipal de Tangará da Serra participou nesta segunda-feira, dia 18, de uma audiência pré-processual de conciliação com a presença do Ministério Público do Estado, Governo do Estado, Legislativo Municipal e Poder Judiciário, por meio do Centro Judiciário de Solução de Conflitos (Cejusc) da Comarca de Tangará da Serra.

A reunião foi realizada a pedido do próprio Executivo Municipal, após

notificação do Ministério Público, sobre o processo de desapropriação e aquisição de área do hospital regional, localizada às margens da rodovia André Antônio Maggi, próximo ao Bairro Alto da Boa Vista, no Anel Viário.

“O Município explicou as razões da escolha da desapropriação, que é previsão legal e constitucional, mas em consonância, em harmonia com o Ministério Público, vai proceder com processo licitatório, que é também um procedimento legal. Então, dentre as opções legais, concordamos na hipótese da licitação, apesar da existência da desapropriação”, explicou à imprensa nesta terça-feira, 19, o procurador Geral do Município, Ruy Ferreira Júnior, sobre a aquisição

de área para construção do Hospital Regional de Tangará da Serra.

“O objetivo desta reunião, desta audiência, é para justamente que a população tenha uma segurança jurídica de todos os atos e com a instalação do hospital regional sem nenhum problema judicial”, completou.

Agora, segundo o procurador Geral, o Município reinicia todo o processo de escolha e aquisição de área, estudando as possibilidades, dentro da Lei de Licitações, de como será esse processo e posterior doação ao Estado, seguindo as exigências de espaço e localização. “Começamos uma nova fase, seguindo a lei, como já estava sendo seguido, mas como alternativa jurídica”.

HOSPITAL REGIONAL

“Nós estamos regredindo”, lamenta prefeito

FABÍOLA TORMES / Redação DS

A doação do terreno ao Estado de Mato Grosso para a construção do Hospital Regional de Tangará da Serra com 141 leitos de enfermaria e 40 UTIs, além de consultórios, centro cirúrgico e outros espaços, para atendimento da população de Tangará e região na média e alta complexidade, vai ter que esperar mais alguns meses.

O Município iniciará

nos próximos dias um processo licitatório para escolha e aquisição de nova área do hospital regional. “Tudo isso culminou porque o Ministério Público foi instigado, através de denúncia, com possíveis irregularidades na aquisição da área”, explicou o prefeito Vander Masson, ao lamentar o acontecido.

“Vamos recomeçar o processo. Sabemos da grande perda para a população, para o nosso Município, para todos (...) Mas, infelizmente,

lamento que diante de uma obra tão importante nós tenhamos que resolver picuinhas políticas”, disparou.

A antiga área foi escolhida em maio deste ano, com o aval do Governador do Estado, Mauro Mendes, levando em consideração a sua localização e espaço. “Nós estamos regredindo, voltando a estaca zero. Eu só espero que a gente não perca esse hospital, pois será um prejuízo grande para Tangará e toda a região”.

TANGARÁ DA SERRA

IPAC fará diagnóstico de propriedades rurais da parte alta das bacias do Queima Pé e Ararão

O trabalho de campo inicia nesta quinta, com visitas aos produtores

FABÍOLA TORMES / Redação DS

O Instituto Pantanal Amazônia de Conservação (IPAC) inicia nesta quinta-feira, dia 21, o trabalho de campo do projeto “Diagnóstico da qualidade ambiental e social da parte alta das bacias do Rio Queima Pé e Rio Ararão em Tangará da Serra”.

Protocolado junto ao Ministério Público do Estado de Mato Grosso, o projeto recebeu a primeira parcela dos recursos, fruto de um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), firmado pelo MP com a empresa LPCD (Fazenda Netolândia).

Os trabalhos, através de visitas aos produtores rurais dessas bacias hidrográficas, serão realizados pela Assistente Social Leane Horn e coordenados pelo Engenheiro Agrônomo e consultor ambiental tangaraense Décio Elói Siebert. “Nesse diagnóstico serão levantadas informações sobre a situação ambiental, social e econômica das famílias residentes nessa região, especialmente dos agricultores familiares”, explica Décio Siebert. Estima-se mais de 150 famílias no total, contudo esse número pode chegar a 200 visitadas e informações coletadas.



Trabalhos serão coordenados pelo consultor ambiental Décio Siebert

“
Levantadas informações sobre a situação ambiental, social e econômica das famílias

Junto ao trabalho de campo, destaca o coordenador, serão realizadas oficinas com os agricultores participantes do projeto, para estabelecer, de forma

co-participativa, as ações que são importantes que sejam desenvolvidas nessa parte das Bacias dos rios Queima Pé a Ararão. As oficinas com os agricultores terão a participação do Professor Jair Kotz, ex-superintendente do programa Cultivando Água Boa da Itaipu Binacional.

A expectativa é que o trabalho seja concluído em no máximo três meses, com as oficinas acontecendo concomitantemente com as visitas. Na parte alta da Bacia do Queima Pé, onde são aproximadamente 35 agricultores, as oficinas serão realizadas após a conclusão das visitas.

No Vale do Sol I, onde

tem uma parte na Bacia do Queima Pé e outra no Ararão, quando as visitas forem concluídas, farão uma segunda oficina e assim sucessivamente, seguindo com o trabalho no Progresso, Linha São José, Vale do Sol II (Bezerro Vermelho) e outras.

O projeto conta com o apoio, além do Ministério Público e da LPCD, da Prefeitura Municipal e do Sindicato Rural de Tangará da Serra, que são parceiros do IPAC nos trabalhos que estão sendo realizados no município.

Os trabalhos serão baseados na metodologia do Programa Cultivando Água Boa da Itaipu Binacional.

PRESERVAÇÃO

MT assina compromisso por bioeconomia

LORENA BRUSCHI / Sema-MT

Na 24ª edição do Fórum dos Governadores da Amazônia Legal, o vice-governador de Mato Grosso, Otaviano Pivetta, assinou a carta conjunta na qual os estados firmam o compromisso de promoverem a bioeconomia nos estados. O encontro aconteceu na cidade de Belém (PA) nesta segunda-feira, 18.

A carta é também um convite para o setor privado nacional e fundos internacionais investirem e incentivarem a bioeconomia na Amazônia. A reunião ocorre em meio ao Fórum Mundial de Bioeconomia, que pela primeira vez ocorre fora da Finlândia.

Durante o encontro, Otaviano Pivetta destacou o compromisso de Mato Grosso com a preservação ambiental e o desenvolvimento sustentável da Amazônia e dos objetivos do Estado de preservar a floresta em pé. “Habitamos um estado que se tornou nos últimos 10 anos o líder brasileiro na produção agrícola, e vamos crescer muito em produtividade sem fazer uso da Amazônia. Cerca de metade do nosso território é Amazônico, e nós queremos dar as mãos aos outros governadores da Amazônia Legal para preservar”, afirma o vice-governador.

Fazem parte do Consórcio os estados do Acre, Amapá, Amazonas, Maranhão, Mato Grosso, Pará, Rondônia, Roraima e Tocantins.

Férias Inviolável é + paz e tranquilidade



INVIOLÁVEL

MONITORAMENTO ELETRÔNICO

Tangará da Serra - MT | 65 3311.3311

Leia o QR Code e coloque a Inviolável no seu roteiro de verão

inviolavel.com



Classificados

compra & venda

Editais

& atas

Entretenimento

cruzadinhas & diversos

JP

IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9.9984-2556

E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR

LOCAÇÃO DA POUSADA MIRANTE DA SERRA

CONTENDO 18 APARTAMENTOS, BARRACÃO PARA FESTA COM COZINHA COMPLETA, FREEZER, GELADEIRA, 30 MESAS, 130 CADEIRAS, MESA DE BILHAR, MESA DE PIMBOLIM, CASA NA ÁRVORE COM PASSATELA E ESCORREGADOR, PISCINA GRANDE DE 9X23 METROS, CAMPO DE FUTEBOL, QUADRA DE VOLEI DE AREIA, ESPAÇO TODO GRAMADO EM VOLTA, ESPAÇO PARA CAMPING E ETC.

FAZENDAS

01 - FAZENDA DE 713 HECTARE COM 520 HECTARE FORMADO E DIVIDIDO EM 13 PASTOS, SOLO MISTO E ARENOSO, COM AS DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIA. VALOR SOMENTE R\$ 10.500,00 POR HECTARE.

02 - FAZENDA DE 280 HECTARE COM 90% FORMADA E DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS. FICA A 15KM DO ASFALTO E 35KM DA CIDADE. VALOR R\$ 18.600,00 POR HECTARE E COM AS DOCUMENTAÇÕES TODAS EM DIA, ETC...

03 - FAZENDA DE 435 HECTARE COM 90% FORMADA, PASTAGEM LIMPA, COM VÁRIAS DIVISÕES, SEDE, CURRAL, ENERGIA, ETC... VALOR R\$ 10.500,00 POR HECTARE. FICA A 40KM DA CIDADE.

04 - FAZENDA DE 168 HECTARE, 90% FORMADA, DIVIDIDA EM VÁRIOS PASTOS. CASA, CURRAL, ENERGIA, ETC... VALOR R\$ 10.500,00 POR HECTARE. FICA A 35KM DA CIDADE.

05 - FAZENDA DE 590 HECTARE COM 530 HECTARE FORMADO E DIVIDIDO

EM VÁRIOS PASTOS, TERRA DE DUPLA APTIDÃO, SEDE, CURRAL, ENERGIA. FAZENDA FICA NA BEIRA DO ASFALTO, APROXIMADAMENTE A 30KM DA CIDADE. VALOR R\$ 19.900,00 POR HECTARE.

TERRENOS

01 - TERRERO COMERCIAL LOCALIZADO PRÓXIMO AO MERCADO PAREDÃO, VILA ALTA. 15X30. VALOR: R\$ 500.000,00

02 - TERRENO DE 15X40 SENDO 600M², PRÓXIMO DA AV. NILO TORRES, POSIÇÃO

DE SOMBRA. VALOR: R\$ 180.000,00

CHÁCARAS

01 - CHÁCARA DE 10.000 M², PRÓXIMO DO ANEL VIÁRIO. VALOR R\$ 25,00 POR METRO QUADRADO

VEÍCULOS

01 - PAJERO SPRT HPE 4X4 DIESEL AUTOMÁTICA, COMPLETA, ANO 2008, COR PRATA. VALOR R\$ 50.000,00

02 - HILUX CD SRV D4-D 4X4 3.0 TDI, ANO 2006, COM 4 PNEUS NOVOS, SUSPENSÃO REVISADA, COR PRATA. VALOR R\$ 75.000,00

OESTE VEICULOS

Av. Brasil,1311-S - Centro

Fones: 3325 0101 - 9.9932 1273

OESTE

VEICULO	ANO	MOD	COR	CAMBIO	OPC	COMB
ONIX ACTIV	2016	2017	PRETO	AUTO.	COMPLETO	FLEX
TRACKER PREMIER	2018	2019	PRATA	AUTO.	COMPLETO	FLEX
TRACKER LTZ 1.2 TURBO	2020	2021	CINZA	AUTO.	COMPLETO	FLEX
S10 LT 4X4 2.8 DIESEL	2020	2020	BRANCA	AUTO.	COMPLETO	DIESEL
S10 HC 4X4 2.8 DIESEL	2020	2021	BRANCA	AUTO.	COMPLETO	DIESEL

TIRENTULHO

LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.

• Limpeza de Terrenos

• Locação de Máquinas

• Locação de Caçambas

• Almoxarifado Móvel

• Demolições

• Terraplenagem

• Vendas de aterro

• Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478

9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III

MALAQUIAS ARMAZENS GERAIS LTDA, CNPJ nº 29.568.370/0001-01 torna público que requereu à Secretaria de Estado de Meio Ambiente – SEMA o Licenciamento Ambiental Simplificado - LAS - para atividade de Fábrica de Ração Animal. Localizado na RODOVIA MT 358, 8513-E, Zona Rural, município de Tangará da Serra – MT, sendo o Responsável Técnico – Luiz Carlos Spicalski Junior – Engenheiro Florestal. 065 99999-3130.

ABRÃO BASSANI DAVILA E OUTROS, CPF nº 283.629.859-68, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente (SEMMEA) a renovação da Licença de Operação nº 006/SEMMEA/2019, até a data de 22/02/2025, para a atividade de criação de frangos para corte (regime de confinamento), localizada no Sítio Nova Esperança, estrada palmital, km 07, zona rural do município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado Estudo de Impacto Ambiental. Ambiserra Assessoria e Consultoria Ambiental (65) 9.9962-4536.

Diário da Serra®

O DIA-A-DIA DA NOTÍCIA



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício



Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cart1tga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 148310**, de **Agropecuária Germinare LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 08.944.169/0001-01, com sede estabelecida à Avenida Brasil, nº 2.588-W, bairro Cidade Alta, nesta cidade, representada neste ato pelos administradores não sócios, Sra. **MONIQUE CRESTANI**, brasileira, solteira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 2046756-7 SSP/MT, e inscrita no CPF/MF nº 034.274.621-96 e Sr. **DOUGLAS CRESTANI**, brasileiro, declara ser casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1323129-4 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 705.558.341-15, conforme consta na Décima Segunda Alteração do Contrato Social datado em 21 de outubro de 2020, devidamente registrado na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO sob o nº 2306150 emitido em 29/10/2020, protocolo: 201253682 de 27/10/2020; **NIRE: 51201022861**; proprietários da **Fazenda Querência XVII, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Domingos dos Santos** denominado **LOTE/GLEBA DOMINGO DOS SANTOS**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da **"ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO**, lavrada no 2º Serviço Notarial e Registral desta Cidade, às fls. 167/169, do lv. 142, datada de 01/07/2021, devidamente assinada pela Escrevente Autorizada Patrícia de Oliveira Ferreira. Imóvel matriculado sob nº **35.766** deste SRI, que tem como origem o Título Definitivo expedido pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT, em favor de **JAMIL MURAD DA SILVA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 140 sob nº 6690, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ARMANDO DE ANDRADE CARDOSO FILHO**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 141 sob nº 6693, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ADÃO ROCHA DE SOUZA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 02 sob nº 6160, em 09/07/1965, no RI de Rosário Oeste/MT e **OSNI THEOBALDO FERREIRA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 246 sob nº 7073, em 24/02/1967, no RI de Rosário Oeste/MT, denominado **GLEBA VALE ENCANTADO**, devidamente Registrado no Livro 3-A, fl. 83 sob nº 645, em 07/11/1952, no RI de Rosário Oeste/MT.

Tangará da Serra - MT, em 13 de Outubro de 2021.

Julio Roberto de Almeida
Substituto



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício



Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cart1tga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 148314**, de **Agropecuária Germinare LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 08.944.169/0001-01, com sede estabelecida à Avenida Brasil, nº 2.588-W, bairro Cidade Alta, nesta cidade, representada neste ato pelos administradores não sócios, Sra. **MONIQUE CRESTANI**, brasileira, solteira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 2046756-7 SSP/MT, e inscrita no CPF/MF nº 034.274.621-96 e Sr. **DOUGLAS CRESTANI**, brasileiro, declara ser casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1323129-4 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 705.558.341-15, conforme consta na Décima Segunda Alteração do Contrato Social datado em 21 de outubro de 2020, devidamente registrado na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO sob o nº 2306150 emitido em 29/10/2020, protocolo: 201253682 de 27/10/2020; **NIRE: 51201022861**; proprietários da **Fazenda Querência XVI, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Domingos dos Santos** denominado **LOTE/GLEBA DOMINGO DOS SANTOS**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da **"ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO**, lavrada no 2º Serviço Notarial e Registral desta Cidade, às fls. 167/169, do lv. 142, datada de 01/07/2021, devidamente assinada pela Escrevente Autorizada Patrícia de Oliveira Ferreira. Imóvel matriculado sob nº **35.880** deste SRI, que tem como origem o Título Definitivo expedido pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT, em favor de **JAMIL MURAD DA SILVA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 140 sob nº 6690, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ARMANDO DE ANDRADE CARDOSO FILHO**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 141 sob nº 6693, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ADÃO ROCHA DE SOUZA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 02 sob nº 6160, em 09/07/1965, no RI de Rosário Oeste/MT e **OSNI THEOBALDO FERREIRA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 246 sob nº 7073, em 24/02/1967, no RI de Rosário Oeste/MT, denominado **GLEBA VALE ENCANTADO**, devidamente Registrado no Livro 3-A, fl. 83 sob nº 645, em 07/11/1952, no RI de Rosário Oeste/MT.

Tangará da Serra - MT, em 13 de Outubro de 2021.

Julio Roberto de Almeida
Substituto



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. Civil de Pessoas Jurídicas, Reg. de Títulos e Documentos,
Reg. de Imóveis, Tabelionato de Protesto de Títulos, Tabelionato de Notas
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício



Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cart1tga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 148312**, de **Agropecuária Germinare LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, constituída sob a forma de sociedade empresária limitada, inscrita no CNPJ nº 08.944.169/0001-01, com sede estabelecida à Avenida Brasil, nº 2.588-W, bairro Cidade Alta, nesta cidade, representada neste ato pelos administradores não sócios, Sra. **MONIQUE CRESTANI**, brasileira, solteira, empresária, portadora da Cédula de Identidade RG nº 2046756-7 SSP/MT, e inscrita no CPF/MF nº 034.274.621-96 e Sr. **DOUGLAS CRESTANI**, brasileiro, declara ser casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. nº 1323129-4 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 705.558.341-15, conforme consta na Décima Segunda Alteração do Contrato Social datado em 21 de outubro de 2020, devidamente registrado na JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE MATO GROSSO sob o nº 2306150 emitido em 29/10/2020, protocolo: 201253682 de 27/10/2020; **NIRE: 51201022861**; proprietários da **Fazenda Querência XV, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Domingos dos Santos** denominado **LOTE/GLEBA DOMINGO DOS SANTOS**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da **"ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO**, lavrada no 2º Serviço Notarial e Registral desta Cidade, às fls. 167/169, do lv. 142, datada de 01/07/2021, devidamente assinada pela Escrevente Autorizada Patrícia de Oliveira Ferreira. Imóvel matriculado sob nº **35.791** deste SRI, que tem como origem o Título Definitivo expedido pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT, em favor de **JAMIL MURAD DA SILVA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 140 sob nº 6690, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ARMANDO DE ANDRADE CARDOSO FILHO**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 141 sob nº 6693, em 13/05/1966, no RI de Rosário Oeste/MT; **ADÃO ROCHA DE SOUZA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 02 sob nº 6160, em 09/07/1965, no RI de Rosário Oeste/MT e **OSNI THEOBALDO FERREIRA**, devidamente Registrado no Livro 3-G, fl. 246 sob nº 7073, em 24/02/1967, no RI de Rosário Oeste/MT, denominado **GLEBA VALE ENCANTADO**, devidamente Registrado no Livro 3-A, fl. 83 sob nº 645, em 07/11/1952, no RI de Rosário Oeste/MT.

Tangará da Serra - MT, em 13 de Outubro de 2021.

Julio Roberto de Almeida
Substituto

SUPREMO CONSELHO DEMOLAY BRASIL
CAPÍTULO TANGARÁ N. 336 – CNPJ nº 08.293.992/0001-02
Rua Prof. Maria Goretti, nº 663-W, Jardim Tangara I
Tangará da Serra – MATO GROSSO

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA EXTRAORDINÁRIA – CONFIRMAÇÃO DA DIRETORIA

O presidente do Conselho Consultivo do Capítulo Tangará nº 336 da Ordem DeMolay, no uso de suas atribuições estatutárias, convoca todos os associados (iniciados na Ordem DeMolay) para Assembleia Extraordinária a realizar-se no próximo dia 23/10/2021 às 13 horas, na Augusta e Respeitável Loja Simbólica Estrela de Tangará nº 11, localizada na Rua Prof. Maria Goretti, nº 663-W, Jardim Tangara I, cidade de Tangará da Serra/MT, com início dos trabalhos às 13 horas em primeira convocação, ou, na falta de *quórum* necessário, às 14 horas em segunda e última convocação, a se realizada na Augusta e Respeitável Loja Simbólica Estrela de Tangará nº 11, localiza na Rua Prof. Maria Goretti, nº 663-W, Jardim Tangara I, cidade de Tangará da Serra/MT, com qualquer número de presentes para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia:

I – Confirmação da diretoria do Capítulo Tangará nº 336 da Ordem DeMolay no período de 2010 a 2020;

Tangará da Serra/MT, 15 de outubro de 2021.

Marcelo Vaccari Garcia
Presidente do Conselho Consultivo