



IMÓVEIS  
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556**  
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

**FAZENDAS**

ALUGA-SE UM SÍTIO DE 30 ALQUEIRES DE PASTO, LOCALIZADO A 15 KM DA CIDADE NA REGIÃO DO BEZERRO VERMELHO. VALOR A COMBINAR.

FAZENDA DE 3.920 HECTARES COM 3.267 FORMADOS, DIVIDIDOS EM 63 PASTOS, SEDE, ENERGIA, 2 CURRAIS, BOA DE ÁGUA, PISTA DE POUSO, CERCA TODA EM AROEIRA E COM CORREDORES, TERRA ROXA DE BACURI DE PRIMEIRA, DUPLA APTIDÃO LAVOURA E PECUÁRIA. VALOR: SOMENTE R\$ 7.700,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 5.372 P/HECTARE.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 130 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R\$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R\$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R\$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R\$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R\$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R\$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA EN-

CANADA E TABLADO. VALOR: R\$55.000,00.

**CASAS / TERRENOS**

CASA TODA DE LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TALISMÃ COM 276 M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO DE 15X30, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, UMA SALA DE TV, UMA SALA DE JANTAR, COZINHA PLANEJADA, UM ESCRITÓRIO COM MÓVEIS PLANEJADO, LAVANDERIA, DISPENSA EXTERNA, PISCINA COM CASCATAS, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PIA COM BALCÃO EM PEDRA, BANHEIRO EXTERNO, BANHEIROS E TORNEIRAS COM AQUECEDOR SOLAR, CERCA ELÉTRICA, ALARME MONITORADO COM CÂMERAS, GARAGEM PARA 3 CARROS COM PORTÃO ELÉTRÔNICO DE ELEVÇÃO. FICAM NA CASA TODOS OS MOVEIS PLANEJADOS. VALOR: R\$ 600.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELÉTRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R\$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELÉTRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R\$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R\$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R\$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 400.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R\$ 60.000,00.

OCASIÃO  
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R\$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R\$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R\$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R\$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R\$ 1.200.000,00.

TERRENO DE 15X45, 675 M², ESCORRIDO PARA RUA, NÃO PRECISA DE AERRO, EXCELENTE LOCALIDADE NO JARDIM SHANGRILÁ. VALOR: SOMENTE R\$ 120.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ COM 192 M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA GRANDE E PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, DISPENSA EXTERNA, 2 GARAGENS, TODAS JANELAS EM BLINDEX, FORRO EM GESSO TODO COM MOLDURAS, CASA ALTA MUITO BEM CONSTRUÍDA. VALOR: R\$ 330.000,00.



OESTE VEICULOS LTDA  
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro  
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000  
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

**VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS**

| VEICULO                   | PLACA   | ANO   | KM      | COR     | OPCIONAL     | COMB  | ST | VALOR     |
|---------------------------|---------|-------|---------|---------|--------------|-------|----|-----------|
| CORSA CLASSIC 1.0         | NIV9098 | 09/10 | 76.093  | BRANCO  | AR+DHI+TR+AL | FLEX  |    | 21.000,00 |
| CORSA CLASSIC 1.8         | NIM6771 | 11/11 | 32.393  | PRATA   | AR+DHI+TR+AL | FLEX  |    | 23.000,00 |
| CORSA CLASSIC VIBE        | KAS0331 | 09/10 | 81.390  | PRATA   | AR+TR+AL     | FLEX  |    | 19.500,00 |
| CORALY 1.8 1.1Z AUTO      | CHB1903 | 11/13 | 21.619  | BRANCO  | COMPLETO     | FLEX  |    | 43.900,00 |
| CORALY 1.4 1.1Z           | OAX1303 | 12/12 | 62.143  | AZUL    | COMPLETO     | FLEX  |    | 35.900,00 |
| SONIC 1.6 SEDAN 1.1Z AUTO | CHB0907 | 12/12 | 43.187  | PRETO   | COMPLETO     | FLEX  |    | 43.000,00 |
| ONIX 1.4 1.1Z             | CHB9146 | 12/13 | 37.187  | LARANJA | COMPLETO     | FLEX  |    | 39.000,00 |
| KA 1.0 + IPES             | KAS5203 | 08/09 | 80.208  | BRANCO  | COMPLETO     | FLEX  |    | 15.900,00 |
| GOL 1.0 G4 - 04PIS        | JIV9115 | 09/09 | 91.560  | PRATA   | AIR COND.    | FLEX  |    | 18.000,00 |
| STRADA 1.4 FIRE CE        | OAR9486 | 11/12 | 27.344  | PRATA   | COMPLETA     | FLEX  |    | 29.000,00 |
| FOX 1.6 G6 TREND - 04PIS  | CHB2055 | 12/13 | 27.095  | PRATA   | COMPLETO     | FLEX  |    | 37.000,00 |
| SPIN 1.8 1.1Z             | CHB6977 | 11/14 | 22.881  | BRANCA  | COMPLETA     | FLEX  |    | 43.000,00 |
| S10 2.8 1.1Z 4X4          | OAV2013 | 12/13 | 58.273  | BRANCA  | COMPLETA     | FLEX  |    | 98.000,00 |
| S10 EXCLUSIVE 4X4         | NPP1610 | 09/10 | 144.825 | BRANCA  | COMPLETA     | DHSEL | SI | 63.900,00 |
| S10 EXCLUSIVE 4X2         | KAR2091 | 09/10 | 210.336 | BRANCA  | COMPLETA     | DHSEL |    | 62.900,00 |

(V) VENDIDO / (R) RESERVADO / (C) CONSIGNADO / (I) INDISPONIVEL / (T) TRANSIÇÃO / (M) MUTEU / (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.  
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 02 DE OUTUBRO DE 2014.

**B & P INFORMÁTICA**  
**DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS**

- ✓ Gestão Vendas-Estoque
- ✓ Agrícola
- ✓ Pecuária
- ✓ Armazem Geral
- ✓ Supermercado
- ✓ Advocacia
- ✓ Óticas e Relojoarias
- ✓ NFe → SPED Fiscal

- ✓ Hotelaria
- ✓ Auto Peças
- ✓ Financeiro
- ✓ Auto Posto
- ✓ Ponto Eletrônico
- ✓ Madeireira
- ✓ Almoarifado
- ✓ Softwares sob Medida

**3326-2299**  
Av. Nilo Torres, 751-W Tangará Shopping

**Terreno Jardim Europa**  
**Excelente localização na Rua**  
**Júlio Martinez Benevides, 15x30**  
**= 450 m², lote 14 da quadra 27.**  
**R\$ 180 mil a vista. Ótima opção**  
**para investimento. Contato:**  
**José (49)9927-9677 (17-10)**

**IMÓVEIS**

**VENDE-SE**

Uma loja de confecções, na galeria Mark Center, sala 93. Valor a combinar, aceito troca. Tratar: 9987-2728 (...)

**VENDE-SE**

Uma Chácara há 10 KM do Centro de Tangará da Serra, Localizada, no Alto da Boa Vista-Comunidade Vale do Solli, Lote 53 . Área contendo 5 hectares, possui casa de alvenaria, sendo 2 quartos, sala, cozinha,

wc, lavanderia, área em L, toda na cerâmica branca. Garagem coberta, com grama na lateral da casa. Possui todo sistema de irrigação, galinheiro, horta e pomar, está toda cercada, tem uma casa de madeira pronta para montar de 60 metros, (ótimo preço, valor negociável, aceita-se carro no negócio) Tratar: (65) 9976-0706/9976-5503 Steferson Castro.(23-10)

**VENDE-SE**

Farmácia, ótimo ponto no centro, estoque 80 mil valor R\$160.000,00 Tratar: 9987-1645.(25-10)

**OPORTUNIDADE ÚNICA**

**Consórcio Nacional Volkswagen.**



**O MAIOR CONSÓRCIO DIRETO DE FÁBRICA DO BRASIL**  
**CARTAS DE CRÉDITO DE 18 MIL A 125 MIL P/**  
**TODAS AS MARCAS DE VEICULOS OKM E SEMINOVO**  
**PARCELAS A PARTIR DE R\$ 319,00.**



**EMBRACON**  
**CONSÓRCIO NACIONAL**

**CONSÓRCIO IMÓVEL CARTA DE CRÉDITO DE 60MIL A 400MIL**  
**PARCELA PARTIR DE R\$ 454,00 –CASA-LOTE-APTO-SÍTIO-FAZENDA,**  
**CONSTRUÇÃO E REFORMA.**

Representante autorizado:

- CAMINHÕES
- IMÓVEIS
- AUTOMÓVEIS
- MOTOS

**CONSORVEL REPRESENTAÇÕES**

AV BRASIL, 610 E CENTRO **66-99034251**

65-3326 0999 /3325 2221/99130999/99792221/99144994

99372892/99181121/99537000/81250575/81465990

**DISK MIX**



**Informações Comerciais**  
**Inserções de Vinhetas 7"**  
**Telemensagens**  
**INFORME-SE**  
**E**  
**ANUNCIE**

**www.diskmix.com.br**

Vende-se 52 jogos de portas de Blindex, semi-novas, vidro temperado 8mm com fechadura, medindo 2,00x2,10m de altura, mais 46 conjuntos de Pvc semi-novos, medindo 4,00x3,00m e um jogo de escritório. Tratar: 9987-0128 (17-10)

**VENDEM-SE APARTAMENTOS (12)**

01 suite + 1 quarto, banho BWC social, área de serviço, cozinha e sala, com 2 garagens, Rua: Martinez Benevides Nº 261 S, Centro( em frente ao Banco Itaú). Tratar: 9987-0128/9987/3826 (14-11)

**CONTRATA-SE VENDEDORES(AS)**

Externo para venda de Motocicletas e Consórcio OFERECEMOS:  
\*Carteira Assinada; \*Trênamentos; \*Plano de Saúde (80% da mensalidade paga) PEDIMOS  
\*Currículo; \*Primeiro Grau Completo; \*Acima de 19 anos; \*Tenha moto  
Interessados enviar currículo para Av. Tancredo Neves, 246-S, Centro com Renildo ou Morais.  
e-mail: renildo.cba@grupo-monaco.com.br (18-10)

**ALUGA-SE PARA ÁREA DE SAÚDE**

Sala comercial no centro (Odon-tologia, Fisioterapia, Psicologia, Fonoaudiologia, Nutricianista), com recepção mais dependências. Tratar com o proprietário: 9987-8729 / 9987-8741 (21-10)

**VENDE-SE**

Imóvel de 240m² com ótima localização contendo: chalé, apartamento com quarto, sala, cozinha e banheiro e casa de alvenaria no mesmo terreno, ampla garagem. Valor R\$ 130.000,00. Interessados tratar: 9918-8422. (16-11)

**VEÍCULOS**

**VENDE-SE**

Um carro Corsa Classic Ano 2002, Modelo 2003, Cor: Prata completo, valor á combinar. Tratar: 9965-1454 (06-10)

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**