# JP IMÓVEIS

IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556**
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

**FAZENDAS**

ALUGA-SE UM SÍTIO DE 30 ALQUEIRES DE PASTO, LOCALIZADO A 15 KM DA CIDADE NA REGIÃO DO BEZERRO VERMELHO. VALOR A COMBINAR.

FAZENDA DE 3.920 HECTARES COM 3.267 FORMADOS, DIVIDIDOS EM 63 PASTOS, SEDE, ENERGIA, 2 CURRAIS, BOA DE ÁGUA, PISTA DE POUSO, CERCA TODA EM AROEIRA E COM CORREDORES, TERRA ROXA DE BACURI DE PRIMEIRA, DUPLA APTIDÃO LAVOURA E PECUÁRIA. VALOR: SOMENTE R$ 7.700,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

121 HECTARES A 17 KM DE TANGARÁ, TERRA BOA DE CULTURA, BOA DE ÁGUA, CURRAL, CASA ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 5.372 P/HECTARE.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 130 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

FAZENDA DE 1.740 HECTÁRESCOM 1.000 HECTÁRES ABERTOS, TODA CERCADA, CERCA BOA TODA EM AROEIRA, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA, NÃO TEM SEDE, A 110KM DE TANGARÁ DA SERRA. VALOR: SOMENTE R$ 2.500,00 POR HECTÁRE.

SÍTIO LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 750.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 150.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

CHÁCARA DE 1 HECTÁRE, COM MEDIDAS DE 40X250, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE. VALOR: R$ 45.000,00.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R$55.000,00.

**CASAS / TERRENOS**

CASA TODA DE LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TALISMÃ COM 276 M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO DE 15X30, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, UMA SALA DE TV, UMA SALA DE JANTAR, COZINHA PLANEJADA, UM ESCRITÓRIO COM MÓVEIS PLANEJADO, LAVANDERIA, DISPENSA EXTERNA, PISCINA COM CASCATA, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PIA COM BALCÃO EM PEDRA, BANHEIRO EXTERNO, BANHEIROS E TORNEIRAS COM AQUECEDOR SOLAR, CERCA ELÉTRICA, ALARME MONITORADO COM CÂMERAS, GARAGEM PARA 3 CARROS COM PORTÃO ELETRÔNICO DE ELEVAÇÃO. FICAM NA CASA TODOS OS MOVEIS PLANEJADOS. VALOR: R$ 600.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

2 TERRENOS JUNTOS, LOCALIZADOS NA VILA ALTA III, POSIÇÃO DE SOMBRA. VALOR R$ 60.000,00/CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

CASA NOVA RECÉM CONSTRUÍDA TODA EM LAJE, COM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO NO CENTRO, DE ESQUINA, ACABAMENTO TODO DE PRIMEIRA, PISO TODO EM PORCELANATO, COM 235M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 3 SUÍTES, SALA, COZINHNA AMPLA PLANEJADA COM MÓVEIS DE 1ªE DESPENSA GRANDE, ESCRITÓRIO, ÁREA COM BALCÕES DE PEDRA, ÁREA DE SERVIÇO, WC EXTERNO, 2 GARAGENS COM PORTÃO ELETRÔNICO SENDO UMA PARA CADA RUA, SISTEMA DE SEGURANÇA COM MONITORAMENTO POR CÂMERA E CERCA ELÉTRICA. VALOR: R$ 600.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 400.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 15X30, PONTO COMERCIAL NA VILA ESMERALDA. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NOTÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R$ 1.200.000,00.

TERRENO DE 15X45, 675 M², ESCORRIDO PARA RUA, NÃO PRECISA DE AERRO, EXCELENTE LOCALIDADE NO JARDIM SHANGRILÁ. VALOR: SOMENTE R$ 120.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ COM 192 M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA GRANDE E PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, DISPENSA EXTERNA, 2 GARAGENS, TODAS JANELAS EM BLINDEX, FORRO EM GESSO TODO COM MOLDURAS, CASA ALTA MUITO BEM CONSTRUÍDA. VALOR: R$ 330.000,00.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.

**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**

---

SIGA SEMINOVOS QUALIFICADOS MULTIMARCAS

**OESTE VEICULOS LTDA**
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

**VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS**

| VEICULO | PLACA | ANO | KM | COR | OPCIONAL | COMB | ST | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CORSA CLASSIC 1.0 | NJV9098 | 09/10 | 76.093 | BEGE | AR+DH+TR+AL | FLEX | | 21.000,00 |
| CORSA CLASSIC LS | NJM6771 | 11/11 | 32.393 | PRATA | AR+DH+TR+AL | FLEX | | 23.000,00 |
| CORSA CLASSIC VHCE | KAS0331 | 09/10 | 81.390 | PRATA | AR+TR+AL | FLEX | | 19.500,00 |
| COBALT 1.8 LTZ AUTO | OHB1903 | 13/13 | 21.619 | BRANCO | COMPLETO | FLEX | | 43.900,00 |
| COBALT 1.4 LTZ | OAX1303 | 12/12 | 62.143 | AZUL | COMPLETO | FLEX | | 35.900,00 |
| SONIC 1.6 SEDAN LTZ AUTO | OHD6907 | 12/12 | 43.187 | PRETO | COMPLETO | FLEX | | 45.000,00 |
| ONIX 1.4 LTZ | OHI9146 | 12/13 | 37.187 | LARANJA | COMPLETO | FLEX | | 39.000,00 |
| KA 1.0 - 8PTS | KAS5283 | 08/09 | 80.208 | BRANCO | COMPLETO | FLEX | | 15.900,00 |
| GOL 1.0 G4 - 04PTS | JIV0115 | 09/09 | 91.560 | PRATA | AR COND. | FLEX | | 18.000,00 |
| STRADA 1.4 FIRE CE | OAR9486 | 11/12 | 27.344 | PRATA | COMPLETA | FLEX | | 29.000,00 |
| FOX 1.6 GII TREND - 04PTS | OHF2055 | 12/13 | 27.095 | PRATA | COMPLETO | FLEX | | 37.000,00 |
| SPIN 1.8 LT | OHN6977 | 13/14 | 22.881 | BRANCA | COMPLETA | FLEX | | 43.000,00 |
| S10 2.8 LTZ 4X4 | OAV2013 | 12/13 | 58.273 | BRANCA | COMPLETA | FLEX | | 98.000,00 |
| S10 EXECUTIVE 4X4 | NPP1610 | 09/10 | 144.825 | BRANCA | COMPLETA | DIESEL | M | 63.900,00 |
| S10 EXECUTIVE 4X2 | KAR2091 | 09/10 | 210.336 | BRANCA | COMPLETA | DIESEL | | 62.900,00 |

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTUM // (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 02 DE OUTUBRO DE 2014.

---

**B & P INFORMÁTICA**
**DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS**

- Gestão Vendas-Estoque
- Agrícola
- Pecuária
- Armazem Geral
- Supermercado
- Advocacia
- Óticas e Relojoarias
- NFe → SPED Fiscal
- Hotelaria
- Auto Peças
- Financeiro
- Auto Posto
- Ponto Eletrônico
- Madeireira
- Almoxarifado
- Softwares sob Medida

3326-2299
Av. Nilo Torres, 751-W Tangará Shopping

---

**DISK MIX**

DISK MIX® 3326-4443

Informações Comerciais
Inserções de Vinhetas 7"
Telemensagens
INFORME-SE
E
ANUNCIE
www.diskmix.com.br

---

## IMÓVEIS

**VENDE-SE**
Uma loja de confecções, na galeria Mark Center, sala 93. Valor a combinar, aceito troca. Tratar: 9987-2728 (...)

**VENDE-SE**
Uma Chácara há 10 KM do Centro de Tangará da Serra, Localizada, no Alto da Boa Vista-Comunidade Vale do Soll, Lote 53 . Àrea contendo 5 hectares, possui casa de alvenaria, sendo 2 quartos, sala, cozinha, wc, lavanderia, área em L, toda na cerâmica branca. Garagem coberta, com grama na lateral da casa. Possui todo sistema de irrigação, galinheiro, horta e pomar, está toda cercada, tem uma casa de madeira pronta para montar de 60 metros, (ótimo preço, valor negociável, aceita-se carro no négocio) Tratar: (65) 9976-0706/9976-5503 Steferson Castro.(23-10)

**VENDE-SE**
Farmácia, ótimo ponto no centro, estoque 80 mil valor R$160.000,00 Tratar: 9987-1645.(25-10)

**VENDEM-SE APARTAMENTOS (12)**
01 suite + 1 quarto, banho BWC social, áreia de serviço, cozinha e sala, com 2 garagens, Rua: Martinez Benevidez Nº 261 S, Centro( em frente ao Banco Itaú). Tratar: 9987-0128/9987/3826 (14-11)

**CONTRATA-SE VENDEDORES(AS)**
Externo para venda de Motocicletas e Consórcio
OFERECEMOS:
*Carteira Assinada; *Treinamentos; *Plano de Saúde (80% da mensalidade paga)
PEDIMOS
*Currículo; *Primeiro Grau Completo; *Acima de 19 anos; *Tenha moto
Interessados enviar currículo para Av. Tancredo Neves, 246-S, Centro com Renildo ou Morais.
e-mail: renildo.cba@grupomonaco.com.br (18-10)

**ALUGA-SE PARA ÁREA DE SAÚDE**
Sala comercial no centro (Odontologia, Fisioterapia, Psicologia, Fonoaudiologia, Nutricianista), com recepção mais dependências. Tratar com o proprietário: 9987-8729 / 9987-8741 (21-10)

**VENDE-SE**
Imóvel de 240m² com ótima localização contendo: chalé, apartamento com quarto, sala, cozinha e banheiro e casa de alvenaria no mesmo terreno, ampla garagem. Valor R$ 130.000,00. Interessados tratar: 9918-8422. (16-11)

**VENDE-SE**
Casa nova, com garagem ampla, sala de estar, suite+-dois quartos, banheiro social , cozinha área de serviço toda a a casa revestida com porcelanato,forração em gesso, vidros blindex fumê, soleiras de mármore, cerca elétrica, portão eletronico de elevação, calçadas externas revestidas com cerâmica de qualidade, ótimo espaço nos fundos com pátio gramado, forro de beirais de madeira aparente com acabamento colonial, cozinha e banheiros azulejados até o teto. Localizada na Avenida Zelino Lorenzetti Parque Tarumã. Aceito propósta com veículos ou terreno. Valor R$: 218.000,00
Tratar: (65) 9945-1100 (12-11)

## VEÍCULOS

**VENDE-SE**
Um carro Corsa Classic Ano 2002, Modelo 2003, Cor: Prata completo, valor á combinar. Tratar: 9965-1454 (06-10)

---

**Consórcio Nacional Volkswagen.**

*O MAIOR CONSÓRCIO DIRETO DE FÁBRICA DO BRASIL*
CARTAS DE CRÉDITO DE 18 MIL A 125 MIL P/
TODAS AS MARCAS DE VEICULOS OKM E SEMINOVO
PARCELAS A PARTIR DE R$ 319,00.

**EMBRACON**
CONSÓRCIO NACIONAL

CONSÓRCIO IMÓVEL CARTA DE CRÉDITO DE 60MIL A 400MIL
PARCELA PARTIR DE R$ 454,00 –CASA-LOTE-APTO-SÍTIO-FAZENDA, CONSTRUÇÃO E REFORMA.

Representante autorizado
RODOBENS CONSÓRCIO
- CAMINHÕES
- IMÓVEIS
- AUTOMÓVEIS
- MOTOS

**CONSORVEL REPRESENTAÇÕES**
AV BRASIL, 610 E CENTRO 66-99034251
65-3326 0999 /3325 2221/99130999/99792221/99144994
99372892/99181121/99537000/81250575/81465990