

CONFIRA NOSSAS OFERTAS DE VEÍCULOS SEMINOVOS

MAIS INFORMAÇÕES PELOS TELEFONES (65) 3325-0101 | (65) 3325-0202

GH PRISMA LT

2019

GH PRISMA LT

2019

GH S10 FLEX LT

2019

HYUNDAI HB20 SPACE

2019

GH ONIX 2019

2019

GMC 6150

2019

HYUNDAI HB20 VISION

2019

HONDA BIZ 125 ES

2019

GH ONIX 2019

2019

GH PRISMA LT

2019

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!

Simule os planos disponíveis para conquistar a sonho em Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Pague em até 60 meses para pagar a valor controlado, se matriculando a prêmio de R\$ 35 mil pela Loteria Federal

CONSÓRCIO

1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra

Reg. de Títulos e Documentos,

Registro de Imóveis.

Comarca de Tangará da Serra - MT

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cart@ta.serra.com.br – site: www.cartorio.tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na forma da lei, atendendo ao art. 16 do Provimento nº 65/2017 c/c art. 1.238 do Código Civil Brasileiro de 2002, art. 216-A §13º da Lei 6.015/73.

Faz saber a todos quantos este edital hajam de conhecer, que a requerimento da empresa **Global Trade Investimentos e Participações LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 20.749.721/0001-06, com sede na Avenida Miguel Sutil, nº 8.800, Bairro Duque de Caxias, na cidade de Cuiabá-MT, neste ato conforme Contrato Social com registro efetuado sob NIRE nº 51201655227 em 25/07/2019 na JUCEMAT e 3ª Cláusula do item II – da Administração, da 5ª Alteração e consolidação do Contrato Social registrada sob nº 2336127/JUCEMAT aos 02/02/2021, se faz representada pelo Sr. **Valdeir Slapak**, brasileiro, casado, administrador, filha de Leonir Slapak e Salete Ines Slapak, portador da Carteira de Identidade Profissional nº 02774 CRA/MT, na qual consta a CIRG nº 4.775.063-6 SESP/MT, inscrito no CPF/MF nº 667.889.431-68, residente e domiciliado na Avenida Senador Filinto Muller, nº 1588, Ap 1804, Bairro Quilombo, Cuiabá-MT; tudo em razão de alegado justo título e posse mansa, pacífica e sem qualquer oposição dentro do período de 40 anos, relativamente ao bem imóvel: Uma Área de Terras denominada de **Fazenda Nova Branca I**, com área de **822,0650ha** (oitocentos e vinte e dois hectares seis ares e cinquenta centiares), Perímetro: 14.487,71m, que incide parcialmente na **Matrícula 5.487** deste SRI, com as seguintes confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **AU1-M-4265**, de coordenadas Longitude: -58°39'58.276" e Latitude -14°33'23.284"; situado junto a faixa de domínio da Rodovia Estadual MT-358 e em comum com terras da Fazenda Santo Antônio; deste, segue confrontando com a Fazenda Santo Antônio, Matrícula nº 36.021 do RGI de Tangará da Serra – MT, de propriedade da empresa Fazenda São José Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 168°52' e 1.617,58 m até o vértice **AU1-M-4264**, Longitude: -58°39'47.849" e Latitude -14°34'14.919"; 168°33' e 1.011,82 m até o vértice **AU1-M-5056**, Longitude: -58°39'41.144" e Latitude -14°34'47.182"; situado em comum com terras da Fazenda Santo Antônio e terras da Fazenda Nova Branca II; deste, segue confrontando com a Fazenda Nova Branca II, Matrícula nº 35.425 do RGI de Tangará da Serra - MT, de propriedade da empresa Global Trade Investimentos e Participações Ltda, com os seguintes azimutes e distâncias: 300°34' e 207,23 m até o vértice **AU1-M-5055**, Longitude: -58°39'47.104" e Latitude -14°34'43.753"; 273°47' e 2.298,90 m até o vértice **AU1-M-5111**, Longitude: -58°41'03.728" e Latitude -14°34'38.800"; 273°46' e 50,01 m até o vértice **AU1-M-5110**, Longitude: -58°41'05.395" e Latitude -14°34'38.693"; 273°47' e 3.434,13 m até o vértice **AU1-M-5054**, Longitude: -58°42'59.855" e Latitude -14°34'31.283"; situado em comum com terras da Fazenda Nova Branca II e junto a faixa de domínio da Rodovia Estadual MT-358; deste, segue confrontando com a faixa de domínio da Rodovia Estadual MT-358, com os seguintes azimutes e distâncias: 64°29' e 1.167,59 m até o vértice **AU1-P-4312**, Longitude: -58°42'24.653" e Latitude -14°34'14.930"; 64°20' e 2.879,23 m até o vértice **AU1-M-4935**, Longitude: -58°40'57.964" e Latitude -14°33'34.371"; 69°13' e 98,72 m até o vértice **AU1-M-4936**, Longitude: -58°40'54.881" e Latitude -14°33'33.232"; 76°51' e 99,82 m até o vértice **AU1-M-4937**, Longitude: -58°40'51.634" e Latitude -14°33'32.494"; 80°18' e 1.463,88 m até o vértice **AU1-M-4938**, Longitude: -58°40'03.437" e Latitude -14°33'24.475"; 76°40' e 158,80 m até o vértice **AU1-M-4265**, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro tendo como datum o **SIRGAS2000**. A área foi obtida pelas coordenadas cartesianas locais referenciada ao **Sistema Geodésico Local (SGL-SIGEF)**. Todos os azimutes foram calculados pela fórmula do Problema Geodésico Inverso (Puissant). Perímetro e Distâncias foram calculados pelas coordenadas cartesianas geocêntricas.", com Memorial descritivo e mapa elaborados e firmados pela Anotação de Responsabilidade Técnica-ART nº 2668334 responsável técnico Luiz da Silva – Engenheiro Agrimensor, inscrito no CREA/MT nº 6.699, CONFEA 1204442886.

Assim, eventuais interessados, caso queiram, manifestem no prazo de 15 (quinze) dias, aquiescendo-se ou opondo-se à pretensão do Requerente, deixar transcorrer *in albis* o prazo aqui assinalado, hipótese em que o silêncio importará na aquiescência tácita.

Para conhecimento, referidos autos se encontram, neste Registro Predial, à disposição dos interessados. Edital afixado no átrio deste Serviço Registral, assim permanecendo pelo mesmo prazo supramencionado.

Tangará da Serra-MT, 10 de Agosto de 2022

Julio Roberto de Almeida

Oficial Substituto

1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra

Registro de Títulos e Documentos,

Registro de Imóveis.

Comarca de Tangará da Serra - MT

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 600-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cart@ta.serra.com.br – site: www.cartorio.tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no atendendo ao art. 16 do Provimento nº 65/2017 c/c art. 1.238 do Código Civil Brasileiro de 2002, art. 216-A §13º da Lei 6.015/73. Atento ao requerimento - **Protocolo nº 151.374**, da empresa **Global Trade Investimentos e Participações LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF nº 20.749.721/0001-06, com sede na Avenida Miguel Sutil, nº 8.800, Bairro Duque de Caxias, na cidade de Cuiabá-MT, neste ato conforme Contrato Social com registro efetuado sob NIRE nº 51201655227 em 25/07/2019 na JUCEMAT e 3ª Cláusula do item II – da Administração, da 5ª Alteração e consolidação do Contrato Social registrada sob nº 2336127/JUCEMAT aos 02/02/2021, se faz representada pelo Sr. **Valdeir Slapak**, brasileiro, casado, administrador, filha de Leonir Slapak e Salete Ines Slapak, portador da Carteira de Identidade Profissional nº 02774 CRA/MT, na qual consta a CIRG nº 4.775.063-6 SESP/MT, inscrito no CPF/MF nº 667.889.431-68, residente e domiciliado na Avenida Senador Filinto Muller, nº 1588, Ap 1804, Bairro Quilombo, Cuiabá-MT; ussuplicante da **Fazenda Nova Branca I**, com área de **822,0650ha** (oitocentos e vinte e dois hectares seis ares e cinquenta centiares), Perímetro: 14.487,71m, que incide parcialmente na **Matrícula 5.487** deste SRI, para conhecimento de todos, **NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, devido à falta de ausência expressa nas plantas e nos memoriais descritivos dos titulares do imóvel usucapido: titular **Espólio de Seichichi Okahara e Espólio de Katsui Okahara**, inscritos no CPF/MF sob nº 008.072.728-78, representados pela sua única filha **Miriam Okahara Yoshinaga**, brasileira, viúva, do lar, portadora da CIRG nº 6.881.925 SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 043.763.428-07, com endereço na Rua Matinada, 75, Vila Monumento, CEP: 01.548-060 ou Rua Alencar Astaripe, 763, Fundos, Bairro Sacconi, CEP: 04.253-000 na cidade de São Paulo-SP. **FICAM NOTIFICADOS** do inteiro teor dos trabalhos técnicos que se encontram arquivados neste serviço Registral, podendo, nos termos do §2º do artigo 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo legal de 15 dias. O pedido de usucapido foi instruído com os documentos enumerados no Provimento nº 65/2017 do CNJ, os quais se encontram disponíveis neste serviço registral imobiliário para exame e conhecimento dos interessados. Nos termos do art. 16 do Provimento nº 65/2017, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal de ausência do titular ao pedido de usucapido. Portanto, as opções que a lei confere aos NOTIFICADOS são: 1) impugnar fundamentadamente; 2) anuir expressamente; e 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclarece-se, Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da última publicação deste edital que será publicado duas vezes, poderá ser deferida a usucapição pretendida. Eu, **Julio Roberto de Almeida**, Substituto, digitei e subscrevi.

Tangará da Serra - MT, em 10 de Agosto de 2022.

Antonio Tuim de Almeida

Registrador de Imóveis

ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

E EDITAL DE CONVOCAÇÃO

A Presidente da Associação Fonte de Luz, nos termos do Art.14 e § 1º do Estatuto da Instituição, CONVOCA, todos os associados a participarem da ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA a ser realizada no dia 14 de setembro de 2022, com início às 18:00 horas em primeira convocação e meia hora depois, em segunda convocação, junto a sede da Instituição na Rua dos Mognos, nº640-F, Jardim dos Ipês, Tangará da Serra, para deliberarem sobre os seguintes assuntos:

- Publicização da alteração da gestão e demais atos administrativos diante da Renúncia do Cargo de Presidente pela Sra Andreia Ferreira Gomes Cervo, nos termos do Art. 21 e parágrafo único.

Tangará da Serra/MT, 12 de agosto de 2022

Associação Fonte de Luz

Lolide Prates

Presidente em Exercício

MILTON BAZILA, CPF Nº 530.511.900-63, torna público que requereu junto a DEMAM o pedido de LP, LI e LO, para atividade de Pátio de Descontaminação, localizado na Fazenda Catarinense, Rod. BR 364, km 925 + 6 km a esquerda, Zona Rural, Brasnorte-MT. Não foi determinado EIA. R.T.: **Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

É O BICHO VETERINÁRIA LTDA, CNPJ Nº 24.971.210/0001-95, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO para Atividades Médicas Veterinárias, no município de Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. R.T.: **Willian Semenço, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

CLAIR BARIVIERA, CPF n.º829.068.749-49, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado do Meio Ambiente - SEMA, a Renovação de Licença de Operação (LO) para a atividade de viveiro de mudas florestais , localizado no município de Tangará da Serra– MT. Não foi determinado EIA/RIMA.SERFLORAASSESSORIA AMBIENTAL (65) 3326-2760.