

Classificados
compra & venda

Editais
& atas

Entretenimento

cruzadinhas & diversos

CLIQUE E CONQUISTE

				
GM COBALT ELITE 2016/2016 AZUL AUTOMÁTICO	GM COBALT ELITE 2016/2017 PRETO AUTOMÁTICA	GM CRUZE LT 2013/2017 AUTOMÁTICA 1.4 TURBO	GM ONIX LT 2013/2017 AUTOMÁTICA 1.4 *CONSIGNADO	GM TRACKER PREMIER 2016/2017 AUTOMÁTICA 1.2 TURBO
				
GM ONIX PLUS JOY 2016/2017 MANUAL 1.8 *CONSIGNADO	GM CRUZE LT 2016/2017 AUTOMÁTICA 1.4 TURBO *CONSIGNADO	FIAT STRADA WK 2016/2016 MANUAL 1.4	GM ONIX RS 2016/2017 AUTOMÁTICA 1.8 TURBO	GM ONIX ACTIV 2016/2016 MANUAL 1.4

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!

Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0 Km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar o você conquistar, semanalmente o prêmio de R\$ 25 mil pela Loteria Federal.

IMÓVEIS

VENDE-SE

CASARECÉM CONSTRUÍDA, 151 M² - JARDIM BURITIS, PRÓXIMO AO POSTO DE GASOLINA, TERRENO 11X25, CONTÉM 2 QUARTOS MAIS 1 SUÍTE, ESPAÇO GOURMET, LAVABO EXTERNO E LAVANDERIA. TRATAR: **(65) 9 9634-7441** OU **(65) 9 9910-9555** FALAR COM ELENITA E JANDIRA. (23/09)

VENDE-SE:

2 CADEIRAS DE MASSAGENS INSTALADAS NO SHOPPING TANGARÁ, FUNCIONANDO PERFEITAMENTE EM ÓTIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO. INTERESSADOS ENTRAR EM CONTATO PELOS CELULARES: (65) 9 9630-2632 / 9 9959-4006 / 9 9962-2964. UMA ÓTIMA OPÇÃO PARA QUEM QUER UMA RENDA EXTRA. (24/10)



BBN EMPREENDIMENTOS LTDA - CNPJ 07.703.729/0001-73, torna público que requereu à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Tangará da Serra (SEMMEA), a **LP (Licença Prévia)** e **LI (Licença de Instalação)** para a atividade de Condomínios (residencial, comercial ou de serviços) - horizontal ou vertical, localizado na Rua dos Gerânios, Lote 03/04, Quadra 22, Loteamento Parque do Bosque, Bairro Jardim São Paulo, no Município de Tangará da Serra - MT. Não foi determinado Estudo de Impacto Ambiental. **Responsável Técnico: Josmael Liotto Rodrigues, Engenheiro Civil. (65)99971-3703.**

UTIDA AVIAÇÃO AGRÍCOLA LTDA, CNPJ: 41809363/0001-50, torna público que requereu junto a SECRETARIA DE ESTADO DE MEIO AMBIENTE DE MATO GROSSO – SEMA/MT, a **Licença Prévia, Licença de Instalação e Licença de Operação**, para a atividade de **Posto de Abastecimento de Combustíveis Aéreo**, localizada na rodovia BR 364 KM 915, S/N, Zona Rural, Fazenda Três Marcos, município de Campo Novo do Parecis, estado de Mato Grosso.

TIRENTULHO

LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.

• Limpeza de Terrenos	• Demolições
• Locação de Máquinas	• Terraplenagem
• Locação de Caçambas	• Vendas de aterro
• Almoxxarifado Móvel	• Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478
9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. de Títulos e Documentos,
Registro de Imóveis.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício



Av. Imael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78100-000 -
Fone: 65 3339-1400 - E-mail: cart10@igalterra.com.br - site: www.cartorioitangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na forma da lei, atendendo ao art. 16 do Provimento nº 65/2017 e/c art. 1.238 do Código Civil Brasileiro de 2002, art. 216-A §13º da Lei 6.015/73.

Faz saber a tantos quantos este edital hajam de conhecer, que a requerimento do Sr **Marcelo Ampílio Bettio**, brasileiro, solteiro, agricultor, filho de Antonio Moacir Bettio e Adelmia Schmechel Bettio, portador da CNH nº 00213702016 DETRAN/MT, na qual consta a CIRG nº 3018495477 SJTC/RS, inscrito no CPF/MF nº 906.180.920-72, residente e domiciliado na Rua 256, nº 50, Meia Praia, Itapema/SC; tudo em razão de alegado justo título e posse mansa, pacífica e sem qualquer oposição dentro do período de 19 anos, relativamente ao bem imóvel: Uma Área de Terras denominada de **Fazenda Bettio**, com área de 1.796,9721ha (um mil setecentos e noventa e seis hectares noventa e sete ares e vinte e um centiares). Perímetro: 24.308,01m, que incide parcialmente nos **Títulos Definitivos emitidos pelo Estado de Mato Grosso em Favor de Jamil Murad da Silva (Gleba Vale encantado), Eiko Fujimawa Hloka (Lote Barra Mansa) e Luiz Martins do Nascimento (Gleba Vale Encantado)**, com as seguintes confrontações: "Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice AZV-M-4209, de coordenadas N 8.392.014,513m e E 382.049,863m; Situado no limite da Fazenda Sobradinho (ocupação), com a margem direita do Córrego Bonitinho; deste, segue confrontando com a margem direita do Córrego Bonitinho, com os seguintes azimutes e distâncias: 194°42'18" e 186,63 m até o vértice AZV-P-4691, de coordenadas N 8.391.833,99m e E 382.002,49m; 175°33'22" e 184,21 m até o vértice AZV-P-4692, de coordenadas N 8.391.650,34m e E 382.016,76m; 196°50'40" e 149,34 m até o vértice AZV-P-4693, de coordenadas N 8.391.507,41m e E 381.973,49m; 182°13'58" e 173,66 m até o vértice AZV-P-4694, de coordenadas N 8.391.333,87m e E 381.966,72m; 169°06'19" e 148,21 m até o vértice AZV-P-4695, de coordenadas N 8.391.188,34m e E 381.994,73m; 176°17'05" e 124,24 m até o vértice AZV-P-4696, de coordenadas N 8.391.064,36m e E 382.002,78m; 149°19'20" e 31,86 m até o vértice AZV-P-4697, de coordenadas N 8.391.036,96m e E 382.019,04m; 119°05'13" e 124,08 m até o vértice AZV-P-4698, de coordenadas N 8.390.976,65m e E 382.127,46m; 130°72'8" e 127,04 m até o vértice AZV-P-4699, de coordenadas N 8.390.893,09m e E 382.223,16m; 158°39'57" e 152,32 m até o vértice AZV-P-4700, de coordenadas N 8.390.751,21 m e E 382.278,57m; 235°41'56" e 149,58 m até o vértice AZV-P-4701, de coordenadas N 8.390.666,92m e E 382.155,01 m; 206°13'55" e 96,60 m até o vértice AZV-P-4702, de coordenadas N 8.390.580,27m e E 382.112,31 m; 259°50'58" e 59,28 m até o vértice E26-M-0864, de coordenadas N 8.390.569,82m e E 382.053,96m; Situado no limite da margem direita do Córrego Bonitinho, com a Fazenda Vista Alegre; deste, segue confrontando com a Fazenda Vista Alegre, de Francisco Manoel Maia, Matrícula nº 10.437, com os seguintes azimute e distância: 258°44'47" e 5.067,78 m até o vértice E26-M-0863, de coordenadas N 8.389.580,82m e E 377.003,62m; 259°23'33" e 480,37 m até o vértice E26-M-0862, de coordenadas N 8.389.492,40m e E 376.611,46m; Situado no limite da Fazenda Vista Alegre, com a Fazenda Conquista II; deste segue confrontando com a Fazenda Conquista II, de Dario Pegoraro, Matrícula nº 6.885 e CCIR nº 903.051.015.415-0, com os seguintes azimutes e distâncias: 258°34'56" e 3.102,09 m até o vértice AU2-M-1378, de coordenadas N 8.388.870,31m e E 373.570,77m; 258°34'58" e 1.986,72 m até o vértice AZV-M-2890, de coordenadas N 8.388.485,03m e E 371.623,37m; Situado no limite da Fazenda Conquista II, com a Fazenda Altos da Serra (ocupação); deste, segue confrontando com a Fazenda Altos da Serra (ocupação), de Antonio Moacir Bettio, RG nº 3167515 -8 SSP/MT e CPF nº 174.926.960-00, com os seguintes azimutes e distâncias: 19°35'20" e 1.056,81 m até o vértice AZV-M-2889, de coordenadas N 8.389.478,59m e E 371.983,47m; 12°33'45" e 834,40 m até o vértice AZV-M-2888, de coordenadas N 8.390.293,02m e E 372.164,95m; Situado no limite da Fazenda Altos da Serra (ocupação), com a Fazenda Sobradinho (ocupação); deste, segue confrontando com a Fazenda Sobradinho (ocupação), de Guife Administrador de Bens Próprios LTDA, CNPJ: 19.967.575/0001-06, com os seguintes azimutes e distâncias: 76°45'59" e 6.982,90 m até o vértice AZV-M-4208, de coordenadas N 8.391.891,55m e E 378.962,42m; 87°43'09" e 3.089,89 m até o vértice AZV-M-4209, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas e das bases de controle denominadas BASE APOIO de coordenadas E 370038,320 m e N 8389316,020m, implantada na Fazenda Bettio, estão com referência no Sistema Geodésico Brasileiro. As coordenadas da base foram processadas pelo método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP). Todas as coordenadas estão representadas no Sistema UTM, no meridiano central 57° WGr e ao equador, tendo como o datum o SIRGAS 2000. Todos os azimutes, distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM", com Memorial descritivo e mapa elaborados e firmados pela Termo de Responsabilidade Técnica-TRT nº BR20160160851 responsável técnico Eduardo Adalberto da Silva – Técnico em Agrimensura, inscrito no CFT-BR nº 120104854-0, Credenciamento no INCRA AZV.

Assim, eventuais interessados, caso queiram, manifestem no prazo de 15 (quinze) dias, aquiescendo-se ou opondo-se à pretensão do Requerente, deixar transcorrer *in albis* o prazo aqui assinalado, hipótese em que o silêncio importará na aquiescência tácita.

Para conhecimento, referidos autos se encontram, neste Registro Predial, à disposição dos interessados. Edital afixado no átrio deste Serviço Registral, assim permanecendo pelo mesmo prazo supramencionado.

Tangará da Serra-MT, 26 de Setembro de 2022.

Julio Roberto de Almeida
Oficial Substituto