

Classificados

compra & venda

Editais

& atas

Entretenimento

cruzadinhas & diversos

CLIQUE E CONFIRA!

GM ONIX EFFECT
2019/2019
MANUAL 1.4

GM SPIN ACTIV
2021/2021
AUTOMÁTICA 1.8

VW GOL
2020/2021
MANUAL 1.0

GM ONIX LT
2019/2019
MANUAL 1.0

GM TRACKER PREMIER
2020/2021
AUTOMÁTICA 1.2 TURBO

VW GOL HALLYE
2011/2012
MANUAL 1.6

GM ONIX LTZ
20120/2020
MANUAL 1.0 TURBO

FIAT STRADA WK
2019/2020
MANUAL 1.4

FIAT ARGO
2018/2019
1.0 MANUAL

GM TRACKER PREMIER
2022/2023
AUTOMÁTICA 1.2 TURBO

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!

Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal

CERVEJARIA ALPNER LTDA, CNPJ N.º 19.732.724/0001-58, torna público que requereu junto à Secretaria de Estado do Meio Ambiente - SEMA, a LP (Licença Prévia), LI(Licença de Instalação), para atividade de FABRICAÇÃO DE CERVEJAS E CHOPES, localizada na Rua Avenida das Americas, s/n, lote 01B – Quadra 01, loteamento Jardim Industrial, Bairro Jardim Alto da Boa Vista, Tangará da Serra - MT. Não foi determinado EIA/RIMA. **SERFLORAASSESSORIAAMBIENTAL (065) 3326-2760**

FAZENDA QUERÊNCIA EMPREENDIMENTOS AGROPECUÁRIOS S/A, CNPJ nº 26.250.360/0001-35, torna público que requereu junto a Secretaria de Estadual de Meio Ambiente (SEMA) o licenciamento Ambiental para a atividade de Pátio de descontaminação de aeronaves agrícolas, localizado no município de Tangará da Serra– MT. Não foi determinado EIA/RIMA. **SERFLORA ASSESSORIA AMBIENTAL (65) 99902-3868**.

FAZENDA QUERÊNCIA EMPREENDIMENTOS AGROPECUÁRIOS S/A, CNPJ nº 26.250.360/0001-35, torna público que requereu junto a Secretaria de Municipal de Meio Ambiente o licenciamento Ambiental para a atividade pista de pouso civil, localizado no município de Tangará da Serra– MT. Não foi determinado EIA/RIMA. **SERFLORA ASSESSORIA AMBIENTAL (65) 99902-3868**.

TOP LAVA CAR, CNPJ: 14.696.478/0001-02, torna público que requereu junto à Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Tangará da Serra–MT as licenças ambientais LP, LI e LO, para a atividade de Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores, situado no endereço Rua Celso Rosa Lima, 1130 N, Jd Mirante, Tangará da Serra–MT. **RT: Karin Prestes. CREA: MT027300. Contato: (65) 99946-4899**.

1º SERVIÇO REGISTRAL

COMARCA DE ALTA FLORESTA – ESTADO DE MATO GROSSO

EUTÁLIO BICUDO NETTO

OFICIAL REGISTRADOR

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Pelo presente Edital de Intimação, na qualidade de Oficial do 1º Serviço Registral desta cidade, e segundo as atribuições conferidas pelo Art. 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos:

DEVEDOR: L A COMÉRCIO DE ALIMENTOS LTDA inscrita no CNPJ nº 31.433.*/0001-81.**
AVALISTA e GARANTIDOR FIDUCIANTE: ANA PAULA ANGELO LEITE inscrita no CPF nº 020.823.*-08 e EWERTON CARLOS FOCAS LEITE inscrito no CPF nº 018.723.***-30**
Credora Fiduciária: COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NORTE DO MATO GROSSO – SICOOB NORTE inscrita no CNPJ sob nº 23.623.636/0001-95.

Cédula de Crédito Bancário - CCB nº 140619, emitida pela agência desta cidade, aos 29/03/2019.
Imóvel: Lote Residencial nº 16, Quadra nº 06, Loteamento Residencial dos Ypês, com área de 360,00 m², situado nesta cidade de Alta Floresta - MT, registrado na Matrícula nº 25.248 do Livro 2-DV, deste CRI.

Valor do débito: R\$ 33.636,23 (trinta e três mil, seiscentos e trinta e seis reais e vinte e três centavos).

O devedor acima deverá comparecer no Cartório do 1º Ofício, situado na Av. Ariosto da Riva, 3.029, Centro, ou junto à agência Credora, a fim de efetuar a purga do débito sujeito à atualização monetária aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencer no prazo desta intimação e custas cartorárias, dentro do prazo improrrogável de quinze (15) dias a contar da data desta publicação.

Nesta oportunidade, fica o intimado cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor da credora fiduciária — **COOPERATIVA DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO NORTE DO MATO GROSSO – SICOOB NORTE**, nos termos do Art. 26, § 7º da Lei 9.514/97.

Alta Floresta/MT, 23 de novembro de 2022.

ASSINADO DIGITALMENTE

EUTÁLIO BICUDO NETTO

REGISTRADOR

1º SERVIÇO REGISTRAL

Alta Floresta - MT

Av. Ariosto da Riva, 3029 - CEP: 132 - Estado de Mato Grosso

Procurador Judicial

Registrador: Eutálio Bicudo Netto

Fone/Fax: (66) 3521-2303 / 1078

Cargo de Semelhante do Atto de Notar e do Registro

Poder Judiciário do Estado de Mato Grosso

Atto de Notas e Registro

Selo de Controle Digital

Cod. Atto(s): 50

BUS 3450 R\$ 39,80

Selo de Controle Digital

Consulte http://www.tj.mt.gov.br/selos

Avenida Ariosto da Riva, nº 3029- Caixa Postal 132 – Fone (66) 3521-2303 Fax (66) 3521-1078 – ALTA FLORESTA- MT
E-mail: rd@loficial.com.br – CNPJ nº 00.831.230/0001-00

1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra

Registro de Títulos e Documentos,

Registro de Imóveis.

Comarca de Tangará da Serra - MT

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cartlta@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 155.985**, de **Eleonor Ogliari**, brasileiro, casado, agricultor, portador da CNH nº 00223508445 Detran-MT, onde consta RG nº 615850 SSI/SC, e inscrito no CPF/MF nº 506.114.619-00 e sua esposa **Izildete de Lourdes Diavon Ogliari**, brasileira, casada, agricultora, portadora do RG nº 2179173-2 SSP/MT, inscrita no CPF/MF nº 482.187.909-34, residentes e domiciliados na Avenida Tancredo de Almeida Neves, nº 414-N, Centro, desta cidade; proprietários da **Fazenda Araras, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Custódio Lima da Rosa e Silva** denominado **LOTE/GLEBA SANTA ROSA**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da **"ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO**, lavrada no Tabelionato do Distrito de Progresso nesta Cidade e comarca, às fls. 113/115, do lv. 38, datada de 10/11/2022, devidamente assinada pelo Titular Matheus Fernando Schindler, matriculado sob nº **4.301** deste SRI, que tem como origem os Títulos Definitivos expedidos pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT denominado **"Lote Jaú"**, em favor de **GORO ABE**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 642, folha 82, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Prateado"**, em favor de **MÁRIO WATANABE**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 666, folha 87, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Jangada"**, em favor de **TOSIMI UEYAMA**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 649, folha 84, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Oriente"**, em favor de **TOKICA TOKIKAWA**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 645, folha 83, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Quilombo"**, em favor de **AKIRA KAMIYAMA**, devidamente Registrado no Livro 03-C, sob nº 1.689, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Passa Tempo"**, em favor de **MARIA WATANABE**, devidamente Registrado no Livro 03-C, sob nº 1.686, no RI de Rosário Oeste/MT e **"Lote Passa Três"**, em favor de **YAYOUR WATANABE**, devidamente Registrado no Livro 03-C, sob nº 1.690, no RI de Rosário Oeste/MT.

Julio Roberto de Almeida

Substituto

1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra

Registro de Títulos e Documentos,

Registro de Imóveis.

Comarca de Tangará da Serra - MT

ANTONIO TUIM DE ALMEIDA

Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cartlta@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Antonio Tuim de Almeida, Oficial Registrador do 1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra - MT, no uso de suas atribuições e fundamentado no § 7º do Art. 1.666 do Provimento 31/2018 - CGJ/MT (3ª edição). Atento ao requerimento - **Protocolo nº 155.986**, de **Eleonor Ogliari**, brasileiro, casado, agricultor, portador da CNH nº 00223508445 Detran-MT, onde consta RG nº 615850 SSI/SC, e inscrito no CPF/MF nº 506.114.619-00 e sua esposa **Izildete de Lourdes Diavon Ogliari**, brasileira, casada, agricultora, portadora do RG nº 2179173-2 SSP/MT, inscrita no CPF/MF nº 482.187.909-34, residentes e domiciliados na Avenida Tancredo de Almeida Neves, nº 414-N, Centro, desta cidade; proprietários da **Fazenda Iguatemi II, para conhecimento de todos, NOTIFICA-SE**, via **EDITAL**, terceiros interessados e em local incerto e não sabido, bem como aos proprietários e/ou sucessores do Título Definitivo expedido DTC/MT a favor de **Custódio Lima da Rosa e Silva** denominado **LOTE/GLEBA SANTA ROSA**, localizado no município de Tangará da Serra/MT, para manifestar-se em **15 dias**, na forma do parágrafo 3º do artigo 213, II, da Lei 6.015/73, podendo, se assim lhe convier, impugnar fundamentalmente o objeto desta notificação, qual seja: **Pedido de Averbação da Certificação de Georreferenciamento**, amparado no Art. 176, § 3º da Lei 6.015/73, c/c Decreto 4.449/02 e sucessivas modificações nele introduzidas pelos Decretos, 5.570/05 e 7.620/11, alusiva ao imóvel objeto da **"ESCRITURA PÚBLICA DECLARATÓRIA DE LOCALIZAÇÃO DE IMÓVEL E REQUERIMENTO DE AVERBAÇÃO DE GEORREFERENCIAMENTO**, lavrada no Tabelionato do Distrito de Progresso nesta Cidade e comarca, às fls. 116/118, do lv. 38, datada de 10/11/2022, devidamente assinada pelo Titular Matheus Fernando Schindler, matriculado sob nº **14.369** deste SRI, que tem como origem os Títulos Definitivos expedidos pelo Departamento de Terras e Colonização do Estado - DTC/MT denominado **"Lote Jaú"**, em favor de **GORO ABE**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 642, folha 82, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Prateado"**, em favor de **MÁRIO WATANABE**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 666, folha 87, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Jangada"**, em favor de **TOSIMI UEYAMA**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 649, folha 84, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Oriente"**, em favor de **TOKICA TOKIKAWA**, devidamente Registrado no Livro 03-RA, sob nº 645, folha 83, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Quilombo"**, em favor de **AKIRA KAMIYAMA**, devidamente Registrado no Livro 03-C, sob nº 1.689, no RI de Rosário Oeste/MT; **"Lote Passa Tempo"**, em favor de **MARIA WATANABE**, devidamente Registrado no Livro 03-C, sob nº 1.686, no RI de Rosário Oeste/MT e **"Lote Passa Três"**, em favor de **YAYOUR WATANABE**, devidamente Registrado no Livro 03-C, sob nº 1.690, no RI de Rosário Oeste/MT.

Julio Roberto de Almeida

Substituto