Diário da Serra
Caderno B+
www.facebook.com/jornalds @diariodaserra
diariodaserra.com.br

Sexta-feira
ANO XXVI // EDIÇÃO Nº 11.327
TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL
17 DE FEVEREIRO DE 2023

ANUNCIE AQUI!
(65) 3326.6501

Classificados
compra & venda

Editais
& atas

Entretenimento
cruzadinhas & diversos

LEVIR DELCARO, CPF 167.508.378-91 torna público que requereu a Secretaria de Meio Ambiente de Tangará da Serra – SEMMEA, a emissão de Licença Ambiental Simplificada – LAS para a atividade de Armazéns Gerias para empreendimento localizado na Fazenda Alegre I endereço Rodovia MT-358 (Tangará a Campo Novo), km 3,8 + 6,5 km esquerda, s/n, Zona Rural, município de Tangará da Serra – MT. Não foi determinado EIA/RIMA.

DISTRIBUIDORA DE PETRÓLEO OPOLSKI LTDA, CNPJ N° 37.506.763/0001-19, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de Renovação de LO para atividade de Posto de Combustível, sito a Rua Celso Rosa Lima, 373-E, Centro, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

APARECIDO DA SILVA SOUZA, CNPJ n° 29.427.106/0001-58, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LP, LI e LO para atividade de Fabricação de Artigos de Serralheria, no município de Tangará da Serra- MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Registro de Títulos e Documentos e Registro de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Senhora:

Devedora: ATAIS DE JESUS SANTOS, inscrita no CPF/MF n° 009.467.681-02, com o seguinte endereço: **Rua 40-A Quadra 11 Lote 11, Loteamento Madri, e Rua 11-A, nº 2454- Jardim California-Tangará da Serra-MT,** conforme diligências realizadas nos endereços informados, não foi possível localizar a Sr. Atais de Jesus, **segundo informação obtida por um morador do endereço complementar, informou que não conhece a mesma e que mora de aluguel naquele imóvel. Estando assim a intimada em lugar incerto, inacessível e não sabido,** sendo mutuária do Contrato de Compra venda de Terreno e Mútuo para Construção de Unidade Habitacional, Alienação Fiduciária em Garantia, Fiança e outras avenças n°8.7877.0080539-0, firmado em 29/12/2016; registrado sob o **R-04** da matrícula de n° **32.083** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADOS(A),** para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, n° 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **14/02/2023,** no valor de **R$ 30.215,37,** referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado garantido por Alienação Fiduciária do imóvel: **Lote Urbano nº 11, da Quadra nº 11 (onze) da Planta do Loteamento denominado "LOTEAMENTO MADRI", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 220,00 m².**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.S cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias,** contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF,** nos termos do Art. 26 §7" da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Weverton Henrique Valdomeri - Tabelião Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.
Tangará da Serra MT, 15 de Fevereiro de 2023.

Weverton Henrique Valdomeri
Substituto

1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Registro de Títulos e Documentos e Registro de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Ao Senhor:

Devedor: JERONIMO PEREIRA DE SOUZA, inscrito no CPF/MF n° 217.754.431-91, com o seguinte endereço: **Rua Treze L- 15, Q -37-B, 15 Jardim Europa, e Rua 18, 1400 S, Santa Terezinha Tangará da Serra-MT** conforme diligências realizadas nos endereços informados, não foi possível localizar o Sr. Jeronimo Pereira de Souza, **segundo informação obtida por moradora do endereço complementar, informou que não conhece o mesmo e que reside a mais de um ano naquele imóvel. Estando assim o intimado em lugar incerto, inacessível e não sabido,** sendo o mutuário do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada, Mútuo com Obrigações, Baixa de Garantia e Constituição de Alienação Fiduciária - Programa Carta de Crédito Individual – FGTS – COM UTILIZAÇÃO DO FGTS DO COMPRADOR, sob n° 8.444;0063522-5firmado em 30/05/2012; registrado sob o **R-12** da matrícula de n° **15.118** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADOS(A),** para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, n° 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **19/01/2023,** no valor de **R$ 38.057,47,** referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado garantido por Alienação Fiduciária do imóvel: **Lote Urbano nº15, da Quadra nº 37-B (trinta e sete B) da Planta do Loteamento denominado "JARDIM EUROPA", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 200,00 m².**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.S cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias,** contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF,** nos termos do Art. 26 §7" da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Weverton Henrique Valdomeri - Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.
Tangará da Serra MT, 15 de Fevereiro de 2023.

Weverton Henrique Valdomeri
Substituto

1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Registro de Títulos e Documentos e Registro de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Ao Senhor:

Devedor: JOSE LEANDRO RODRIGUES CHAVES, inscrito no CPF/MF n° 041.267.994-94, com o seguinte endereço: **Rua Curio Lote 20, Quadra 21 Residencial Alto da Boa Vista e Rua 03 B – nº 149 W, Vila São Pedro - Tangará da Serra-MT,** conforme diligências realizadas nos endereços informados, não foi possível localizar o Sr. Jose Leandro Rodrigues Chaves, **segundo informação obtida por morador do endereço complementar, informou residir naquele endereço e não conhecer a parte intimada. Estando assim o intimado em lugar incerto, inacessível e não sabido,** sendo o mutuário do Contrato de Aquisição de Terreno e Construção de Imóvel Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia-Carta de Crédito individual- FGTS- Programa Minha Casa, Minha Vida, n° 844441425773, firmado em 20/12/2016; registrado sob o **R-4** da matrícula de n° **27.238** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADOS(A),** para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, n° 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **15/02/2023,** no valor de **R$ 16.592,41,** referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado garantido por Alienação Fiduciária do imóvel: **Lote Urbano nº 20, da Quadra n.° 21 (vinte e um) da Planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL ALTO DA BOA VISTA", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 360,00m².**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.S cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias,** contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF,** nos termos do Art. 26 §7" da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Weverton Henrique Valdomeri - Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.
Tangará da Serra MT, 15 de Fevereiro de 2023.

Weverton Henrique Valdomeri
Substituto

1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Registro de Títulos e Documentos e Registro de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

EDITAL DE INTIMAÇÃO

A Senhora:

Devedora: LUANA GIMENES VIEIRA, inscrita no CPF/MF n° 043.056.191-13, com o seguinte endereço: **Rua 12-A, 0- Quadra 15, Lote 20- Jardim Italia e Rua Aguia, nº 18, Jardim Alto da Boa Vista, Tangará da Serra-MT,** conforme diligências realizadas nos endereços informados, não foi possível localizar a Srª Luana Gimenes Vieira, **segundo informação obtida por um morador do endereço principal, informou que não conhece a mesma e que mora de aluguel a mais de um ano naquele imóvel. Estando assim a intimada em lugar incerto, inacessível e não sabido,** sendo mutuária do Instrumento Particular de Financiamento para aquisição de Imóvel, venda e Compra e Constituição de Alienação, entre outras avenças n° 001071947 – P, firmado em 29/09/2021; registrado sob o **R-05** da matrícula de n° **37.892** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADOS(A),** para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, n° 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até **02/01/2023,** no valor de **R$ 10.693,63,** referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado garantido por Alienação Fiduciária do imóvel: **Lote Urbano nº 13/14, da Quadra nº 36 (trinta e seis) da Planta do Loteamento denominado "RESIDENCIAL ALTO DA BOA VISTA', situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 240,00 m².**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.S cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias,** contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF,** nos termos do Art. 26 §7" da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Weverton Henrique Valdomeri - Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.
Tangará da Serra MT, 15 de Fevereiro de 2023.

Weverton Henrique Valdomeri
Substituto

1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Registro de Títulos e Documentos e Registro de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Aos Senhores:

Devedores: SERGIO LUIS MUNDIM, inscrito no CPF/MF n° 304.453.611-15 e **BRIGITH ALONSO DE ARRUDA MUNDIM**, inscrita no CPF/MF n° 888.122.191-87, com o seguinte endereço: **Rua Irmã Maristella Rechzi 3, Quadra 05, Jardim São Paulo, e Avenida Ismael Jose do Nascimento 1238-N, Jardim Paraiso-Tangará da Serra-MT** conforme diligências realizadas nos endereços informados, não foi possível localizar o Sr. Sergio Luis Mundim e Brigith Alonso de Arruda Mundim, **segundo informação obtida por um morador do endereço complementar, informou que aluga o referido imóvel e não conhece os intimados. Estando assim o intimado em lugar incerto, inacessível e não sabido,** sendo os mutuários do Contrato Por Instrumento Particular de Compra e Venda de Unidade Isolada, e mútuo com Obrigações e Alienação Fiduciária - Carta de Crédito Individual – FGTS, sob n° 855550048127, firmado em 24/03/2010; registrado sob o **R-03** da matrícula de n° **25.300** deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 9.514/97, Vossa(s) Senhoria(s), devida e legalmente **INTIMADOS(A),** para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, n° 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até 18/12/2022 **,** no valor de **R$ 123.329,80,** referente ao contrato de financiamento imobiliário supra citado garantido por Alienação Fiduciária do imóvel: **Lote Urbano nº 3, da Quadra nº 05 (cinco) da Planta do Loteamento denominado "JARDIM SÃO PAULO", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 250,00 m².**

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.S cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de **15 dias,** contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CEF,** nos termos do Art. 26 §7" da Lei 9.514/97.

Este Edital será fixado por 03 (três) vezes consecutivos no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Dado e passado nesta cidade de Tangará da Serra. Eu Weverton Henrique Valdomeri - Substituto, que conferi e assino.

O Referido é Verdade e Dou Fé.
Tangará da Serra MT, 15 de Fevereiro de 2023.

Weverton Henrique Valdomeri

SERVIÇO DE QUALIDADE
LIMPA FOSSA
(65) 3326-6950
Limpezas de: Caixas de gordura, caixas séptica, desentupimento de esgotos e limpezas em geral.
Agora contém produtos que eliminam gordura o MAU CHEIRO e ODORES
Paulinho
(65) 9 9987-1077
Paulo Ricardo:
(65) 9 9614-9278
RUA ANTÔNIO JOSÉ DA SILVA, 2065-W - JD. AMÉRICA
TANGARÁ DA SERRA - MT.