JP IMÓVEIS
IMOBILIÁRIA CRECI: 06068-J/MT

**JOÃO PEDRO - FONE: (65) 9984-2556**
**E-MAIL: JPIMOVEISTGA@HOTMAIL.COM**

FAZENDAS

FAZENDA DE 1,326 HECTARES COM 847 HECTARES FORMADOS, DIVIDIDOS EM VARIOS PASTOS, TERRA MISTA, TOPOGRAFIA PLANA CEDE DE ENERGIA, CURRAL TODO EM ARUERA DOCUMENTAÇÃO TUDO EM DIAS VALOR APENAS 4.200,00 POR HECTARE.

FAZENDA DE 1,117 HECTARE COM 600 HECTARE FORMADO DIVIDIDO EM VARIOS PASTOS, TERRA VERMELHA E PRETA ARGILOSA, CASA DE SEDE MUITO BOA CURRAL TODO EM ARUERA CERCA TAMBEM TODA EM ARUERA DIVISANDO COM UM RIO BOM DE PEIXE VALOR APENAS 3.500,00 POR HECTARE

FAZENDA DE 3.920 HECTARES COM 3.267 FORMADOS, DIVIDIDOS EM 63 PASTOS, SEDE, ENERGIA, 2 CURRAIS, BOA DE ÁGUA, PISTA DE POUSO, CERCA TODA EM AROEIRA E COM CORREDORES, TERRA ROXA DE BACURI DE PRIMEIRA, DUPLA APTIDÃO LAVOURA E PECUÁRIA. VALOR: SOMENTE R$ 8.300,00 POR HECTARE. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO A COMBINAR.

FAZENDA DE 294 ALQUEIRES PAULISTA SENDO 130 ALQUEIRES FORMADOS, LOCALIZADA NA REGIÃO DE BARRA DO BUGRES – MT, TERRA MISTA DE CULTURA, VÁRIAS DIVISÕES DE PASTOS, CASA DE SEDE, CURRAL, ENERGIA E ETC. VALOR: SOMENTE: R$ 8.600,00 POR ALQUEIRE.

SÍTIO DE 10 ALQUEIRES LOCALIZADO A 10 KM DE TANGARÁ, 1.000 METROS FORA DO ASFALTO, PARTE TERRA ROXA E PARTE MIXTA, TODO FORMADO, BOM DE ÁGUA, CONTÉM 2 CASAS DE MADEIRA BOA, 2 BARRACÕES PRÉ MOLDADO SENDO UM PARA MÁQUINAS E OUTRO PARA ORDENHA, 2 AVIÁRIOS SENDO UM TOTALMENTE AUTOMATIZADO, 1 CURRAL E ETC. VALOR: R$ 780.000,00.

CHÁCARA DE 5 HECTÁRES, QUADRADA, DE 220X220, LOCALIZADA NA REGIÃO DO ARARÃO, A 3KM DA CIDADE, TODA CERCADA E COM ENERGIA. VALOR: SOMENTE R$ 200.000,00. PEGA-SE CASA DE MENOR VALOR NO NEGÓCIO.

UM TERRENO PARA PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, NA REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS. VALOR: R$ 38.000,00.

PESQUEIRO NO RIO SEPOTUBA, REGIÃO DE NOVA FERNANDÓPOLIS, SENDO UM TERRENO MEDINDO 30X170, CONTENDO CASA EM ALVENARIA DE 3 PEÇAS E UM BANHEIRO ÁGUA ENCANADA E TABLADO. VALOR: R$55.000,00.

CASAS / TERRENOS

CASA TODA DE LAJE, LOCALIZADA NO JARDIM TALISMÃ COM 276 M² DE CONSTRUÇÃO, TERRENO DE 15X30, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, UMA SALA DE TV, UMA SALA DE JANTAR, COZINHA PLANEJADA, UM ESCRITÓRIO COM MÓVEIS PLANEJADO, LAVANDERIA, DESPENSA EXTERNA, PISCINA COM CASCATA, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PIA COM BALCÃO EM PEDRA, BANHEIRO EXTERNO, BANHEIROS E TORNEIRAS COM AQUECEDOR SOLAR, CERCA ELÉTRICA, ALARME MONITORADO COM CÂMERAS, GARAGEM PARA 3 CARROS COM PORTÃO ELETRÔNICO DE ELEVAÇÃO. FICAM NA CASA TODOS OS MOVEIS PLANEJADOS. VALOR: R$ 600.000,00. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAR.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ, RUA 130, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO E CERCA ELÉTRICA, QUINTAL TODO GRAMADO. VALOR 145.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM DO LAGO, DE ESQUINA, CONSTRUÇÃO NOVA COM ACABAMENTO DE 1ª, TODA NO PORCELANATO, COM 280M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO 1 SUÍTE COM CLOSET, COM JARDIM DE INVERNO + 2 SUÍTES, 1 ESCRITÓRIO, 2 SALAS, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA, GARAGEM PARA 4 CARROS COM PORTÃO DE ELEVAÇÃO, E ETC. VALOR: SOMENTE R$ 650.000,00.

CASA NO CENTRO, PRÓXIMO A ESTAÇÃO RODOVIÁRIA, TERRENO COM 20 METROS DE FRENTE, PONTO COMERCIAL, SENDO UMA SUÍTE + DOIS QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA, GARAGEM PARA TRÊS CARROS, ETC. VALOR: SOMENTE R$ 280.000,00.

TERRENO NA LIONS INTERNACIONAL, ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO A OESTE VEÍCULOS, MEDINDO 24,214M2. VALOR: SOMENTE R$ 50,00/M².

CASA NO CENTRO DA CIDADE, PONTO COMERCIAL, COM SALÃO DE BELEZA NA FRENTE, DUAS SUÍTES + UM QUARTO, WC SOCIAL, MAIS UM QUARTO EXTERNO, ÁREA DE SERVIÇO MUITO GRANDE COM CHURRASQUEIRA E FORNO JUNTO ACOPLADO MUITO BOM, GARAGEM PARA DOIS CARROS OU MAIS, ETC. VALOR: SOMENTE 400.000,00.

TERRENO SOB ESQUINA COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM TARUMÃ, RUA 140, MEDINDO 10X32 METROS, OU SEJA, 320M². VALOR: R$ 60.000,00.

OCASIÃO
18 HECTÁRES NO PERÍMETRO URBANO. VALOR: SOMENTE R$ 5,00M²

TERRENO DE ESQUINA NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL, PRÓXIMO A AVENIDA LIONS INTERNACIONAL. VALOR: SOMENTE R$ 65.000,00.

TERRENO DE 15X30, SOB ESQUINA, NA VILA ESMERALDA, PONTO COMERCIAL. VALOR: R$ 55.000,00.

TERRENO DE 12.5X20, DE ESQUINA, RUA 26 COM A 130, JARDIM TARUMÃ. VALOR: 65.000,00.

CASA NOVA NA VILA ARAPUTANGA, SENDO, 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, WC SOCIAL, SALA, COZINHA + APARTAMENTO EXTERNO, GARAGEM, FUNDO TODO GRAMADO, TERRENO DE 450M², ETC. VALOR: 250.000,00.

PREDIO NA AV. BRASIL, EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSIÇÃO DE SOMBRA, COM 600 M² DE CONSTRUÇÃO, SENDO EM 3 PAVIMENTOS, SALÃO COMERCIAL NO TÉRREO E + 8 SALAS COMERCIAIS NOS DEMAIS PISOS. PODE RENDER ATÉ R$ 10.000 DE ALUGUEL. VALOR: R$ 1.200.000,00.

TERRENO DE 15X45, 675 M², ESCORRIDO PARA RUA, NÃO PRECISA DE ATERRO, EXCELENTE LOCALIDADE NO JARDIM SHANGRILÁ. VALOR: SOMENTE R$ 120.000,00.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TARUMÃ COM 192 M² DE CONSTRUÇÃO, CONTENDO UMA SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, WC SOCIAL, SALA AMPLA, COZINHA GRANDE E PLANEJADA, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA EXTERNA, 2 GARAGENS, TODAS JANELAS EM BLINDEX, FORRO EM GESSO TODO COM MOLDURAS, CASA ALTA MUITO BEM CONSTRUÍDA. VALOR: R$ 330.000,00.

RETRO ESCAVADEIRA CASE "PC". VALOR: SOMENTE R$60.000,00.

NEGOCIO DE OCASIÃO
TERRENO DE 15X45, LOCALIZADO NO JARDIM SAN RAFAEL, PARALELO A AV TANCREDO NEVES, AO LADO DA HOUSE PISCINAS. VALOR: SOMENTE R$ 110.000,00.

OCASIÃO
DOIS TERRENOS JUNTOS LOCALIZADOS NO JARDIM OLIMPICO MEDINDO 12,25X30 METROS CADA, PARALELO COM A AVENIDA TANCREDO NEVES PRÓXIMO AO FORUM, VALOR SOMENTE: R$ 95.000,00 CADA.

DOIS TERRENOS JUNTOS LOCALIZADOS NA AVENIDA TANCREDO NEVES PRÓXIMO AO FORUM, MEDINDO 12,25X30 METROS CADA, VALOR SOMENTE: R$ 250.000,00 CADA.

CASA LOCALIZADA NO JARDIM TAPIRAPUÃ, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, PRÓXIMO AO COLÉGIO JOANA DARC, COM APROXIMADAMENTE 200M² DE CONSTRUÇÃO SENDO, 3 SUÍTES, COZINHA PLANEJADA, SALA GRANDE PARA 3 AMBIENTES, WC SOCIAL, GARAGEM P/ 3 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO E ETC.
VALOR: SOMENTE R$ 380.000,00

TERRENO, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NA RUA 4, NO CENTRO DA CIDADE COM MEDIDAS DE 7,5X30; PONTO RESIDENCIAL E COMERCIAL, 30 METROS DO MERCADO MATIAS. VALOR: SOMENTE R$ 130.000,00

CASA NOVA TODA EM LAJE, NO JARDIM TARUMÃ, SENDO 1 SUÍTE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ESPAÇO BOM NO FUNDO E ETC. VALOR: R$ 220.000,00

CASA DE 140M² DE CONSTRUÇÃO, COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM DO SUL, CONTENDO 1 SUÍTE + DOIS DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, DISPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PISCINA COM AQUECEDOR SOLAR. DOCUMENTAÇÃO PRONTA PARA FINANCIAMENTO. VALOR: R$ 280.000,00

CASA COM 75M² DE CONSTRUÇÃO, LOCALIZADA NO JARDIM ALTO TARUMÃ RUA 170, CONTENDO 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, GARAGEM. NÃO FINANCIA. VALOR: SOMENTE R$ 100.000,00

TERRENO MEDINDO 10X25, LOCALIZADO NA AVENIDA ZELINO LORENZETTI, VALOR: AGIL DE R$ 35.000,00 +PARCELAS A ASSUMIR TOTAL: ÁGIL + PARCELAS R$ 70.000,00

TERRENO MEDINDO 15X30 COM ÓTIMA LOCALIZAÇÃO NO JARDIM SHANGRILÁ, DE ESQUINA. VALOR: SOMENTE R$ 110.000,00

ALUGA-SE

CASA DE 200M² LOCALIZADA NO CENTRO, DE LAJE, COM 1 SUITE + 2 QUARTOS, SALA, COZINHA, WC SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, VARANDA BEM GRANDE NO FUNDO COM CHURRASQUEIRA E BALCÃO DE PEDRA, DESPENSA, WC EXTERNO, GARAGEM E ETC. VALOR: R$ 1.400,00 MENSAIS.

Consulte no site abaixo: Fazendas, sítios, casas, terrenos e outros.
**WWW.JPIMOVEISONLINE.COM.BR**

SIGA
SEMINOVOS QUALIFICADOS MULTIMARCAS

**OESTE VEICULOS LTDA**
Av. Brasil nº 1311 – S – Bairro Centro
Tangara da Serra – MT - CEP 78.300-000
Telefones:65-3325-0101 / 65-3325-0202

VEICULOS SEMI-NOVOS E USADOS

| VEICULO | PLACA | ANO | KM | COR | OPCIONAL | COMB | ST | VALOR |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| CORSA CLASSIC 1.0 | NJV9098 | 09/10 | 76.093 | BEGE | AR+DH+TR+AL | FLEX | | 21.000,00 |
| CORSA CLASSIC VHCE | KAS0331 | 09/10 | 81.390 | PRATA | AR+TR+AL | FLEX | | 19.500,00 |
| COBALT 1.8 LTZ AUTO | OBH1903 | 13/13 | 21.619 | BRANCO | COMPLETO | FLEX | | 43.900,00 |
| GOL 1.0 G4 - 04PTS | JIV0115 | 09/09 | 91.560 | PRATA | AR COND. | FLEX | | 18.000,00 |
| FOX 1.6 GII TREND - 04PTS | OBF2055 | 12/13 | 27.095 | PRATA | COMPLETO | FLEX | | 37.000,00 |
| SPIN 1.8 LT | OBN6977 | 13/14 | 22.881 | BRANCA | COMPLETA | FLEX | | 43.000,00 |
| S10 2.8 LTZ 4X4 | OAV2013 | 12/13 | 58.273 | BRANCA | COMPLETA | FLEX | | 98.000,00 |
| S10 EXECUTIVE 4X4 | NPP1610 | 09/10 | 144.825 | BRANCA | COMPLETA | DIESEL | | 63.900,00 |
| S10 EXECUTIVE 4X2 | KAR2091 | 09/10 | 210.336 | BRANCA | COMPLETA | DIESEL | | 62.900,00 |
| CLASSIC LS | OBH0584 | 13/13 | 19.604 | PRETO | COMPLETO | FLEX | | 26.900,00 |
| MONTANA LS | OBH2487 | 12/13 | 39.000 | PRATA | COMPLETA | FLEX | R | 28.900,00 |
| COBALT 1.8 LTZ MEC. | OAV4352 | 14/14 | 7.700 | BRANCA | COMPLETO | FLEX | | 46.900,00 |
| PRISMA 1.4 LTZ AUT. | OAS6863 | 14/14 | 6.000 | BRANCA | COMPLETO | FLEX | | 46.900,00 |
| CRUZE LT AUT. | OAV4152 | 14/14 | 4.100 | BRANCA | COMP+COURO | FLEX | | 66.900,00 |
| CORSA CLASSIC | NPQ7400 | 09/10 | 86.596 | PRETA | AR COND. | FLEX | T | 19.500,00 |
| PRISMA 1.4 LT | NPL9164 | 11/12 | 16.350 | CINZA | COMPLETA | FLEX | T | 26.900,00 |
| GOL GV | | 09/10 | | PRETO | COMPLETO | FLEX | T | 23.900,00 |

(V) VENDIDO // (R) RESERVADO // (C) CONSIGNADO // (I) INDISPONIVEL // (T) TRANSIÇÃO // (M) MUTUM // (P) CNP.

FAVOR NOS CONSULTAR ANTES DE QUALQUER NEGOCIAÇÃO.
CONSULTE-NOS PELOS FONES: (65)3325-0101 OU (65)3325-0202

TANGARA DA SERRA-MT., 22 DE OUTUBRO DE 2014.

B&P
B & P INFORMÁTICA
DESENVOLVIMENTO DE SISTEMAS
Gestão Vendas-Estoque
Agrícola
Pecuária
Armazem Geral
Supermercado
Advocacia
Óticas e Relojoarias
NFe → SPED Fiscal
Hotelaria
Auto Peças
Financeiro
Auto Posto
Ponto Eletrônico
Madeireira
Almoxarifado
Softwares sob Medida
3326-2299
Av. Nilo Torres, 751-W Tangará Shopping

DISK MIX
DISK MIX® 3326-4443
Informações Comerciais
Inserções de Vinhetas 7"
Telemensagens
INFORME-SE
E
ANUNCIE
www.diskmix.com.br

Empresa com sede em Nova Olímpia MT, está contratando Auxiliar Técnico em Manutenção com experiência e CFTV, interessados ligar nos telefones (65)3332-3557 e/ou (65)3332-3562, ou mandar e-mail para cae@azimuteseg.com.br, e/ou wilmara.souza@azimuteseg.com.br.

## IMÓVEIS

**VENDE-SE**
Um terreno 10x25 na rua 160 (entre a rua 22 e a 20), no Jardim Tarumã. Fácil negociação. Excelente Oportunidade, não perca. Preço abaixo do de mercado (venda particular) Tratar: (65)9991-2221. Falar com Pablo.(12-12)

**VENDE-SE**
Farmácia, ótimo ponto no centro, estoque R$ 80 mil. Valor R$ 160.000,00. Tratar: 9987-1645 (15-01)

**ALUGA-SE**
Pula-Pula = Promoção de Final do Ano. Tratar: (66) 9973-7624 ou (65) 9907-7949 (falar com Fabiano ou Layla). (30-12)

**VENDE-SE**
Casa, excelente localização, 1500m do centro, no Jardim Paraiso, 3 quartos, sala, copa, cozinha e banheiro. Lugar tranquilo para morar, casa de boa estrutura. Motivo: mudança de cidade. Valor R$: 160.000,00 Tratar: (65) 3326-9822 / 9921-8022 (20-12)

**VENDE-SE**
Imóveis no Residencial Alto da Boa Vista, 02 terrenos juntos de 12X30 (360,00 m2) cada um. Valor: R$ 60.000,00. Tratar: 9809-9841 (31-12)

**ALUGA-SE**
Casa, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e varanda. Na Rua São João - centro. Valor: R$ 800,00. Tratar: 8111-5937 (horário comercial). (24/12)

**VENDE-SE**
Jogo de Portas de Vidro Temperados 8m últimas unidades Tratar: (65) 9987-0128.
(10-01-15)

TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.
LOCAÇÃO DE CAÇAMBAS:
3m³ • 4m³ • 5m³
VENDAS DE: AREIA • BRITA • ATERRO
TELEFAX: 326-2478
Av. Lions Internacional, n.º 155-W - Bairro Cidade Alta III

A TUT TRANSPORTES INFORMA
A SEUS USUÁRIOS NOVO HORÁRIO:
Tangará X Cuiabá - Via Arenápolis
Com Saída às 09:30 e 15:00 Horas.
Com Carros Novos
Atendendo Diariamente:
Juína, Cuiabá, Diamantino, São José do Rio Claro e Vilhena-RO.
NA VIDA TUDO É PASSAGEIRO, NA TUT PASSAGEIRO É TUDO.
INFORMAÇÕES: 3326- 1938 OU 3326-1948

PANFLETAGENS CIDADE
Oferecemos a sua empresa:
Agilidade e Responsabilidade.
AQUI TEM A SOLUÇÃO!
Damião
(65) 9987-3146
Divulgação de Panfletos mão à mão
Preços Especiais e Sem Vínculo Empregatício.