

FOTOGRAFE O QR CODE AO LADO E ACESSE A PÁGINA DO SITE DO SEU JORNAL DIÁRIO DA SERRA

www.diariodaserra.com.br

/jornalds

ANO XXVII - EDIÇÃO Nº 11.682 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - QUARTA-FEIRA - 07 DE AGOSTO DE 2024

CADERNO **B+**

Anuncie Aqui! (65) **3326.4724**

CLIQUE E CONFIRA!!

GM CRUZE LT SEDAN
2015/2015
AUTOMÁTICO 1.8

TOYOTA YARIS XLS
2019/2020
AUTOMÁTICA 1.5

FORD FOCUS SE
2016/2017
AUTOMÁTICO 2.0

GM ONIX PLUS
2022/2023
MANUAL 1.0 TURBO

GM TRACKER PREMIER
2020/2021
AUTOMÁTICA 1.2 TURBO

VW FOX GII
2013/2014
MANUAL 1.0

GM ONIX PLUS PREMIER
2019/2020
AUTOMÁTICO 1.0 TURBO

GM ONIX LS
2015/2016
MANUAL 1.0

SCANIA P124C 6X4 420
2007/2007
CARRETA PASTRE 2008

SCANIA G420 A 6X4
2011/2012
CARRETA ROSSETTI CAIXA ALTA 2016/2016

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal

Auto Posto L3 Ltda – Auto Posto L3 , CNPJ 53.601.954/0001-16, localizado à Av. Ismael José do Nascimento, 1357-W, Jardim Acácia em Tangará da Serra/MT, torna público que requereu junto a Secretaria de Estado de Meio Ambiente - SEMA, a Renovação da Licença de Operação – LO nº 331747/2024, para Atividade de Comércio a varejo de combustíveis e lubrificantes para veículos automotores.

O seu sorriso merece todo cuidado

Agende uma avaliação
65 99935-3383

Dr. Eduardo Homai

1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. de Títulos e Documentos,
Registro de Imóveis.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78300-000 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: cartl1ga@terra.com.br – site: www.cartorio1tangaradaserra.com.br.

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL

REQUERENTE: **GLEYCIONE RIBEIRO LOURENÇO RANGEL MASSAROLI**, brasileira, produtora rural, nascida aos 28/01/1988, em Diamantino/MT, filha de Wilton Ribeiro Rangel e Zilma Ribeiro Lourenço Rangel, portadora do Documento de Identificação CNH com registro sob nº 04193511569-DETRAN/MT, expedido em 26/06/2017, no qual consta Documento de Identidade nº 16540433-SEJSP/MT, inscrita no CPF sob nº 010.594.451-31 casada com **CRISTIANO MASSAROLI**, brasileiro, produtor rural, nascido aos 16/05/1976, em Caçador/SC, filho de Almir Massaroli e Rosa Fermo Massaroli, portador do Documento de Identidade nº 1041209-3-SEJSP/MT, expedido em 18/05/2011, inscrito no CPF sob nº 621.090.571-49, casados sob o regime de Separação Total de Bens, com casamento realizado em 04/12/2010, conforme certidão de casamento lavrada sob matrícula nº 064576 01 55 2010 2 00002 188 0000588 31, expedida no Cartório do 2º Ofício desta cidade, em 13/10/2021, constante Escritura Pública de Pacto Antenupcial lavrada às folhas 134 do livro 34-N, em 02/12/2010, no Cartório do 2º Ofício desta cidade, devidamente registrado sob nº 28.281, no livro 03-RA, do 1º Ofício de Tangará da Serra/MT, em 27/12/2018, residentes e domiciliados na Rua 40, nº 52-E, Jardim Floriza, em Tangará da Serra/MT.

PROTOCOLO: 163.436

MODALIDADE DE USUCAPÃO: Extraordinário, Art. 1.238 C.C.

MATRÍCULA/TRANSCRIÇÃO: Matrícula 17.174 deste SRI, titular do imóvel usucapido: **FREDERICO SCHAZMANN JUNIOR**, brasileiro, agricultor, portador da CL RG nº 334.708 - SSP/DF e inscrito no CPF/MF sob nº 249.883.599-72, casado com a Sra. **LIDIA SCHAZMANN**, brasileira, agricultora (portadora da CL RG nº 11/R-1.516.383-SSP/SC, CPF nº 869.338.171-72). sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, nos termos da certidão de casamento nº 51, fls. 186 do livro 02 das Notas do Cartório de Paz e Tabelionato da cidade de Petrópolis - SC, em 22.05.82. residentes em Alto Paraíba-MA.

IMÓVEL: Lote Urbano sob números 08 e 10 (oito e dez), da Quadra número 24 (vinte e quatro), no Loteamento denominado JARDIM EUROPA, situado nesta cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 1.350,00m² (um mil trezentos e cinquenta metros quadrados), que após georreferenciada possui a área de 1.353,36m² (um mil trezentos e cinquenta e três metros quadrados e trinta e seis centímetros quadrados), conforme planta e memorial elaborados pelo Técnico em Agrimensura: MAYLON CARNAVALI SANCHES - CRT nº 72991224134, TRT Nº CFT2302760185, quitada em 19/07/2023.

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na forma da lei, atendendo ao art. 16 do Provimento nº 65/2017 c/c art. 1.238 do Código Civil Brasileiro de 2002, art. 216-A §13º da Lei 6.015/73, no uso de suas atribuições legais, e considerando os termos do Provimento CNJ n. 65/2017 do Egrégio Conselho Nacional de Justiça, bem como as Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça deste Estado de Mato Grosso, FAZ SABER a todos que do presente virem, especialmente os **titulares acima mencionados e TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que tramita nesta Serventia Imobiliária o processo de usucapião em epígrafe, instaurado a pedido do Requerente acima qualificado. Alega manter posse mansa, pacífica e ininterrupta, com ânimo de dono(s) sobre aludido imóvel, **há mais de 20 anos**. E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, é publicado o presente para, querendo, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, oferecer impugnação ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião. A não apresentação de impugnação implicará anuência tácita ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. O processo poderá ser consultado de forma presencial na serventia situada à Av. Ismael José do Nascimento nº 610- W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78300-000, no horário das 09:00 às 17:00 horas. Isto posto, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume nesta Serventia e publicado por duas vezes, em jornal local de grande circulação, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis cada um.

Tangará da Serra-MT, 05 de agosto de 2024.

Julio Roberto de Almeida
Oficial Substituto

DIÁRIO DA SERRA
DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Há 27 anos, levamos a você o melhor conteúdo, com imparcialidade e respeito.
Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724

www.diariodaserra.com.br

(65) 3326-4724

adm@diariodaserra.com.br

@diariodaserra