

ANO XXVII - EDIÇÃO Nº 11.683 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - QUINTA-FEIRA - 08 DE AGOSTO DE 2024

FOTOGRAFE O
QR CODE AO LADO
E ACESSA A PÁGINA
DO SITE DO SEU JORNAL
DIÁRIO DA SERRA



[www.diariodaserra.com.br]

f i j /jornalds

CADERNO B+



Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

CLIQUE E CONFIRA!!



GM CRUZE LT SEDAN
2015/2015
AUTOMÁTICO 1.8



TOYOTA YARIS XLS
2019/2020
AUTOMÁTICA 1.5



FORD FOCUS SE
2016/2017
AUTOMÁTICO 2.0



GM ONIX PLUS
2022/2023
MANUAL 1.0 TURBO



GM TRACKER PREMIER
2020/2021
AUTOMÁTICA 1.2 TURBO



VW FOX GII
2013/2014
MANUAL 1.0



GM ONIX PLUS PREMIER
2019/2020
AUTOMÁTICO 1.0 TURBO



GM ONIX LS
2015/2016
MANUAL 1.0



SCANIA P124C 6X4 420
2007/2007
CARRETA PASTRE 2008



SCANIA G420 A 6X4
2011/2012
CARRETA ROSSETTI CAIXA ALTA
2016/2016

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!

Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal



1º Serviço Notarial e Registral de Tangará da Serra
Reg. de Títulos e Documentos,
Registro de Imóveis.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78300-000 -
Fone: 65 3339-1400 - E-mail: cartluga@terra.com.br - site: www.cartorio1tangaraserra.com.br.



EDITAL DE NOTIFICAÇÃO USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

REQUERENTE: NILTON PEREIRA DA SILVA, brasileiro, trabalhador rural, solteiro, declara não conviver em união estável, nascido aos 17/10/1970, em Tangará da Serra/MT, filho de João Pereira da Silva e Rosa Maria da Silva, portadora do Documento de Identificação RG nº 2532595-7-SEJSP/MT, expedido em 25/10/2010, inscrito no CPF sob nº 052.042.811-00, residente e domiciliado na Rua Cuiabá, nº 1259-E, Bairro Vila Goiânia, em Tangará da Serra/MT; **NIVALDO PEREIRA DA SILVA**, brasileiro, vereador, nascido aos 21/01/1968, em Tangará da Serra/MT, filho de João Pereira da Silva e Rosa Maria da Silva, portador do Documento de Identificação RG nº 2002541-6-SSP/MT, expedido em 10/08/2005, inscrito no CPF sob nº 482.129.461-34, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, em 25/04/1990, conforme certidão de casamento sob nº 1.510, às folhas 109, do livro 8-B, expedido no Cartório do 2º Ofício desta cidade, em 25/04/1990, com **VERA GOMES DOS SANTOS SILVA**, brasileira, do lar, nascida aos 23/03/1972, em Iporã/PR, filha de José dos Santos e Cleuza da Costa, portadora do Documento de Identificação RG nº 2050493-4-SSP/MT, expedido em 08/02/2006, inscrita no CPF sob nº 030.092.181-09, residente e domiciliado na Rua Cuiabá, nº 249-E, Bairro Vila Goiânia, em Tangará da Serra/MT; **JOÃO PEREIRA DA SILVA FILHO**, brasileiro, pedreiro, nascido aos 01/10/1972, em Tangará da Serra/MT, filho de João Pereira da Silva e Rosa Maria da Silva, portador do Documento de Identificação CNH nº 06197009417-DETRAN/MT, expedido em 24/06/2019, na qual consta o Documento de Identidade nº 900313-SSP/MT, inscrito no CPF sob nº 537.543.521-72, casado sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, em 03/12/1992, conforme certidão de casamento sob nº 586, às folhas 143v, do livro B-03, expedida pelo Cartório de Registro Civil e Anexos do Distrito de Progresso, Município de Tangará da Serra/MT, em 03/12/2002, com **CLEIDE DOS SANTOS SILVA**, brasileira, do lar, nascida aos 27/11/1975, em Iporã/PR, filha de José dos Santos e Cleuza da Costa Santos, portadora do Documento de Identificação RG nº 1875570-4-SSP/MT, expedido em 25/05/2004, inscrita no CPF sob nº 019.087.461-90, residente e domiciliado na Rua Cuiabá, nº 798-E, Bairro Vila Goiânia, em Tangará da Serra/MT; **NEIDE DA SILVA ZEMETHEK**, brasileira, serviços gerais, nascida aos 18/01/1965, em Tangará da Serra/MT, filha de João Pereira da Silva e Rosa Maria da Silva, portadora do Documento de Identificação CNH nº 03856568734-DETRAN/MT, expedido em 14/09/2021, na qual consta o Documento de Identidade nº 550091-SSP/MT, inscrito no CPF sob nº 314.186.191-91, casada sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, em 08/08/2022, conforme certidão de casamento sob nº matrícula 064576 01 55 2022 2 00049 257 0009767 43, expedido no Cartório do 2º Ofício desta cidade, em 08/08/2022, com **ERASMO LIMA BARBOSA**, brasileiro, encarregado, nascido aos 18/12/1970, em Santo Anastácio/SP, filho de João Batista Barbosa e Helena Batista Barbosa, portador do Documento de Identificação RG nº 2375270-0-SESP/MT, expedido em 12/01/2022, inscrito no CPF sob nº 097.580.988-10, residente e domiciliado na Rua Cuiabá, nº 829-E, Bairro Vila Goiânia, em Tangará da Serra/MT; **EDIANA PEREIRA DA SILVA MENDONÇA**, brasileira, do lar, nascida aos 05/03/1976, em Tangará da Serra/MT, filha de João Pereira da Silva e Rosa Maria da Silva, portadora do Documento de Identificação CNH número 03117468239-DETRAN/MT, expedido em 29/07/2021, na qual consta o Documento de Identidade nº 12644218-SSP/MT, inscrita no CPF sob nº 003.066.391-14, casada sob o regime de Comunhão Parcial de Bens, em 05/03/1998, conforme certidão de casamento sob nº 2.853, às folhas 053, do livro 15-B, expedido no Cartório do 2º Ofício desta cidade, em 05/03/1998, com **LORIVAL DE MENDONÇA**, brasileiro, comerciante, nascido aos 28/12/1970, em Iporã/PR, filho de Jordelino de Mendonça e Florentina Lopes de Mendonça, portadora do Documento de Identificação CNH nº 02968462837-DETRAN/MT, expedido em 14/08/2019, na qual consta o Documento de Identidade nº 836049-SSP/MT, inscrito no CPF sob nº 873.800.801-72, residente e domiciliado na Rua 160, quadra 45, lote 18, Bairro Parque Tarumã, em Tangará da Serra/MT; **MARIA TEREZA DA SILVA**, brasileira, do lar, nascida aos 14/11/1960, em Terra Rica/PR, filha de João Pereira da Silva e Rosa Maria da Silva, portadora do Documento de Identificação RG nº 1544397-3-SSP/MT, expedido em 27/08/2001, inscrita no CPF sob nº 771.859.431-91, ara não conviver em união estável, residente e domiciliado na Rua Cuiabá, nº 1259-E, Bairro Vila Goiânia, em Tangará da Serra/MT; **ANA MARIA DA SILVA REIS**, brasileira, do lar, nascida aos 04/11/1960, em Terra Rica/PR, filha de João Pereira da Silva e Rosa Maria da Silva, portadora do Documento de Identificação RG nº 125-SSP/MT, expedido em 03/03/1988, inscrito no CPF sob nº 514.206.861-00, casado sob o regime de Comunhão Universal de Bens, em 22/01/1977, com **ALBERTO FRANCISCO DOS REIS**, brasileiro, aposentado, nascido aos 19/07/1948, em Paranatinga/BA, filho de Alberto Francisco dos Reis e Sebastiana Rosa Santana, portador do Documento de Identificação RG nº 1439-3-SJ/MT, expedido em 17/05/1994, inscrito no CPF sob nº 209.544.681-04, residente e domiciliado na Rua Mantigueira, lote 20, quadra 23, Bairro Jardim Paula IV, em Várzea Grande/MT.

PROTOCOLO: 160.674

VALIDADE DE USUCAPIÃO: Extraordinário, Art. 1.238 C.C.

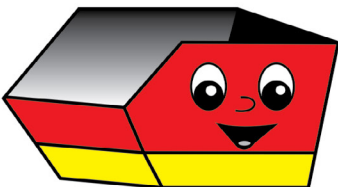
TRÍCULA/TRANSCRIÇÃO: Livro Fundiário nº 41, fls 145 e 145v, expedido em 17/01/1955 em favor de **MAE KIMOTO** e Livro Fundiário nº 42, fls 173 e 174, expedido em 31/05/1955 em favor de **ANA GUSTA MOTTA**.

ÁVEL: Uma Área de Terras Rural denominado SÍTIO SÃO JOÃO, Gleba Bandeirantes, neste Município de Tangará da Serra/MT, com área de 27,2951 (vinte e sete hectares, vinte e nove ares e cinquenta e um centiares). metro: 3.763.94m, conforme planta e memorial elaborados pelo Técnico em Agrimensura: AGMAR CHADO VIEIRA - CRT nº 13581024810, TRT Nº CFT2302443137, quitada em 01/02/2023.

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na qualidade de lei, atendendo ao art. 16 do Provimento nº 65/2017 c/c art. 1.238 do Código Civil Brasileiro de 2002, art. 13º da Lei 6.015/73, no uso de suas atribuições legais, e considerando os termos do Provimento CNJ nº 017 do Egrégio Conselho Nacional de Justiça, bem como as Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria da Justiça deste Estado de Mato Grosso, FAZ SABER a todos que do presente virem, especialmente os **lares acima mencionados** e **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que tramita nesta Serventia Imobiliária o processo de usucapião em epígrafe, instaurado a pedido do Requerente acima qualificado, para manter posse mansa, pacífica e ininterrupta, com ânimo de dono(s) sobre aludido imóvel, **há mais de 30 anos**. E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, é publicado o presente Edital, querendo, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, oferecer impugnação ao pedido de reconhecimento judicial de usucapião. A não apresentação de impugnação implicará anuência tácita ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. O processo poderá ser consultado de forma presencial na serventia situada à Av. Ismael José do Nascimento nº 610- W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78300-000, no horário das 09:00 às 17:00 horas. Isto posto, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume nesta Serventia e publicado por vezes, em jornal local de grande circulação, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis cada um.

Tangará da Serra-MT, 05 de agosto de 2024.

Julio Roberto de Almeida
Oficial Substituto



TIRENTULHO
LIMPEZA E TRANSPORTES LTDA.



- Limpeza de Terrenos
- Demolições
- Locação de Máquinas
- Terraplenagem
- Locação de Caçambas
- Vendas de aterro
- Almoxarifado Móvel
- Tanque De água

FONE: (65) 3326-2478
9687-2747

Av. Lions Internacional, n.º 220-W - Bairro Cidade Alta III