

ANO XXVII - EDIÇÃO Nº 11.715 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - SEGUNDA-FEIRA - 23 DE SETEMBRO DE 2024

FOTOGRAFE O
QR CODE AO LADO
E ACESSO A PÁGINA
DO SITE DO SEU JORNAL
DIÁRIO DA SERRA

[www.diariodaserra.com.br]

f /jornalds

CADERNO B+



Anuncie Aqui! (65) 3326.4724



1º Serviço Registral de Tangará da Serra
Reg. de Títulos e Documentos,
Registro de Imóveis.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78304-018 -
Fone: 65 3339-1400 - E-mail: geo@loficedetangaradaserra.com.br

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO
USUCAPÃO EXTRAJUDICIAL

REQUERENTE: HARRY PSCHIEDT, brasileiro, casado, agricultor, portador da Carteira de Identidade Registro Geral nº 2991543-0 SSP/MT, inscrito no CPF/MF sob nº 335.831.709-97, e sua esposa a Sra. IEDA MARA DEMOMI PSCHIEDT, brasileira, bancária, portadora da Carteira de Identidade Registro Geral nº 3.576.726-6 SSP/PR, inscrita no CPF/MF sob nº 770.273.021-87, residente(s) e domiciliado(s) no Distrito de São Joaquim, neste Município de Tangará da Serra - MT.

PROTOCOLO: 161.110 - ATA NOTARIAL, LV. Nº 148-E, FLS. Nº 217/223.

MODALIDADE DE USUCAPÃO: Extraordinário, Art. 1.238 C.C.

MATRÍCULA/TRANSCRIÇÃO: Título Definitivo expedido pelo Estado de Mato Grosso em favor de: Sadaichi Mizuno e Seitaro Sagae, denominado "Recanto Alegre", conforme Livro Fundiário nº 40, às folhas 91v a 92, expedido em 05/06/1954 e Tsunekiti Yonegura, denominado "Cantagalo", conforme Livro Fundiário nº 40, às folhas 276v a 277v, expedido em 26/10/1954, conforme Certidão de Usucapião nº 23.835-9CD/2022. E Matrículas nº 240,12468,34923,34924 e 34925, deste RGI, em nome de Julieta Maciel Sakuyoshi, Ceci Maciel Sakuyoshi, Judeci Maciel Sakuyoshi e Uraci Maciel Sakuyoshi dos imóveis denominado Gleba Recanto Alegre e Cantagalo, distrito de São Joaquim, no município de Tangará da Serra/MT.

IMÓVEL: O imóvel objeto da usucapião é uma área rural, com superfície de **9,0623 ha**, com perímetro de **1.668,15m** e denominação particular de "Chácara LBN"(Lote 22), parte da Gleba Recanto Alegre, localizado no Distrito de São Joaquim, Zona rural deste Município e Comarca de Tangará da Serra, Estado de Mato Grosso. Dentro do seguinte caminho: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-221, de coordenadas N8.380.992,96m e E467.227,53m**; com vários pontos georreferenciados até o vértice **M-236, de coordenadas N8.380.825,66m e E467.249,96m**, conforme planta e memorial descritivo que se encontra nesta serventia disponível para verificação, sob responsabilidade do Técnico Engenheiro Agrônomo: João Dias Filho, com Registro Nacional no Confea/Crea sob nº 120728835, cadastrado no Incra com o código JHTZ, com ART/CREA-Anotação de Responsabilidade Técnica sob nº 2866074-CREA-MT.

O Oficial Substituto do Registro de Imóveis da circunscrição imobiliária de Tangará da Serra-MT, na forma da lei, atendendo ao art. 16 do Provimento nº 65/2017 c/c art. 1.238 do Código Civil Brasileiro de 2002, art. 216-A §13º da Lei 6.015/73, no uso de suas atribuições legais, e considerando os termos do Provimento CNJ n. 65/2017 do Egrégio Conselho Nacional de Justiça, bem como as Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da Justiça deste Estado de Mato Grosso, FAZ SABER a todos que do presente virem, especialmente os Senhores: Sadaichi Mizuno, Seitaro Sagae, Tsunekiti Yonegura, Julieta Maciel Sakuyoshi, Ceci Maciel Sakuyoshi, Judeci Maciel Sakuyoshi e Uraci Maciel Sakuyoshi e **TERCEIROS EVENTUALMENTE INTERESSADOS**, que tramita nesta Serventia Imobiliária o processo de usucapião em epígrafe, instaurado a pedido do Requerente acima qualificado. Alega manter posse mansa, pacífica e ininterrupta, com ânimo de dono(s) sobre aludido imóvel, há **mais de 15 anos**. E para fazer chegar ao conhecimento de seus destinatários e ao público em geral, é publicado o presente para, querendo, NO PRAZO DE 15 (QUINZE) DIAS, oferecer impugnação ao pedido de reconhecimento extrajudicial de usucapião. A não apresentação de impugnação implicará anuência tácita ao pedido de reconhecimento extrajudicial da usucapião. O processo poderá ser consultado de forma presencial na serventia situada à Av. Ismael José do Nascimento nº 610- W, Jardim Santa Lúcia - CEP: 78304-018, no horário das 09:00 às 17:00 horas. Isto posto, lavro o presente para ser afixado no lugar de costume nesta Serventia e publicado por duas vezes, em jornal local de grande circulação, pelo prazo de 15 (quinze) dias úteis cada um.

Tangará da Serra-MT, 19 de setembro de 2024.

Júlio Roberto de Almeida
Oficial Substituto

CLIQUE E CONFIRAR

GM CRUZE LT SEDAN 2015/2015 AUTOMÁTICO 1.8	TOYOTA YARIS XLS 2016/2020 AUTOMÁTICA 1.5	FORD FOCUS SE 2016/2017 AUTOMÁTICO 2.0	GM ONIX PLUS 2022/2023 MANUAL 1.8 TURBO	GM TRACKER PREMIER 2020/2021 AUTOMÁTICA 1.2 TURBO
VW FOX GII 2013/2014 MANUAL 1.0	GM ONIX PLUS PREMIER 2018/2020 AUTOMÁTICO 1.0 TURBO	GM ONIX LS 2015/2016 MANUAL 1.0	SCANIA P124C 6X4 420 2007/2007 CARRETA PASTRE 2008	SCANIA G420 A 6X4 2011/2012 CARRETA ROSETTI CAIXA ALTA 2016/2016

CONQUISTE O SEU CHEVROLET 0 KM!
Simule os planos disponíveis para conquistar o sonho do Chevrolet 0km com o Consórcio Chevrolet. Planos em até 84 meses para pagar e você concorre, semanalmente a prêmios de R\$ 25 mil pela Loteria Federal!



CLUBE DE CACA E TIRO TANGARÁ CNPJ: 35.460.177/0001-55

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA 2024

ASSOCIAÇÃO DO CLUBE DE CAÇA E TIRO TANGARÁ - CCTT
DO MUNICÍPIO DE TANGARÁ DA SERRA - MATO GROSSO
CNPJ: 35.460.177/0001-55

Convidamos os senhores sócios adimplentes, nos termos do artigo 25 e 26 do Estado desta Associação, para o fins de realizamos Assembléia Geral Ordinária, referente a fixação de data de eleição de nova diretoria, bem como a nomeação da Comissão Eleitoral.

A Assembleia será realizada em 30/10/2024, na sede social sito no Município de Tangará da Serra Estado e Mato Grosso, Estrada Municipal 5, Km 2 + 650 metros a direita, CEP 78.300-000, ajustando que a 1ª Convocação será às 18:00 horas e caso não haja Quórum, a 2ª Convocação será às 19:00 horas do mesmo dia.

Resta publicizado a nomeação da Comissão Eleitoral quer seja:

1-NOME: FABIO PSCHIEDT
CPF : 013.010.901-07 E RG 17435692 SSP/MT
CEP: 78303085
EMAIL: FABIOPSCHIEDT@GMAIL.COM
TELEFONE: +55 (65) 999032681
CIDADE: TANGARÁ DA SERRA/MT

2-NOME: EMERSON ANTONIO BATAGLIA HERRERO
CPF : 616.462.291-34 E RG 954407 SSP MT
CEP: 78306000
EMAIL: emersonherrero44@gmail.com
TELEFONE: +55 (65) 999873644

3-NOME: Levir Delcaro Junior
CPF : 939.170.581-20 e RG 177382314 SSP SP
CEP: 78300230
EMAIL: levir@delcashotel.com.br
TELEFONE: +55 (65) 999734183

Informamos os Associados que nos termos ainda de nosso Estatuto, para que haja Assembleia Geral, na primeira convocação, deverão estar presentes no mínimo 50% do quadro mais 1 sócio da relação dos sócios quites com suas obrigações financeiras e cuja manifestação favorável dependerá de haver aprovação expressa de 2/3 dos presentes;

Em não havendo quórum na primeira convocação, será realizada segunda convocação na mesma data, cuja qual ser realizará sem a necessidade de quórum mínimo, apenas pela presença do número de sócios ali presentes, sendo que eventual manifestação favorável dependerá de haver aprovação expressa de 2/3 dos presentes;

Tangará da Serra - MT, 20/09/2024

Documento assinado digitalmente
gov.br
LEONILDO JOSE NARDI JUNIOR
Data: 20/09/2024 16:09:50-0300
Verifique em https://validar.jti.gov.br

Presidente da Diretoria Executiva
Sr Leonildo José Nardi Júnior

Diretor Secretário
Jean Luka Caparroz Piccoli

Diário da Serra

DIÁRIO DA SERRA

DIA-A-DIA DA NOTÍCIA

Há 27 anos, levamos a você o melhor conteúdo, com
imparcialidade e respeito.
Fique por dentro do dia-a-dia da notícia!

Avenida Tancredo de Almeida Neves, 1247W
CEP: 78302-028, Tangará da Serra - MT
Contato/WhatsApp: (65) 3326-4724

www.diariodaserra.com.br

www.diariodaserra.com.br

(65) 3326-4724

adm@diariodaserra.com.br

@diariodaserra

ÔMEGA
segurança eletrônica

(65) 3325-0080

* Alarmes * Cerca Elétrica * Portão Eletrônico
* Telefonia * Interfones * Sistema de Câmeras

