

**Cartório do 1º Ofício**  
Registro de Imóveis – Títulos e Documentos  
Tangará da Serra - MT  
**ANTONIO TUIM DE ALMEIDA**  
Titular Titular

Rua Sebastião Barreto, nº 206-W, Centro – Fone: (65) 3339-1400 – Fax: (65) 3339-5411 –  
E-mail: cartorio1@tangara.com.br – CEP: 78300-000 – Tangará da Serra-MT.

**EDITAL DE LOTEAMENTO**

**ANTONIO TUIM DE ALMEIDA**, Oficial de Registro de Imóveis da Circunscrição desta comarca de Tangará da Serra MT, na forma da Lei etc...

**FAZ SABER**, a todos quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem, que nos termos do Art. 18 da Lei 6.766 de 19 de dezembro de 1979, e seus parágrafos, que a empresa **CONSTRUTORA IRMÃOS LORENZETTI LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ – MF sob nº 32.982.654/0001-54, Inscrição Estadual nº 13.073.490-0, com sede na Avenida Brasil nº 1.250-W, 1º Andar, Centro, na cidade de Tangará da Serra-MT, neste ato representado pelo seu sócio Diretor Sr. Nei Luiz Lorenzetti, brasileiro, casado, engenheiro civil, inscrito no CPF-MF sob nº 356.756.919-72 e RG nº 600.802.115-3-SSP-RS, residente e domiciliado na Rua Antonio José da Silva, nº 714-W, Centro, nesta cidade de Tangará da Serra-MT, requer o registro do **LOTEAMENTO** denominado **“MADRI”**, localizado dentro do perímetro urbano deste Município; conforme Planta, Plano e Memorial descritivo devidamente aprovado conforme Decreto nº 455 de 30 de dezembro de 2014.

**ÁREA TOTAL: 75.202,00M2. - 100%; ÁREA DOS LOTES: 35.551,73M2- 47,27%; ÁREA VERDE: 8.173,08 M2; - 10,87%; ÁREA INSTITUCIONAL: 4.900,00M2 – 6,52%; ÁREAS DE RUAS: 26.577,19M2 – 35,34%;**  
**NUMERO DE QUADRAS: 16; NÚMERO DE LOTES: 155; oriunda da matrícula nr.30.781, deste RGI; conforme memorial descritivo assinado pelo Engenheiro Agrimensor Luiz da Silva CREA-MT 6.699/TD- D/CONFEA 1204442886 ART 1648066 e pela Arquiteta e Urbanista Iluska Flávia de Carvalho Dias – CAU nº A 28.204-9 RN.**

A impugnação daqueles que se julgarem prejudicados quanto ao domínio do referido imóvel deverão ser apresentados dentro do prazo de 15 (quinze) dias a contar da data de publicação do presente Edital e Croqui no órgão Oficial do Estado ou num dos jornais de circulação diária da cidade. Findo o prazo e não havendo reclamação, será feito o registro ficando os documentos à disposição dos interessados neste Ofício, durante as horas regulamentares.

**Cartório do 1º Ofício**  
Registro de Imóveis – Títulos e Documentos  
Tangará da Serra - MT  
**ANTONIO TUIM DE ALMEIDA**  
Titular Titular

Rua Sebastião Barreto, nº 206-W, Centro – Fone: (65) 3339-1400 – Fax: (65) 3339-5411 –  
E-mail: cartorio1@tangara.com.br – CEP: 78300-000 – Tangará da Serra-MT.

**DADO E PASSADO** nesta cidade e Comarca de Tangará da Serra – MT, 03 de fevereiro de 2015,

**Maria Aparecida Delila**  
Substituta  
Cartório 1º Ofício  
Tangará da Serra-MT

**Tabela de Áreas, Distâncias e Coordenadas**

| Área               | Distância    | Coordenadas                     |
|--------------------|--------------|---------------------------------|
| Área Total         | 75.202,00 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área Verde         | 8.173,08 m²  | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m²  | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Áreas de Ruas      | 26.577,19 m² | Área dos Lotes: 35.551,73 m²    |
| Área dos Lotes     | 35.551,73 m² | Área Institucional: 4.900,00 m² |
| Área Institucional | 4.900,00 m   |                                 |