

GABRIELI CAROLINE MELOZZI, CPF Nº 059.413.011-54, torna público que requereu junto a SEMA-MT o pedido de LAS (Licença Ambiental Simplificada) para atividade de Pátio de Descontaminação, sito a Fazenda Cabana II, Rod. MT 329, Km 60, S/nº, Zona Rural, município de Itaúba-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

DICAPRIINDÚSTRIA&COMÉRCIO LTDA, CNPJ nº 07.269.190/0001-96, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LP, LI e LO, para atividade de Fabricação de artefatos de cimento para uso na construção, sito a Rua Tico Tico, 4711-S, Jd. Alto da Boa Vista, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

CONCRETO VALE DA SERRA LTDA, CNPJ nº 70.432.455/0001-61, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de Renovação de LO, para Usinagem e Preparação de Massa de Concreto e Argamassa para Construção, Av. Lions Internacional, 3550-W, Sala 2, Gleba Esmeraldo, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

LOTEAMENTO LAGO ILHA COMPRIDA LTDA, CNPJ nº 48.707.405/0001-90, torna público que requereu à Secretaria Estadual de Meio Ambiente-SEMA/MT, as Licença Prévia, de Instalação e de Operação para a atividade de Parcelamento do Solo, loteamento rural de lazer, localizado na zona rural do município de Sapezal-MT. Não foi determinado Estudo de Impacto Ambiental.

1º Serviço Registral de Tangará da Serra
Reg. de Títulos e Documentos,
Registro de Imóveis.
Comarca de Tangará da Serra - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

Av. Ismael José do Nascimento nº 610-W, Jardim Santa Lúcia – CEP: 78304-018 –
Fone: 65 3339-1400 – E-mail: geo@loficialdetangaradaserra.com.br

1º Ofício

1º OFÍCIO DE TANGARÁ DA SERRA - MT
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Oficial Registrador

EDITAL DE INTIMAÇÃO

Os Senhores:

Devedores: LEANDRO POLETTI BEZAGIO, inscrito no CPF nº 631.162.781-72 e sua esposa **CLISVALNICE DOS SANTOS AMARAL BEZAGIO,** inscrita no CPF nº 902.687.501-06, com o seguinte endereço - Rua Euclides G Medeiros, 1328, Qd 43, Lt 04, Jardim Floriza Tangará da Serra/MT, conforme diligências realizadas nos dias 09/09/2024, 11/09/2024 e 30/09/2024, onde após diligências realizadas no endereço informado, não foi possível localizar o Sr. Leandro Poletto Bezagio nem a sua esposa Srª Clisvalnice dos Santos Amaral Bezagio, **segundo informações obtidas por uma vizinha do lado direito que se identificou como Maria, que informou que o imóvel está sem morador a uns 2 e 3 meses. Estando assim os intimados em local incerto e não sabido,** sendo os Devedores/Fiduciários do Contrato de Venda e Compra de Imóvel, Mútuo e Alienação Fiduciária em Garantia no SFI, firmado em 22/12/2023 sob o nº 1.4444.2222320-7; registrado sob o R-11 da matrícula de nº 9489 deste RGI.

Faz saber a quem deste tiver conhecimento que, no uso de suas atribuições legais, bem como tendo em vista o que dispõe o art. 26 e seus parágrafos da Lei 14.711/23, Vossas Senhorias, devido e legalmente **INTIMADOS**, para que se dirija a este Cartório de Registro de Imóveis, situado na Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra-MT, onde deverá efetuar a purga do débito equivalente aos encargos vencidos até 01/10/2024, no valor de **R\$ 98.814,72**, referente ao Contrato Particular acima mencionado citado como Devedores/Fiduciários do imóvel: **Lote Urbano nº 04, da Quadra nº 43, da Planta do Loteamento denominado "JARDIM EUROPA", situado nesta Cidade de Tangará da Serra-MT, com a área de 450,00 m²**, frente para a Rua Treze, em Tangará da Serra - MT.

Informo que, o valor destes encargos, está sujeito à atualização monetária, aos juros de mora e às despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo ainda, que fica V.S "cientificados que o não cumprimento da referida obrigação no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data, sem a purgação da mora, o oficial do competente Registro de Imóveis, certificando este fato, promoverá o registro, na matrícula do imóvel, da consolidação da propriedade em nome do credor fiduciário – **CAIXA ECONOMICA FEDERAL**, nos termos do Art. 26 §7º da Lei 9.514/97. Decorrido o prazo legal sem impugnações, contado da última publicação deste edital que será publicado por 03 (três) vezes consecutivos, no lugar próprio deste estabelecimento e publicado em jornal de grande circulação desta Comarca.

Tangará da Serra-MT, 31 de maio de 2024.

Júlio Roberto de Almeida
Oficial Substituto

ARTEFATOS DE CIMENTO SÃO PEDRO LTDA, CNPJ nº 01.900.018/0001-02, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LAS, para fabricação de artefatos de cimento para uso na construção, sito a Av. Lions Internacional, 3550-W, Gleba Esmeraldo, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

NEW SERVICE – SERVIÇOS E COMÉRCIO DE PEÇAS AGRÍCOLAS LTDA, CNPJ nº 57.518.263/0001-04, torna público que requereu junto a SEMMEA o pedido de LP, LI e LO, para Oficina Mecânica, sito a Rua 22, nº 1326-W, Jd. Buritis, Tangará da Serra-MT. Não foi determinado EIA. **R.T.: Willian Semençato, Engenheiro Sanitarista Ambiental (65 99987 3306).**

CLEUSSIA MARINES BUHL (K2 FULL DETAIL), CNPJ nº: 57.358.456/0001-45, localizada na Avenida Sorrento, número 1391, Q. 108, L. 06, Bairro Jardim Itália II, Campo Novo do Parecis-MT, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente – CMA da Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis, o licenciamento ambiental trifásico, solicitando as Licenças Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para a atividade de “Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores”. Empresa responsável pelo projeto ambiental: **Parecis Ambiental – Serviço Ambiental Inteligente (65 98466 9998).**

DALVA PINTO DE CAMARGO OLIVEIRA, CPF nº: 058.433.768-00, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente – CMA da Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis, o licenciamento ambiental trifásico, solicitando as Licenças Prévia (LP), Licença de Instalação (LI) e Licença de Operação (LO) para a atividade de “Condomínios (residencial, comercial ou de serviços) - horizontal ou vertical” localizado na Rua Felipe Scolari, QD. 20, LT. 07, Bairro Jardim Olenka. Empresa responsável pelo projeto ambiental: **Parecis Ambiental – Serviço Ambiental Inteligente (65 98466 9998).**

SEMENTES SAGUI - INDUSTRIA, COMERCIO, IMPORTACAO E EXPORTACAO LTDA, CNPJ nº: 12.540.012/0001-98, localizada na AV ELI ANTONIO BRIZOLA, número 1641SE, POLO INDL JOSE DIOGO DUTRA, Campo Novo do Parecis-MT, torna público que requereu junto a Coordenadoria de Meio Ambiente – CMA da Prefeitura Municipal de Campo Novo do Parecis, o licenciamento ambiental trifásico, solicitando a Renovação da Licença de Operação (LO) para a atividade de “Armazéns de Grãos”. Empresa responsável pelo projeto ambiental: **Parecis Ambiental – Serviço Ambiental Inteligente (65 98466 9998).**