

MINERAÇÃO SERRA MORENA LTDA, CNPJ nº 10.754.267/0001-28, torna público que requereu à Secretaria Estadual de Meio Ambiente-SEMA/MT, a Licença por Adesão e Compromisso - LAC para a atividade de Geração distribuída, microgeração e minigeração distribuída, geração compartilhada e autoconsumo remoto, por meio de fonte solar para sistemas helitêrmicos e fotovoltaicos, localizada na Rodovia MT-351, KM 115, Fazenda Santa Terezinha, zona rural do município de Rosário Oeste-MT. Não foi determinado Estudo de Impacto Ambiental.



1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

OFÍCIO 117/2025, Tangará da Serra-MT, 20 de março de 2025

Intimação ao Devedor Fiduciante

NOME DO DEVEDOR: ERALDO SOARES DE OLIVEIRA
CPF nº: 452.213.751-68
ENDEREÇO DO DEVEDOR: Avenida Zelino Agostinho Lorenzetti, 184, Quadra 50, Lote 06, Jardim Taruma, Tangara da Serra/MT.

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo § 1 do Artigo 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº **9101396**, firmado em 26/05/2022, registrado sob o **R-11** da matrícula de nº **31.595**, deste Cartório, referente ao imóvel situado: **Avenida Zelino Agostinho Lorenzetti, Lote 06, Quadra 50, Loteamento Parque Tarumã, Tangará da Serra/MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sº, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos:
Encargos Vencidos Totalizando: R\$ 177.084,12.

Informo ainda, que o valor deste(s) encargo(s) acima posicionados, em **15/01/2025**, corresponde a **R\$ 177.084,12**, estão sujeitos a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.
Informo que os valores correspondentes às despesas de cobrança e de intimação serão acrescidos ao valor da dívida.
Salientamos que o devedor poderá efetuar a purga da mora na agência do **Banco Bradesco S.A.**, inscrito no CNP sob o nº 60.746.948/0001-12, detentor do financiamento, no caso a Agência Tangará da Serra, MT, dentro do prazo definido na respectivas intinição.
Assim, procedo a Intimação de V.Sº. para que se dirija a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W. Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra - MT, de 2ª à 6ª feira das 09:00 às 17:00 hs, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.
Nesta oportunidade, fica V. Sº cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credora Fiduciária nos termos do Art. 26 § 7 da Lei 9.514/97. Caso vossa Senhoria já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente Notificação, gentileza, desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Atenciosamente,

Júlio Roberto de Almeida
Substituto



SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE NOVA OLÍMPIA-MT
Av. Brasil n° 341 - Centro - CEP - 78.370-000 - Cel (65) 9 9648-7281
Email: sispuno2023@hotmail.com - CNPJ - 04.979.309/0001-26

Nova Olímpia MT Brasil

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
PRESTAÇÃO DE CONTAS

O Sindicato dos Servidores Públicos Municipais Autárquicos, Fundacionais, Ativos e Inativos do Município de Nova Olímpia, Estado de Mato Grosso, **SISPUNO, pessoa jurídica de direito privado**, regularmente inscrito no CNPJ, **sob o número 04.979.309/0001-26**, com sede na Avenida Brasil, nº 341, Centro, na cidade de Nova Olímpia/MT, nesse ato representado pelo seu presidente, em cumprimento com as normas estatutárias e, em atendimento à Resolução do CFC nº 838/99, (NBC-T-10.18) convoca os associados providos de pleno gozo de seus direitos sindicais para participar da **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2024**, com apresentação e deliberação do Balanço Patrimonial do Ano de 2024 – da Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2024, e da Programação Orçamentária para o exercício de 2025, elaborados por Técnico legalmente habilitado (**ESCRITÓRIO CONTAAL**). O evento será realizado na própria Sede do SISPUNO, situada na Av. Brasil, n.º 341, Centro, Nova Olímpia-MT, no **DIA 28 DE MARÇO DE 2024**, sexta-feira, com início às **17:20 horas**, em primeira convocação, com a maioria dos associados, e/ou, às **18:00 horas**, em segunda e última convocação com a presença de qualquer número de associados, com deliberação válida por, pelo menos, metade mais 01 (um) dos associados presentes, para deliberar a seguinte Ordem do Dia:

- I. Apresentação das Peças Técnicas que compõem o Balanço Patrimonial do Ano de 2024;
- II. Apresentação das Peças Técnicas que Compõem a Demonstração do Resultado do Exercício em 31/12/2024;
- III. Apresentação das Peças Técnicas que Compõem a Programação Orçamentária para o Exercício de 2025;

Nova Olímpia/MT, 24 de março de 2025.

Antonio Carlos S. Pereira
Presidente – SISPUNO

OBS.: Este Edital de Convocação foi publicado simultaneamente na Sede do Sindicato, Sede da Prefeitura Municipal, Câmara Municipal, Sede do Simprev e no “Jornal Diário da Serra”. Jornal de circulação diária na base territorial.

CLASSIFICADOS

VENDE-SE

3 lotes, preço de ocasião. Contato: (65) 9 9239-6525.

ASSOCIAÇÃO DOS ENGENHEIROS AGRÔNOMOS DE TANGARÁ DA SERRA - AEATGA
Declarada de Utilidade Pública Lei Estadual nº 2.862/68 – CNPJ 24.733.651/0001-59

ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA ASSOCIAÇÃO DE ENGENHEIROS AGRÔNOMOS DE TANGARÁ DA SERRA/MT – AEATGA - REALIZADA EM 17 DE DEZEMBRO DE 2024 – ELEIÇÃO E POSSE DA DIRETORIA E CONSELHO FISCAL TRIÊNIO 01 JANEIRO.2025/31.12.2027 (01.01.2025-31.12.2027) - CONFORME EDITAL DE CONVOCAÇÃO DATADO DE 02 DE DEZEMBRO DE 2024 (02.12.2024), COM PUBLICAÇÃO NO JORNAL DIÁRIO DA SERRA NA DATA DE 03.12.2024 – REFERENTE PAUTA DA ELEIÇÃO E POSSE DA DIRETORIA E CONSELHO FISCAL - ELEITA NA DATA DE 17.12.2024 EM SEGUNDA CHAMADA (QUALQUER NÚMERO DE ASSOCIADOS PRESENTES) - COM INSCRIÇÃO DE CANDIDATURA DE CHAPA ÚNICA – SENDO ELEITA POR UNANIMIDADE DOS VOTOS, TOMANDO POSSE PARA O TRIÊNIO DE 01.01.2025/31.12.2027 (DIA PRIMEIRO DO MÊS DE JANEIRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E CINCO / TRINTA E UM DIAS DO MÊS DE DEZEMBRO DO ANO DE DOIS MIL E VINTE E SETE).

Aos dezessete dias do mês de dezembro do ano de vinte e quatro (17.12.2024), atendendo ao **EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**, publicado via site do CREA/MT e AEATGA/MT no dia três de dezembro no ano de vinte e quatro (03.12.2024), reuniram-se em primeira chamada às 18h00 min, das dependências da sede da AEATGA (Sala da Engenharia), situada no mesmo endereço da Inspetoria Regional de Tangará da Serra do CREA/MT, localizada na Rua Francisco Ferreira Ramos nº 1.457 - Setor N, Bairro Jardim Tanaka (antigo Bairro Santiago), CEP 78.302-058, município de Tangará da Serra- MT, os Engenheiros Agrônomos Gilson Corsini Codignole, Bruno Giuseppe Terzi, Mário Sérgio dos Santos, Cláudio Giuseppe Terzi, Thiago Carneiro Mota, Livia Sodré de Souza, os quais assinam a Lista de Presença (em anexo), nos termos do Estatuto em vigor, para deliberarem sobre: **ELEIÇÃO E POSSE DA NOVA DIRETORIA PARA O PERÍODO DO TRIÊNIO 01.01.2025/31.12.2027(01.01.2025-31.12.2027).**
Iniciado os trabalhos, o Presidente, Engenheiro Agrônomos Gilson Corsini Codignole divulgou aos associados presentes a chapa (única) para a **eleição da nova Diretoria e Conselho Fiscal da Associação dos Engenheiros Agrônomos de Tangará da Serra, estado de Mato Grosso**. Na oportunidade foi apresentada chapa única, que eleita por unanimidade, ficou assim constituída:

DIRETORIA:

PRESIDENTE: Eng. Agrônomo **BRUNO GIUSEPPE TERZI**, com nacionalidade brasileira, nascido em 08 de junho de 1994, natural de Tangará da Serra, estado de Mato Grosso, profissão Engenheiro Agrônomo, portador do C.I. RG nº1816211-8 SSP/MT expedido em 10.12.2003, inscrito no CPF 047.893.311-90, residente e domiciliado no município de Tangará da Serra/MT, na Rua Celso Rosa de Lima (Rua 26), nº 2429 - N, Bairro Jardim Tarumã, CEP 78303-020. Contatos: telefone celular 65 9 9604-2009 e endereço eletrônico (e-mail): brunoterzi94@gmail.com, Registro Nacional 1219900560 – Registro 49254/MT – Data do Registro em 24.03.2020;

VICE PRESIDENTE: Eng. Agrônomo **VICTOR HUGO DONATO DE MORAES**, Registrado no CREA/MT sob nº 40372 e Registro Nacional CONFEA/CREA sob nº 1216629358, nacionalidade brasileira, inscrito no CPF sob nº 042.847.101-33, com Registro Geral (RG)/Carteira de Identidade (CI) nº 23420367/SSP MT, com Endereço Domiciliar a Rua Nove A, nº 1857 W, Apto 05, Jardim Tangará II – CEP 78.304-102 – município de Tangará da Serra – MT. Contatos: E-mail victorhmoares3@gmail.com, e telefone móvel (65) 9 9953 9318;

SECRETÁRIO: Eng. Agrônomo **MÁRIO SERGIO DOS SANTOS**, carteira profissional com Registro Nacional CREA/CONFEA 1301333760, Registro CREA/MS 238/D – Visto CREA/MT 3.647, com nacionalidade brasileira, nascido em 06 de abril de 1957, natural de Itajaí, estado de Santa Catarina, profissão Engenheiro Agrônomo, portador do C.I. RG nº 611.333 SSP/SC expedido em 01.06.2016, inscrito no CPF/MF nº 207.446.330-87, estado civil divorciado, domiciliado em Tangará da Serra - MT, na Rua Alziro Zarur (antiga Rua 12) nº 726-S, Bairro Jardim Cidade Alta, município de Tangará da Serra/MT, CEP 78.306-124. Contatos: telefone celular (65) 9 9987 0758 e endereço eletrônico (e-mail): mssantosmt@gmail.com;

TESOUREIRO: Eng. Agrônomo **ROMULLO ROGER DA SILVA**, nacionalidade brasileira, portador do CPF 036.332.831-96, com certidão de Registro RG/CI 21971030 SSP/MT, com Endereço Domiciliar na Rua Onze, S/N, Lote 17, Quadra 32, Bairro Jardim Buritis, CEP 78.303-650, município de Tangará da Serra/MT. Contato: telefone celular (65) 9 9905 0628.

CONSELHO FISCAL (TRÊS REPRESENTANTES):

1) Eng. Agrônoma **MARINA MALACO**, nacionalidade brasileira, portadora do CPF sob nº 065.868.931-27, com certidão de Registro Geral (RG)/Carteira de Identidade (CI) de numeração 28315197 SSP/MT, com Registro CREA/MT sob nº 57234 e Registro Nacional CONFEA/CREA 1222319195, Endereço Domiciliar a Rua Vinte e Três nº 931- S, Bairro Jardim Rio Preto, CEP 78.306-008, município de Tangará da Serra/MT. Contato: E-mail marina.malaco@unemat.br;

2) Eng. Agrônomo **ADRIANO MARCELO NORA**, estado civil casado, Engenheiro Agrônomo, portador do CPF sob nº 447.583.400-72, inscrito no RG 23259280, com Registro Definitivo CREA RS00072306, Visto 6682, Registro Nacional CREA/CONFEA sob nº 2206278936, residente e domiciliado à Rua Américo Rodrigues nº 889 S, Bairro Jardim Rio Preto, município de Tangará da Serra/MT, CEP 78.306-003, telefone 65 9 9987 6413;

3) Eng. Agrônomo **THIAGO CARNEIRO MOTA**, estado civil divorciado, Engenheiro Agrônomo, portador do CPF sob nº 032.660.096-57, inscrito no RG M8499884, com Registro Definitivo CREA MG/D 104483, Visto 49007, residente e domiciliado à Rua 17 A nº 383 W, Bairro Centro, município de Tangará da Serra/MT, CEP 78.300-000, telefone 65 9 9987 0877.

POSSE DA NOVA DIRETORIA E CONSELHO FISCAL: a nova Diretoria e Conselho Fiscal eleitas, tomam posse para o mandato trienal a partir da data de **01.01.2025, estendendo-se até o dia de 31.12.2027** e declaram comunicar às várias instituições e autarquias ligadas a atividade Agropecuária, vez que o profissional dessa classe, atua com o objetivo de melhorar a referida atividade, combinando conhecimentos das Ciências Exatas, Humanas e Biológicas, qualificando-se, assim, a atender as demandas do mercado.

Diante da nova Diretoria e Conselho Fiscal, o ex-presidente, Engenheiro Agrônomo Gilson Corsini Codignole, ressalva que está disponível para ajudar no que por preciso, colocando-se à disposição da Entidade Junto ao sistema profissional CREA/CONFEA/MUTUA, ressaltando a importância adquirida pela AEATGA na promoção de eventos, parcerias, atuação na sociedade e áreas afins.

Esgotada a pauta, o agora ex-presidente, Gilson Corsini Codignole, Engenheiro Agrônomo, portador do CPF sob nº 016.143.506,80, deu as boas-vindas e entregou a administração a nova Diretoria Executiva e Conselho Fiscal, agradecendo pela jornada e manifestando o sentimento do dever cumprido. Diante disto, o presidente recém eleito, o Engenheiro Agrônomo Bruno Giuseppe Terzi, inscrito no CPF 047.893.311-90, agradeceu a confiança, colocando-se a disposição dos associados e da entidade, encerrando a reunião extraordinária às 19h50min, agradecendo a participação de todos os presentes, identificados via assinatura digital, a seguir:

Eng. Agr. Gilson Corsini Codignole	
Eng. Agr. Bruno Giuseppe Terzi	
Eng. Agr. Victor Hugo Donato de Moraes:	
Eng. Agr. Romullo Roger da Silva:	
Eng. Agr. Marina Malaco:	
Eng. Agr. Livia Sodré de Souza	
Eng. Agr. Cláudio Giuseppe Terzi	
Eng. Agr. Adriano Marcelo Nora:	
Eng. Agr. Thiago Carneiro Mota	
Eng. Agr. Mário Sérgio dos Santos	
Eng. Agr. Willian Krause	

ENGENHEIRO AGRÔNOMO GILSON CORSINI CODIGNOLE
CPF SOB Nº 016.143.506,80
VISTO NO CREA/MT SOB Nº 142759 - REGISTRO NACIONAL 1409978621