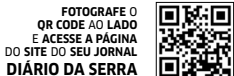


ANO XXVIII - EDIÇÃO Nº 11.850 - TANGARÁ DA SERRA - MT - BRASIL - SEGUNDA-FEIRA - 14 DE ABRIL DE 2025



[www.diariodaserra.com.br]

/jornalds

CADERNO B+



Anuncie Aqui! (65) 3326.4724

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA PARA APRESENTAÇÃO DE PRESTAÇÃO DE CONTAS DA APAE DE TANGARÁ DA SERRA-MT.

A Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais (APAE) de Tangará da Serra-MT, com sede na Rua Deputado Hitler Sansão (10), nº. 1143-W, Parque Mansões, cidade de Tangará da Serra - Mato Grosso, CEP 78.306-004, neste ato representada pelo Diretor Presidente **Sr. Thiago Augusto Oliveira**, brasileiro, solteiro, empresário, portador do documento de identidade RG n. 1228531-5 SESP/MT, inscrito no CPF/MF nº 703.687.401-53, **CONVOCA** pelo presente edital, todos os associados especiais, pais de alunos matriculados, e contribuintes individuais da Apae para a Assembleia Geral Ordinária, que será realizada na sede da Apae, às **19h00min, em primeira convocação**, com a presença da maioria dos associados especiais pais de alunos matriculados, e contribuintes individuais da Apae, e às **19h30min, em segunda convocação**, com qualquer número de associados especiais pais de alunos matriculados, e contribuintes individuais da Apae, não exigindo a lei quórum especial (art. 24, §2º, Estatuto das APAES), no dia **22 de maio de 2025**, com a seguinte ordem do dia:

1- Apresentação da Prestação de Contas pela Diretoria Executiva, com base nos demonstrativos contábeis encerrados em 31 de dezembro de 2024, mediante parecer do Conselho Fiscal;

2 - Outras (se houver)

Tangará da Serra-MT, 27 de março de 2025.

THIAGO AUGUSTO
OLIVEIRA:7036874015
3

Assinado de forma digital por THIAGO AUGUSTO OLIVEIRA:7036874015
DN: c=BR, ou=CP-Brasil, ou=Secretaria da Receita Federal do Brasil - RFB, ou=RFB-e-CPF A3, ou=EM BRANCO, ou=7864584000116, ou=presencial, cn=THIAGO AUGUSTO OLIVEIRA:7036874015
Serial: 2025.04.08 11:26:31 - 04907
Versão do Adobe Acrobat: 2021.0007.20095

Thiago Augusto Oliveira
Presidente



1º SERVIÇO REGISTRAL DE TANGARÁ DA SERRA
Reg. de Títulos e Documentos, Reg. de Imóveis
ANTONIO TUIM DE ALMEIDA
Titular Vitalício

OFÍCIO 145/2025, Tangará da Serra-MT, 11 de abril de 2025.

Intimação ao Devedor Fiduciante

NOME DO DEVEDOR: JOSE LEANDRO RODRIGUES CHAVES.
CPF nº: 041.267.994-94.

Na qualidade de Oficial deste Serviço Registral do 1º Ofício desta Comarca, segundo as atribuições conferidas pelo § 1 do Artigo 26 da Lei 9.514/97, bem como pela credora do Contrato de Financiamento Imobiliário nº **844441425773**, firmado em 20/12/2016, registrado sob o **R-4** da matrícula de nº **27.238**, deste Cartório, referente ao imóvel situado: **Rua Curio, Lt 20, Qd 21, Residencial Alto da Boa Vista, Tangará da Serra/MT**, com saldo devedor de responsabilidade de V.Sª, venho intimar-lhe para fins de cumprimento das obrigações contratuais relativas aos encargos: **Encargos Vencidos**
Totalizando: R\$ 52.239,29.

Informo ainda, que o valor destes encargos acima posicionados, em 20/12/2024, corresponde a **R\$ 52.239,29**, estão sujeitos a atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se, também, os encargos que vencerem no prazo desta intimação.

Informo que os valores correspondentes às despesas de cobrança e de intimação serão acrescidos ao valor da dívida.

Salientamos que o devedor poderá efetuar a purga da mora na agência da **Caixa Econômica Federal**, inscrita no CNP sob o nº 00.360.305/0001-04, detentora do financiamento, no caso a Agência Tangará da Serra, MT, dentro do prazo definido na respectiva intimação.

Assim, procedo a **Intimação** de V.Sª. para que se dirija a este 1º Ofício de Registro de Imóveis, situado à Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra - MT, de 2ª à 6ª feira das 09:00 às 17:00 hs, onde deverá efetuar a purga do débito acima discriminado, no prazo improrrogável de 15 dias, contados a partir desta data.

Nesta oportunidade, fica V. Sª cientificado que o não cumprimento da referida obrigação no prazo ora estipulado, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do Credora Fiduciária nos termos do Art. 26 § 7 da Lei 9.514/97. Caso vossa Senhoria já tenha efetuado o pagamento do débito antes do recebimento da presente Notificação, gentileza, desconsiderá-la, para todos os fins de direito.

Atenciosamente,

Júlio Roberto de Almeida
Substituto

Avenida Ismael José do Nascimento, nº 610-W, Jardim Santa Lúcia, Tangará da Serra/MT – Fone: (65) 3339-1400
www.cartorio1tangaradaserra.com.br

KCMS - Imp. 1
11/04/2025 11:54:01



Edital de Alteração de endereço e alteração de estatuto para Assembleia Geral

A Comissão Provisória representada por Sandra Hoffmann Caetano Prettimo, vem através do presente alterar o endereço e alterar o estatuto, da assembleia geral ordinária, publicada no Diário da Serra em 14/04/2025 com as seguintes informações:

Onde lê-se no edital: Igreja o Brasil para Cristo, leia-se:

Igreja Evangélica Pentecostal o Brasil para Cristo.

Onde lê-se: Presidente interina, leia-se:

Representante da Comissão Provisória.

Onde lê-se: [...]que será realizada na Rua 43, 1780 S, Jardim Shangri-lá, Tangará da Serra-MT, leia-se:

[...]que será realizada na

RUA BRAZ ANTONIO TEIXEIRA, 980-S, 78307-060, Jardim Shangri-lá, Tangará da Serra-MT.

Onde lê-se: ordem do dia:

01 – Alteração do endereço

02 – Alteração do Estatuto.

Tangará da Serra-MT – 14 de Abril de 2025.

Sandra Hoffmann Caetano Prettimo
Representante da Comissão Provisória

Edital de Alteração de endereço e alteração de estatuto para Assembleia Geral

A Comissão Provisória representada por Sandra Hoffmann Caetano Prettimo, vem através do presente alterar o endereço e alterar o estatuto, da assembleia geral ordinária, publicada no Diário da Serra em 14/04/2025 com as seguintes informações:

No edital: Associação Luz de Cristo leia-se:

Onde lê-se: Presidente interina, leia-se:

Representante da Comissão Provisória.

Onde lê-se: [...]que será realizada na Rua 43, 1780 S, Jardim Shangri-lá, Tangará da Serra-MT, leia-se:

[...]que será realizada na

RUA BRAZ ANTONIO TEIXEIRA, 980-S, 78307-060, Jardim Shangri-lá, Tangará da Serra-MT.

Onde lê-se: ordem do dia:

01 – Alteração do endereço

02 – Alteração do Estatuto.

Tangará da Serra-MT – 14 de Abril de 2025.

Sandra Hoffmann Caetano Prettimo

Representante da Comissão Provisória

IGREJA EVANGÉLICA DO ARREBATAMENTO RESGATANDO ALMAS

CNPJ nº 30.793.553/0001-00

Endereço: Rua D, Quadra 08, Lote 24-C, Nº 3.346, Buritis, Tangará da Serra/MT

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

A IGREJA EVANGÉLICA DO ARREBATAMENTO RESGATANDO ALMAS, por meio de sua diretoria, nos termos do seu estatuto social, convoca todos os seus associados para a Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 22/04/2025, às 19 horas, em primeira convocação, com a presença da maioria absoluta dos associados, ou às 20 horas, em segunda convocação, com qualquer número de presentes, no endereço Rua D, Quadra 08, Lote 24-C, Nº 3.346, Buritis, Tangará da Serra/MT, para deliberarem sobre a seguinte ordem do dia: 1. Alteração do endereço da sede da associação; 2. Nomeação e posse da nova Diretoria Executiva (Pastor Presidente, Pastor Vice-Presidente, Tesoureiro, Secretário e Vogal); 3. Nomeação e posse do novo Conselho Fiscal (Presidente e Relator);

A participação de todos os associados é fundamental para o bom andamento das atividades da associação.

Tangará da Serra/MT, 14 de abril de 2025.

ELIEZER FISCHER DA SILVA

Pastor Presidente

Sebastião Braga, CPF: 078.578.021-15, torna a público que requereu junto a SEMA-MT a **LICENÇA POR ADESÃO E COMPROMISSO - LAC** para Atividade de Armazém de Grãos, na Fazenda Santo Expedito, Lat: 15°32'43,263"S; Long: 59°20'19,561"W, no Município de Pontes e Lacerda/ MT.

José Ricardo Mendes CPF nº 745.688.259-20 e outro, torna publico que requereu junto a Secretaria de Estado De Mato Grosso- SEMA MT, o **pedido de Autorização de Exploração florestal e Autorização de Desmatamento Florestal com Diagnóstico Ambiental**, de uma área de 599,1305 ha, localizada na Fazenda Linda, município de Dimantino-MT.

OTÁVIO LAURENTINO DA SILVA, CPF: 040.431.321-31, torna público que requereu junto a Secretaria de Meio Ambiente - SEMMEA da Prefeitura Municipal de Tangará da Serra, o pedido de Licença Ambiental Simplificada - LAS referente a atividade/empreendimento: Condomínio Residencial Horizontal – Residencial Albatroz II, Localizado na Rua Albatroz, Lote 38, Quadra 22, Loteamento Residencial Alto da Boa Vista - Bairro Jardim Alto da Boa Vista, Tangará da Serra - MT. **Responsável Técnico: Morgana Alves de Jesus Fernandes – Arquiteta e Urbanista CAU A11 7658-7. (065) 9 9952-9582.**